

赤潮加速消亡,象山港“干净”了

本报讯(记者余建文 通讯员刘御芳)记者昨日从市海洋与渔业局获悉,我市部分海域持续近一周的有害赤潮正加速走向消亡。最新监测表示,到本月27日,象山港海域赤潮已消散。

监测发现,6月24日渔山列岛海域有害赤潮面积减小至20平方公里,韭山列岛及象山港海域有害赤潮面积均减小至10平方公里。到27日,象山港海域赤潮率先消亡,海水颜色基本恢复正常。南韭山西南方向赤潮面积减小至5平方公里,赤潮优势种依旧为米氏凯伦藻(有毒),但密度较前几日有所减少。根据综合监测指标情况,专家判断,这次赤潮已处于消亡阶段。

市海洋与渔业研究院和国家海洋环境监测中心的检测结果显示,19日至26日,从赤潮影响区域内抽检的贝类等水产品,麻痹性贝类毒素、神经性贝类毒素和腹泻性贝类毒素均低于国家标准限值。

据悉,根据相关监测(检)测结果和专家组咨询意见以及《宁波市海洋灾害应急预案》要求,25日下午2时,市海洋灾害应急指挥部终止了此次赤潮灾害Ⅲ级应急响应。

截至目前,本次赤潮发生区域未发现鱼类等死亡事故,我市也未发生食用贝类等水产品中毒的现象。

市海洋与渔业局相关负责人表示,此次赤潮的跟踪监测(检)测工作还要持续一段时间,及时发布应急跟踪监测通报,同时依托海域生态浮标数据及渔民等志愿者的监测监视成果,动态关注宁波海域赤潮发展趋势。

记者前日从路林水产批发市场了解到,最近,来自福建平潭地区的养殖淡菜大批进入宁波市场,而受赤潮影响,市民购买趋于谨慎,淡菜的批发价和市场零售价均有所回落。批发价降至每公斤4元以下,而菜场里淡菜零售价一般在每公斤9至10元之间,较之前回落二至三元。

批发商说,随着宁波海域赤潮逐渐消散,淡菜的市场销售有望较快恢复正常,价格也会趋于平稳。目前,宁波市场上供应的淡菜仍以福建产的为主,到7月下旬左右,市民喜爱的曝晒淡菜才会大批上市。

“智慧用电”防患于未然 将于年底前安装10000套

本报讯(记者仇九鼎 通讯员沈伟)昨天,在宁波韵升生产车间里,安装在流水线配电箱的140套智慧用电系统正式投运。

电气隐患的不可触摸性、非可视性、无规律性等特点,导致企业隐患排查治理和监管部门日常监管效率低、准确性差。目前全国电气火灾事故约占火灾事故的一半左右。而“智慧用电”是通过“互联网+”技术,针对电气引发火灾的主要因素进行实时在线监测、统计分析和预警,能及时发现和消除安全隐患。

“我们为企业安装了1000多套,通过平台实时监控显示,运行期间,发生漏电预警144起,用电超负载预警52次,温度过高报警43次。”浙江安云智联信息科技有限公司总经理陈杰说,“智慧用电”以电磁感应技术嫁接物联网,对用电设备和线路进行全程监测、数据传送,通过短

信等方式提醒企业,弥补了“点对点”人防的缺陷,实现了隐患早发现、早预警、早治理。此外,通过第三方的技术服务手段,为企业提供隐患排查服务,解决了企业“查不出”隐患、“管不好”安全用电的难题。

“通过‘智慧用电’系统平台的大数据分析,监管部门还能梳理出用电隐患相对集中的行业,有针对性地组织并督促企业开展隐患自查自改。”市安监局综合处处长黄德浩说,目前我市已安装智慧用电系统4000余套,主要集中在宁海、海曙、余姚等地,其中宁海还通过政府补贴方式,为制造业企业每套补贴400元。

下一步,我市将继续推进智慧用电,加大在工业企业,特别是中小微企业的推广力度。同时,推进公共区域、人员密集场所安装应用,力争年底前在全市安装10000套。

【紧接第1版①】今年前5个月,全市装备制造业实现规模以上工业总产值逾2800亿元,工业增加值逾600亿元、利税336亿元,分别同比增长18%、16%和34%,占全部规模以上工业的比重均超过40%。其中,智能制造装备规模以上工业企业547家,实现工业总产值238亿元,同比增长16%。最近五年,宁波已组织实施“机器人+”技改专项项目超过1200个。机器人+、黑灯车间、个性化定制生产正在加速兴起……

