

“老住宅加装电梯”这事儿 宁波日报的评论关注好多年了

对游戏行业需 “一手扶犁，一手挥鞭”

新华时评

李萌 季小波

近来，手游《王者荣耀》因一季度营收60亿元而成为全球最“吸金”游戏。但同时，这款游戏也因大量未成年人沉溺其中而成为众矢之的。一边是巨额市场收益，一边是汹涌而来的批评指责，“叫座不叫好”的《王者荣耀》现象，暴露出我国游戏行业野蛮生长的痛点。

作为文化产业发展最快的行业之一，中国游戏市场已增长至千亿元级规模，位居全球第一位。以《王者荣耀》为代表的一批国产游戏作品在市场上取得了丰厚的回报，同时对漫画制作、程序开发以及硬件制造等上下游行业拉动作用明显。近些年来，不少国产游戏还走出国门，在全球游戏行业中占据了重要一席。

然而，远看郁郁葱葱，近看良莠不齐，繁华之下国产游戏行业存在格局失衡、资金缺乏、优秀原创IP稀少、经典作品不多等短板。一款《王者荣耀》吸引了2亿玩家，换个角度来看，就是优秀作品偏少、用户选择不多。同时，重形式轻内容、重经济利益忽视社会效益，也是国产游戏行业的突出问题。《王者荣耀》的画面和游戏操控性堪称上乘，但因在内容设计方面不够用心、在未成年人保护方面不够到位而广受诟病。这些问题不解决，即使单个作品的爆红也难以带动全行业的飞跃。

放任自流、野蛮生长，长出的多是杂草；合理规划、精耕细作，才能收获庄稼。扶持是左手，监管是右手，紧跟新技术和智能化的飞速发展，双手发力才能“把稳”国产游戏的发展之路。当前，防沉迷系统难竟全功，实名制落实困难，游戏产品质量参差不齐，粗制滥造的山寨游戏“捞一把就走”等问题依然突出。因而，加大监管力度和深度，重点攻克突出问题就成为当务之急。当然，提高监管艺术水平，还应避免“一管就死，一放就乱”。国产游戏行业有序发展，需要多方共同努力，需要相关部门“一手扶犁，一手挥鞭”。

(新华社北京7月11日电)

老小区加装电梯是个“大内需”
甬城晨笔

老小区加装电梯不只是“家事”
甬城晨笔

老住宅加装电梯，真要“动”起来了
甬城晨笔

老人盼电梯如大旱盼甘霖
甬城晨笔

让老旧住宅加装电梯早日成行
甬城晨笔

用市场化手段推进老住宅加装电梯
甬城晨笔

易其洋 朱晨凯

2012年9月26日，宁波日报评论员易其洋在“甬城晨笔”栏目发表《老住宅加装电梯该回啥事了》。文章认为，老住宅没有电梯，已经成为一个日趋严重的社会问题，视而不见或拖着不办是不现实的。靠业主自行解决，怕是希望不大，最终还是由政府出面立法。2014年5月，张弓再次发表评论《老小区加装电梯是个“大内需”》。文章认为，给老小区加装电梯，不仅能解决老人的生活困难，还是一个不小的“内需”，是利民、利企又利国的好事，不做更待何时。

这篇评论，引发市民热烈讨论。为此，“甬城晨笔”栏目组织系列评论，四位评论作者谈了各自的看法。郭敬波认为，老小区加装电梯不只是“个人问题”，而是“社会问题”，政府责无旁贷，该出手了；晨凤认为，老小区加装电梯，不少地方无果而终，主要症结在于业主之间存在较大分歧，政府不能越俎代庖替小区业主做主，而

应以业主自愿为前提；兰草认为，老小区加装电梯，是好事，也是难事。首先是钱从哪里来？这方面不乏它山之石，多些换位思考、精细对策，矛盾应该可以解决；路远认为，如何兼顾低层住户权益，取得他们的理解与支持，是这桩好事能否成功的一大关键。

这组评论，视角不同，论述各异，但表达的意愿相当一致，那就是，“老小区加装电梯”再也不能拖了，政府部门越早谋划，老百姓越早得利。

2016年4月，宁波日报评论对“老住宅加装电梯”的关注，迎来又一个“高峰期”——2016年4月，浙江省《关于开展既有住宅加装电梯试点工作的指导意见》下发。4月21日，“甬城晨笔”栏目刊发易其洋的《老住宅加装电梯，真要“动”起来了》，呼吁“有关部门”细化实施办法，一有业主申请，马上照章办事；4月22日、24日、25日，相继刊发了陈依元的《老小区加装电梯如大旱盼甘霖》、俞洲的《老小区加装电梯不只是“家事”》、徐定宝的《用市场化手段推进老住宅加装电梯》，再次为“老小区加装电梯”鼓与呼。4月28日，张弓第三次发文《老住宅加装电梯：别让老人们等太久了》。

