

# 宁海可持续棚改打动资本市场

## 拿到全国首单上市融资,助7000人实现“安居梦”

本报讯(记者张正伟 宁海记者站陈云松 通讯员陈芋荣)近日,宁海桃源街道大屋村村民姜振三又来到安置小区项目工地,看到一幢幢新楼拔地而起,喜悦之情溢于言表:“这些是专门为我们棚改户建的,我家分到了400多平方米,今后住得舒畅不说,还能到周边的超市、公园逛逛,生活质量大大提高。”

笔者近日从宁海城投公司

获悉,去年11月底在上交所挂牌上市的“农银穗盈一光证资管——宁海棚改安居可持续发展资产支持专项计划”募集的资金12.5亿元陆续到位,将为7000人解决棚改住房问题。

房价上涨,居民产权安置需求增加。为了落实配套资金,助力棚户区改造,农行宁波市分行主动介入,会同宁海城投将其拥有的棚改安置房

资产证券化,成功上市融资12.5亿元。

“这是全国首单经认证的可持续发展资产证券化项目,也是全国首单县域棚改安置房产证券化项目。”农行宁波市分行行长彭超英说,之前,市场上发行的多为市级或区级安置房资产,宁海棚改项目的发行,开创了县域地方国企资产证券化融资的新模式。据介绍,农行宁波市分行此次还引入安永华明会计师事务

所和中证信用增进股份有限公司,对项目进行可持续发展认证和专项增信,获得了投资者青睐。

可持续发展资产支持专项计划是国际资本市场协会推出的可持续发展债券的一种类型,主要是推动各国绿色金融政策落地,更好地开展精准扶贫。

据悉,金融“活水”的引入,加快了宁海棚改的工作进度。

对江北住建、规划等相关部门高效又规范的审批服务竖起了大拇指。

为了尽可能减少对周边居民的影响,保障居民的合法权益,街道、项目方、社区等依托周二民情夜市、村民说事等载体,召开4次沟通交流会,还建立了开方商、检测单位、居民代表、居委会四方参与的微信群,与居民开诚布公主动沟通。同时,积极进行第三方房屋安全对比鉴定,目前房屋对比鉴定率在90%以上,有序推进了后续工作的开展。

# 全市首个挂牌出让棚改地块动工

本报讯(记者徐欣 江北记者站张落雁 通讯员许佳益)近日,作为全市首个拆除、拆且挂牌出让的棚改地块,江北文教街道海田大厦南侧旧城区改建项目拿到施工许可证并开始动工。“作为新年开工项目,我们要紧紧抓住前期良好的开局,抓紧推进施工,争取早日呈现高品质楼盘。”项目开发负责人周斌表示。

据了解,该地块房屋原建于1988年,建筑面积1.6万平方米。项目于2016年7月20日启动签约,创下了江北区迄今为止最高的棚改单日签约率。此后,项目一路“加速度”。4天半实现签约率过80%,在签约期限内实现签约率100%,地块于2017年6月28日成功出让。从启动签约到土地

出让后半年即投入施工。

不仅签约征收快,项目的审批开工进程也一路提速。在该项目的审批过程中,住建部门提前介入预审批,提前告知各个注意事项,扣好各项审批环节,与项目方进行了充分有效的沟通互动。“从项目规划方案报批,到拿到施工许可证,中间近30项复杂的审批环节仅用了100天。”周斌

# 鄞州举办女红展

昨前两天,一场女红盛宴引爆鄞州区利时奥莱广场。一楼大厅里,折纸、面塑、串珠、荷包、香袋、绣球、枕头、草帽编织等上千件女红作品亮相,吸引了人们的眼光。本次活动由鄞州区民政局打造的公益团队寸草心女红传习中心承办,来自该团队的十几位民间女红高手还当场展现了精湛的女红技艺。(王博 摄)



# 跨海护送学生15年的“最美宁波人”离世

## 更多的青年教师接过他的班加入“摆渡人”的行列

**培育和践行社会主义核心价值观**

宁海记者站 陈云松  
本报记者 孙吉晶

每个周五下午,在宁海长街镇岳井村的渡口边,张翎飞老师总会义务护送隔洋塘学生乘坐渡轮回家。这一干就是15年。如今,这个画面成为绝唱,记者从宁海有关方面了解到,张翎飞老师昨天因病去世,年仅56岁。