“机器人+”之风之所以越刮越烈,是因为智能制造正成为推动企业高速发展的强劲引擎。宁波贝克尔智能技术有限公司运营总监蔡章根给笔者算了一笔账:一台打磨机器人的价格不到30万元,却可以承担至少6名熟练工人的工作量。按照1名工人年薪7万元计算,6名工人的一年工资需要42万

元。使用打磨机器人一年就能收回成本,且保证了打磨质量,提高了产品性能,增强了企业的核心竞争力。“去年公司参加一个展会,只接到七八个机器人订单,但今年形势喜人,还是那个展会,订单和销售额比去年翻一番。”蔡章根高兴地说。

“智能制造是‘中国制造2025’的主攻方向。今年3月中旬,宁波推出力度空前的精准扶持制造业‘22条新政’,3年内拿出130亿元专门扶持先进制造业。宁波装备工业和智能制造将迎来重大利好。”市经信委相关负责人说,下一步,我市将通过实施“三年大改造”行动计划等举措,加快推进宁波智能制造的步伐。力争到2019年,全市智能装备产业规模超过900亿元,形成年产7万台成套装备、机器人整机的产能规模,培育发展50家以上智能制造装备重点优势企业。

【紧接第1版②】带动宁波智能存储产业发展,力争将该项目打造成中国第一的智能存储产业基地,并辐射带动长三角智能存储产业发展。”项目投资方、深圳创久科技有限公司董事长张俊告诉记者。此外还有海曙石墨烯应用项目、慈溪年产15万吨高强度铜合金材8.5万吨高强铝合金材项目、中车城市交通有限公司投资15亿元的中车华东(象山)轨道交通生产示范基地项目、杭州湾手机智能终端生产项目等。

随着宁波创建“一带一路”综合试验区步伐的加快,甬深合作范围扩大至“一带一

路”上。此次中交城投控股有限公司在奉化投资了两大项目,即总投资50亿元的“丝路扬帆”特色小镇项目和总投资30亿元在宁波设立服务“一带一路”发展的财产保险公司。其中“丝路扬帆”特色小镇项目位于奉化西坞,主要建设包括“一带一路”文化交流中心、“一带一路”国际行动中心、商务会展中心、星级酒店、产学研中心。“我们力争把在宁波的这两大项目做成中国企业与‘一带一路’沿线国家和地区经贸合作、文化交流、培训管理的重要平台。”中交城投控股有限公司总经理丁仁军说。



探秘水产 “安全卫士”

昨天,市海洋与渔业局举行初级水产品质量安全实验室开放日活动,部分人大代表、政协委员和市民代表应邀走进实验室,查看水产品检测流程,与工作人员面对面交流。

这是市渔业环境与产品质量检验检测中心首次向公众开放。中心每年抽检初级水产品2000余批次,并协助构建从养殖到市场销售的水产品安全监管体系。近年来的抽检结果表明,地产初级水产品合格率接近100%,质量安全水平良好。

(记者 余建文 通讯员 黄呈炜 摄)

强化属地管理 打破条块分割 镇海社会治理“老大难”有了新解法

本报讯(记者黄合 通讯员徐虹 陆金妹)“碰到一些社会治理的‘老大难’,我们更希望依托‘顶层设计’,让街道属地多一些‘话语权’,更高效地解决问题。”洪伟是镇海区骆驼街道网格员,在他所在的网格中,329国道与宁波绕城高速交界处的流动摊贩问题,周边群众反映强烈。不过,对于街道来说,没有法定执法权,对于部门来说,条块分割协调难度大——事情难以得到根治。

