

2017年度中国地产荣誉榜发布

本报推选的姚江湾·天源、恒大山水城获奖

近日,由中国主流媒体房地 产宣传联盟共同推选并统一发布 的2017中国地产荣誉榜正式出 炉,由本报推选的姚江湾·天 源、恒大山水城两个项目榜上有 名,成为宁波地区唯一获奖的楼

每年的联盟评选活动都由来 自全国各地的30家媒体共同发 声,对报名参加评选的企业、项 目及个人坚持统一的考评标准, 在整个房地产行业形成轰动效 应,已然成为极具公信力及权威 性的评选,影响深远,好评如

本报作为中国主流媒体房地 产宣传联盟宁波区域唯一代表, 选送的姚江湾・天源荣获"2017 影响中国典藏华宅"大奖,恒大 山水城荣获"2017年影响中国 典范社区"大奖。

由于多年来积极参与荣誉榜 的推选,为宁波以及全国房地产 行业推新选贤作出贡献, 此次年 会,宁波日报还被主流媒体联盟 评定为"2017中国值得尊敬的 房地产媒体"。

地产风云汇,榜上见真章。 在2017这个地产市场风云多变 的时节,中国地产荣誉榜找到标 杆并将把它们成功的经验进行全 国性的互动交流,从而营造出一 个注重企业品牌内涵、推崇商业 道德的良好市场环境,同时也有 助于具备社会责任感的优秀企 业、企业家和社区树立卓越形 象,形成更广泛的社会影响力、 赢得更多的尊敬。

在同期举办的中国房地产高 峰论坛上,全国房地产协会联盟 主席顾云昌指出,中国房地产要 为百姓住有所居创造更好的条 件、更高的载体,并提出未来房 子精细化、差异化、绿色化、智 能化、服务化的五大具体要求, 要把实现全体人民的住有所居, 作为中国房地产新时代的新使

北京大学国际金融研究所所



长高国潮在分享《房地产发展的前 景和投资趋势》的主题演讲中,结 合国内外经济形势,用严谨、科学 的调查数据,指出了中国房地产市 场未来投资方向。

本次高峰论坛聚焦中国房地产 领域, 阐述了中国房地产走势、建 立房地产的长效机制、租售并举政 策下的中国房价展望、供给侧房地 产去库存改革策略与方法、传统房 企转型升级,如何实现住有所居, 不仅有房住还要住得好等热点话 题,领导嘉宾与现场观众展开深层 对话,从宏观经济领域,中观行业 层面, 共同寻觅未来房地产行业发 展新出路。

获奖楼盘链接

恒大山水城

恒大山水城,作为世界500强 企业恒大集团(2017年7月由 《财富》杂志评选世界500强企业 排行榜) 进军宁波的首个地产作 品,是集居住、度假、休闲养生 等于一体的百万方绿色生态宜居大 城。

项目择址国家4A级旅游景区

-九龙湖风景区旁, 九龙湖镇政 府南侧,产品涵盖高层、小高层、 洋房、公寓、商业街等类型;规划 有休闲会所、恒大酒店、温泉小 镇、农业休闲园等多重配套。社区 精心规划园林胜景,依山就势,模 拟自然森林群落形态,构筑立体景 观体系,力争做到户户观景,将美 好的景观资源敬献每一户业主。项 目更是大手笔采用全冠移植技术, 园林交付后直接成型,不用担心树 木成活率问题。

除了自身规划,项目纵享区域 现有及未来规划利好。紧邻九龙大 道,交通便捷,经九龙大道,可由 多条道路通往宁波各区及周边多个 城市,构筑离尘不离城的品质生 活。项目秉承恒大集团"装修交 付"理念,打造高标准成品美宅, 业主轻松入住。实行"无理由退 承诺,令客户购房无后顾之

项目于2013年8月25日首次 开盘, 二期月亮湾于2016年1月开 盘。迄今一期沿河板块已交付,当 前在售的主力户型为建筑面积约 82-148 m² 御湖装修美宅。恒大山 水城,以其高性价比,成为宁波众 多购房者青睐的楼盘。

沈 摄

姚江湾・天源

姚江,作为宁波母亲河,孕育 了作为华夏文明源点的河姆渡文 化;以水清源正的至美江景,物华 天宝、钟灵毓秀的深厚沉淀,成为 宁波理想居住地。姚江湾天源,倚 江而居,南向一线瞰江,姚江成为 一道靓丽风景。

