

林毅夫眼中的宁波机遇



林毅夫在论坛上发表演讲。(金鹭 摄)

见习记者 金鹭

“宁波人均GDP达到了1.8万亿美元，已经迈入高收入经济体行列。”在昨天下午举行的2017宁波发展论坛上，世界银行前副行长、北京大学国家发展研究院名誉院长、北京大学新结构经济学学院研究中心主任林毅夫教授以《十九大后中国经济发展与宁波机遇》为题发表演讲，为宁波经济结构优化与升级出谋划策。

林毅夫表示，我国经济依然保持着强劲的增长潜力。“其中的原因我将其称作‘后来者优势’，也就是发达国家的经济发展需要通过发展中国来直接引进目前最先进的技术来迅速缩小差距。因此，我判断中国在未来十年仍然具有保持经济高速增长潜力。”他说。

目前，很多发达国家未从2008年的金融危机中完全恢复过来，这是导致我国近年来GDP增

长速度趋缓的主要原因。据介绍，国外需求疲软直接导致我国产能过剩，使经济发展潜力不能完全发挥。“当然，作为发展中国家、转型国家，我们也有自己内部的供给侧结构性问题。”林毅夫说。

那么，宁波的产业应如何发展？“在中国经济持续高速增长的大背景下，我希望宁波能够秉持五大发展理念——创新、协调、绿色、开放、共享，继续领航全国的发展。”林毅夫说。改革开放近40年来，宁波经济年均增速为13.3%，比全国高了3.7个百分点，成就斐然。

在林毅夫教授看来，现代经济增长的本质是一个技术、产业、硬的基础设施、软的制度结构不断变化的过程。宁波要想提高劳动生产率，就必须依靠要素禀赋，借助比较优势，从劳动力比较密集的产业向现代化资本密集的产业不断转移。

去年，林毅夫曾来宁波讲学，受邀为宁波3315计划领军人才讲解宏观经济形势。当时他表示，宁波在石化、机械制造、汽车零部件等高利润率的产业具备一定的先发优势，但相对缺乏技术含量，盈利能力较弱。林毅夫建议这些企业通过并购获取技术、品牌和销售渠道，或者在海外设立研发中心获得制造技术。此外，政府部门也应该适时介入，通过引导基金帮助企业产品在研发与基础技术迭代环节进行再发展。

随着收入水平提高，宁波在人力成本方面的优势已经不再那么明显，应该逐步将纺织业、小家电制造、造纸业等劳动密集型产业转移到非洲、东南亚、拉美去。林毅夫建议，政府部门应该帮助企业，比如组团出国，在要素资源成本较低的国家建立“宁波产业园”，不仅可转化产能，提高盈利空间，还可避开许多国家对中国的贸易壁垒。

上海首发国家双创示范基地指数

上海15日首次针对杨浦国家大众创业、万众创新示范基地发布“双创指数”，以此评估研判创新创业的发展情况和最新趋势。

上海市统计局有关人士说，上海首发的这一“双创指数”，结合上海杨浦双创特色、特点，构建了双创要素、双创环境、双创成果、双创影响力4个一级指标和11个二级指标，利用大数据技术对互联网数据、信息进行深度挖掘，综合评估和描绘区域双创发展的最新趋势和特征。

首次发布的上海杨浦创新创业指数报告显示，以2013年作为基期，杨浦示范基地的“双创指数”从2013年的100上升至2016年的151.0，增幅高达51%。其中，2016年较上年增长16.5%，双创发展增

速逐年提升。此外，各分项指数也均有提高，其中以“双创影响指数”的增长最为强劲，从2013年的100增长到了2016年的153.1，2016年较上年增长22.8%；双创环境、双创成果及双创要素等指数也均有一定幅度的增长，为杨浦国家双创示范基地的发展提供了保障。

目前上海杨浦各类双创载体面积已达到162.3万平方米，其中，科技园区（含老厂房改造）面积占据各类双创载体总面积的94.3%，科技型创业正成为杨浦创新的典型特征。区域内每万人发明专利拥有量达到59.36件，超过上海全市平均水平一倍。

