

首套房贷利率继续上行

三家国有银行按基准利率上调5%

本报讯(记者杨绪忠)记者昨天从几大国有银行获悉,近期将首套房贷在基准利率基础上上调5%。其中,工行、建行从今天起开始执行,农行从下周一开始执行,中行暂未有明确消息。

事实上,从6月起,我市各家银行的住房按揭贷款规模就已呈现出收紧之势,为了控制额度,个别股份制商业银行甚至将首套房贷的利率上浮幅度上调20%以上。有的银行干脆直接拒绝房贷申请客户,表示没有额度。

而房贷利率从今年初开始即保持上行态势,各家银行首套房贷利率从八五折,到如今的基准利率以上逐渐攀升。据记者了解,目前,我市招商、民生等银行的首套房贷利率上浮幅度普遍为10%,也有银行将这个上浮幅度定格为20%至30%。

据记者了解,此轮首套房贷优惠利率取消,继而上浮的行情在银行人士看来无可厚非。“依照眼下的房贷基准利率,首套房贷若还是执行优惠利率,银行压力其实挺大的,因为信贷额度的限制,银行可用于房贷的资金着实有限,要争取贷款规模,只有吸收存款,存款要是上不去,就只能向外借钱,因此,在受理按揭业务时,不得不考虑到收益问题,甚至不排除惜贷。”某股份制银行个贷中心负责人坦言。

记者查询获悉,自2015年,央行年内五次降息后,20年期房贷基准利率已降至4.9%,也就是说,当前利率水平按8.5折优惠计算,利率已低至4.17%,9折即4.41%,与

银行顶格上浮后的长期存款利率相比,甚至已出现倒挂现象。

不过,银行人士在接受本报记者的采访时多表示,当前的上浮主要是房贷额度偏紧所致,主要是针对增量客户,对于存量客户,一般来说还是以合同约定为准,按揭一族无需过于担心。

“房贷额度持续偏紧,必然会使购房者承受更大的资金压力,保持谨慎入市的心态,因而未来房价过快上涨的势头有可能得到遏制。”南天房产副总经理郑桂良认为。

市政府重奖制造业单项冠军

两家甬企共获千万元政策红包



本报讯(记者易鹤 通讯员储昭节)近日,作为全国首批制造业单项冠军示范企业,海天塑机集团有限公司、宁波德鹰精密机械有限公司分别获得市政府500万元政策奖励。

制造业单项冠军企业是指长期专注于制造业某些特定细分产品市场、生产技术或工艺国际领先、单项产品市场占有率位居全球前列的企业。宁波作为全国首个“中国制造2025”试点示范城市,今年出台了系列奖励政策,鼓励制造业企业创新发展。

据了解,海天塑机集团有限公司是一家专业从事研发制造和销售塑料注射成型机的高新技术企业,目前已成为我国乃至全球塑料注射成型装备行业的龙头企业,是世界最大的塑料机械生产基地。宁波德鹰精密机械有限公司是领跑全球的工业缝纫机核心零件“旋梭”的制造商,目前,该企业每年生产的旋梭产品超过550万套,占全球旋梭市场份额的三分之一,是全球最大的工业缝纫机旋梭生产基地。

记者获悉,为大力培育行业单打冠军,今年我市多地出台鼓励政策或培育计划。以鄞州区为例,对列入国家级制造业单项冠军示范企业、培育企业的,鄞州区分别给予100万元、50万元的补差奖励;对首次列入市级单项冠军示范企业、培育企业的,分别给予50万元、20万元的补差奖励。

省市征兵工作电视电话会议召开

今年我市征集兵员70%以上将是大学生

本报讯(记者王晓峰 通讯员唐晋)记者从昨天下午召开的省市征兵工作电视电话会上获悉,今年我市征集的兵员数量同比略有减少,但大学生征集比例大幅度提高,不低于70%。

去年,在军地各级的共同努力下,我市圆满完成新兵征集任务,征兵形势总体向上向好,但征兵工作仍存在不少问题。如去年全市大学生入伍比例虽然高达67.4%,但大学生新兵中二本文化程度以上的

