

“众人之事得靠众人之力”的鲜活案例

易其洋

鄞州区百丈街道的彩虹服饰广场2003年交付使用以来,广场内的4部客运扶梯已经使用了16年,属于“超龄服役”,故障频出,到去年10月全部“罢工”。商业广场里没有扶梯,2楼、3楼商家的生意越来越惨淡,店铺租金也跟着“跳水”。

扶梯更换刻不容缓,但难在钱从哪里来?解决这个难题,彩虹服饰广场开创了全市多业主商务楼宇中的“首例”——450多名业主自筹资金80万元更换扶梯。在笔者看来,这件事能够办成,主要得益于这样三点:

一是有人牵头组织协调。450多家商户,更换扶梯的意愿虽然一致,但资金到底该如何筹措,一开始时意见高度分化。没有现成的模式可套,就得有人站出来牵头,动员和组织大家商量对策。彩虹服饰广场物业管理方牵头组建了业主微信群,有威望较高的业主当起了“老娘舅”,上门挨家挨户做工作。这是对自身利益负责,也是为众人利益着想。百丈街道办事处忙着穿针引线、搭建沟通平台,却不“大包大揽”;百丈派出所、市场监管所、安监所等提前介入、全程参与、理性引导,主动作为而不越位,既是职责所在,也为业主“自己的事情自己办”提供了便利和保障。

二是议事过程公开透明。物业公司公开征求意见,70%的业主不反对由物业来改造扶梯,更不同意缴纳改造费用。针对业主“我们已缴纳了物业费,扶梯坏了就该由物业管理方负责”的说法,物业公司召开了业主大会,主动公开了几年来的财务收支情况(多年亏损),还请业主和业主信赖的第三方机构审计,较好地打消了业主们的疑

虑,使九成业主同意更换扶梯,业主微信群也由最初的40人慢慢增加到241人。业主群建立后,大家又票选出9名业主代表组成监督小组。有地方公开发表自己的意见、讨论自己的事情,对于自己担心的事,有自己选出的代表全程参与和监督,这便有了大家齐心协力办事的基础。

三是筹资办法合乎情理。有了前面两点,街道办事处、物业公司、业主代表多次讨论后,确立了基于“楼层+商铺面积”的筹资办法,就是以2楼每平方米出资122元为基数,1楼、3楼分别下调、上调8%。这合乎共用设施“多用多掏钱、少用少掏钱”的原则。这几年,老旧小区加装电梯的越来越多,关心这一事务的人应该知道,这样的筹资办法是能够被大家所普遍接受的。

彩虹服饰广场自筹资金更换扶梯,这件事放在鄞州区乃至更大范围内,恐怕只能算是“小事”。但它能够办成,无疑又有启示意义和示范作用。日常生活中,有许多这样的“小事”,群众“天天有感”,但由于利益分化、信任危机、沟通不畅、推诿扯皮等原因,往往很难解决,惹得大家怨声载道,甚至加剧和激化社会矛盾。

彩虹服饰广场的“首例”,可以说是一个依靠众人之力解决众人之事的鲜活案例。它再次说明,再复杂难办的事情,只要我们不回避、不推诿,充分相信和依靠群众,能够调动群众的积极性和创造性,尊重群众的智慧和创造力,就一定能够找到稳妥恰当的解决办法。

明州论坛
首届浙江省新闻名专栏

病床跨科共享 是破解“一床难求”良方

郑建钢

5月8日上午,55岁的陈女士因为出现头晕、呕吐等症状到鄞州二院就诊,医生初步诊断为眩晕症,需要进一步住院治疗。可一问病床,神经内科近日一直爆满。好在接诊的医生通过医院床位管理系统,当天就为她“借”到了其他科室的病床。鄞州二院床位管理系统运行10余年来,各专科已累计借床约140人次,不仅破解了部分科室“一床难求”的困境,而且有效缩短了病人入院等待时间,也让病人少跑腿(5月10日《现代金报》)。

由此不难看出,床位管理系统有利于优化医院的管理,也有利于患者早日入院接受治疗。此前,宁波市第一医院、宁波大学医学院附属医院、李惠利医院等市级医院已实施了全院病床统筹安排,跨科共享。

由于大多数患者就诊以及住院更愿意选择优质资源集中的大医院,因而各大医院人满为患、“一床难求”已经成为一种常态。而医院各病区的床位往往是各管各的,有些科室经常处于“一床难求”的状态,也有一些科室恰好处于“住院淡季”,床位会有富余。因为存在信息盲区,在那些床位爆满的科室,医生为了一张床急得团团转,亟待住院治疗的病人,有的因为没有病床,不得不回家继续等待。

