

双轮驱动 筑梦未来

银亿股份15载蝉联中国房地产百强企业

2018中国房地产百强企业研究成果发布会  
暨第十五届中国房地产百强企业家峰会



近日，备受全国关注的，拥有业界“奥斯卡”之称的“2018中国房地产百强企业研究最新成果”出炉。银亿股份有限公司（以下简称“银亿股份”）凭借卓越的企业综合实力、优秀的经营业绩和精良的产品品质上榜“2018年中国房地产百强企业”，同时荣膺“2018年中国房地产百强企业——百强之星”、“2018年中国房地产百强企业——盈利性TOP10”称号，成为浙江省唯一一家连续15载上榜百强的浙系房企。

浙系房企榜样 次次摘殊荣

2018中国房地产百强企业研究最新成果由国务院发展研究中心企业研究所、清华大学房地产研究所和中国指数研究院三家单位共同发布，是国内专业、权威的房地产报告之一，对整个房地产市场有着引领与指导作用。2018中国房地产百强企业研究成果发布会暨第十五届中国房地

产百强企业家峰会日前在北京钓鱼台国宾馆举行，来自全国的众多房地产领航企业参加了此次盛典。银亿股份再次成为焦点，蝉联百强，成为浙系房企名副其实的“榜样企业”。据主办方介绍，自2004年中国房地产百强研究开展以来，百强企业的淘汰率高达80%，在如此快速更迭、竞争激烈的局面下，银亿股份凭借雄厚的实力和卓越的运营能力，届届摘得百强殊荣！这充分印证了银亿股份深耕地产24载以来，始终保持旺盛的创造力和生命力，踏实稳健谋发展，笃定前行登高攀；始终葆有与时俱进、引领未来的创新精神，见证并推动地产行业的发展，为城市建设和经济发展作出积极的努力和贡献！

24载地产历程 以匠心筑非凡

银亿股份有限公司是一家深受甬城消费者喜爱的宁波本土房地产企业。公司创立于1994年，2011年在深交所上市，隶属于中国500

强——银亿集团。2017年，银亿股份房产销售额突破百亿，已经十五年蝉联房地产百强企业，并连续十二年名列浙江省住宅产业十大领军企业。“好房子，银亿造”。从银亿股份第一个项目宁波·国际经贸园别墅开始，这句口号就深深的印在宁波人的心中，这足以证明银亿股份，自始至终以产品品质为命脉，致力于筑造精品，为广大客户营造美好生活。历经24载奋进，银亿股份已形成精品住宅、高档公寓、甲级办公楼和大型城市综合体等完整的产品线，其建造的多个项目在宁波、南京、大庆等城市一度风靡，荣获无数赞誉，成就了很高的知名度和美誉度。

同时，银亿股份始终与时俱进，怀揣一颗创新之心深耕地产行业。2017年，银亿股份紧跟当下时代脉搏，紧紧追随智能化时代的发展，推出了“智能化精装修”战略，以筑造更人性化、更智能化、更高端时尚的住宅，从而满足居民从单一的居住需求到承载生活品

质、社交圈层等精神层面需求的重任，营造更美好的生活。

另外，银亿股份更注重与城市的相携相融，注重与城市发展的同步，积极探索和拓展新的商业机会，在宁波引入了具有超高价值的商业模式，筑造更具有投资前景的商业综合体，为广大精英人士提供财富好机遇。

全球化战略 从宁波到海外

除了深耕宁波市场以外，银亿股份着眼长远化，绘就发展蓝图。确立了以“宁波为总部”的全国化布局，跨区域发展的战略，已经成为宁波市综合实力排名前列的房地产企业。2003年银亿股份开始走出宁波，开发足迹走向全国。

截至目前，银亿股份开发区域遍及上海、南京、南昌、舟山等长三角城市群及沈阳、大庆等环渤海湾城市群等十余个一、二线城市，形成了长三角、环渤海、中西部和

东北地区四大区域。伴随着2015年进驻韩国济州岛，正式吹响了进军海外市场的号角。深耕地产24载以来，银亿股份到一个城市，每一处建筑，都以改善居住环境，提升生活品质为目的，为广大业主提供优质服务体验。