在重病期间,张翎飞依旧关心着学生,时常向校长打听孩子们上

学情况。“张老师真是一位好老师,把每一个学生当作自己的孩子。”岳井小学校长叶兆明说,得知张翎飞去世消息后,他第一时间赶到张老师家中,寄托哀思。

昨天,许多张翎飞曾经护送过的学生、学生家长以及学校老师不约而同赶到张翎飞的家里,送他最后一程。

2002年,由于学龄儿童减少,只剩46人的隔洋塘村小学被撤并到一水之隔的长街镇小学岳井分校。岳井小学作出承诺:每周有专人负责送孩子上学放学,不管刮风下雨,都要把孩子安全送到家中。

当时,同为隔洋塘村村民的张翎飞主动请缨。然而,揽下这个

活,不仅没有任何报酬,还要担负起沉甸甸的责任。“海岛孩子读书不容易,我顺路,水性又好,是这项工作最合适人选。”张翎飞曾想过,岛上村民大多以务农为生,孩子要耽误一个下午;孩子们都是自己的邻居,就要把他们当孩子一样的。

最初的那几年,学校到长街镇王家渡口要徒步近一公里的机耕路。后来,机耕路变成了公路,学校专门租了一辆面包车来接送学生。

几年前,张翎飞从隔洋塘村搬到了宁海县城。周五护送孩子们到家后,他还要赶渡轮返回王家渡口,然后骑电动车到长街镇,坐公

交车到县城,再转公交车才能到家。尽管要比以前多出两三个小时才能回到家,但张翎飞依然坚持接送学生上下学。

整个渡轮航行要20多分钟,张翎飞最怕一些调皮的孩子们趴在栏杆上玩耍,要是风浪大的话,容易掉下水,危险随时存在。他时不时走在学生边上,提醒他们不能离开座位。渡船停靠隔洋塘渡口后,张翎飞把孩子一个个交给来接的家长;没有家长来接,他也要把孩子送到家。

张老师走了,但让他可以欣慰的是,如今学校里的年轻老师都加入了“摆渡人”的行列,每周轮流护送隔洋塘村的孩子上学、放学。

# 余姚引进首名外籍院士 “世界膜界泰斗”将在余姚建示范工厂

本报讯(记者黄程 余姚记者站谢敏军)日前,美国国家工程院院士、中国科学院外籍院士黎念之与浙江“千人计划”余姚产业园、姚力军签订项目合作协议。黎念之由此成为落户余姚的首名外籍院士。

黎念之院士被誉为“世界膜界泰斗”,是世界著名的美籍华裔科学家,国际分离科学界及化工界的权威、膜科学与技术的奠基人之一,其研究成果被广泛应用于化工、石油化工、环境保护、资源再生利用等重要领域。

由黎念之院士创立的美国恩理化学技术公司,拥有国际

领先水平的包含反渗透膜、纳滤膜及超滤膜制造技术在内的全系列高品质膜产品组合,可满足不同水处理应用领域的需求。此次,黎念之团队落户我市,将在余姚建立一个高端水处理膜技术研究院和一个提供水处理膜产品、设备及一体化解决方案的示范工厂。

据余姚市有关负责人介绍,黎念之院士一行仅用两天时间考察,就决定把项目落户余姚。在他看来,这是对余姚人才工作的极大鼓舞,政府部门将一如既往地做好“店小二”,为人才创业提供一流的政策、一流的服务。

# 小城镇整治迎来“大考”

## 去年全市共启动相关项目1882个 完成投资180亿元

**全力打好小城镇环境综合整治攻坚战**

本报讯(记者杨绪忠 通讯员吴培均)昨天,笔者从小城镇整治办获悉,从今天起至本月底,我市将迎来全省小城镇环境综合整治年度“大考”。按照考核验收工作方案,考核组将对我市45个乡镇(街道)进行考核验收。

我省小城镇环境综合整治工作发轫于宁波。自2016年9月以来,我市坚持问题导向、民生导向、实效导向,注重规划设计、内外兼修、整管并重,奋力打好小城镇环境综合整治攻坚战。去年,全市共启动小城镇整治项目1882个,完成投资180.02亿元。其中,2017年达标创建乡镇启动整治项目735个,目前已全部完工。

