

深一度

浙江新闻名专栏

下午6时到次日2时,是夜间消费的黄金期。消费者可以充分利用这段时间来舒缓压力,商家可以利用这段时间挖掘财富——

夜间8小时如何催生消费新动能?

本报记者 徐展新

甬城吹响“夜市+”集结号

以三江口商圈为核心,以甬江、姚江、奉化江和地铁1号线为轴线,以各区县(市)特色夜市街区为节点,宁波夜市经济的发展蓝图已经铺开,文化演艺、体育健身、旅游观光、餐饮服务、购物展销五大夜市消费产业正蓬勃发展。

近年来,宁波市政府、各区县(市)和相关企业每年投入数亿元资金,用于夜市街区改造提升、街区美化亮化和景观建设。在政府部门的引导下,一批特色鲜明、动力强劲的特色夜市街区进入消费者的视野。近日,市商务委公布了2017年度新培育的10个市级特色夜市街区。“经过3年的培育,我市已有27个市级特色夜市街区。它们顺应新时代消费者的个性化需求,融合国际元素和文化元素,深入挖掘‘夜间8小时’的消费潜力,走出了一条‘夜市+’的新路。”市商务委相关负责人表示。

天一广场最先搭准年轻消费者的“脉搏”。西西弗书店、苹果零售店、猫屎咖啡等新兴商业品牌均以天一广场作为登陆宁波的第一站,成为年轻消费者的社交和娱乐场所。

老外滩也以开放的姿态迎接八方来客。全市规模最大、成熟度最高的酒吧一条街吸引着外籍友人来此体验“夜生活”,围绕“国际社区”定位举办的中东欧美食节更是成为中外友人交流、中西文化融合的试验田。

南塘老街、文化广场和北仑富邦广场则以不同的方式,给夜市街区注入文化属性。南塘老街扮演着市井文化“讲解员”的角色,文化广场将科学探索中心、艺术培训中心和保利大剧院培育成文化载体;北仑富邦广场对接当地体育产业,擦亮“八一男篮”和“中国女排”的金字招牌。

百花齐放但障碍尚存

宁波的主流商圈尝试对标一线城市,挖掘夜市经济的潜力。如今,27个市级特色夜市街区遍布全市各地,“夜宁波”呈现百花齐放的盛景,但发展夜市经济的障碍尚未彻底清除。



文化广场的夜间活动吸引了许多年轻人。

(徐展新 摄)

“宁波走得很快,也走得很急,许多商圈没有精准对接本土消费者的需求,导致资源浪费、顾客流失。”南塘老街相关负责人张蕾认为,宁波市民热爱夜间出行,但大多没有通宵娱乐和深夜用餐的习惯,更愿意在晚餐后的几个小时参与低强度的休闲娱乐活动,照搬四川、重庆、湖南等地夜市经营模式的商家通常无法长久生存。

宁波的夜市街区还面临激烈的同质化竞争。与南塘老街相似,鼓楼沿和城隍庙聚集了一批文创企业,文化广场更是喊出了“打造文化客厅”的口号。文化广场的“橙意市集”和“第五街区”吸引了有创意的年轻人,天一广场的“第七街区”和北仑富邦广场的“857市集”似乎也不遑多让。北仑富邦广场依托保税港区搭建了一个“港口潮品”集装箱街区,类似的场景也出现在刚刚入市市级特色夜市街区的集集广场上。更值得注意的是,北仑银泰城、高鑫广场、鄞州万达等一批商业综合体都标上了“夜市街区”的称号,业态类似、模式雷同、目标客群重叠等问题渐渐暴露出来。

发展夜市经济的障碍不止于此。曾在宁波多家商业综合体任职的袁斌表示,从微观角度看,

开放式街区的管理难题并未得到妥善解决,夜市活动后的垃圾处理和大型活动的人流引导尚需完善,周边街道的交通堵塞和停车难题依旧困扰着消费者。从宏观角度看,宁波缺少北京王府井、上海迪士尼、西安回民街这样的夜市经济“超级品牌”,仍停留在服务本地市民的发展阶段。只有提升集聚度、主动培育“龙头”,才能发挥夜市经济的带动效应,将“夜宁波”打造成重要的城市推广品牌。

开创“夜宁波”新格局

市商业行业协会相关负责人表示,夜间消费的主流群体是“90后”,他们通常与朋友一起出行,倾向于选择简约、文艺、个性强烈的商业业态。因此,夜市街区需要完善配套设施、调整业态配比,让年轻消费者养成固定的消费习惯。

为此,市商务委和市商业行业协会推动特色夜市街区引进符合夜间消费需求的新业态,完善配套设施、增强互动性,尝试开创“夜宁波”的新格局。

走进天一广场、和义大道,两家24小时书店的灯光始终明亮,它们选址于商业繁华地段,却将书店主体藏于地下

楼层,营造了安静、私密的阅读空间;宁波绝大部分健身房设置夜间培训课程,美日健身旗下的“sood”24小时健身房还能满足部分人群深夜和凌晨的消费需求。

与此同时,24小时经营的便利店与常规的超市、餐饮门店配合,满足夜间不同时段消费需求。十足、罗森、快客、“7-11”等24小时便利店已在宁波开设了超过100家门店,老外滩引入了知名无人便利店品牌“缤果盒子”,海曙恒一广场和钱湖天地也引入了“质在”无人便利店。