“面对群众投诉,基层政府却面临着缺乏执法权的困窘,影响了社会问题的快速处置,长此以往,

也会在在一定程度上影响基层政府在老百姓心目中的形象。”镇海区编委办负责人说。

事情的转折出现在今年4月。镇海在全省率先建立“四个平台+综合指挥+全科网格”模式的基础上,出台了《关于加强区职能部门派驻镇(街道)机构属地管理的实施办法》,在加强日常管理、规范干部任免、实行双向考核、强化激励机制、明确责任分工等方面,强化属地管理,从而进一步理顺条块关系,实现重心下移,推动解决基层治理中长期存在的“事多人少、权责不一、看得见管不着”等突出

难题。

目光向下,注重实效,让基层有了更多的“话语权”。根据属地管理,各镇(街道)通过综合指挥室将问题推送到市场监管、综合执法、国土、司法等各相关派驻机构进行处理,问题受理解决情况与干部任免、考核奖励挂钩。同时,各镇(街道)以管理实效和群众满意度为重点,可直接对派驻机构履行属地职责和群众满意度进行考核,分别占考核权重的40%和20%,超过了派驻机构上级部门的“话语权”,这让属地镇(街道)在指挥管理上“挺直了腰板”。

“设置了‘硬杠杠’,也让我们街道在解决基层社会治理问题时,多了制度保障。”5月中旬,骆驼街道党工委副书记李军说,协同综合执法、交警、市场监管、城建、工办等多个派驻机构,对上述区域开展了综合执法行动,不仅仅是对周边流动摊贩进行集中整治,也对道路两侧的人行道和绿化带进行统一修复,在道路两侧及中间区域设置隔离设备,恢复道路通行功能。

据统计,自上述实施办法出台后,镇海区5月份部门联动处理社会治理问题175件,较4月份提高27%,办事效率得到大大提升。

全国楼市降温趋势明显,买房需谨慎



金磊看楼市

日前,国家统计局发布了1-5月全国房地产开发投资和销售情况。整个房地产的趋势基本明朗。在商品房销售面积和销售额增速方面呈现下行趋势。

1-5月份,商品房销售面积54820万平方米,同比增长14.3%,增速比1-4月份回落1.4

个百分点。商品房销售额43632亿元,增长18.6%,增速回落1.5个百分点。

所以市场越来越趋于平稳,原来热火朝天的涨势在慢慢被遏制。这个数据不一定能代表具体城市,但是从宏观上说,全国楼市降温是不争的事实了。

还有几个数据也值得关注。新住宅小区开工越来越多,市场房源增量越来越大。1-5月份,房地产开发企业住宅施工面积458116万平方米,增长2.6%。住宅新开工面积46903万平方米,增长15.1%。根据这个趋势,未来房源会越来越

多。全国土地限制面积增速处于历史高位。1-5月份,房地产开发企业土地购置面积7580万平方米,同比增长5.3%,增速比1-4月份回落2.8个百分点;土地成交价款3036亿元,增长32.3%,增速回落1.9个百分点。开发商都忙着拿地去了,不过

这些土地最终还是会变成房源进入市场。

从房地产开发企业到位资金情况看,1-5月份,房地产开发企业到位资金58989亿元,同比增长9.9%,增速比1-4月份回落1.5个百分点。其中,国内贷款10497亿元,增长17.3%;定金及预收款17849亿元,增长20.3%;个人按揭贷款9600亿元,增长8.6%。

各个数据在增速方面都有回落,全国楼市降温趋势开始变得明显,所以从短期看,现在下手买房需要谨慎,尤其是买来投资,风险会逐渐加大。

(沈金磊)

“房地产+高端制造”的双轮驱动 银亿股份进行重大资产重组

6月23日,银亿股份(股票代码:000981)在南京举行重大资产重组媒体沟通会,针对收购比利时邦奇集团的重大资产重组具体情况与媒体进行现场交流和沟通。现场,宣布收购邦奇集团资产,此举加速推动了银亿股份“房地产+高端制造”的双轮驱动发展战略。