多元化发展 双轮驱动向未来

随着国内外经济形势变化和中国经济进入新常态，银亿股份开始谋划转型升级之路，提升品牌价值。2015年，银亿股份确立了“房地产+高端制造业”双轮驱动的发展战略。在做大做强房地产的基础上，积极响应“中国制造2025”战略，大举进军国际高端制造业。2016年，银亿股份在国际并购市场上的表现亮眼，通过收购美国ARC集团和比利时邦奇集团，初步实现了“房地产业与高端制造业”双轮驱动的业务格局，形成了新的产业和新的利润增长点。房地产开发与高端制造强强联合、

相辅相成，提升了公司盈利能力和整体竞争力，全面开启了银亿股份发展的新跨越、新征程。

2018年3月13日，公司名称正式由“银亿房地产股份有限公司”变更为“银亿股份有限公司”，进一步深化落地“房地产+高端制造业”的双主业战略。

随着房地产行业进入白银时代，多元化将是房企的必然选择。究竟如何多元化？银亿股份给出了一条与大多数房企不一样的选择，目前其“房地产+高端制造”双主业格局已初步形成！

未来，银亿股份将继续秉持“创亿生活，筑就梦想”的品牌理念，把握当下时代机遇，打造优质、精品、创新的建筑群体，助力国家城镇化建设和城市化进程，做强做大房地产，实现新一轮的跨越式发展。同时公司将进一步加大高端制造业板块优质资源的海外并购力度，不断提升企业综合实力，逐步发展成为一家主业突出、产融结合、跨界联动的综合跨国集团。

(沈金磊)

中国房地产百强企业研究成果发布会 第十五届中国房地产百强企业家峰会  
国务院发展研究中心企业研究所 清华大学房地产研究所 中国指数研究院  
时间：2018年3月22日 地点：北京  
独家网络直播：房天下 www.Fang.com 房天下Fang.com 房天下土地网 land.Fang.com  
别鸣谢：老板电器

宁波文具展今日揭幕

今天，一年一度的中国际文具礼品博览会在宁波国际会展中心举行，汇聚750家参展商向全球买家展示最新的文具、办公用品及相关产品，规模较上届增长30%。宁波文具展是面向全球市场的中国文具制造商开拓国际市场、了解行业趋势的首选展览平台。得益于今年新增了展览面积，200多家新企业能够参加宁波文具展，他们与近500家往届参展商一起亮相宁波

规模增三成再创新高

文具展。其中，境内参展商分别来自浙江、广东、江苏、上海、福建、江西等14个省市，境外参展商分别来自德国、印度、马来西亚等8个国家和地区。借助宁波文具展这个平台，参展商纷纷将最新、最具创意的产品摆上展台，以吸引全球业界买家。同期活动之“国际文具之夜”，参加该活动的300多位业界精英，互相沟通交流，探讨行业现状及趋势，研究产品设计与创新，创造合作及发展机遇。(小高)

关于石碶北路(机场路—雅戈尔大道)禁止货车通行的交通管制公告

为提升石碶北路(机场路—雅戈尔大道)道路交通环境，缓解居住区周边大型货车通行影响，根据《中华人民共和国道路交通安全法》第三十九条的有关规定，决定自2018年4月12日起，对石碶北路(机场路—雅戈尔大道)实施禁货交通管制调整，具体内容如下：  
1、7:00—21:00禁止核载0.75吨及以上货车通行；  
2、0:00—24:00禁止黄色号牌货车通行。  
请社会各界和广大群众给予理解和支持，遵照现场交通标识指示通行。  
特此公告。  
宁波市公安局交通警察局  
宁波市海曙区石碶街道  
2018年3月29日

贸城商务楼停车场委托经营管理竞争性招商

招标人：宁波市海曙区石碶街道塘西股份经济合作社  
招标代理人：杭州信达投资咨询估价监理有限公司  
招商内容及范围：贸城商务楼三楼及天台停车场，共计197个停车位  
投标人要求：合法的独立法人或自然人，参加本次招商活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录  
报名时间及地点：2018年4月2日9时至16时，投标人持营业执照复印件或自然人身份证到宁波市鄞州区泰康中路468号豪如大厦703室，报名费300元  
联系人及电话：陈磊，13777002370

