

# 去年不合格进口工业品逾20亿美元

## 智能马桶盖缺陷召回、进口原油严重短重等十大典型案例发布

本报记者 俞永均  
通讯员 沈怡 范宇乐

昨日，宁波检验检疫局举行新闻通气会，通报了2017年宁波口岸进口工业品整体情况。智能马桶盖缺陷召回、进口汽车篡改车架号、进口奶嘴挥发性物质超标、进口原油严重短重等入围检验检疫监管十大典型案例。

去年，宁波检验检疫局检验完成进口工业品6.3万批、货值384.2亿美元，检出不合格进口工业品8797批、货值20.04亿美元，不合格工业品同比增长33.5%。其中，检出不合格进口废物原料148批，数量位居全国第一；检出不合格大宗资源性商品短重385批，帮助企业成功索赔4237.1万美元。

### 进口马桶盖因缺陷首次被召回

去年，宁波检验检疫局在监督抽查一批韩国生产的智能坐便器时，发现该产品的铭牌和说明书多处不合格，在使用过程中易产生安全隐患。针对这一情况，该局及时向辖区相关经销商下发告知书，对问题产品先行下架。经约谈，企业同意主动对缺陷产品实施召回。随后，国家质检总局进出口工业与消费品风险评估中心正式发布产品召回公告，对121台智能马桶盖进行召回。这是《缺陷消费品召回管理办法》出台以来，我市检验检疫部门首次启动进口缺陷消费品召回工作。

2017年，检验检疫部门还对一批从日本进口的儿童牙刷进行了缺陷调查。经调查，这批儿童牙刷存在质量缺陷，可能对儿童口腔造成伤害。去年12月5日，国家质检总局发布了召回公告。

### 销毁进口奶嘴和婴幼儿产品

去年，宁波检验检疫局对我市某进出口公司从美国进口的一批奶嘴进行抽样检测，发现该批产品挥发性物质超过国家限量要求，立即



检验检疫工作人员在对短重进口原油进行鉴定。

(沈怡 俞永均 摄)

对其进行了销毁处理。该局对韩国进口的一批婴儿纸尿裤进行实验室检测时，检出细菌菌落总数严重高于国家规定的微生物指标限值，对其实施了监督销毁。

除了上述产品，进口婴儿服装因不符合国标的情况也时有发生。2017年5月，检验检疫工作人员发现一批意大利进口婴儿服装存在诸多质量安全问题。该批服装原产地为孟加拉国，经检测，发现存在纤维成分含量、pH值、耐湿摩擦牢度等不合格问题。根据相关规定，责令进口商对132件婴儿服装进行销毁处理，对涉及纤维成分含量不合格的1090件婴儿服装进行技术整改。

“pH值等化学指标不合格，会对婴儿的皮肤造成刺激，引发过敏或导致其他更严重的健康危害。”

宁波检验检疫局有关人士表示。

### 退运篡改车架号的平行进口汽车

2017年，检验检疫工作人员在现场查验时，随机抽查了两辆平行进口汽车车载电脑上的车架号，通过汽车诊断仪读取的信息，发现上述车辆车架号被篡改，要求企业对上述进口汽车进行退运。

在对一批申报品名为“铜废碎料”的货物实施检验时，检验检疫工作人员发现其夹带大量完整的军用子弹，最后分拣出子弹200发；在“以回收铜为主的废电线”的货物中，首次检出镭-241人工放射源；在一批来自日本的跨境电商商品中，检出放射性物质超标货物……

### 成功索赔严重短重进口原油

2017年10月，检验检疫工作人员在对来自委内瑞拉、装载进口原油的某货轮进行检验鉴定时，发现该批原油实际到港重量为149203.59吨，货物短重1382.48吨，短重率为9.18%，已构成贸易欺诈。针对这一情况，宁波检验检疫局及时出具《重量证书》，帮助企业进行索赔，挽回经济损失477287美元。

“原油进口商要加强明水多发地原油入境的全程监控和明水检测，在签订贸易合同时，要明确索赔条款，尽量选择信誉良好的国外供货商，以降低潜在的风险。”宁波检验检疫局有关人士表示。

### 筑牢食盐保障安全防线

## 我市建立市级政府食盐储备体系

本报讯(记者殷聪 通讯员储昭节 余复伟)近日，我市正式建立市级政府食盐储备体系，用以调节食盐市场异常波动，增强应对各类突发事件的能力，维护食盐市场稳定，筑牢食盐保障的安全防线。

