

# 我市两小区将率先试水加装电梯

本报讯(记者仇九鼎 杨绪忠 通讯员廖鑫)昨天,记者从市住建委了解到,近期孔雀社区、天一家园等小区正在积极筹备,准备借政策东风,成为全市第一批安装电梯的老小区。

据了解,孔雀社区有1830户居民,60岁以上老年人有780多人,老年人想出门,上下楼却成了难题。

为此,孔雀社区贺丞路188弄14号楼业主成立了加装电梯骨干小组,就业主承担费用、分摊比例、后续安装维护等相关问题制订

了议事规则,为加装电梯扫清最后障碍。“接下来,业主将评估电梯安装单位,争取8月动工,年内让居民用上电梯。”白鹤街道孔雀社区党委书记石岩说。

80多岁的李储聿,1998年入住孔雀小区,家住五楼,两年前就在关注加装电梯一事。他告诉记者:“一天上下楼不超过3趟,走到3楼还要休息会儿,实在是太累了。”

加装电梯费用多少?业主如何分担?据了解,安装一部电梯的费用要50万元至60万元。这幢楼有12户业主,减去1楼两户业主的安

装费,总共10户业主。业主按楼层高低比例出资,比例分为5、4、3、2、1,即楼层越高承担的比例越大。以六楼为例,一层有两户业主,则需要承担15分之5的比例,即安装费用的三分之一。反之,楼层低安装费相应减少。“目前对于电梯安装费用已达成共识,正好遇上市里将出台老旧小区加装补贴政策,而且对各区县(市)前十部加装电梯每部补贴20万元,这让我们业主节省了很大一笔安装费用。”李储聿开心地说。

除此之外,老小区加装电梯需

要40天至50天,包括挖掘电梯井、电梯装配、调试等环节。“观光电梯有可能成为居民安装电梯的首选,因为这种电梯设备视线好、噪音小,一部电梯能容下两三个人,可让一辆轮椅车进出,空间相对合适。我们在协助居民做方案时已考虑过采光、线路安全等因素,在不破坏承重墙前提下,让加装电梯设计更合理、人性化。”市物管中心科长归律说。

据悉,天一家园小区也有住户正在积极准备向有关部门提出申请,争取早日安装电梯。

## 根治群租 不能只靠“事后执法”



卢文华

占地面积不足800平方米的“弹丸”之地,楼上楼下,有数十个10余平方米大的房间,房间内外,电线乱拉乱接不说,有的屋内还有灶台,配了油烟机,存在极大安全隐患。日前,江北区危拆拆违办,对位于路林市场西侧一幢违建群租房,进行了整体强制拆除(6月28日《宁波日报》)。

近年来,随着城市房价高涨和租房租金攀升,群租现象不仅在人员密集的专业市场附近有,在城市中心甚至在高档小区也存在。不久前,有人在网上“抱怨”,“一套不到90平方米的三居室,被改造成一饭店的员工

宿舍,住了50多个人”,称自己遭遇“史上最牛群租房”,为此痛心不已。该网友找到物业,物业管了几次无果,叫他找房东,房东叫他找饭店店主,店主叫他找员工,员工“屡教不改”。双方“剑拔弩张”,多次报警也协调不成。

环保问题、治安问题、消防安全等,由群租引发的各类隐患显而易见。整治群租乱象,成为城市治理的一大难题。有人建议,对群租要重拳出击,一禁了之。笔者以为,群租问题不仅是公共秩序问题,更是民生问题,对此宜疏不宜堵。

变“事后执法”为“事前监管”。比如,建立源头管理制度,明确房屋产权人为第一责任人,对在房屋出租过程中有擅自改变房屋建筑主体和承重结构的,一经举报,严肃查处;又比如,制定人均租房最低标准,对于超标越线的,坚决予以纠偏。唯有设置刚性的准入条件和制度约束,各种“群租”乱象才能得到有效遏制。

## 我市10项目入选 国家工业转型升级强基工程

本报讯(记者易鹤)记者从市经信委获悉,工信部近日对入选2017年国家工业转型升级强基工程的项目进行了公示。我市共有三个项目成功入选,项目总投资逾3亿元。截至目前,我市共有10个项目入选国家工业转型升级强基工程,项目总投资12.42亿元,已获国家专项补助2.4亿元(不含本次入选的三个项目)。

今年,我市入选工业转型升级强基工程的项目包括宁波墨西科技有限公司年产300吨电子级石墨烯微片生产线技术改造项目、宁波中大德智能传动股份有限公司年产6万台机器人精密摆线针轮减速器和宁海县第一注塑模具有限公司发泡成型大型精密汽车零部件轻量化成形技术

项目,总投资3.08亿元。据了解,自该工程推出以来,我市每年有项目入选,此前已有慈兴轴承、威孚天力、中车集团(宁波)等企业的10个项目相继入选,累计已获得国家专项补助2.4亿元。

