



国内统一刊号  
CN33-0003

总第15564期  
今日4版

2018年4月8日 星期日  
农历戊戌年二月廿三 三月初五谷雨

天气: 今天晴到多云; 偏南风4级增强到5级; 5°C-21°C  
明天晴到多云; 偏南风4级  
今日市区空气质量预测: 优至良

NINGBO DAILY

## 鄞州1403台小区电梯“上保险”

### 维修成本下降50%,故障率下降40%以上 “保险+服务”有效解决了电梯维保监管这一全国性难题

#### 改革攻坚勇探索

本报讯(记者俞永均 鄞州记者站张绘薇 杨磊)近日,宁波仁捷电梯设备工程有限公司的两名电梯维修员再次来到都市森林小区。“小区交付快10年了,电梯有些配件磨损严重。自从试点电梯安全综合保险以来,维保单位比以前更勤了,电梯故障率和投诉率同比下降了近一半。”小区物业经理朱永春边说边扫电梯上的二维码,手机屏幕上随即跳出了一条维保记录,“控制柜、消防开关等51个维保项目打了钩,这次保养工作做得蛮到

位的。”来自鄞州区住建局的最新消息,截至3月底,累计有45个小区试点电梯安全综合保险,1403台电梯投保。“鄞州区‘保险+服务’模式充分运用市场化机制,实现电梯安全从依靠行政监管为主向社会综合治理转变,促进社会共治机制的形成。”中央党校教授、博士生导师及中国民生研究院特约研究员向春玲评价道。

2016年8月,鄞州都市森林小区业主委员会、人保财险宁波市分公司和雅戈尔物业、宁波仁捷电梯共同签订电梯安全综合保险保单及电梯维修保养合同。这是全国首个全程参与电梯综合管理的保险试点

项目。随后,金桥花园、潘火星河晨光等11个小区和都市森林小区一起成为首批试点小区。

“保险+服务”有效解决了电梯维保监管的全国性难题。据人保财险鄞州支公司高级主管舒衡介绍,该公司在承保的每台电梯轿厢等5个关键点植入了NFC芯片,防止维保人员偷工减料。目前,已安装芯片5655个,监督维保单位完成维保近2万次,发回重做300余次。“电梯维保合格后,物业公司才会支付相关费用,这对维保单位起到了制约作用。”舒衡表示。

在多方共治模式下,小区电梯安全更有保障。试点一年半来,鄞州投保小区电梯维修成本平均下降

50%,电梯故障率下降40%以上,平均维保时间从35分钟延长为50分钟以上。“现在乘坐电梯更加安心了。”都市森林小区居民尤先生说,他经常会用手机去扫一扫二维码,随时了解电梯的运行、维保情况。一项居民调查显示,鄞州区95%以上受访居民对“保险+服务”的电梯安全监管模式表示认可,不少居民希望试点能够覆盖更多小区。

据悉,今年鄞州电梯安全综合保险将进入扩面阶段。“我们已将小区是否参与电梯综合保险纳入年度物业综合评估。到2018年年底,争取有4000台电梯投保,覆盖80%以上的居民小区。”鄞州区住建局相关负责人表示。



市民在阅读天一阁博物馆馆藏资料。昨天,宁波天一阁博物馆开展“客从何处来”的家谱查询活动。(周建平 摄)

## 天一阁开放馆藏 供市民查询家谱

#### 乡村振兴宁波实践 蹲点手记

本报记者 余建文  
镇海记者站 陈海群  
通讯员 陆金妹

4月2日清晨,镇海骆驼街道西大河畔,一队奔跑者携风而来。41岁的霍飞紧跟队伍,不时和跑友交流几句,“‘九马’月底就要开赛了,得加紧练一下。”来自四川绵阳的霍飞到宁波10多年了,如今在敬德村开店经营二手车生意。3年前,他加入了当地“九龙湖跑团”,“群里上百个跑友,有本地办企业的老板,也有很多像我这样外来打工的,大家跑在一起,互相以网名称呼,完全没距离感。”

毗邻骆驼城区的敬德村,汶骆路穿村而过。经过近20年的飞速发展,让这个恬静的乡村村庄成为繁华之地。“村里每4个人中,有3个来自外地。”村党总支书记林建民形容,6500多名外来客把敬德村变成一个“大熔炉”,“安定团结是基石,也是当下村庄管理的重点。”

每年3月是外来务工人员进驻的高峰。这几天,村流动人口专管员董红光和同事一大早就手持“流管通”,对管辖区的企业、出租房进行“拉网式”巡查,并对部分出租房重新喷漆编号。专管员章丽萍说,去年村里增加外来人口近千人,“好在技术进步了,用手机操作就能核对每一名外来人员的信息,与派出所联网监管。”今年,

