

元宵节房展会热闹非凡 地铁房成为“香饽饽”

元宵佳节，东鼓道人流穿梭，由本报与腾讯房产·宁波共同主办的2018宁波元宵节东鼓道房展会于上周末如期启幕。

参与此次展会的楼盘包括中国铁建·青秀澜湾、万科·望庐花苑、华润&轨道交通·公园道等，项目涉及新老海曙、江北湾头等宁波热点板块，且都是区域内的“佼佼者”。项目产品种类繁多，有改善性的花园洋房、精装高层，更有如今火热的地铁上盖物业。多元化的选择加上各大房企品牌实力的吸引，现场人气十足，不少市民驻足咨询。

房展会第一天，家住翠柏西里的陈阿姨，早早来到现场，她说最近宁波楼市很火，自己也想置

换一套，由于年纪比较大了，想找一套离老房子区域比较近的房子。这样生活环境也熟悉，这次看到有这样一场房展会就立马来了解一下。陈阿姨的目标也很明确，她说，我就是冲着青秀澜湾来的，湾头这个区域比较熟，离家也比较近。

在房展会现场，家住海曙西的张先生是咨询最为详细的市民之一。他说，由于工作原因，现在公司已经从原来的海曙区搬迁到了东部新城，所以每天上下班开车要花很多时间。趁着现在楼市还不错，想买一套地铁房，这样可以解决未来的交通问题，还可以顺便投资一套房产。本次参展的公园道和万科望庐两个楼盘张

先生都很有兴趣。

除了在东鼓道内设置主题房展区、进行参展项目的展示，本次房展会还通过MAPGO地图机派发超10000份主题楼盘手绘地图，为宁波市民在休闲娱乐之余，提供更为便利的购房置业服务！

据了解，本次房展会，参展项目以地铁房为主，大多数市民都是冲着地铁房来。

公园道择址轨道交通2号线藕池站，是宁波轨道交通和华润置地强强联手，共同打造“道”系1号作品。它不仅是老海曙第一个真正地铁上盖项目，实现了住宅和城市之间无缝切换，更为宁波带来了领先于时代的高端生活方式。

万科望庐位于中山路轨道交

通1号线旁，举步芦港站，与西塘河毗邻，尽享一线双水岸风景。建筑面积约125-139㎡精工洋房住区，融入装修性能、美学家、万科物业，项目属成品装修，预计2019年全部交付。项目建筑面积约8万平方米，总计451户。包括洋房125平方米、130-139平方米。

青秀澜湾也离轨道交通二号线不远。位于江北湾头板块核心区域，千米江湾远眺，拥六大城市公园，南侧一路之隔即是高端综合体商业万象城（在建中）。青秀澜湾总建筑面积约28万平方米，匠心规划新亚洲风格洋房院落、小高层及高层大宅。去年两度开盘热销。

(沈金磊)



房展会上，市民踊跃看房。

花更少的钱 买更好的车

途众汽车商城引领汽车“阳光消费”新时代



途众汽车商城效果图。

春暖花开，汽车的销售又开始回暖，相应地二手车交易也进入了活跃期。宁波的二手车市场在全国具有很高的知名度，在成交均价、品牌效应和硬件环境上处于全国同等城市的领先地位。在途众汽车商城里，记者了解到，在新的一年里，以实体店商为代表的二手车从业者，将联手打造“阳光消费”新时代，树立“花更少的钱 买更好的车”这样一个理念。

打造全新全产业链资源平台

去年5月份途众汽车商城重装上阵之后，引领了宁波二手车的全新格局。商城二期也将在今年的9月份拉开帷幕。届时将入驻二手车经销商及后市场服务商户约150家，年交易车辆6-8万辆，年交易

额70-80亿元。

商城负责人表示，“在机动车检测站和市车管所入驻途众汽车商城后，消费者可以在商城里办理检测办证业务、机动车和驾驶证业务、金融保险服务、新车上牌服务等。对于车商和消费者来说，不用来回跑腿，原先需要花3个小时甚至一整天的时间，现在在途众汽车商城内花1个小时就能搞定，可以大大地提高交易效率。”