今年5月，浙江省《关于开展既有住宅加装电梯试点工作的指导意见》正式施行。6月18日，陈依元再次在“甬城晨笔”栏目发文《让老旧住宅加装电梯早日成行》，认为好的政策有了，接下来就看如

热点 @ 微评

本期主持 杨继学

据7月11日《新京报》
报道：7月10日，北京政务公开惠民便民地图在首都之窗上线，通过直观、可视、清晰的政务公开地图形式，将政务服务信息集中公开。广大市民可通过首批12张地图，满足查学校、找医院、寻菜场、办缴税、游景区等信息需求。

点评：民生涉及方方面面，打造服务型政府必须牢记一个理念：服务无止境，没有最好只有更好。让群众满意，不仅在于破除“门难进、脸难看、事难办”的衙门作风，更在于想群众之所想、想群众之未想。做得更多一些、更好一些，群众才有更多的获得感与幸福感。

@发光鲷科：真心为民就有许多事情可做。
@udusj：这些地图平时用的人可能不多，但真要用的人就能“解燃眉之急”。



画里话外

据7月10日新华社报道：在近期发生的安徽教育窝案中，设备招标和教材、教辅、图书采购成为腐败“重灾区”。教育扶贫项目招标成“私人订制”，一个商人搞定11名官员；采购一本练习簿“雁过拔毛”收5厘钱“好处费”，几十家出版机构在中小学教材推销中行贿，招标采购部门官员“前赴后继”受贿落马……



教育招标唐僧肉，官商勾结咬一口。扶贫不碍他伸手，几厘积出高回扣。

萝卜招标藏猫腻，缺乏监督隐污垢。须待流程阳光化，规范权力助堵漏。

郑晓华 文
徐骏 崔莹 作

小区信报箱该升级换代了

盛翔

小区信报箱，貌似与当下社会有点格格不入，但在任何一个新建楼盘，信报箱还是标准配置。是开发商傻？是消费者有需求？都不是，是因强制要求。根据《邮政法》，信报箱属于小区的配套设施，应由开发商设置、安装；根据《住宅设计规范》，新建住宅必须配套信报箱。开发企业未予设计或安装的，其住宅项目初期不能通过相关审批，后期在验收房屋阶段也将被视为“不合格”。

在书信往来的时代，无论信件、报纸还是明信片、银行账单、水电费单，都可以通过小区信报箱投递。没有信报箱会给城市居民生

活带来很大不便，所以，相关法规将其列为小区的标配。事实上，强制要求新建小区必须设置信报箱，并没有很长的时间，但现实的变化速度显然超过了法规的修订速度。如今，人们不再手写信件，银行账单和水电费单也大多不再寄送，很多人也不打报纸了。

如此一来，小区信报箱整体使用率非常低，除了老年住户还在使用外，年轻人基本上不再使用。很多旧小区的信报箱因此成了张贴和投放广告单的所在，新小区的信报箱虽然不像旧小区的那么残破，但从未打开过的信报箱成了摆设，是严重的浪费。与之形成鲜明对比的是，小区传达室的快递时常常堆积如山，有的物业还拒绝帮业主收快

递，有的小区设置快递柜也得向物业“托关系”。

少有人用的信报箱被强制设立，爆发增长的快递包裹无处安放，这种矛盾说明，在变化的现实面前，法规修订与时代需求发生了脱节。信报箱既然少有人用，就不需要再强制设立了；相反，快递投递柜有必要成为新建小区的标配。或者，原有的信报箱应该升级换代成为智能化的交换柜，每栋楼或者每个单元能安排一个更好。

事实上，福州等地已经开始试点启动小区信报箱的改造升级工作，其间反映出的主要问题，一是钱难出，二是后期谁维护。涉及钱的问题，业主可能不同意；涉及维护的问题，物业可能也有意见。所



据7月11日《法制日报》
报道：随着互联网的发展，音视频剪辑技术、工具不再“高不可及”。一些影视明星的“粉丝”发挥各自专长和想象力，将偶像的影视作品进行改编、剪辑等二次创作，这种被称作“饭制剧”的短视频近来颇为火爆。比如，由杨洋、赵丽颖等“主演”的《不可预料的恋人》，仅两集播放量就达2291万次，拥有4.87万粉丝。