社区型商业广场和邻里中心的出现,为宁波扫除夜市经济发展障碍、激活“夜间8小时”商业潜力再添筹码。2017年,重点服务周边社区的海港城、东部新城银泰城相继落成,东方丽都邻里商业示范街区和长丰邻里商业示范街区已开门营业,将超市、餐厅、教育、阅读、运动等业态纳入其中,让市民快速、便捷地进行夜间消费。据了解,我市已启动编制《宁波市社区商业邻里中心建设发展规划》,计划联合专业管理公司和投资机构,在5年内建设超过10个邻里中心,借助社区商业培育夜市经济发展新动能。

兑付首批服务券资金2500万余元
两创服务券助力
宁波小微企业发展

本报讯(记者易鹤 通讯员储昭节)为了让有质量、有效益的小微企业茁壮成长,去年我市搭建小微企业创业创新服务平台,推出总额不少于1亿元的服务券,面向全市27万家小微企业开放申领,鼓励小微企业向专业化服务机构购买服务。截至目前,该平台已向130余家服务机构兑付了首批服务券资金2500万余元。

笔者从市经信委获悉,自去年5月宁波市小微企业创业创新服务平台上线运行以来,小微企业参与热情高涨,首批投放的3000万元服务券仅在133天内就被用完,累计产生服务交易7349

笔,交易总金额近7000万元。从统计数据来看,财务指导和信息化服务最受小微企业欢迎,占服务券使用量的近50%。

服务券政策也受到专业化服务机构的欢迎。目前,服务券平台已有两批413家服务机构入驻,上架服务产品1036个。第三批61家申请入驻的服务机构已在公示,即将入驻服务券平台并为小微企业提供服务。

下一步,市小微企业双创办将在进一步规范服务券平台运营的基础上,推出第二批服务券,同时开展2017年度小微企业创业创新优秀服务机构评选活动。

一纸专利证书可“换”钱
银行机构针对科创企业推新产品

本报讯(记者金莺 通讯员罗碧云)在昨日下午举行的首届金融支持宁波科创企业发展推进会上,针对小微企业轻资产、缺现金和融资成本高等痛点,银行机构推出“专利质押贷款”“创业贷”“连连贷”等特色金融产品,吸引了近百家科创企业到会。

“凭一纸专利就能到银行获得融资,对于我们这样轻资产的科创企业来说真是太方便了。”活动现场,来自浙江盈峰光通信科技有限公司的王女士对“专利质押贷款”表现出浓厚的兴趣。据悉,该公司专注于小型化光纤分路器研发,近年来已获得2项发明专利和10余项外观专利。

据兴业银行相关负责人介绍,与普通的商业贷款相比,“专利质押”贷款融资成本低、难度小、手续简便快捷,不仅可以为企业拓展融资渠道,还可以利用金融手段促进企业技术创新和专利技术产业化。推进会上,5家科创企业与兴业银行宁波分公司达成了融资意向,总授信额度达1860万元。

活动现场,兴业银行宁海支行还与中国人民财产保险公司宁波分公司、宁海中小企业担保中心签订战略合作协议,共同建立科创金融服务平台。据悉,该平台将为科创企业提供全链条金融服务,涵盖融资、保险、资本运作、发展规划、财富管理。

国内产品质量抽检合格率
连续四年保持在90%以上

国家质检总局9日最新发布的数据显示,国内产品质量国家监督抽查合格率已连续四年保持在90%以上。

国家质检总局局长支树平在9日举行的全国质量监督检验检疫工作会议上说,我国产品质量国家监督抽查合格率突破90%大关并持续保持稳定。数据显示,近5年内国内产品质量国家监督抽查合格率分别为88.9%、92.3%、91.1%、91.6%、91.5%。

对于2018年的质量提升工作,支树平强调,要提升消费品安全保障水平。要深入开展消费品安全标准“筑篱”专项行动,突出儿童用品、家具等重点领域,对标国际先进标准,全面提升安全指标。对涉及安全、健康、环保等消费品,依法实施强制性认证,加大对无证生产销售等违法行为的打击力度。

“消费品关乎人民生活品质,消费品安全关乎老百姓的安全感、获得感、幸福感。”他说,要

加大监督抽查力度,扩大抽查覆盖面,突出抽查儿童用品、纺织服装、家用电器、食品等日用消费品,智能家居、智能穿戴、健康环保等新兴消费品,以及电子商务等消费热点领域,突出检测有毒有害物质、电气安全、信息安全等涉及人身财产安全的指标。对抽查不合格产品,加大抽查频次,加大曝光力度。

支树平说,2018年仍然要狠抓质量攻关,要攻克一批长期困扰产品质量提升的关键共性技术,重点推出一批质量攻关示范工程,探索建立质量分级制度,建立新型质量统计评价体系。