去年，我市出台盐业体制改革实施方案，明确部门监管职责，实行专业化监管，共同推进盐业有序转型。其中，盐改的一项重要任务，就是建立食盐储备体系。

按照规定，我市食盐储备体系由政府储备和企业储备组成，确保遇到突发事件时食盐的供应安全。其中，市级政府食盐储备规模为全市上一年度月均食盐消费量，而且小包装食盐储量不低于全市上一年度平均1.5个月的小包装食盐消费量；企业储备最低库存不得低于本企业月均销售量。除此之外，市内还有两家生产能力较强的食盐定点生产企业作保障，以保证我市食盐市场安全稳定。

“为规范食盐储备，我市要求政府储备食盐实行专仓储存、专人管理、专账记载，按品种、数量、质量、进出库时间单独建立账卡档案，建立健全入库、出库制度。”市盐改办相关负责人表示，入库的储备食盐质量应符合有关食品安全标准，其中加碘盐须符合我省碘浓度规定。食盐储备采取滚动储备方式，及时轮换，确保储备食盐在保质期内。轮换期间，储备数量不得少于当年储备计划。

在何种情况下可以调用市级政府储备的食盐？市盐改办相关负责人告诉笔者，按照规定，我市在三种情况下可以调用市级政府储备的食盐：发生重大自然灾害或突发公共事件；全市或部分县(市)食盐明显供不应求或价格异常波动；市政府认为需要调用储备食盐的其他情形。需要调用企业储备食盐的，相关企业应按政府指令组织储备食盐的投放。市级政府储备食盐调用后，承储单位应在一个月内补齐储备。

## 年货采购忙



春节将至，甬城各大商场、超市推出折扣优惠，迎接年货销售的高峰期。其中，银泰百货、鄞州万达采取了“春节+”的营销策略，华润万家推出“万余商品五折”活动，沃尔玛则搭建了陈列百余件商品的“年货街”。图为外籍人士在沃尔玛超市采购春节用品。(廖惠兰 徐展新 摄)

## 浙江房地产转型升级研讨会举行

# 实现“房地产+X”的双主业战略成关键

日前，由浙江省房地产业协会联合银亿房地产股份有限公司(以下简称“银亿股份”)主办的“2018年房地产政策解读与企业转型升级”研讨会在宁波顺利召开。

浙江省房地产业协会会长宋立、浙江大学房地产研究中心主任贾生华、浙报传媒地产研究院院长丁建刚、新华社浙江分社副总编方益波以及银亿股份、绿城中国、融创中国等企业代表共同参加了此次研讨会。

十九大报告中，强调“坚持房子是用来住的、不是用来炒的定位，加快建立多主体供给、多渠道保障、租购并举的住房制度，让全体人民住有所居。”房地产行业的新定位，对于房企的战略发展与转型升级有着特别的指导意义。为此，该研讨会旨在探讨房地产企业未来的转型之路。

事实上，房地产企业转型升级成为房地产行业的大势所趋和行业共识。对于中国房地产行业来说，



经过几十年的快速发展，已经到了一个重要的调整期，转型升级与跨界融合更是势在必行，甚至有说法认为“不转型、无生存”。

关于房企转型有两种方向，一

种是仍然围绕房地产行业开拓新的利润来源，比如碧桂园的增值物业管理；另一种则是进入全新的行业，实现“房地产+X”的双主业战略，典型代表为银亿股份。

公开信息显示，银亿股份成立于1994年，经过24年的发展，公司从一个单一的房产项目公司发展成为在深交所上市的百强房企，已连续14年蝉联中国房地产百强企

业，并连续12年名列浙江省住宅产业十大领军企业，成为浙江房企的一张名片。

银亿股份总裁王德银表示，“2015年，银亿股份开始谋划转型升级之路，并确立了“房地产+高端制造业”双轮驱动的发展战略。在保持原有房地产板块持续发展的同时，积极响应“中国制造2025”国家战略。通过国际并购等模式，加速推进企业的转型升级。”

2016年，银亿股份通过并购全球第二大独立生产气体发生器生产商美国ARC集团，成功切入汽车核心零部件领域。2017年，公司又成功并购了全球知名的汽车自动变速器独立制造商比利时邦奇集团，高端制造再下一城。