信息广场  
微信号: NBRBXXGC  
可微信下单  
接待处：宁波市鄞州区宁东路901号 电话：87682193  
时间：周一至周五 上午9:00—11:00 下午14:00—17:00  
下列日报发行部均可受理  
东南商报 东南商报一版 87279392 甬报 甬报 87618890  
东南商报 东南商报二版 87146844 东南商报 东南商报 87942889  
东南商报 东南商报三版 87077910 东南商报 东南商报 87912229  
东南商报 东南商报四版 87073225 东南商报 东南商报 87670065  
东南商报 东南商报五版 87929465 东南商报 东南商报 88117061  
东南商报 东南商报六版 87911475 东南商报 东南商报 88257878

遗失启事

遗失上海市华洋飞鱼国际货运代理有限公司宁波分公司海运提单，提单号CG-SN18020190，船名航次YM WORLD V.016W一份，声明作废。  
宁波市东部申通快递有限公司  
遗失宁波市镇海区市场监督管理局2016年11月16日核发的营业执照副本1份，注册号91330211MA282Y4K03，声明作废。  
宁波市镇海则灵文化传播有限公司  
遗失出生医学证明，号码：F330111711，声明作废。 侯东凯

遗失宁波市镇海区市场监督管理局，2017年5月24日核发的营业执照副本，注册号：91330211772309227J，声明作废。宁波康馨园林建设有限公司

遗失宁波市鄞州象山港机动车驾驶证培训学校教练车浙B9868学的教练车备案登记卡，卡号26869，声明作废。  
宁波市鄞州象山港机动车驾驶证培训学校  
遗失宁波市房屋拆迁住宅用房价格评估报告，编号：SZ20140294，声明作废。 张勤  
遗失住宅直接安置拆迁补偿资金核算单，编号：浙甬10014-6-003-1，声明作废。 张勤

遗失太平洋保险公司从业资格证书，执业证号：02000233020080002013003173，声明作废。

朱召波  
遗失浙江省医疗门诊收费票据，号码：3370632222，声明作废。  
北仑区新研街道向家村卫生室  
公告启事  
注销公告  
经股东会决议，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续，特此公告。  
宁波山浦码头餐饮管理有限公司  
注销公告  
经股东会决议，本公司决定注销，同时成立清算小组，并按有关规定办理工商注销手续，特此公告。  
宁波市海曙区浦海味餐饮有限公司

环城南路西延(薛家南路至环镇北路)工程桩基检测项目招标公告

1. 招标条件  
本招标项目环城南路西延(薛家南路至环镇北路)工程桩基检测项目已由宁波市发展和改革委员会以甬发改审批(2016)1548号批准建设，项目业主为宁波市市政工程前期办公室，建设资金按照属地和共享共建原则，由市、区两级统筹解决，项目出资比例为100%。项目已具备招标条件，现对该项目的桩基检测项目进行公开招标。  
2. 项目概况与招标范围  
建设地点：位于海曙区，包括环城南路新建段和秋实北路改建段。环城南路新建段西起秋实北路(即甬金高速连接线)，东至薛家南路；秋实北路改建段南起环城南路，北至环镇北路。  
标段划分：本次桩基检测招标共分为三个标段(其中I标段对应施工标(I、II标段)，II标段对应施工标(III、IV标段)，V标段对应施工标(V标段)，具体范围详见工程清单和图纸。  
招标范围：各标段施工范围内桩基检测，详见工程清单。  
招标控制价：I标段1813148元；II标段2082306元；III标段1312631元。  
检测质量要求：检测质量符合设计文件及相关规范、标准的要求。  
检测报告提交时间要求：现场检测时间满足施工进度要求，完成现场检测后20日内提供宁波市市政公用工程安全质量监督站认可的检测报告。  
投标人可同时参加三个标段投标，但最多只能中一个标段。  
3. 投标人资格要求  
3.1 本次招标要求投标人须具备以下条件：  
(1)具备省级及以上建设主管部门核发的建筑工程施工地基基础检测资质证书，且同时具有省级及以上质量技术监督部门核发的计量认证证书，检测能力中包含标段所需的低应变、