此次收购的邦奇集团是全球领先的独立汽车自动变速器供应商,在自动变速器领域具有极高的知名度。银亿股份目前是一家

以房地产为主业的上市公司,关于其为何收购汽车零部件海外资产,银亿股份总裁王德银表示,此次收购完全符合“十三五”规划、中国制造2025、汽车产业中

长期发展规划等规划要求,符合行业未来发展方向,同时这也是银亿从房地产单一业务转型至“房地产+高端制造”双主业的关键一步。

从发展来看,邦奇集团不仅拥有强大的产品设计与技术研发能力,同时还有行业先行优势和客户基础优势。对于银亿股份在收购邦

奇集团后的发展战略,王德银表示,已在今年1月正式收购全球第二大独立生产气体发生器的生产商——ARC集团,此次收购邦奇集团是高端制造业务布局的第二步,未来还会视情况考虑收购其他高端制造板块业务的资产。银亿股份将继续整合行业资源,完善产业链布局,届时将会形成巨大的协同效应。同时,也将继续保持邦奇集团的稳定经营,夯实高端制造产业基础,实现房地产开发与高端制造强强联合,完善产业结构转型升级的总体战略部署。

(韩郁)

东部新城万象府案名发布

这几天,关于华润置地东部新城项目即将案名发布的推文刷屏朋友圈,成为业内关注的焦点。就在近日,一切尘埃落定。华润置地东部新城项目案名定为东部新城万象府。

这次,华润置地把万象府带到东部新城,作为宁波的第二座万象府,华润置地献给这座城市的另一种决心和情怀。东部新城是目前宁波最火热的区域,也是最具发展前景的板块之一,在这样的核心地区再造一座万象府,让华润置地的生活居住理念绽放宁波。此外,东部新城万象府的启动还有另

一个重大意义,标志着东部新城一个高价值项目面世。

2016年10月26日,华润置地以楼面价13886元/平方米、总价13.5亿元、溢价率40.75%竞得东部新城核心区一地块。华润置地经过87轮厮杀,力挫九大房企,竞得了这块地。而这块地于东部新城核心区,在东部新城东西主干道的会展路上,离宁波市行政服务中心也近在咫尺。而东面就是今年4月23日宁波颁布的限购界线盛莫路,一路之隔,隔出了真正的东部新城核心区,价值不言而喻。(三石)

一个重大意义,标志着东部新城一个高价值项目面世。

2016年10月26日,华润置地以楼面价13886元/平方米、总价13.5亿元、溢价率40.75%竞得东部新城核心区一地块。华润置地经过87轮厮杀,力挫九大房企,竞得了这块地。而这块地于东部新城核心区,在东部新城东西主干道的会展路上,离宁波市行政服务中心也近在咫尺。而东面就是今年4月23日宁波颁布的限购界线盛莫路,一路之隔,隔出了真正的东部新城核心区,价值不言而喻。(三石)

一个重大意义,标志着东部新城一个高价值项目面世。

2016年10月26日,华润置地以楼面价13886元/平方米、总价13.5亿元、溢价率40.75%竞得东部新城核心区一地块。华润置地经过87轮厮杀,力挫九大房企,竞得了这块地。而这块地于东部新城核心区,在东部新城东西主干道的会展路上,离宁波市行政服务中心也近在咫尺。而东面就是今年4月23日宁波颁布的限购界线盛莫路,一路之隔,隔出了真正的东部新城核心区,价值不言而喻。(三石)

一个重大意义,标志着东部新城一个高价值项目面世。

2016年10月26日,华润置地以楼面价13886元/平方米、总价13.5亿元、溢价率40.75%竞得东部新城核心区一地块。华润置地经过87轮厮杀,力挫九大房企,竞得了这块地。而这块地于东部新城核心区,在东部新城东西主干道的会展路上,离宁波市行政服务中心也近在咫尺。而东面就是今年4月23日宁波颁布的限购界线盛莫路,一路之隔,隔出了真正的东部新城核心区,价值不言而喻。(三石)

一个重大意义,标志着东部新城一个高价值项目面世。

2016年10月26日,华润置地以楼面价13886元/平方米、总价13.5亿元、溢价率40.75%竞得东部新城核心区一地块。华润置地经过87轮厮杀,力挫九大房企,竞得了这块地。而这块地于东部新城核心区,在东部新城东西主干道的会展路上,离宁波市行政服务中心也近在咫尺。而东面就是今年4月23日宁波颁布的限购界线盛莫路,一路之隔,隔出了真正的东部新城核心区,价值不言而喻。(三石)