占比较低,高素质人才应征入伍比例有待提高。

为了圆满且高质量完成今年征兵任务,会议强调,各级要认清今年征兵工作形势任务,增强工作的紧迫感,集中力量组织实施,确保

征兵各项工作有人抓、有人管、有人落实。在开展征兵工作时依法严起来,重点把好身体、思想、学历三道关,同时按照“征集好入伍、服务好入伍、保障好退伍”的目标要求,不断健全完善有宁波特色的优抚、激励、安置、惩处等配套政策。

卞吉安、刘忠诚等军地领导出席会议并讲话。会议还专门表彰了去年我市征兵工作中涌现出来的42家先进单位以及33名先进个人。

共青团员先锋岗(队)创建省级示范活动举行

本报讯(记者龚哲明 通讯员张旦旦)昨日上午,以“不忘初心紧跟党走 青春建功团员先行”为主题的全省“共青团员先锋岗(队)”创建示范活动在北仑举行。团省委书记朱林森出席,并希望全省团员青年保持和增强先进性,努力在各行各业发挥先锋模范作用。

活动现场,鄞州国税局作为我市代表,以模拟网络直播的方式,展示了团员青年积极在“一

员双岗双建功”活动中打造“青税管家”特色服务品牌、助力“最多跑一次”改革的青春风采。

随后,在吉利汽车团员代表的带领下,在场团员重温了入团誓词。来自浙江海港集团、宁波钢铁有限公司等单位的团员代表作出了“坚定信念跟党走、务实担当争标杆、模范带头做示范”的创建承诺,并向全省团员青年发出为高水平谱写实现“两个一百年”奋斗目标的浙江篇章贡献青春力量的倡议。

公交车抢修人员:酷暑不言苦



图为公交维修师傅陈斌正在车底更换零件。(张燕 钱霞 摄)

高温下的坚守

本报记者 张燕
通讯员 钱霞

“中兴路上有辆519路公交车抛锚了,请维修人员马上到现场查看情况。”昨日10时50分,市公交永昌公司接到车辆报修电话,维修师傅黄明芳简单整理工具,含下两颗人丹,便和同事陈斌一起出发了。

10分钟后,抢修车到达车辆抛锚处。放置好抢修专用标识后,黄明芳和陈斌马上忙开了。两人分工明确:黄明芳操控抢修车上的控制按钮,陈斌麻利地钻到车底安装支架,检查车底。不到5分钟,陈斌便找到了“病因”:气囊高度阀出现了故

障。看似简单的零部件更换,实施起来却相当繁琐。两人二话没说,侧身钻进闷热的车底。

20分钟后,黄明芳和陈斌从车底挪了出来,此时他们的身上就像被水泼了一样。顾不得擦拭汗水,黄明芳走进驾驶室进行测试,“好了,故障排除了。”看着司机顺利发动车子驶向下一个站点,两人才稍稍松了口气,拿起水杯抿了一口。

回到单位已是中午12时了。陈斌脱下衣服用力拧干,又继续穿上。他说:“像这样的高温天,工作服一天湿透个五六次很正常。”细心的同事已经帮他们打来了午饭,还有一大碗冰镇绿豆汤。

据悉,高温酷暑,公交车的保修频率也比往常有所提高。市公交总公司30余名抢修人员实行三班倒,从6时一直坚守到第二天零时,全力保障2000多台公交车安全行驶。

高温天,当心车辆发生自燃

做好日常检查工作,车内常备灭火器

本报讯(记者王晓峰 通讯员颜杰 张峰)夏季高温酷暑阶段,热得连车辆也常常“上火”。最近,关于汽车类的火警多了起来,7月以来,仅消防部门就处置了5起。而汽车火灾中最要警惕的就是自燃。