高应变检测等内容。  
(2)投标人相关信息已在宁波市建筑市场信用信息系统中审核通过；  
(3)投标人如在宁波市建筑市场信用信息系统中具有信用等级，其信用等级须为C级及以上(以开标之日所在季度的宁波市建筑市场信用信息系统提供的信用等级为准)；  
(4)企业注册地在浙江省行政区域以外的投标人已通过浙江省住房和城乡建设厅的备案登记。  
3.2 项目负责人资格要求：  
3.3 其他要求：  
(1)投标人及拟派项目负责人无不良行为记录(不良行为记录界定的范围为：被国家、浙江省、宁波市相关行政主管部门通报停止投标活动且处在被停止投标期间内，以相关部门的官方网站查询结果为准)；  
(2)投标人、法定代表人、拟派项目负责人不得为失信被执行人且经检察院查询2015年1月1日至投标截止时间无行贿犯罪记录。中标公示前，将对中标候选人及其法定代表人、拟派项目负责人进行查询，若存在失信被执行人信息或行贿犯罪记录记录的，将取消中标资格(失信信息查询以“信用中国”网站www.creditchina.gov.cn查询为准，行贿犯罪记录查询以提交检察院查询的信息为准)。  
3.4 投标人要求澄清招标文件的时间截止：2018年4月8日17:00。  
3.5 本次招标不接受联合体投标。  
3.6 本项目采用资格后审。  
4. 招标文件的获取

4.1 凡有意参加投标者，请于2018年3月27日到2018年4月16日16:00:00(以下载时间为准)，在宁波市公共资源交易网站(http://www.bidding.gov.cn)下载招标文件。  
4.2 招标文件下载费用300元。  
4.3 如有补充的招标文件请关注本网站，自行下载，不另行提供纸质版补充文件。  
4.4 本项目不接受窗口购买招标文件，有意参加投标的交易员在网上下载招标文件前，须先办理《宁波市公共资源交易证》。详情请登录宁波市公共资源交易网站(http://www.bidding.gov.cn)查阅办事指南中《关于启动网上办理宁波市公共资源交易证的通知》。  
4.5《网上下载标书系统操作手册》详见宁波市公共资源交易网站“资料下载”栏(咨询电话：0574-8718966陈工)。  
4.6 有关本项目招标的其他事项，请与招标代理机构联系。  
4.7 未在宁波市市政公用工程安全质量监督站备案的单位，请谨慎购买本项目招标文件。  
4.8 未在宁波市公共资源交易网站购买招标文件的，其投标将被拒绝。  
5. 投标保证金  
5.1 金额：分标段提交，每标段人民币20000元整，可采用以下任何一种形式缴纳  
形式①：银行电汇直接缴入以下账户

温馨提示：此账号仅用于本项目投标保证金的缴纳，投标人汇款成功后可使用已注册交易员的用户名和密码登录保证金管理系统查询保证金是否缴纳成功。  
形式②：保险保单  
保单出具单位：宁波市建设工程综合保险服务中心(具体承保单位为中国太平洋财产保险股份有限公司)  
形式③：银行保函  
银行保函应由宁波大市范围内的银行出具，银行保函需采用招标文件专用条款提供的格式。  
5.2 保证金到账截止日期：2018年4月16日16:00(北京时间，以资金到账时间或保险保单或银行保函出具时间为准)。退还时间详见招标文件第一篇(保险保单形式或银行保函形式的不予退还)，咨询电话：0574-87861127(中国银行)；0574-87011318、0574-87011280(宁波市建设工程综合保险服务中心)。  
6. 投标文件的递交  
6.1 投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)为2018年4月19日9时30分，地点为宁波市行政服务中心4楼，具体受理场所详见当日公告栏。  
6.2 逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。  
7. 发布公告的媒介  
本次招标公告同时在宁波日报、中国宁波网、宁波市公共资源交易网站(www.bidding.gov.cn)上发布。  
8. 联系方式  
招标人：宁波市市政工程前期办公室  
招标代理机构：宁波德威工程造价咨询有限公司  
地址：宁波高新区星海南路100号华商大厦6楼  
联系人：王皓、俞蒙蒙  
电话：87684881、13736140496  
传真：0574-87686776

标段号(金额)	形式	开户行	银行账号
I标段20000	银行电汇	宁波市公共资源交易中心投标保证金专户(工程)建设银行	363673165564
II标段20000	银行电汇	宁波市公共资源交易中心投标保证金专户(工程)建设银行	363671287948
III标段20000	银行电汇	宁波市公共资源交易中心投标保证金专户(工程)建设银行	363671212575