

# 老小区加装电梯 民生关切知多少

民生直通车

本报记者 杨绪忠  
通讯员 廖鑫

昨天，市住建委等17个部门联合起草的《关于推进既有住宅加装电梯的实施意见（试行）》（征求意见稿）已发布。老小区加装电梯，需要符合哪些条件？补贴有多少？加装程序如何？昨天，围绕市民关注的这些热点，记者对《意见》征求意见稿作了解读。

## 加装电梯需单元业主同意

《意见》（征求意见稿）明确规定，加装电梯需单元业主同意。同时，既有住宅加装电梯应当满足以下条件：首先，既有住宅加装电梯实行负面清单管理制度。列入负面清单管理的既有住宅不纳入或有条件纳入加装电梯的范围。从《意见》（征求意见稿）中所列出的表格中可以看出，有“经房屋安全鉴定机构鉴定为D级的既有住宅”“经房屋安全鉴定机构鉴定为C级的既有住宅（完成解危后可申请加装）”“无合法权属证明的既

有多层住宅”“已列入房屋征收计划或棚户区改造范围”等10种情况不符合加装电梯的条件。

其次，经本单元全体业主同意，签订“加装电梯协议书”，加装电梯方案经公示且无异议；“加装电梯协议书”应当根据楼层受益等因素协商确定工程建设、设备购置、安装费用、维护保养、维修更新、能耗等费用分摊方案，落实电梯加装完成后的使用管理单位。

此外，还要求已委托原设计单位或具有相同资质的设计单位出具设计图纸和可行性研究报告。

## 申请加装电梯按“四步走”

根据《意见》（征求意见稿），申请可分四步：

第一步，提出申请。申请人应当向属地住建部门提出申请，提交：1、签署的“加装电梯协议书”和全体业主房屋产权证、身份证明；2、经公示且无异议的加装电梯方案和可行性研究报告及委托第三方监理单位。加装电梯方案和可行性研究报告应当在本住宅小区、本单元等显著位置进行公示，公示时间应不少于10个工作日。申请人公示时，应当同时公开异议受理电话。公示有异议的，应当注明异议协商处理情况和结果。

第二步，联合审查。属地住建部门受到申请人申请，审查已经公示且无异议的，应当在5个工作日内向规划、特种设备安全监督管理、消防、综合执法等部门发出联合审查意见书。相关部门应当在收到联合审查意见书后5个工作日内签署意见，并反馈属地住建部门。相关部门审查意见应当注明“同意”或“不同意”。规划、特种设备安全监督管理、消防、综合执法部门同时作出“同意”审查意见后，属地住建部门应当批准加装申请。

第三步，实施加装。申请人申请加装成功后，可以实行电梯采购，委托开展设计、施工，与相关单位签订《加装电梯施工承包合同》，明确合同各方权利、责任、义务，进行加装施工；特种设备安全监督管理部门按照特种设备安全技术规范要求，开展加装电梯安全监督检查。

第四步，使用登记。申请人或者受委托电梯使用管理单位与具有相应资质的电梯维护保养单位签订维护保养合同，并依法向特种设备安全监督管理部门办理使用登记，取得使用登记证。

## 单部电梯最高可获补贴20万元

《意见》（征求意见稿）明确，

既有多层住宅加装电梯，将遵循“试点带动、示范推动”原则，实行财政资金竞争性补助。各区县（市）按每部加装电梯的申请人予以15万元补助，专项用于补贴加装电梯建设安装成本；其中：各区县（市）前10部加装电梯且已通过特种设备安全监督管理部门使用登记的，按每部20万元标准予以激励补助，海曙区、鄞州区、江北区加装电梯补助部分由本级承担50%。

出资加装电梯的业主或其配偶可按规定提取住房公积金、物业专项维修资金。提取住房公积金，提取总额不得超过个人出资部分；提取物业专项维修资金的，不得超过个人账户余额的70%；同时提取住房公积金和物业专项维修资金的，合计不得超过个人出资部分。在原有小区用地范围内加装电梯的，一次性缴纳或建成后按年或次缴纳的行政事业性收费不再收取；应当缴纳政府性基金的，由区县（市）财政代缴后不再补缴。