宁波高度重视工业基础能力建设,围绕轨道交通装备、数控机床、海工装备、电子信息等重点产业需求,制定了宁波工业“四基”(工业关键基础材料、核心基础零部件<元器件>、先进基础工艺和产业技术基础)发展指导目录,明确了“四基”发展的重点和方向。以宁波慈兴轴承有限公司为例,经过研发攻关,慈兴工业机器人轴承项目已开始实现规模化生产,预计年销售额超亿元。目前,宁波慈兴轴承有限公司的部分产品订单已经签到了2022年。



## 清晨傍晚 两见彩虹

昨天下午5点多,甬城东南边的一道靓丽彩虹刷屏朋友圈。其实,这是昨天在市区出现的第二次彩虹。昨日清晨5时许,在西边天空也有一道美丽彩虹,只不过没有下午的那么大。对昨天下午的彩虹,很多市民说看到的是“双彩虹”,在主虹的外围还有一道淡淡

的彩虹。据专家介绍,实际上,在多数情况下,都会有两道同心的彩虹一起出现,明亮显眼的为虹,较暗的“副虹”则为“霓”。霓是阳光在水滴中经两次反射而成的,其颜色排序刚好跟主虹相反。

(记者 张海华 通讯员 傅晓宇 摄)

## 把改革惠民举措落到实处

### ——市人大代表视察“最多跑一次”改革和“剿劣”工作侧记

本报记者 陈飞

“行政服务中心里面,办事指南分类摆放,用触摸屏能查询‘最多跑一次’目录清单,确实很方便。但要防止群众跑空趟,还需要让群众过来办事前就能知晓需要带些什么材料。在这方面,有哪些咨询途径?答复的专业性如何保证?”前天下午,市人大代表、宁波颐乐园园长柯武恩在市人大常委会视察江北区“最多跑一次”改革和“剿劣劣V类水”座谈会上提出了自己的问题。

“最多跑一次”改革和“剿劣劣V类水”工作,是当前全省、全市上下的两项中心工作,事关“名

城名都”建设,事关经济社会转型发展,事关民生福祉。近日,市人大常委会结合我市实际,邀请市人大代表分五组对这两项重点工作开展了集中性的专项视察。这是新一届市人大常委会履职以来,覆盖全市、规模最大、规格最高、人员最多的一次重要监督活动。视察活动邀请部分市人大代表参加,以充分发挥其专业特长和联系群众优势,为深入推进、全面落实这两项中心工作贡献智慧和力量。

为了这次视察,代表们普遍做了充分的事前准备。柯武恩告诉记者:“视察前一天,我专门去查看了孔浦大通河、慈城官山河等江北区10多条河流,明显感觉到水质的改

善,说明政府治理的方向是对的,希望能继续加大治理力度,防止污染出现反弹。”针对江北区污水处理能力饱和的困境,她建议相关部门加快推进污水处理厂建设,同时尽早启动江北至宁波北污水处理厂的世纪大道污水主管二期复线工程,提升污水管网输送能力。

“水环境污染,表象在水中,根子在岸上!”市人大代表、江北庄和物业农民安置房宝庆管理处主任罗文龙认为,剿劣的关键是要加强旧小区的截污纳管、雨污分流和提标改造,做到“水、岸、管、流”全面监管。对于“最多跑一次”改革,罗文龙表

示十分满意,“这项改革把原来很麻烦的审批办事过程,变成一站式服务,给群众和企业带来方便和实惠。希望继续深化改革,进一步增强群众的获得感和满意度。”

市人大城建环资委委员,宁波原水集团有限公司董事长王文成在视察中建议,把全市的平原河网联通起来,使河水循环流动,以补充我市生态用水的不足。“杭州的规划中生态用水支持量达到21亿立方米,绍兴也有8亿立方米,宁波目前只能支持生态用水2亿立方米,和兄弟城市存在较大的差距。河网水充分流动起来成为活水,能助推水质持续向好,使我市生态用水更加充沛。”

“‘最多跑一次’改革和‘剿劣劣V类水’,是政府用自己的‘不方便’,换来老百姓的方便和满意。希望尽快建立起长效机制,使这两项工作能持之以恒、坚持不懈,把便民惠民的初衷真正落到实处。”市人大代表、余姚市西門镇谢家路村党委书记钱建康说。