导入认证严选车，严控汽车质量

一直以来，二手车市场的信息不透明是制约行业健康发展的最大障碍。为此，从经营者到有关管理部门，都在通过各种渠道，打造一个信息透明、合理消费的平台和途径。

据了解，途众汽车商城向社会作出了“阳光消费”的承诺。商城的一个重大举措就是严控车源。商城自有的鉴定认证机构——途众认证严格参照国家标准，通过114项车辆项目检测，帮助商家从源头上拒绝收购到泡水车、重大事故车、火烧车。

“先行赔付”给顾客兜底

除了在车源上把控品质，商城还力推“购认证二手车·享30天保退”服务。途众汽车商城负责人表示，“我们将以刚性的制度，确保这些优质商户内卖出去的每一辆车都是认证车、严选车，如果有问题，我们商城30天内包退购车全款。”

据悉，目前已有近50家商户率

先成为了“先行赔付”合作商家，覆盖车辆1000余辆。2018年，途众汽车商城将实现场内车辆认证全覆盖。

记者在走访时，某车行的李店长向记者表示：“今年的头两个月相较去年同期要多卖出10辆车，原先的老顾客看到我发的关于先行赔付的朋友圈，都表示很赞，也介绍了不少朋友过来看车。”

“315消费者权益保护日马上就要到了，我们希望二手车行业的每个参与者，都能本着诚信原则，共同把市场做大做强，切实保护每个消费者的利益。真正实现‘花更少的钱，买更好的车’这个愿景。”途众汽车商城负责人这样对记者表示。

(毛雷君)

宁波市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

甬土资告[2018]18001号

根据《中华人民共和国土地管理法》、国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》、《浙江省国有建设用地使用权出让网上交易规则（试行）》等有关规定，经宁波市人民政府批准，宁波市国土资源局决定以挂牌方式出让以下两幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况和主要规划指标要求

序号	地块名称	坐落位置	土地用途	出让面积(平方米)	起始价(元/平方米)	规划指标要求			
						容积率	绿地率(%)	建筑密度(%)	建筑限高(米)
1	东部新城核心区A3-9#、10#、11#、12#地块	东部新城核心区A3西区，江澄路以东，嘉会街以南，昌乐路以西，城市支路以北	商务金融、零售商业、餐饮、旅馆及其他商服用地	9406	楼面地价2420	5.0	10	≤60	100
2	东部新城核心区A3-15#、16#地块	东部新城核心区A3西区，江澄路以东，宁穿路以北，昌乐路以西，规划公园绿地以南	商务金融、零售商业、旅馆及餐饮及其他商服用地	10712	楼面地价2408	5.0	10	≤65	150

二、竞买资格及要求

中华人民共和国境内外的法人、自然人和其他组织，除法律、法规另有规定外，均可申请参加竞买。境外的法人、自然人和其他组织参与开发项目的，按有关规定执行。地块的详细资料 and 具体竞买条件见挂牌出让文件和规划控制文本，并以其为准。

三、挂牌方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省土地使用权网上交易系统（http://tdjy.zjdlr.gov.cn/GTJY_ZJ/go_home）进行。申请人须办理数字证书，符合竞买要求，并按要求足额缴纳竞买保证金。

四、挂牌出让活动有关时间

挂牌报名时间：2018年3月29日9:00至4月10日16:00；
缴纳竞买保证金截止时间：2018年4月10日16:00（银行到账时间）；
挂牌报价时间：
东部新城核心区A3-9#、10#、11#、12#地块：2018年3月29日9:00至2018年4月12日10:00；
东部新城核心区A3-15#、16#地块：2018年3月29日9:00至2018年4月12日10:30。

五、竞得人确定方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

六、其他有关事项

其他有关事项详见挂牌出让文件及地块相关资料，可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。
交易机构联系人：虞红玮
联系电话：0574-28855617
出让单位联系人：沈秋怡
联系电话：0574-89187763