此外，《意见》（征求意见稿）明确指出，单一业主多层住宅和四层以上（含四层）联排叠加别墅申请加装电梯不享受财政补贴政策，其他可参照执行。

今天起，市民可直接将修改意见发送至邮箱：2083616082@qq.com，也可以传真至89180698，截止时间为7月14日。

## 新高考单招平行志愿投档

各类别相关高校专业投档分数线和位次号出炉，预计今晚公布录取结果

本报讯（记者蒋炜宁 通讯员黄梓馨）昨天上午，根据我省今年招生录取进程，新高考单独考试招生平行志愿开始投档。各类别有关高校专业投档分数线和位次号火热出炉。有报名的同学和家长请留意了。

单独考试招生录取不分批次，按考生总成绩，分类别实行专业平行投档。投档比例为1:1，考生总分相同时，则按文化总分高低，仍相同时再按单科顺序（先后为职业技能、语文、数学）及分数高低依次投档。同一学校总分、文化总分和单科成绩均相同时，再按志愿顺序投档。

记者看到单独考试招生的学校有浙江海洋大学、宁波大学、中国计量大学、温州大学和浙江理工大学，也有数量众多的高职院校，招生的专业大类中有机电

类、建筑类、计算机类、化工环保类、药学类、财会类，也有烹饪类、旅游服务类、文秘类、服装类、电子与电工类、商业类、外贸类、医学护理、农艺类、艺术类（工艺美术类）、艺术类（音乐）、艺术类（时装表演）、学前教育等，分下的专业有数十个，每个专业后面均列出了分数线和位次号，一目了然。比如：浙江海洋大学的机械设计制造及其自动化专业的分数线为521分，位次号为63；宁波大学（省重点建设高校）的财务会计教育（师范）专业的分数线为526分，位次号为31。

本次平行志愿投档录取结果预计于今晚公布，届时考生可通过“浙江考试”微信或登录浙江省教育考试院（www.zjzs.net）查询自己的录取状态。

## 电网“大考”来临

今夏首波用电高峰达到1056万千瓦

本报讯（记者仇九鼎 通讯员贺旭 许育燕）昨天10时20分，我市电网迎来夏季第一波用电高峰，用电负荷今年首次突破千万千瓦，达到1056万千瓦。

受梅雨季节影响，我市气温保持在30℃以下，最高用电负荷维持在950万千瓦。随着梅雨季节接近尾声，气温开始逐渐升高，夏季空调用电负荷迅速增加，用电最高负荷迅速攀升至千万千瓦。预计，本月7日起，我市将进入晴热高温天气，用电最高负荷将突破1200

万千瓦。

在用电量方面，今年上半年全社会用电量321.13亿千瓦时，同比增长10.07%。上个月我市全社会用电量57.79亿千瓦时，同比增长7.61%，其中，第二产业用电量增速有所放缓，第一产业和第三产业增速加快。

目前，宁波供电公司已通过合理安排运行方式，制定事故预案，落实电厂顶峰要求等各项措施，做好迎峰度夏各项准备工作，为我市电网安全运行保驾护航。

## 姑姑接两侄子回家 骑电动车误上高速

本报讯（记者王晓峰 通讯员董力军 黄学）昨天，我市交警部门发布学生安全出行提醒，希望家长、老师和驾驶员共同关注儿童交通安全。就在昨天上午，几名“小候鸟”来甬过暑假，却误被带上了高速公路。

昨天上午8时30分许，高速交警宁波支队一大队民警黄警官在G15沈海高速往宁波方向的宁海服务区执勤时，接到过路驾驶员报警，称一辆载着小朋友的电动自行车在高速上飞驰，正往服务区驶来。

黄警官做好防护措施后，迅速逆向跑上高速寻找这辆电动自行车。在跑到宁海服务区减速匝道口时，他看到一辆电动自行车从应急车道上驶来。黄警官马上上前示意电动自行车驾驶人减速靠边并靠边停车。他发现这辆车上居然坐了“一大三小”四个人，而且脚踏板上还推着两大包行李，最前面的孩子已难受得两眼泪汪汪了。