注重突出规划引领,着力塑造城镇特色风貌。为避免“千镇一面、万楼一貌”问题出现,我市在全省率先提出了打造一条富有特色的主街、一处个性鲜明的门户节点、一条环境宜人的休闲步道、一处方便群众活动的文体场所等要求,切实提升整治效果,彰显宁波小城镇特色风貌。

在小城镇整治工作开展过程中,我市重视工作方式方法创新,以试点示范为引领,走出了具有宁波特色的小城镇整治之路。如在“道乱占”“车乱停”治理方面,在所有乡镇强力推进街(路)长制的时候,在全省率先推出了智慧停车APP系统,通过采取市场运作模式、引导社会资本参与,既节省了大量财政资金投入,破解了“道乱占”“车乱停”难题,又减轻了管理部门压力,培育了新兴市场主体,树立了“宁波样板”。

# 今夜雨水又起

## 今明两天气温回暖明显

本报讯(记者厉晓杭 通讯员虞南)数九寒冬,甬城晨间气温跌至谷底,好在上周末气温回暖明显,阳光也非常给力。不过,晴好天气余额不足,新一波雨水已经蓄势待发。

根据预报,今天白天多云,夜里到明天阴有小雨,后期除21日前后有一次降水过程外,其余

时段我市以多云到阴天气为主。根据预报,今明两天我市气温有所回升,最高气温15℃至16℃,最低气温9℃。17日起,我市气温略有下降,最低气温在6℃左右,最高气温在12℃左右。

气象部门提醒,近期流感盛行,气温回升之后需合理增减衣物,以防感冒。

# 市图书馆为两会提供服务

本报讯(记者陈青 通讯员汪岚)前天开始,宁波市图书馆在市两会代表委员7个驻地开展信息服务,提供现场办证、专题信息资料、信用借书、数字阅读等服务,为代表及委员参政议政、提案议案提供文献信息咨询等服务。这是宁波市图书馆自2011年以来连续第八次为市两会提供信息服务。

专题资料汇编是两会服务的亮点,《天一文荟·两会特刊》专题资料受到代表委员欢迎,千余

份资料很快被领取一空。此次两会服务,市图书馆围绕市委市政府中心工作、国民经济和社会发展的热点、焦点问题,编辑了“最多跑一次”改革、特色小镇、共享经济、“一带一路”与宁波机遇、文化自信、信用体系建设等8个专题信息。本次服务另一大亮点是为代表委员提供信用借书服务体验,市图书馆推出的“天一约书”,通过线上借阅、线下配送的方式,让代表委员体验了轻松借阅图书的便捷。

# 天冷了,请注意保暖



近日,鄞州明楼街道明南社区志愿者把新近购买的电热毯、围巾、手套等保暖用品赠送给70岁以上的老年人,使他们感受爱的温暖。(丁安 毛维娜 摄)

# 城区内河水水质平均透明度达50厘米

## 我市城区内河水水质持续改善,黑臭水体消除率100%

本报讯(记者王岚 通讯员任宓娜)2017年宁波城区内河综合水质数据评估分析报告近日发布,城区内河水水质总体呈持续改善趋势,COD、氨氮、总磷等主要指标逐年下降,平均透明度已达50厘米,比去年同期提高了约10厘米,黑臭水体消除率100%。经监测,城区内河部分主要污染指标已经达到Ⅴ类水体要求,中心城区

主要景观河道的个别指标基本达到Ⅳ类水体要求。

2017年,我市全面推进“剿灭劣Ⅴ类水”“污水零直排区建设”攻坚战,市城管局内河管理处围绕“清水自流”目标,重点开展了沟通工程、疏浚工程和景观提升工程,涉及河道30余条,同时积极开展“智慧内河”建设,形成城区内河水水质在线监测、流量在线监

测、调水监管、水位实时监控等一体化管理信息系统。经过长期不懈治理,城区内河污染源得到有效控制,水质明显改善,一大批河道华丽转身。

针对河床反复淤积、生态补充水源紧缺、河道自然生态无法在短时期内建立等问题,内河管理处完成河道基础性工程整治基础上,运用各类科技治河手段对河道水质

开展长期维护。目前中心城区已有127条河道开展了水质日常维护,占城区河道的75%以上。

为进一步改善城区内河水水质,内河管理部门推行河道分级养护制度,并探索把水面保洁纳入水质日常维护提升工作范畴。近日,城区51条内河已开始第三轮水质日常维护提升,涉及水域面积116万平方米。