## 在“第二故乡”栽种幸福树



村流动人口专管员热情介绍居住证办理事宜。(记者 余建文 摄)

村里把出租房消防安全作为整治重点,陆续发放了近400个烟感报警器,并计划有条件地改造电动车充电装置。

安居方能乐业。早在7年前,敬德村便与企业合作,在寿山堂自然村建了56套公寓,探索为打工者营造舒适的家。前年投用的骆驼公寓实行宾馆化管理,室内空调、电视、灶具一应俱全。管理员王芳友说,公寓改造花了800多万元,370多套房子一经推出,被抢租一空,现在不少人排队等空房。来自安徽的小陈一家三口住在20多平方米的公寓房里,“每月租金560

元,公司、个人各承担一半。”小陈和丈夫在敬德村住了8年,感觉“很落胃”,前年还花90余万元在骆驼红星国际广场买了房子,“要成为新镇海人了。”

走进“第二故乡”的外来者,内心怀揣一个成功梦。几年前,镇海在全市率先推出外来人口管理积分申评制度,今年升级到4.0版本,为外来者搭建个人奋斗的向上“阶梯”。“以前办居住证,是村里催着办,现在是主动来办,完全倒过来了。”林建民说,上级给予村和企业一定的赋分权,表现优秀的外来务工人员能获得加分,享受子女

教育、公租房等政策红利。公平、透明的评定体制,激励作用十分明显,把更多优秀外来务工人员留了下来。

“在敬德村的10来年是我幸福的时光。”来自四川的中年汉子申东,从一名普通的修车工,成长为当地新城汽车销售有限公司的厂长,管理着30名工人,今年准备考取技师职称。“厂领导腾出自家空房给我一家住,还帮忙解决孩子的读书问题,待我像亲戚一样。”申东言语间充满了感激。去年秋天,他购买的吾悦广场小区新房已经交付,准备把父母接过来,“算上老家的亲戚,我带出来在镇海落户的有10来个人,谁都不想走啦。”

去年,骆驼街道新增外来人口两万人,今年前3个月,又增加近4000人,是宁波人口增加最快的区域之一。街道党工委副书记范骏说:“留人先留心。我们要用更主动的服务和丰富的公共产品供给,让外来者安居乐业,成就创业之梦。”

瑞虎精密机械公司创始人孔存虎夫妇是外乡来的创业者,10年打拼,两人从一台设备起步,发展到现在年加工收入3000多万元,还在湖北投资了一个占地20多亩的新厂。

10多年间,敬德村原先泥泞的村道变成通衢大道,逼仄的平房变为成行的高楼。在这里,村民和外来务工人员共同打造着自己的幸福未来。

## 取代实施近40年的排污收费制度 我市开征环境保护税

### 水泥钢铁火电化工企业或成纳税大户

本报讯(记者冯璋 通讯员陈晓众)今年1月1日起,我国首个绿色税制主体税种——环境保护税正式施行,取代了施行近40年的排污收费制度。根据《环境保护税法》,环保税按季申报缴纳,4月1日至18日是我市的首个征收期,收取今年第一季度的环保税。

作为环保税的前身,排污费在我国已经有30多年的历史。是否排污单位都应该缴纳环保税?“不是所有向环境排放污染物的单位都要申报缴纳环保税。”市环保局相关负责人介绍,按照《环保税法》规定,和排污费的收取对象一样,直接向环境排放应税污染物的企业事业单位和其他生产经营者为环保税的纳税人,应当缴纳环保税。

也就是说,环保税遵循“谁污染谁付费”原则。同时,相较于排污费,环保税的征收更严格规范,更能有效控制环境污染问题。按照推算,水泥、钢铁、火电、化工、石油等行业企业或将成为环保税的纳税大户。

那我市的大气污染物和水污染物适用税额是多少呢?按照规定,大气污染物(除四类重金属污

染物项目)适用税额为每污染当量1.2元;四类重金属污染物项目(铬酸雾、汞及其化合物、铅及其化合物、镉及其化合物)适用税额为每污染当量1.8元;水污染物(除五类重金属污染物项目)适用税额为每污染当量1.4元;五类重金属污染物项目(总汞、总镉、总铬、总铜和总铅)适用税额为每污染当量1.8元。

税务和环保部门该怎么确定企业的应税污染物排放量呢?这名负责人指出,应税污染物排放量将依次根据监测数据、产排污系数和物料衡算以及抽样测算办法确定。

相比其他税种,计算环保税的复杂性和技术性十分明显。环保税法本身才28条,但附表多达6个,水、大气应税污染物达109种,另外还有6大固体废物。目前,我市税务部门核心征管系统、网报系统已部署上线,首个征期申报征收工作平稳有序进行。截至4月3日,全市已有167户纳税人完成环保税申报,缴纳税款66.8万元。