将他们护送至服务区后，黄警官从驾驶员李某处获悉，他们是从宁海收费站上的高速，车上两个是侄子，一个是自家孩子。侄子从老家安徽来宁波，她负责接送，因为不熟悉路况，稀里糊

涂就上了高速。李某告诉交警：“身边大车小车飞驰而过，我们都被吓死了，但不知道怎么下去，只能硬着头皮朝前开。”

“小候鸟”千里迢迢来到父母身边过暑假不容易，但安全问题也要引起重视。有数据显示，2016年，全省中小学生及学前儿童因交通事故死亡79人，同比上升8.2%。其中，中小学生在交通事故死亡40人，学前儿童死亡39人。

交警说，血淋淋的数据背后的警示意义不容忽视，家长一定要重视孩子的安全教育问题，同时也要不断提高大人自身的交通安全常识，否则会给整个家庭造成巨大的伤害。

昨天，鄞州交警大队也就此专门发布提醒，希望广大家长和学校老师切实履行好监护责任。同时，要教育孩子遵守交通信号，横过道路要走斑马线、过街天桥或地下通道等过街设施，切勿翻越隔离护栏；在没有过街设施的路段横过道路时要先左右观望，确认安全后再通过；不要让不满12岁的儿童骑自行车上路。特别是农村地区，要教育孩子不要在公路上玩耍、嬉戏和打闹，以免发生道路意外。

## 清凉送到工地上

昨天，在市轨道交通4号线土建工程TJ4002标段项目部，工人们正在领取由宁波建设集团送来的饮料、西瓜、防暑药等夏令用品。高温即将来临，该集团组织巡回小分队向所属的50余个项目部开展“送清凉进工地”活动，并落实露天作业应避开高温时段且合理安排施工作业时间的措施。（徐文杰 陈臣珍 摄）



## 21家医院实现跨省异地就医结算

本报讯（记者周琼 通讯员任社）记者昨日从市社保局了解到，近日我省各地医保系统均已接入国家异地就医结算系统，实现全国联网运行。这意味着长期居住在省外的我市医保参保人员和居住在宁波的省外参保人员住院不再需要“全额垫支、跑腿报销”了。

据介绍，随着全国跨省异地就医住院医疗费用直接结算工作的推进，已有30个省份（327个统筹地区）整体或部分接入国家异地就医结算系统。目前全国已开通1870家跨省异地就医住院医疗费用直接结

算定点医院，其中在我市，可实现跨省异地就医直接结算的医院已有21家（人社部已开通跨省异地就医网上公共服务查询系统，网址为http://si.12333.gov.cn，参保人员可上网查询本人参保地是否开通、本人异地住院的医院是否已开通，还可以查询参保人本人备案情况、参保人跨省异地就医费用等）。

社保局有关工作人员介绍，今后，省外已对接国家异地就医结算系统的统筹区，其参保人员经过异地就医事先备案，在我市21家医院产生的住院医疗费用可直接使用社保卡

结算；同样，我市参保人员在经过异地就医事先备案后，也可在省外相关地区定点医院实现住院费用使用社保卡结算。记者了解到，我市参保人员跨省异地就医直接结算的覆盖人群为参加我市职工基本医疗保险和城乡居民基本医疗保险，且享受医保待遇正常的参保人员。这些参保人员实现跨省异地住院费用直接结算，需要同时满足办理长期异地居住（工作）就医备案，或因病情需要转外地就医备案（全国平台已有该参保人员备案数据）、住院就医的异地医院已开通全国异地就医直接结算（上海

市各级医院目前未开通），门诊就医及门诊特殊病种就医医疗费仍按原渠道处理、已办理社会保障卡，并可正常就医使用三项条件。

按国家统一政策，参保人员跨省异地就医住院医疗费用直接结算，待遇标准按照“就医地目录、参保地待遇”进行享受，即基本医疗保险药品目录、医疗服务项目目录和收费标准按照就医地规定的支付范围、自付比例及有关规定的执行；住院医疗费用的起付标准、医保基金支付比例和最高支付限额等按照宁波医保待遇政策执行。