(据新华社)

第四届中国(宁波)私募投资基金峰会将于12月2日举行

昨天，市政府金融办和市证券基金业协会发布消息，第四届中国(宁波)私募基金峰会将于12月2日至12月3日举行。届时，国内专家学者和上市公司、拟上市公司、新三板挂牌企业、基金管理机构的大咖云集，将共同就国内经济形势、私募基金如何服务实体经济、未来中国资本市场投资策略等问题作深入探讨。

本次峰会主题为“回归本源，服务实体，助力中国智造”。峰会主论坛将针对私募基金、券商如何服务实体经济等问题展开交流探讨。前

中国首席经济学家、中国经济50人论坛成员曹远征将就宏观经济形势及政策作解读，招商银行首席经济学家丁安华将做“A股市场投资策略”主题演讲。此外，鄞州区还将做投资政策发布。同时，峰会还将举办股权私募投资基金、人民币国际化及汇率走势、汽车零部件行业并购重组、新材料、新能源产业发展、医疗、医药发展等多个分论坛。

12月2日下午还将举办闭门会议，主题为“新时代下投资机会交流与探讨”。会议将邀请浙江地区的部

分上市公司董事长、浙江地区的部分影响力私募及投资机构高管参加，由曹远征解读十九大精神，交流新时代下的投资机会和企业战略。

社会人士或相关机构可用手机扫描二维码参与报名。(周凯)



(周凯)

关于调整北仑区泰山路公交专用车道使用管理规定的公告

为有效维护北仑区公交专用车道行驶秩序，预防和减少交通事故的发生，进一步优化道路通行环境，结合我区实际交通情况，根据《中华人民共和国道路交通安全法》、浙江省实施《中华人民共和国道路交通安全法》办法、《道路交通安全法违法行为处理程序规定》(公安部令第105号)、《关于做好制定和实施公交专用车道使用管理规定的通知》(浙公交网[2015]51号)的有关规定，对北仑区泰山路(长江路-沿山公路)东西双向道路路口段实施公交专用车道使用管理进行优化调整。同时启用沿线路口电子警察设备进行抓拍。现将公交专用车道使用规定公告如下：

- 一、公交专用道使用时间：7时-9时；16时30分-18时30分。在确保安全的前提下，允许校车、大型客车借道通行。其他时段允许社会车辆借道通行。
- 二、启用电子警察设备路口：
1、泰山路与长江路口
2、泰山路与太河路口

- 3、泰山路与中河路口
 - 4、泰山路与新大路路口
 - 5、泰山路与松花江路口
 - 6、泰山路与钱塘江路口
 - 7、泰山路与甬江路口
 - 8、泰山路与富春江路口
 - 9、泰山路与沿山公路路口
- 三、机动车违反规定使用公交专用车道的，由公安机关交通管理部门依照法律法规的规定予以处罚。
- 四、本公告自2017年11月25日起施行。
- 本公告实施之日起，原发布的有关泰山路公交专用车道使用管理规定与本公告不符的，以本公告为准。
- 请广大交通参与者自觉遵守交通法律法规，文明有序通行。
- 特此公告！

宁波市公安局北仑分局交通警察大队
2017年11月16日

深一度

近日，宁波国家高新区(新材料科技城)新门户网站正式上线。高新区在全市率先完成政府网站集约化建设，原有的21家政府网站统一迁移至市政府网站集约化平台——

政府网站从遍地开花走向集约化

本报记者 殷聪

政府部门“僵尸网站”遭诟病

政府网站是信息化条件下政府密切联系人民群众的重要桥梁，也是网络时代政府履行职责的重要平台，是政府政务公开、回应关切、提供服务的重要载体。随着互联网的应用、普及，政务网站地位越发重要。

然而，由于缺少顶层设计及科学规范标准，政府网站存在建设管理职责不清、开办关停随意无序、更新不及时等问题。部分僵尸网站、奇葩回复遭诟病，极大地影响了政府部门的形象，被称为政府部门“脸上的伤疤”，成为不作为、搞形式主义的例证。