姚江湾·天源, 地处姚江北 岸,南向一线姚江。以前瞻十年的 视角,深研宁波人居需求,打造姚 江时代封面,匠心人居范本。

姚江湾·天源, 地处三江口板 块、姚江新城板块交汇点,坐享江 北发展利好;外部咫尺滨江公园, 环抱绿野葱郁; 内部打造全龄互动 园林,让景观与生活友好互动;更 以行业全新五大户型标准体系,精 工匠造107-177㎡大宅。世茂房地 产、环球置业、招商蛇口三大巨头 携手,精品之上,再造精品,致力 完美,精工品质,为宁波呈献一座 滨江人居标杆。

2017年姚江湾・天源业绩一 路飘红,成为限购圈内当红楼

(沈金磊)

楼市风云 谁主沉浮

2017 宁波房地产年度大奖评选启幕

刚刚过去的2017年楼市,全年 销售率超过70%,全年共180余次 推盘,开盘当日10次清盘,当天销 售过80%的近40次。2016年的高成 交得以延续,总销榜上单盘销冠总 销近50亿,TOP10的门槛提高到了 20亿。2017年,板块轮涨,高价土地 更新迭代,从房价2万元时代,步入 了地价2万元时代。

这些惊人的数据,依旧述说着 这一年的风起云涌。

18大榜单 耀世开启

这一年,哪些楼盘代表品牌的 标杆?哪些楼盘最受宁波人民追捧? 哪些热点楼盘深刻地反映了宁波房 产行业的起伏变化?哪些房企在挑 战中彰显品质的力量,引领着人居 风向?又有哪些项目代表着未来的 方向?这一切都于即将开启的2017 宁波房地产年度大奖评选中揭晓答

由全经联宁波地产创新俱乐 部、腾讯房产、新浪乐居、克而瑞(华 东区域)等联袂重磅打造的本次年 度评选,诚邀广大市民、业内专家、 学者联合参评,盘点2017年中价值 受到市场认可或将指引未来行业风 潮的项目楼盘,以及对房地产行业 发展起到重大积极作用的风云人 物,共同票选出综合类大奖、单项类 大奖、商办类大奖、个人类大奖四大 门类,共18大奖项。

年度宁波房地产综合人居大 奖、年度宁波房地产综合创新大奖、 年度宁波房地产最佳人居典范楼 盘、年度宁波房地产标杆豪宅创新 大奖、年度宁波房地产最具人气楼

盘、年度宁波房地产楼宇销售创新大 奖、2018年度宁波房地产最受期待楼 盘……这些奖项也正是宁波楼市风 云际会的2017年中各大开发企业成 果的集中体现,目前已有中交君玺、 中国铁建青秀澜湾、新希望堇天府、 北宸府、奥园誉湖湾、银亿朗境、江山 万里昆吾、中梁玖墅等数十个楼盘报 名参与评选。

一个个地产项目能在市场中披 荆斩棘、所向披靡,无不都得益于一 批领军风云人物的洞察与决断,他们 是业界精英,在混沌迷茫时洞悉机 遇;他们是市场迷离时的运筹帷幄 者,在惊涛骇浪中决胜从容,2017年 度宁波房地产风云人物、2017年度宁 波房地产营销创新人物这两大殊荣 又将花落谁家,我们拭目以待。

盛事落地 最终揭晓

本次2017宁波房地产年度大奖 评选将从2018年1月5日盛大启动,1 月14日之前,广大网友可通过全经联 宁波地产创新俱乐部、腾讯房产、新 浪乐居等各大平台的微信公众号进 入投票榜单,为心仪楼盘、巅峰人物 投上自己宝贵的一票,网络票选结束 后,还将通过宁波房地产业界专家、 媒体大咖组成的评审团二度认证。各 大奖项也将于1月19日下午举行的 全经联宁波地产创新俱乐部第四届 年会暨2017宁波房地产年度大奖颁 奖盛典上被最终揭晓。

这是一次宁波房地产界的"奥斯 卡"盛典,更是一次总结楼市得失,启 迪和引领下一载健康发展的良机。愿 广大的市民投出您手中宝贵的一票, 让心爱的它脱颖而出!