7月20日下午2时许,宁海县华庭家园南大门附近一辆小货车突然当街自燃,车上所载货物毁于一旦,小货车也被烧

成了铁皮。同一天上午10时多,在余姚文山路加油站,一辆正准备加油的奥迪车突然自燃,幸好加油站的工作人员处置得当,才避免了更大的事故。

车辆自燃,原因很多,不外乎线路老化、安装不合理、接插件脱落、被雨水侵蚀、发动机问题等。根据消防部门的数据显示,在机动车自燃事故中,轿车

居多,占四成以上;行驶状态下发生火灾居多,占七成左右;火灾原因以线路短路居多,占六成以上。同时,车龄超过4年的汽车出事的最多,且最为普遍的就是线路老化。

关注车辆的“健康”问题,需要从多方面入手。首先要做好日常检查工作。维修保养时一定要仔细检查电器设备接线柱、导线的连接、绝缘等是否可靠,还要检查燃

油油管、制动液油管和动力转向油管的密封性。

其次,要远离易燃物品。车内不要放置打火机、香水等易燃物品。同时,要注意保持发动机舱的整洁,不要积有过多的油垢,因为夏天车辆各机械部件的温度会急剧上升,有可能引起火灾。

此外,消防人员提醒广大车主,如果在行驶过程中突然闻到胶皮臭味或见到机罩盖边隙处和仪表台附近冒烟时,要迅速靠边停车熄火,断开全车总电源开关,检查燃油是否泄漏、水箱是否没水,因为这是车辆自燃的前兆。同时,车上一定要配备灭火器,初期火灾扑救最为有效。

今年我市将新增1000名残疾人就业

本报讯(记者周琼 吴向正 通讯员任社)2017年,我市将实施残疾人就业促进计划——新增1000名残疾人就业,这件好事已被列入全市人力资源和社会保障工作目标和市政府民生实事项目。这是笔者昨日从在甬召开的全省残疾人创业就业工作现场会获悉的。

全省残疾人实名制动态数据调查显示,我市就业年龄段有就业能力和就业意愿的残疾人共有

4.62万人,已就业3.76万人,残疾人就业率达81.37%。

前两天,省人社厅、省残联等相关负责人和来自全省11个市的人力社保局、就业局、残联有关负责同志等220余人参加了会议。在甬期间,全体与会人员实地考察了奉化区新利和公司疗车车间、宁波市公益一条街、鄞州区大学生创业园等,共同探讨交流残疾人就业形式和途径,交流各地促进残疾人创业就业的好做法好经验。

养老护理 谁是能手



昨天,镇海区首届养老护理员职业技能竞赛在该区金生怡养老院举行。来自全区9家养老服务机构的33名参赛选手展开激烈比拼,角逐护理能手荣誉。图为护理技能比赛现场。(余建文 黄超梅 摄)



消防安全伴假期

前天,鄞州消防彩虹路中队与白鹤街道贺丞社区联合举行“消防安全伴假期”活动。消防战士向小学生介绍了暑期安全常识,并带他们参观了消防装备车辆和战士宿舍。图为消防战士在向小学生讲解新式高压水枪的使用方法。(丁安 陆雯文 摄)

鄞州宝瞻公路代收费项目取消

每年可为车主省钱近500万元

本报讯(记者张燕 通讯员薛宁)昨天起,在甬台温高速鄞州东(育王天童)出口下的车辆,小车和大型分别可以少缴纳5元、10元的代收费。

宝瞻公路是根据省政府批复以“四自”模式建设的经营性公路项目,全长17.3公里,设计标准为一级公路,于2003年9月建成通车,2004年5月正式对外收费。为了进一步减轻社会负担,

改善地方投资环境,宝瞻公路收费于2006年5月30日改由同三高速公路沙堰互通立交收费站(现甬台温高速鄞州东收费站)代征。

为切实改善地方交通环境,减轻社会负担,省政府同意取消宁波鄞州宝瞻公路收费项目,自本月21日起,宁波鄞州宝瞻公路收费项目不再收费。据测算,取消这项收费后,将每年为车主省钱近500万元。