“以前，部分基层政府部门认为，做好政府工作就是搞经济建设，就是谋发展。他们把政府网站建设放在次要位置，没人抓、没人管，任务来了就建一个空网站，不上内容或者上了内容也不及时更新，几年都是相同的版面，成了‘僵尸网站’。”长期从事信息管理服务工作的邱先生对政府部门“僵尸网站”深恶痛绝。他告诉记者，如果政府网站成了“僵尸网站”，群众有问题无法与政府部门交流，只会凉了群众的心，使政府与群众的距离越来越大，更谈不上如何服务群众。

网站集约化大势所趋

2014年，《国务院关于加强政府网站信息内容建设的意见》提出，开展网站集约化建



政府网站集约化后，市民办事将更为便捷。

(殷聪 摄)

设，已建成的网站5年内迁移至上级政府网站技术平台；今年6月，《国务院办公厅关于印发政府网站发展指引的通知》提出，县级以上各级人民政府及其部门原则上一个单位最多开设一个网站……政府部门自上而下，已经打响了一场政府网站集约化建设的“战役”。

“政府网站集约化是大势所趋。”市电子政务办相关负责人告诉笔者，从功能角度看，以往部分基层网站技术水平不足，服务功能薄弱，无法承载新时期政府网站的定位，必须向上集约；从安全角度看，基层网站安全防护水平低，无法防御互联网攻击，特别是有组织、有预谋的攻击；从资源共享角度看，分散建设将导致“数据烟囱”“信息孤岛”。集约化建设后，政府网站

可实现互联互通。

“除此之外，政府网站集约化可避免重复建设。”该负责人给笔者算了一笔账：按一个乡镇、街道网站一年5万元至10万元的建设及运维费用计算，开展网站集约化建设，100个乡镇(街道)每年至少可节省费用500万元。

明年完成全市网站集约化建设

近日，省政府下发通知，为进一步加强和规范政府网站建设、管理工作，提升政府网上履职能力和服务水平，全省各级政府部门和乡镇(街道)将不再开设政府网站。按照计划，我市今年年底前将完成乡镇(街道)网站的整合，明年9月底前将完成

网站集约化建设。

据介绍，我市是省内开展网站集约化较早的城市。据初步统计，自开展网站集约化整治以来，我市政府网站已从2015年普查时的662家下降至目前的133家。今年上半年，余姚、高新区先行试点开展乡镇、街道网站集约化整治工作。目前，高新区已完成乡镇、街道网站集约化整治。

“按照计划，县级政府部门及乡镇(街道)网站整合后，原网站办事类栏目将统一纳入浙江政务服务网宁波平台。原网站保留信息发布、政务公开、政策解读等栏目，并统一上移。”市电子政务办相关负责人说，下一步，我市将进一步完善信息发布机制，加强解读回应，加强协同互动，不断提升政府网站履职能力和服务水平，最终集中功能，为群众提供更多的便利。

住宅销售增速回落 龙头房企发力多元产业布局

国家统计局14日发布的报告显示，全国商品住宅销售增速已连续4个月回落。在楼市调控持续高压、住宅销售增速放缓、行业竞争日益加剧的市场环境下，龙头房企更加重视多元化产业的协同发展。克而瑞研究中心发布的《2017年1月至10月中国房地产企业销售TOP100》排行榜显示，6

家合同销售金额超过2000亿元的房地产开发企业除了“卖房子”外，都在“干点别的”。多巨头发力长租公寓：碧桂园与中信银行合作成立300亿元长租住宅保障性基金，保利地产发行首单企业租赁住房REITs；恒大引入苏宁作为战略投资者，在商业物业定制、基建物资的供应

郁亮日前在“万科媒体交流会”上接受记者采访时表示：“万科已不只是一家房地产企业，而是在技术和消费升级的背景下，以内容和服务取胜的城市配套服务商。”