中国主流媒体

2017年度中国地产荣誉榜榜单



2017影响中国典范社区

恒大山水城 洋世达·南滨特区 中海玄武公馆 昆明恒大金碧天下 龙斗壹号·瀚海 沈阳融创中央学府 嘉和城

三沙源国际生态文化旅游度假区

三盛托斯卡纳3期 国贸天悦 住宅·水晶湖畔 首开龙湖·春江彼岸 阳光城·文澜府 恒大·帝景 大唐·水云间 天庆粤凯广场

华元欢乐城 岭秀城 利民"城上城" 融创金成·江南府 华宇幸福汇 花样年·家天下 保利·领秀前城 万科金域华府

2017影响中国旅游地产

香洲旅游度假区 重报云麓 恒大海花岛

国悦·九曲湾 融晟天河·海悦城 罗源湾滨海新城

泰禾·蓝山院子 武汉绿地城

2017影响中国典藏华宅

姚江湾·天源 国宾壹号院 恒森·親水台 高科·紫微堂 南沙湾·御苑 星河湾半岛 美的·顺城府 沈阳融创城 融创揽月府

恒大御龙湾 保利·天悦 保利叁仟栋 泰禾世茂·汀溪院子 海投·第一湾 首开万科·白鹭郡 银盛泰博观一品 保利和光尘樾 融创中心武汉壹号院

崇峰壹号院 融信保利·创世纪 万科海晏门 绿地山东国际金融中心(IFC) 中新国际城 融创中原壹号院 信达泰禾·金尊府 世茂悦海国际社区

2017中国房地产优秀企业家征文

最佳写手:昆明日报 王曼君

优秀写手: 齐鲁晚报 陈晓翠

珠海特区报 陈晓芝

2017中国值得尊敬的房地产品牌企业

宁夏吉泰房地产开发有限公司 恒大地产重庆公司 俊发集团 南京龙湖地产 融创中国华北区域西安公司 时代地产

辽宁保利房地产开发有限公司 西安高科集团高科房产有限责任公司 泰禾集团

海投房产 国贸地产 住宅集团 大唐地产 青岛龙湖置业拓展有限公司

恒大地产集团北京有限公司 武汉市万科房地产有限公司 杭州滨江房产集团股份有限公司 济南中海地产有限公司 济南龙湖置业有限公司 山东鲁能亘富开发有限公司 恒大地产集团中原有限公司 河南正商置业有限公司

上海华燕房盟网路科技股份有限公司 张家口市凯博风房地产开发有限公司 张家口市宣化区利民房地产开发有限 责任公司

浙江金成房地产集团有限公司 吉林省华宇集团 合发(上海)网络技术有限公司

中盛亚太股份有限公司 上海善洽堂市场营销策划有限公司 花样年地产

中国房地产优秀企业家

赵广庆 韩曙 田广良 吴王楼 何淼 薛金根 张桂平 胡书芳 杨峰 王来军 王兆文 万百万 逯涛 李俊 朱清源 赵洪新 侯友文

2017中国值得尊敬的房地产媒体

北京晚报 扬子晚报 宁波日报 青岛日报 解放日报 大河报 新商报 重庆晨报 昆明日报 钱江晚报 沈阳日报 成都商报 广州日报 厦门日报 三秦都市报 齐鲁晚报 珠海特区报 深圳特区报 福州晚报 楚天都市报 银川晚报 南国早报

2017中国值得尊敬的房地产媒体记者

解放日报 牛忠麟 新商报 申湘东 重庆晨报 邓萍 广州日报 刘翘锋 齐鲁晚报 陈晓翠 扬子晚报 王烨

成都商报 余鸽 大河报 李飞 北京晚报 陈静思 青岛日报 鞠培霞 福州晚报 吴绪光 厦门日报 赛豫龙

新晚报 程翠薇 昆明日报 王曼君 南国早报 苏津民 楚天都市报 徐媛瑗 沈阳日报 赫方 江南都市报 胡江

宁波日报 沈金磊 珠海特区报 杨虎 银川晚报 刘琳 深圳特区报 胡蓉 三秦都市报 胡琳

主办单位:中国主流媒体房地产联盟 全国房地产商会联盟 联盟媒体:广州日报 北京晚报 解放日报 深圳特区报 重庆晨报 厦门日报 钱江晚报 扬子晚报 今晚报 成都商报 三秦都市报 福州晚报 南国早报 兰州晚报 楚天都市报 江南都市报 齐鲁晚报 沈阳日报 贵阳日报 青岛日报 宁波日报 内蒙古晨报 大河报 银川晚报 昆明日报 山西晚报 新商报 珠海特区报 城市晚报 温州都市报