从表面上看,各大医院普遍存在“一床难求”,但实际上,考虑,不愿意拿当期的钱为未来可能发生的赔偿买单;另一方面,工伤保险征管还比较粗放,统筹层级低,而且还不是劳动者实名实位的权益保障,很容易导致个体保障的缺失。

要想从根本上解决工伤事故处理难的问题,关键还是要强化工伤保险覆盖受益面,既要强化企业的强制缴费责任,也要改革完善工伤保险征管机制。如允许企业根据不同岗位“因人缴费”,实行精细化征管,进一步减轻企业负担;减少基金层级,在条件成熟的情况下,实现省级乃至全国的统一基金,提高基金使用效率,更精准地调节征收,实现低征缴高保障;实行工伤保险职工权利的“实名制”,提高权利保障的可靠性。

停留在纸上
新华社发

工伤事故处理难症结在工伤保险缺位

木须虫

2009年1月1日,付克涛入职北京某工贸公司从事杂工工作,并与公司签订了4次劳动合同,截止日期为2013年1月1日。到期后,公司没有与付克涛续签劳动合同。2013年1月3日,工贸公司安排付克涛前往某搅拌站从事安装工作,随后,他在工作中双手骨折。“住院期间,公司为我垫付了医疗费。但没给我缴工伤保险,按照法律,以后的工伤赔偿费用,应该由公司支付,可公司说,已经给我花了几十万元治疗费,不能再赔偿了。”为此,付克涛5年打了6场官司(5月10日《工人日报》)。

工伤事故处理难是劳动维权中的普遍问题,很多人将问题归结于

工伤认定、劳动关系厘定等难题。的确,明确这些需要一定程序,而且认定的结果将决定赔偿与否以及赔偿额度的大小。但大多数情况下,工伤认定、劳动关系厘定等并不复杂,除了诸如上下班途中、48小时之内等特殊情形外,劳动时间出现的工伤事故大多很直观,譬如该案。

说到底,付克涛5年打了6场官司,真正的原因还是劳资直接的利益冲突。从报道的情况来看,涉事企业并未否认工伤事故的事实,在工伤事故发生后已经为受伤者支付了几十万元的医疗费用。之所以最终会形成权益纠纷,根本的原因还是企业未缴纳工伤保险,失去了保险对劳动者权益的托底作用。相反,如果企业缴纳了工伤保险,所有的赔偿会由保

险基金支付,这时劳动者与企业的利益是一致的。而且基金是独立共济的,企业与基金管理机构都会倾向于对受害者的保护,尽可能地争取赔偿在政策范围内的最大化,甚至基于人性关怀,企业会给予受伤职工一定的资助。

尽管我国在1996年就制定实施了工伤保险制度,20多年来相关法规程度修订,但是总体来说,工伤赔偿责任越来越严格,工伤保险费的征缴却没有实现强制,包括生产性企业在内的许多企业不缴工伤保险的现象比较普遍,这事实上导致工伤事故救济只能依赖司法兜底。

企业不愿意为劳动者购买工伤保险,除了存在侥幸心理之外,一方面,工伤保险费是现实的用人成本,企业基于工伤事故风险的概率

考虑,不愿意拿当期的钱为未来可能发生的赔偿买单;另一方面,工伤保险征管还比较粗放,统筹层级低,而且还不是劳动者实名实位的权益保障,很容易导致个体保障的缺失。

要想从根本上解决工伤事故处理难的问题,关键还是要强化工伤保险覆盖受益面,既要强化企业的强制缴费责任,也要改革完善工伤保险征管机制。如允许企业根据不同岗位“因人缴费”,实行精细化征管,进一步减轻企业负担;减少基金层级,在条件成熟的情况下,实现省级乃至全国的统一基金,提高基金使用效率,更精准地调节征收,实现低征缴高保障;实行工伤保险职工权利的“实名制”,提高权利保障的可靠性。

停留在纸上
新华社发

中国建设银行宁波市分行保管箱客户公告

尊敬的客户:
我行大楼将于2018年5月26日进行搬迁,保管箱业务一并进行搬迁,为了使您充分了解本次搬迁服务升级,现将有关事项公告如下:
一、我行保管箱业务将于2018年5月28日-2018年6月1日集中办理保管箱置换手续;2018年6月4日-2018年8月3日,每周二办理保管箱置换手续(节假日顺延);2018年8月4日起,我行老大楼(宁波市海曙区柳汀街36号)停止保管箱业务。
二、保管箱置换手续如下:在我行老大楼(宁波市海曙区柳汀街36号)办理保管箱退租手续,并至新大楼(宁波市鄞州区宝华街255号)办理保管箱新签约手续。
三、搬迁期间,我行将为您提供以下服务:
1. 我行将为您在新大楼更换同一类型号的保管箱,并提供优惠价格。
2. 2018年5月28日-2018年8月3日期间的保管箱置换日,我行将免费接您送至新大楼办理保管箱新签约手续。
请您根据自身的需要,提前做好相应安排,我行对此给您带来的诸多不便深表歉意,并将努力减少搬迁期间对您服务的影响。同时,对您长期以来给予我行的大力支持和积极配合表示衷心的感谢!
如有任何问题,请您致电建行客服电话87172651。感谢您的理解与支持!
特此公告。