## 暑运高峰来临 长途客车票价回归

本报讯（记者张燕 通讯员应刘娜）随着全国中小学生假期陆续到来，“小候鸟”们开始来宁波找爸爸妈妈了。记者昨日获悉，暑运启动，长途客运市场有一波小幅升温。

“6月23日，我从鄞州客运中心坐车回四川，当时的票价是300元；7月2日从老家上车回宁波，票价变成450元了。”在宁波打工的何娟说。何娟此行就是回家去接孩子的。

据了解，我市道路班车运价实行最高限价管理，经营者可以根据市场情况适当上浮。平时，由于客座率不高，不少班次的车票会打折

销售。“宁波到四川苍溪最高限价是680元，四川始发的最高限价是720元，可淡季里300元都卖不上，最低卖过150元。”宁波至苍溪的班车驾驶员牟文彬跑这条线已经12年了，长途客运市场逐年趋冷，他的生意越来越难做，每年春运和暑运自然是他最期待的时节。“暑运虽比不上春运热，但企业关注度小，车票都自己买，被选择的可能性就要大一些。”

市场趋热，票价开始回归。从6月中旬开始，长途班车的票价就陆续减少了折扣。“每天的票价

在浮动，上周五过来还是400元，这一趟460元都供不应求。”宁波至重庆的班车司机廖师傅说，平日里儿童根据身高和车载情况还有半票或免票，他的车最高可以有6个儿童免票名额，可到了暑运高峰时，除了抱在怀里的婴儿，儿童免票名额都是满的：“像今天这班车57座，40个是小孩，这要再执行免票或半票优惠，我收入可得大打折扣。”廖师傅笑着说。

据悉，从上周五开始，不仅到站长途客车数量增多，鄞州客运中心始发的班车量也有所增加。从本

月起，该站已经连续三天发车超过20个班次，平均上座率为2成，热门线路上座率超过一半。到站班车车满载，且未成年乘客占比超过6成。

预计暑运第一波高峰将出现在本周末，返程高峰将出现在8月下旬。为了保障暑运安全，从6月初开始，鄞州区运管所结合安全生产月活动，对各大长途客运企业开展安全隐患大排查。对鄞州客运总站、城西客运站严格执行“三不进站六不出站”情况抽查，确保“小候鸟”旅途安全。

【紧接第1版】各个项目高效推进。其中，提前完成的项目有7个，进度快于计划的有72个，按计划推进的有66个。

为加强与市级精准对接联动，江北区迅速成立对接市级重大攻坚项目小分队，落实部署总

体方案和各项措施。同时，在具体方案的制定和项目排定过程中，一方面，自我加压，在市里明确与江北区相关的28个项目基础上，再排定增加了10个市级项目；另一方面，深入查找了江北区发展的一些突出短板，在2月

份下达任务的基础上再梳理了一批重大攻坚项目。

为充分调动和发挥好各方面的积极性和创造力，切实做到上下一心、集中破难，江北区各街道（镇）联动成立“破难”小分队，全力做好责任落实和服务保障工

作，各街道（镇）同步累计排出308个攻坚破难项目。此外，为加快问题解决速度，该区整合建立了所有项目的工作台账，绘制“作战图”、确定“任务表”，对全部问题实施“挂账销号”，倒逼各项工作限期执行到位。

## 社区电商平台助农增收



近日，在北仑区小港街道下邵社区赵红吉种植的果蔬大棚里，社区党员志愿者们正在拍摄赵红吉种植的桃子。据悉，下邵社区干部开设电商服务室，开通“邵云”党员助农平台，及时发布当地农户及农副产品信息，通过“线上+”“采摘乐”“传统美食DIY体验”等扩大销售渠道，助农增收。（通讯员 索向鲁 记者 厉晓杭 摄）