郁亮透露，万科在长三角地区除做住宅以外，还涉足商业、教育、长租公寓、城市更新等业务，甚至参与建设江苏兴化市的“田园乡村”。新城控股高级副总裁欧阳捷表示，在“坚持房子是用来住的，不是用来炒的定位”的指导思想下，未来住宅销售市场规模将遭遇“天花板”，传统房企若想继续生存，就不能单一靠“卖房”，而需靠多元化业务提高竞争力。(据新华社)

明日开幕 中国·宁波茶业博览会 秋季展
暨紫砂陶瓷/茶工艺品/茶具/精品茶器展
2017 Autumn Tea Expo Ningbo Exhibition
时间：2017年11月17-20日
地点：宁波国际会展中心5号馆
10000平米展出面积 400余家优质展商齐聚
扫码关注【励新茶博服务号】注册成功可至服务台免费领取参观证件更可抽取价值10万元的紫砂茶具、茶叶等品质茶礼

鄞州区属存量房第一批竞价销售公告

经鄞州区主管部门同意，现将第一批鄞州区属存量房有条件公开竞价销售公告如下：

一、第一批竞价销售房源：213套，列表如下：

住宅小区名称	小区位置	建筑面积(m ²)	住宅参考价(元/m ²)	套数
长丰苑	长丰路52号	约78-100	13359-15922	28
东方丽都	潘火路682号	约70-79	11375-13512	20
福明一期	民安路715弄	约134-186	10973-12469	6
和顺家园16、17、18幢	它山堰路1768号	约40-59	9975-11736	144

★第一批竞价销售房源具体面积、楼层、价格及详细清单请在竞拍网站(www.chengpw.com)下载。

二、竞买人资格：在报名截止之前，王隘一、二村地块；曙光一、二、三、四村地块；史家村地块；潜龙社区地块危旧房改造项目(二期)以及雷公巷地块项目；百丈东路104号地块A、B项目已签订房屋征收货币补偿协议的被征收人。

三、看房办法：1、看房时间：2017年11月19-22日，上午8：40-11：00，下午1：00-4：30。届时每套住宅均张贴房屋基本信息并开好房门。

2、各位竞买人需自行前往房源处看房。

四、报名方式：①缴纳保证金时间：自公告之日起截至2017年11月22日止，各竞买人缴纳1万元保证金到指定账户后(户名：浙江金诚拍卖有限公司，账号：82660120111013612，开户行：宁波银行四明支行，以实际到账为准)，凭《房屋征收货币补偿协议》、本人身份证和保证金收据办理报名登记手续，领取竞价号牌。

项目编号：YZ-CQJY(2017)-004
②报名登记时间：2017年11月20-23日，上午8：30-11：00，下午1：00-4：30。
③报名登记地点：宁波市百丈东路44号，逾期视为放弃，不予办理。
④竞价销售时间：2017年11月25日，上午9时开始。
⑤竞价销售地点：宁波文化广场大剧院(鄞州区宁穿路1900号)。
六、特别提示：
1、因受会场安保等客观条件限制，每场竞价销售会报名人数限制在600户以内，按办理报名登记的先后顺序确定。如仅缴纳保证金，而未在报名期限内办理报名登记手续的，或报名人数已超过600人的，则不能参加该批次的竞价销售会。
2、一份《房屋征收货币补偿协议》只能竞买一套(含同套房屋有多份《房屋征收货币补偿协议》的)。
3、一个竞价号牌原则上仅限一人参加竞价会。
4、《竞买成交确认书》须在相关地块征收协议签约率达到80%及以上方可生效。
七、网站公告：
1、宁波市鄞州区公共资源交易中心网站：www.ggjy.nbyz.gov.cn
2、浙江金诚拍卖有限公司(竞拍网)网站：www.chengpw.com
3、拍卖APP(服务板块点击进入“竞拍网”)
八、联系方式：
委托单位：鄞州区旧城改造办公室
联系电话：87174509
代理机构：浙江金诚拍卖有限公司
联系电话：87810772、87715615、87810776、87712912(传真)
地址：宁波市百丈东路28弄嘉汇国际B座907室。
未尽事宜详见本次竞价销售专场资料。
浙江金诚拍卖有限公司
二〇一七年十一月十六日