“这项绿色税种的开征,短期来说可能由于税费平移,企业负担总体变化不大,但长期效果可期,有利于促进企业节能减排,推动经济增长方式的转型。”在采访中,多家企业的负责人这样对记者说。

## 将攻坚“主战场”变成锤炼“大熔炉” 宁海百名干部挂职一线 啃“硬骨头”

#### 拉高标杆扬长补短 六争攻坚三年攀高

本报讯(记者黄合 宁海记者站蒋攀 通讯员陈磊)“时间相当紧,难度相当大,我定会咬紧牙关不辜负组织的重托。”茶院乡综治办主任盛文赞近日正式成为宁海经济开发区项目争速攻坚组的一员。之后,他需要重点完成高端汽配产业园项目的政策处理和配套保障工作,助力总投资28亿元的吉利智能LED车灯产品研发及产业化项目顺利落户宁海。

一年之计在于春。在这个生机勃勃的春天,宁海启动“六争攻坚、百人比拼”,采取个人“选单”和组织安排相结合的方式,发挥挂职干部特长。包括盛文赞在内的百名中青年干部集结出发,兵分5路奔赴项目攻坚主战场、招商引资最前沿、重点工作核心区及农村基层第一线,力争通过1至2年,攻克一批难题,推进一批工程,力争一批项目(人才)。

“宁海的高质量发展,离不开一支能‘攻城夺隘’的年轻尖兵

队。近年来,我们把攻坚克难‘主战场’打造成锤炼铁军的‘大熔炉’,实现了事业发展和干部培养双赢。”宁海县委组织部主要负责

负责人表示,当地连续4年选派优秀年轻干部到重大项目一线挂职,连续3年选派村“第一书记”,连续6年选派新录用公务员到村担任村务助理,结出了累累硕果。

“清零拔钉”、“清障提速”、“双高攻坚”、驻村帮扶……据统计,这些选派干部活跃在攻坚克难的第一线,助推115个攻坚项目中的497个环节全面完成,完成率达88.1%,带动30多个久拖未决的项目“破冰”;去年全脱产驻村帮扶的“第一书记”,为村庄争取帮扶资金1.22亿元,引进发展项目121个。

今年,宁海再次整装出发,紧盯“六争攻坚”重点工作任务、重大工程项目、重点区域,对准事关未来区域发展的“关键项目”、群众关心的“关键小事”,打出锤炼干部、攻坚克难的“组合拳”。其中,53人到重大项目、重点工作一线挂职锻炼,48人到村担任村党组织“第一书记”,组团去基层一线解决一批“想躲躲不了、想绕不过”的棘手难题。

## 610家甬企智能化诊断报告出炉 近九成企业渴望“喝墨水”

本报讯(记者易鹤 通讯员储昭节)昨日,记者从市经信委获悉,在全市首批完成智能化诊断的610家规模以上工业企业中,绝大部分企业表现出极强的学习欲望,其中543家受访企业提出了智能制造相关培训需求,480家受访企业提出了管理创新咨询需求。

“智能制造是大势所趋,但具体怎么做,落到企业身上则是千头万绪。有许多问题需要破题,从上到下需要知识更新、继续学习。”宁波时代铝业科技股份有限公司副总经理肖艳告诉记者。据市经信委技改处负责人介绍,为破解广大制造企业在实施智能化改造中存在的技术、人员、管理等难点问题,全面驱动宁波制造加速走向“宁波智造”。去年起,市财政每年安排3000万元专项资金,为全市有意愿技改的规模以上企业提供智能化改造“一对一”诊断,并提供个性化的诊断报告。

智能化诊断报告由我市88家智能制造工业工程服务公司负责实施。这些公司的工程师是智能制造领域的“行家里手”,通常,服务公司对企业的需求进行分类,然后由相应的专家进行评估诊断,在此基础上给出解决方案,并帮助企业系统实施,还会进行后期跟踪。“‘智能制造’最初可能从一个设备、一条流水线开始,但它是一个不断升级的过程,所以我们将一直跟进为企业服务。”宁波哈迪斯自动化工业服务有限公司总经理杨其军说。

据悉,今年我市将进一步壮大智能制造工程服务公司队伍,确保总量突破100家。“我们将督促全市智能制造工业工程服务公司以诊断报告为基础,‘一对一’开展初步解决方案设计,并对有管理创新需求和员工培训需求的企业开展精准服务。”市经信委技改处负责人说,今后两年,我市将继续开展智能化诊断服务,力争在明年年底实现需求企业智能化诊断全覆盖。