一个重大意义,标志着东部新城一个高价值项目面世。

一个重大意义,标志着东部新城一个高价值项目面世。

2016年10月26日,华润置地以楼面价13886元/平方米、总价13.5亿元、溢价率40.75%竞得东部新城核心区一地块。华润置地经过87轮厮杀,力挫九大房企,竞得了这块地。而这块地于东部新城核心区,在东部新城东西主干道的会展路上,离宁波市行政服务中心也近在咫尺。而东面就是今年4月23日宁波颁布的限购界线盛莫路,一路之隔,隔出了真正的东部新城核心区,价值不言而喻。(三石)

一个重大意义,标志着东部新城一个高价值项目面世。

2016年10月26日,华润置地以楼面价13886元/平方米、总价13.5亿元、溢价率40.75%竞得东部新城核心区一地块。华润置地经过87轮厮杀,力挫九大房企,竞得了这块地。而这块地于东部新城核心区,在东部新城东西主干道的会展路上,离宁波市行政服务中心也近在咫尺。而东面就是今年4月23日宁波颁布的限购界线盛莫路,一路之隔,隔出了真正的东部新城核心区,价值不言而喻。(三石)

一个重大意义,标志着东部新城一个高价值项目面世。

2016年10月26日,华润置地以楼面价13886元/平方米、总价13.5亿元、溢价率40.75%竞得东部新城核心区一地块。华润置地经过87轮厮杀,力挫九大房企,竞得了这块地。而这块地于东部新城核心区,在东部新城东西主干道的会展路上,离宁波市行政服务中心也近在咫尺。而东面就是今年4月23日宁波颁布的限购界线盛莫路,一路之隔,隔出了真正的东部新城核心区,价值不言而喻。(三石)

一个重大意义,标志着东部新城一个高价值项目面世。

2016年10月26日,华润置地以楼面价13886元/平方米、总价13.5亿元、溢价率40.75%竞得东部新城核心区一地块。华润置地经过87轮厮杀,力挫九大房企,竞得了这块地。而这块地于东部新城核心区,在东部新城东西主干道的会展路上,离宁波市行政服务中心也近在咫尺。而东面就是今年4月23日宁波颁布的限购界线盛莫路,一路之隔,隔出了真正的东部新城核心区,价值不言而喻。(三石)

一个重大意义,标志着东部新城一个高价值项目面世。

2016年10月26日,华润置地以楼面价13886元/平方米、总价13.5亿元、溢价率40.75%竞得东部新城核心区一地块。华润置地经过87轮厮杀,力挫九大房企,竞得了这块地。而这块地于东部新城核心区,在东部新城东西主干道的会展路上,离宁波市行政服务中心也近在咫尺。而东面就是今年4月23日宁波颁布的限购界线盛莫路,一路之隔,隔出了真正的东部新城核心区,价值不言而喻。(三石)

一个重大意义,标志着东部新城一个高价值项目面世。

2016年10月26日,华润置地以楼面价13886元/平方米、总价13.5亿元、溢价率40.75%竞得东部新城核心区一地块。华润置地经过87轮厮杀,力挫九大房企,竞得了这块地。而这块地于东部新城核心区,在东部新城东西主干道的会展路上,离宁波市行政服务中心也近在咫尺。而东面就是今年4月23日宁波颁布的限购界线盛莫路,一路之隔,隔出了真正的东部新城核心区,价值不言而喻。(三石)

一个重大意义,标志着东部新城一个高价值项目面世。

飞度品牌开放日启动

近日,飞度2017品牌开放日在杭州印象城购物中心启动,潮玩一族兴趣部落吸引无数人“围观”,炫酷达人与生活玩家齐聚飞度“玩创节”。

2017飞度品牌开放日延续“潮玩”概念,融入“创造力”元素,通过个性化、趣味性的互动体验专区、改装文化区与先行生活形态展示区,贴合当下时尚潮流年轻人“爱玩、会玩、有创造力”的个性特质,全面展现飞度

“玩·创”基因。活动自6月10日深圳站启动以来,7月15日还将在长春红旗街万达广场继续潮玩旅程。

今年的FIT DAY玩创节以飞度潮玩调性及多彩元素为主,打造具有年轻流行符号、集体体验与玩创于一身的潮流特色街道,让年轻人近距离体验飞度产品价值及潮玩精神。

(欣然)