点评：技术改变生活，但也可能挖下“陷阱”。即使用它自娱自乐，创作者心头也要绷紧一根弦：千万别越过法律红线，让“饭制剧”成了“侵权剧”。要知道，权益受损，偶像可能也会跟粉丝翻脸。真到那一步，就得不偿失了。

@富康道口：脑残粉做起事来也疯狂。
@放空阔：强化平台的审核责任，甚至明确其连带责任。



据7月11日央广网报道：国家卫计委基层卫生司副司长高光明10日表示，截至2015年底，全国居民电子健康档案建档率达76.4%，鼓励有条件的地方探索逐步向居民个人公开电子健康档案，鼓励地方充分利用移动互联网信息技术，以多种线上服务的形式为群众提供便捷的基本公共卫生服务，实现健康管理在基层。

点评：除非老病号，看过病的人多有这样的体验：纸质病历太难保管了，每次看病医生诊断几乎要“重新来过”。开放电子健康档案，不仅能节约大量资源，减少医患双方的诊疗麻烦，更能方便患者自我保健，有助于提升公共健康水平。

@格路苦故里：应该凭社会保险号直接看病。
@管理登录：现实中，病历本就是增加麻烦的。

“吃空饷”就该以诈骗罪论处

魏文彪

合肥市的李某通过网络购买了一些病假条，先后以车祸骨折、肠梗阻、肾结石等为借口，向公司请假累计17个月，不仅获得病假工资76500元，还通过兼职得到一笔收入。被人举报后，该公司最终报警。近日，李某被法院以诈骗罪处以刑罚（7月11日《新文化报》）。

按照法律规定，以非法占有为目的，虚构事实或者隐瞒真相的方法，骗取数额较大的公私财物的行为，构成诈骗罪。李某的目的不

仅仅是为了通过兼职取得额外收入，更希望同时从公司获得病假工资，所以其行为了“以非法占有为目的”。同时，李某通过虚构的病假条，虚构并不存在“病假”的事实，隐瞒骗取公司病假工资的真实情况，其骗取公司工资76500元，属于“数额巨大”之列。所以，李某的行为符合诈骗罪构成要件，法院以诈骗罪对其处以刑罚理所应当。

其实，现实当中，并不仅仅存在类似李某这样以虚构的病假条骗取“吃空饷”的行为，更多的是通过疏通关系或利用权力“吃空饷”。

如有些人通过行贿方式获得领导默许后，长期请病假“吃空饷”，自己再到外面做生意或兼职；还有一些领导干部利用权力安排自己的亲属到本单位或下属单位常年“吃空饷”；有些领导干部甚至安排自己的未成年孩子到单位“吃空饷”，人没到上班的年龄，却一直领取工资……

像这些通过疏通关系或利用权力“吃空饷”的行为，同样涉嫌诈骗罪，理应对相关当事人处以刑罚。但在现实当中，一些人的“吃空饷”行为被举报曝光后，大多是相关人员回到单位上班，或不符合用工条件者被除名，同时退回领取的工资，很少有人被以诈骗罪追究刑事责任。这就使得实施此类违法犯罪行为的成本较低，一些人因此不惮于实施“吃空饷”行为，致使各种“吃空饷”行为屡禁不止。

只有对通过疏通关系或利用权力“吃空饷”并构成犯罪的行为，一律以诈骗罪处以刑罚，加大实施此类犯罪行为成本，同时辅发动群众举报，建立健全权力制约机制，将权力关进制度的笼子里，才会真正减少乃至杜绝“吃空饷”行为的发生。

人们期待各地对“吃空饷”行为不止于作出退回诈骗所得工资等处理，而是将涉嫌犯罪人员移送司法机关，以诈骗罪对其依法追究刑事责任，最终，经由严惩此类犯罪行为，促进反腐败斗争与廉政建设。



7月11日《南方都市报》
报道：深圳人郭浩锦在惠州惠东海边买了海景房，收楼后不满意房屋质量，在自家房屋阳台外边悬挂横幅声讨开发商。开发商一纸诉状将郭浩锦告上法庭，认为他的举措影响了楼盘销售，还造成了名誉受损，并向郭索赔200万元。

点评：花巨款买了不满意的房，摊摊也不能释怀，但法治社会，有理也不能任性。真有诉求，应该通过协商、投诉、诉讼等途径来完成，这样成功维护合法权益的概率更大。当然，面对业主诉求，相关部门不能推诿，否则，业主误以为“无路可走”，难免采取过激行为。

@鼓励：关于房子的事就没有不伤筋骨的。
@规范劳动力：协商、投诉一般没用，诉讼成本又太高。