余姚紫宸府住宅小区前期物业服务招标公告

余姚紫宸府住宅小区位于余姚市凤山街道,总建筑面积:112801.8平方米,其中地上84972.16平方米。现就前期物业管理面向全社会公开招标,有关公告如下:
一、招标单位:余姚中瓊置业有限公司
二、投标单位资格要求:
1. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的物业服务企业。
2. 拟派项目负责人需提供项目所在地物业主管部门出具的信用证明(无不良行为记录证明)。物业企业提供企业所属物业管理部

出具的信用档案证明(无不良行为记录证明)。
3. 外地企业必须在投标截止日期前办理进城备案手续。
三、投标文件提交截止时间、地点:
截止时间:2018年5月31日9:00,逾期提交的投标文件将不予接收。
提交地点:余姚市公共资源交易交易中心
详情请登录宁波公共资源交易网余姚分网www.yzbt.gov.cn

大爱无言 与天使同行



沈黎黎:心中有梦想,谁又甘于平凡?三十而立,我无所畏惧!

勇于改变,拼一个想要的人生

女性创业者,为“钢筋水泥”和“虚拟数字”的世界增添了一份浪漫和温柔。沈黎黎,就是那份浪漫和温柔的化身。和大多数从象牙塔中走出的天之骄女一样,沈黎黎毕业后就投入拥有一家航空公司,从事销售一直做到航线主管。但女性事业的“玻璃屋顶”在三十多岁的时候不期而遇,事业的上升受阻,危机感随之而来。不折腾的人生,是苍白的人生。要改变现状,就要选择折腾,随即她提出了人生当中最重要的简历。

经过多轮面试和为期一个月的LPCT培训,沈黎黎2017年4月顺利地成为了中美联泰大都会人寿保险有限公司(以下简称“大都会人寿”)的一员,并在当年晋升,完成了人生的华丽转身。

爱与责任,以己之心待人

都会天使医疗保险上市时,沈黎黎以女儿和妈妈的眼光发现了都会天使对家庭寿险理

划配置的意义,在小家拥有保障之余,她希望更多的人能拥有这份贴心的呵护,希望更多的家庭能拥有抵御风险的屏障,她这样想,也在这样践行!因为秉承着“以己之心待人”的原则,获得了越来越多客户的认可,因为自己的专业,让客户拥有都会天使的同时建立了全面的保障,让“爱与责任”以更确定方式呈现。

三十而立,我无所畏惧

三十而立的沈黎黎,拥有一支年轻的团队,是寿险规划师,是团队长,也是妈妈。有家人的支持和自己拼搏,沈黎黎不再惧怕职场危机,因为有了明确的目标、清晰的未来和前进的动力,7个月的时间收获了无数的荣誉,新人王、寒班高峰、金牌寿险规划师,还有寿险从业者心中的梦——MDRT,国际百万圆桌俱乐部会员。

沈黎黎有一个期盼,希望更多在传统行业,怀才不遇或遭遇瓶颈的优秀人才可以加入她的团队,和有趣的人,做有趣的事,过有趣的人生!

给自己一次改变的机会

工作很努力却无法突破架构物质,加班很多却增加不了收入,看得见天花板,看不见的未来,这是许多职业人面临的现实问题。徐京在某知名汽车品牌4S店从销售一路晋升为总经理,13年职业生涯的打拼却随着大经济环境出现了问题:优秀人才招募不到,自己的薪资多年停滞不涨,投资人受益快速下滑,股东变更内耗加剧,种种迹象无不警示行业前景堪忧。

毕业于浙江大学的徐京拥有多年的投资经历和敏锐的市场嗅觉,一次偶然的机会,他通过朋友的介绍参加了大都会人寿的一场事业说明会,从理性的角度分析行业前景,同时认可“职业的选择大于努力”的观念,他认为值得奋斗的行业。与其踌躇不前,不如放手一搏。