推动外贸供给侧结构性改革,以市场为导向,坚持创新驱动,优化贸易结构,培育外贸发展新业态。与此同时,她要求一手抓招商引资,一手抓“走出去”平台搭建,全力

推动外贸实现新突破,引导企业优化全球布局。此外,保持服务贸易平稳增长势头,多措并举,挖掘潜力,着力培育新增长点,确保宁波开放型经济高开稳走向好发展。

放松。余红艺强调,各级人大要坚持把两项重点工作作为履职的重要任务来推进落实,为“名城名都”建设助推助力;广大代表要当好改革的促进派、吹鼓手、落地

派、实干家和治水的宣传员、监督员、示范员、战斗员,进一步贡献智慧和力量。

翁鲁敏、王建康、胡谟敦、王建社分别带队参加区县(市)视察,宋越舜、陈仲朝陪同。定,对市政府和有关部门研究吸纳相关意见建议提出了明确要求。石兰、张雨、俞海宏、黄秦波、谭维定等代表各自的课题组作专题发言,毛磊、黄晔、杨正平作即席发言。市有关部门负责人应邀参加会议。

会上,陈仲朝对委员们的调研成果和提出的意见建议给予充分肯定。会议还围绕“加快建设智能经济发展先行示范区”若干问题分组进行了协商讨论,提出意见建议。

【上接第1版①】昨天上午,梁黎明听取了宁波上半年开放型经济运行情况汇报和中国-中东欧博览会暨浙洽会消博会总结情况汇报。她要求我市着力

【紧接第1版②】要处理好“点”与“面”的关系,坚持系统思考,全域覆盖,建立完整的工作体系、责任体系、考核体系、评价体系,对“点”上污染抓紧处置,对“面”上污染一刻也不能

【紧接第1版③】要抓好两件大事,扎实推进东钱湖区域发展研究和城市主干道及两侧街区综合整治主题监督,确保重点履职工作顺利推进。要组织好三项协商,举办好以提升城市品质为专题的常委会议政协商,以城乡居家养老服务为内容的交流协商,以推进科技成果转化、加快国际教育发展等为主题的委员月谈会协商等协商活动,努力为我市经济社会发展贡献智慧

投资1000万元以下项目30天内完成审批

## 奉化小城镇整治 巧借“最多跑一次”东风



本报讯(记者项一嵌 通讯员乔丹丹 奉化记者站严世君)上月底,7个总投资约为1.32亿元的小城镇环境综合整治EPC项目在奉化区西坞街道“打包签约”。为充分发挥EPC模式“设计单位和施工单位统一招标”的优势,奉化区将其中投资额1000万元以下的3个子项目预算审批权下放给西坞街道。在EPC模式和“最多跑一次”改革的“协同加速”下,这批项目从规划到开工只需需费80天左右,较此前缩短了100天。

奉化区审管办副主任翟羽佳介绍,161个区级重点整治项目中,有79个位于大堰、溪口、西坞这3个争创省级小城镇环境综合整治样板镇(街道)的重点区域。按常规流程,审批这些项

目至少要花半年时间。为确保在今年年底前通过考核验收,区整治办和审管办共同编制了《关于小城镇环境综合整治项目高效审批实施意见》。

结合小城镇环境综合整治项目的普遍特点,《意见》对这些项目作了分类梳理,承诺投资1000万元以下项目30天内完成审批,投资1000万元以上的项目60天内完成审批,每个项目的平均审批时间从80个工作日缩短至46个工作日。其中,70%的项目投资额既不超过1000万元,也不涉及新增土地和建筑物结构安全,比如线缆“上改下”、立面改造等工程。这些项目得到“绿灯”待遇,区政府批复的规划视同立项。

对其余30%的整治项目,奉化区通过预审承诺、一窗办理、联合验收等方式,集各部门之力优化审批服务。近日,总建筑面积3.4万平方米的溪口武岭旅游休闲广场建设项目从立项到核发施工许可证只用了54个工作日,刷新了奉化区政府投资项目的最快审批速度。

## 关于国网宁波供电营业厅暂停营业的公告

尊敬的电力客户:  
您好!为提供更优质的供电服务,位于海曙区中山西路198号的国网宁波供电营业厅将对自助设备、服务场地等进行优化升级,定于2017年7月10日至2017年10月5日期间进行内部装修和设备调试等工作,届时营业厅将暂停营业。暂停营业期间您可以通过以下渠道办理用电业务:  
1.通过掌上电力APP、e电宝等电子渠道“足不出户”自助办理。



掌上电力(线上办电)



e电宝(线上交费)

2.如果确需人工办理,可至国网江北供电营业厅。  
国网江北供电营业厅地址:  
宁波市江北区清江路380号  
营业时间:  
周一至周五(法定节假日不营业)8:30—16:30  
(联系电话:0574-51103081)  
江北供电营业厅公交线路:  
乘坐25、337、339、521、819路公交车到锦绣江  
花站,下车步行10米江北实验小学对面的弄堂直走50米。

宁波供电营业厅咨询电话:0574-51101051  
特此公告!给您带来不便,敬请谅解!

国网浙江省电力公司宁波供电公司  
2017年7月5日