一位业内人士称：“汽车行业虽然竞争激烈，但在核心零部件领域，仍然掌握在国外龙头手中，技术门槛很高，拥有一定的‘护城河’。银亿股份的转型始终围绕高端技术展开，无论是ARC还是

邦奇，都是汽车核心零部件的佼佼者，这是银亿股份转型的一大特色。”

高端制造领域快速发展的同时，使市场对银亿股份房地产业务的未来走向产生了疑惑。王德银称：“我一直强调房地产板块仍然是双轮驱动战略中不可缺少的一部分。收购世界知名汽车核心零部件生产商ARC集团和邦奇集团，这两家企业都拥有着最优质的技术、产品，正与我们一直奉行的“品质领先”的发展理念高度契合，这是银亿品牌的立足之本，也是银亿品牌未来发展的核心动力和核心竞争力。与此同时，还要积极谋求打通高端制造板块与房地产板块的联动效应，高端制造板块未来良好的经营业绩和财务结构将反哺房地产板块的发展，通过不断提升精细化管理水平和运营能力，使自身达到规模化开发、社会化融资并具有可持续发展能力的区域型龙头房企，做品质地产的引领者。我相信，两个轮子同时转起来，银亿股份的明天会更好。”(沈金磊)

**信息广场**  
微信号: NBRBXXGC  
可微信下单

接待处: 宁波市鄞州区宁东路901号 电话: 87682193  
时间: 周一至周五 上午9:00-11:00 下午14:00-17:00

**遗失启事**

遗失浙江省医疗住院收费票据(北仑区人民医院浙大一院北仑分院), 发票号码: 1752485894, 金额: 6290.45, 声明作废。

马宁  
遗失食品生产经营登记证副本, 号码: 02112017000364, 声明作废。

宁波市镇海区蛟川五里牌阿二烟杂店  
遗失宁波市北仑区中医院门诊费用证明单, 号码: 3244756408, 声明作废。

华峰宾馆  
遗失宁波市北仑区中医院门诊费用证明单, 号码: 01124151-01124200, 声明作废。

段菊娥  
遗失宁波市北仑区中医院门诊费用证明单, 号码: 3245171984, 声明作废。

段菊娥  
遗失宁波市北仑区中医院门诊费用证明单, 号码: 3245987577, 声明作废。

段菊娥  
遗失宁波市北仑区中医院门诊费用证明单, 号码: 3245203786, 声明作废。

**公告启事**

**注销公告**

经合伙人决议, 本公司决定注销, 同时成立清算小组, 并按有关规定办理工商注销手续, 特此公告。

宁波市镇海良和食用菌专业合作社

**注销公告**

经股东会决议, 本公司决定注销, 同时成立清算小组, 并按有关规定办理工商注销手续, 特此公告。

宁波舒达医疗科技有限公司

**行政处罚告知公告**

本局办理的张祖芳未按照建设工程规划许可证的规定进行建设一案, 由于无法采取《中华人民共和国行政诉讼法》规定的直接送达、留置送达及邮寄送达方式对拟被处罚人送达行政处罚告知书及其他诉讼文书, 现依法向你公告送达行政处罚告知书。自发出公告之日起经过60日, 即视为送达。你有权提出陈述、申辩, 提出陈述、申辩的期限为本公告期满3日内, 逾期将依法作出行政处罚决定。

附: 宁波国家高新区城市管理行政执法局行政处罚告知书(编号: 2-18-006)

张祖芳(身份证号码: 413027196505015125):

你未按照建设工程规划许可证的规定进行建设一案, 本机关于2018年1月10日立案。经调查和确认, 本机关于认为存在以下事实: 你在葵花苑12号A1别墅重建过程中, 未按照建设工程规划许可证的规定进行建设。上述行为违反了《中华人民共和国城乡规划法》第四十三条第一款和《浙江省城乡规划条例》第四十一条的规定, 并属于《浙江省城乡规划条例》五十九条第二款第(四)项所规定的情形。

因你未按照建设工程规划许可证的规定进行建设, 依据《中华人民共和国城乡规划法》第六十四条和《浙江省城乡规划条例》第五十九条第一款的规定, 拟对你作出如下处罚:

限你自收到《限期拆除决定书》之日起七日内自行拆除违法建筑物, 逾期不拆除的将予以强制拆除。

本机联系人: 张臻 王挺  
电话: 0574-87912934  
联系地址: 宁波国家高新区清水桥路42号  
宁波国家高新技术产业开发区城市管理行政执法局  
2018年2月8日