据介绍,2017年全年日用消费品国家监督抽查合格率达到91.6%;我国汽车制造、专用设备、化学制品、仪器仪表等行业产品质量合格率保持在95%以上,欧美对我国出口商品通报召回数量较5年前下降22.7%。(据新华社)

深交所2017年处分上市公司47家次

深圳证券交易所相关负责人8日晚间表示,2017年深交所处分上市公司47家次、责任人员439人次。

深交所相关负责人表示,2017年深交所作出纪律处分决定书103份,处分上市公司47家次;处分债券发行人7家次,责任人员17人次。处分违规行为覆盖信息披露、规范运作、证券交易等各类,其中信息披露违规最为突出,占比超过4成。处分对象既包括上市公司

控股股东、实际控制人,又包括债券发行人,还涉及中介机构及其从业人员等。

一是重拳打击严重违规行为。公开谴责上市公司20家次,同比增长逾5成。对未按期披露财务会计报告、业绩预告大变脸、资金占用等一批市场影响恶劣的违规案件,予以严肃追责。

二是紧盯严管资本运作乱象,净化市场环境。持续加大对“忽悠式”重组、背信失信行为的监管力

度,对重组标的公司财务报告不实等7起重组相关违规案件予以处分。

三是从严惩处违规买卖股票行为,确保市场平稳运行。对26起违规证券交易的责任人员予以处分,规范上市公司有关股东及董监高的股票交易行为。

四是运用惩戒手段,防范、化解债务风险隐患。严肃处理违规使用募集资金以及未及时披露重大事项等行为,维护债券持有人合法权益。

五是强化中介机构勤勉履职约束。公开谴责1家会计师事务所,处分中介机构从业人员28人次,处分人数是过去3年之和。

深交所相关负责人表示,2018年深交所将以推进新修订证券交易所管理办法落地为契机,丰富完善纪律处分种类,优化纪律处分工作程序,增强违规处分的针对性、透明度和公信力,为实体经济高质量发展营造更加有序的多层次资本市场环境。(据新华社)

多渠道出击抢人才 待遇对方说了算
“文谷软件”一个月抢到了8名人才

本报讯(通讯员张文胜 记者易鹤)8日,浙江大学光学工程专业博士毕业生小张来到浙江文谷软件有限公司报到,从事语音识别系统研发。最近一个月,“文谷软件”已抢到了8名高学历人才。该公司总经理叶朝伟说:“这些人才有的是我们抢来的,有的是从其他单位挖来的。面试通过后,待遇由求

职者自己定。”

作为一家新兴软件企业,“文谷软件”2011年落户鄞州后厚积薄发,自主研发的数字化工厂集成解决方案已服务2000多家工业企业。去年11月,“文谷工业云平台”被评为宁波制造业重点服务平台。一些制造业企业主动寻求与“文谷软件”合作。该公司业务也

呈现爆发式增长,企业深感受人才短缺。

“文谷软件”开始主动出击抢人才。从去年12月10日起,该公司多次到武汉大学、南京大学、上海交通大学等高校招聘,并通过各类人才网站和“猎头”机构,争抢合适的人才。“作为一家软件企业,要想在竞争中立于不败之

地,最重要的资源是人才。下一步,我们还会将触角伸向全国各地。”叶朝伟说。

最近,该公司还在上海成立了研发中心,目的就是吸引当地优秀人才。叶朝伟表示,除了优厚的薪资待遇外,企业还将在住房保障、员工持股等方面进行投入,对高端稀缺人才实施“一才一策”。

我市首家物业公司挂牌新三板

本报讯(记者杨绪忠 通讯员吴倩倩)近日,宁波新日月酒店物业股份有限公司收到全国中小企业股份转让系统同意挂牌的文件。这意味着我市本土第一家以物业服务为主业的企业将登陆新三板。

“新日月”证券代码为872504,是一家集酒店、物业管理、餐饮服务、家政服务为一体的综合服务公司。目前,该公司主要通过参与市场招投标,提供安保、绿化、食堂管理、会务、家政、人力资源和其

他增值服务。该公司在单一业主物业托管服务及食堂经营管理方面显示出较强的竞争力。

公开信息显示,越来越多的物业公司开始涉足资本市场。截至昨日,境内已有6家物业公司成功登陆港交所,59家物业公司挂牌新三板。“新日月”成功挂牌新三板,标志着我市本土物业公司开始进军资本市场。

“未来公司将充分发挥资本运作平台的优势,为企业长远发展提供更强驱动力。”新日月酒店物业股份有限公司相关负责人表示。

市企业家协会举办新年首场招聘会

本报讯(记者殷聪 通讯员陈艳)近日,市企业家协会在浙江万里学院举办了该机构今年的首场招聘会。现场近百家企业参与招聘,提供就业岗位400余个,涵盖金融、商贸、制造、设计、计算机等行业。

据介绍,市企业家协会近年来致力于搭建校企合作平台,进一步拉近了学校与企业之间的距离。此次招聘会是市企业家协会与浙江万里学院的首次合作。下一步,市企业家协会将举办更多类似活动,以解决学校、企业供需信息对接不畅的问题。