不仅是工作,还是使命

都会天使医疗保险上市时,徐京选择借助微信朋友圈这个自媒体平台,让自己的“圈中人”率先了解这款产品,引发了朋友们的关注和咨询。每每面对客户询问,徐京都不忘坚持NBS(需求导向),因为对一个专业人士而言,这不仅是一份工作,而是通过量身定制的规划为一个家庭建立稳健的风险保障,这个保障是对未来的,是家庭经济生命的支点,这是一份使命。这份坚持收获了客户的信任,不少客户不仅拥有了都会天使的300万医疗保障,也为家庭风控搭建了坚实的堡垒。

世间最伟大的三个字是“试一试”

关于加入大都会人寿,徐京做过三个思考:1、这个行业是否有大的发展前景和社会价值;2、这家公司是否实力雄厚,信守诺言,具备全球资源整合能力;3、这家公司做到顶层需要多久,天花板有多高,是否有机会?世界上最伟大的三个字是“试一试”,真正有大格局的人,非常明白自己真正想要的到底是什么,所以会心无旁骛地朝着目标前进,徐京也正朝着运作“家族办公室”的目标规划前进,整合资源,收获真正丰盛充沛的人生!

徐京:眼界决定高度,格局决定未来四十不惑,我勇于前行!

信息广场

微信号: NBRBXGCG
可微信下单

遗失启事
遗失浙江大学宁波理工学院毕业证书,证书编号130221201105001044,声明作废。
卓文超
遗失由宁波市海曙区望春街道征收集体所有土地房屋拆迁办公室开具的收款收据,开票日期为2010年1月25日,收据号0026013503,拆迁补偿户款金额60293元,声明作废。
章虎春
遗失由宁波市海曙区望春街道征收集体所有土地房屋拆迁办公室开具的收款收据,开票日期为2010年1月21日,收据号NO 0026008305,拆迁补偿户款金额42000元,声明作废。
叶良华

遗失由宁波市海曙区望春街道征收集体所有土地房屋拆迁办公室开具的收款收据,开票日期为2010年4月20日,收据号NO 0026013655,拆迁补偿户款金额42000元,声明作废。
包纪敏
遗失由宁波市市场监督管理局保税区(出口加工区)分局2016年2月24日核发的营业执照正本,注册号91330201583993381P,声明作废。
宁波贝尔格蕾酒业有限公司
遗失由宁波市海曙区望春街道征收集体所有土地房屋拆迁办公室开具的收款收据,开票日期为2010年1月22日,收据号NO 0026008424,拆迁补偿户款金额42000元,声明作废。
郑小龙

遗失四小证、渔业船舶职务船员证书各一本,证号为:Z07-B-112875.C07-7150759,声明作废。
方辉波
遗失浙BD26L2太平财产保险有限公司宁波分公司机动车商业保险单正本一份和增值税普通发票的发票联一份,保险单流水号:170002214787,保费发票代码:3302171320,发票号码:01510784,声明作废。
刘成刚
遗失营业执照正本壹份,注册号:330205604040308,经营者姓名:刘文永,声明作废。
宁波市江北刘文永汽车货运部
遗失《出生医学证明》,证号:O330867805,声明作废。
敬妮
遗失中远海运集装箱运输有限公司签发的海运提单3正3副,提单号:COSU6174760270,船名航次: SANTA ISABEL/813E,箱号:CCLU6866611,声明作废。
南昌县开天线业有限公司
遗失医师执业证,证书编码110330212002179,声明作废。
凌伟伟
遗失宁波市市场监督管理局2016年04月29日核发的营业执照副本,注册号:91330201758882350F,声明作废。
宁波鸿雁包装材料有限公司

关于送达税务催告文书的公告
我局依法对以下纳税人的税收违法案件调查完毕,已经制作了相关税务行政决定书并送达当事人,当事人逾期未缴纳。根据《中华人民共和国税收征收管理法实施细则》第一百零六条的规定,现将相关税务催告文书公告如下。请公告所涉纳税人见公告后,及时缴纳,并到我局领取相关税务催告文书。未来按时领取的,自公告之日起满30日,即视为送达。联系地址:宁波市鄞州区甬港南路106号,联系电话:87002091、87002098。
宁波市国家税务局第一稽查局
2018年5月11日

序号	纳税人名称	法定代表人公告事项	法律依据	文书名称	文号
1	宁波西岸二十一城传媒有限公司	追缴企业所得税2034115.42元,罚款1017057.71元。	《中华人民共和国税收征收管理法》第四十条和《中华人民共和国行政强制法》第三十四、三十五、五十四条	《催告书》	甬国税稽一强催(2018)40号
2	宁波市鄞州临国物资有限公司	没收违法所得539072.06元,并处50万元的罚款。	《中华人民共和国税收征收管理法》第四十条和《中华人民共和国行政强制法》第三十四、三十五、五十四条	《催告书》	甬国税稽一强催(2018)39号