宁波市国土资源局
2018年3月9日

信息广场
微信号: NBRBXGC
可微信下单

接待处：宁波市鄞州区宁东路901号 电话：87682193
时间：周一至周五 上午9:00—11:00 下午14:00—17:00

下列日报发行部均可受理

东南发行站	本埠南二一#	87273932	甬报发行站	鄞州南路68弄20号	88185883
四明发行站	白鹤路28-1号	87148644	实德发行站	宝幢路5号	87842289
宁波晚报发行站	南环南路1号	87037910	高第街发行站	高第街94号	87912229
民安发行站	民安路248号	87373235	江北发行站	生宝路70号	87676005
春晓发行站	青兴街27号	87929465	鄞东发行站	霞浦中路93号	88117061
慈城发行站	竺巷南路33号	87591475	鄞西发行站	鄞县大道西段834号	88254788

遗失启事

遗失宁波大学三方协议一份，协议编号：0117314，声明作废。
潘琳媛
遗失提单，提单号：FNKMPSE180191050/1307638，船名：CMA CGM ARKAN-SAS V.287BX，起运港、目的港：NINGBO/KUMPORT，声明作废。
浙江凡特思纺织品有限公司
施迪

遗失宁波大学医学院附属医院门诊发票2张，发票号码：1101743733，开票日期：2017年11月26日，金额318.20元，发票号码：3003602772，开票日期：2017年11月26日，金额303.10元，声明作废。
朱卫东
王晶

遗失宁波市江北慈城一品十品商行
遗失出生证明，证号：L330780109，声明作废。
满晟

遗失宁波市江北慈城一品十品商行
遗失出生证明，证号：L330780109，声明作废。
李明蒿

遗失海运货代提单四份，提单号：WNGB7121226 (Print SRL) 201712293447593) / WNGB7121229 (Print SRL) 201712293447581) / WNGB7121360 (Print SRL) 201801023967821) / WNGB7121361 (Print SRL) 201801156014102) 。我司确认收到收货人全部货款，声明作废。
美浩进出口有限公司
遗失营业执照正本壹份，注册号：330205604025326，经营者：杨玉龙，声明作废。
宁波市江北慈城杨园龙铝合门窗店
遗失出生医学证明，证号：L330397828，声明作废
李明蒿

遗失宁波中远海运集装箱运输有限公司提货单一份，船名航次：CMA CGM OR-FEO/298RE，提单号：CO-AU7110564260G，声明作废。
环发讯通(天津)国际货运代理有限公司宁波分公司
遗失编号：2014-020《住宅用房自愿搬迁货币补偿协议》、《住宅用房搬迁货币补偿资金核算单》，声明作废。
谢正康
遗失浙江省罚没财物专用票据1500547626的存根联、收据联、记账联、附卷联，1500547627的存根联、收据联、记账联，声明作废。
宁波市北仑区市场监督管理局
李明蒿

公告启事

招租
镇海庄市祥裕路3号楼109、110室店面房公开招租，建筑面积64.02㎡。有意者请联系报名，截止日期2018年3月14日。联系人：徐先生86653005
宁波市烟草公司镇海分公司

招租
镇海工农路15号二单元501室商品房公开招租，建筑面积：48.95㎡。有意者请联系报名，截止日期2018年3月14日。联系人：徐先生86653005
宁波市烟草公司镇海分公司

合并公告 (吸收合并)

根据慈溪杰启经贸有限公司与宁波海曙杰启经贸有限公司的合并协议，两公司合并，合并方式为：吸收合并。慈溪杰启经贸有限公司吸收合并宁波海曙杰启经贸有限公司；宁波海曙杰启经贸有限公司解散注销。合并前慈溪杰启经贸有限公司注册资本壹佰万元人民币，宁波海曙杰启经贸有限公司注册资本贰佰万元人民币，合并后慈溪杰启经贸有限公司注册资本贰佰万元人民币，所有债权债务由慈溪杰启经贸有限公司承接。特此公告。
慈溪杰启经贸有限公司
宁波海曙杰启经贸有限公司