



下应街道夜景。

鄞州智能健康产业园、轨道交通4号线、首南路和甬新河景观绿化带、江六新村一期二期、洋江水岸一期配套幼儿园……随着一大批项目规划、建设的全面推进,“东南新城”正在蝶变。

今年,下应街道积极响应鄞州区“六大专项行动”号召,挖掘街道在招商引资增效、重大项目攻坚、强创新转动能、城市品质提档、美丽乡村建设等方面亮点,聚焦有效投入、产业升级、创新发展,勾勒出下应街道高质量发展的“施工图”,奋力开创“东南新城”建设新局面,打造品质发展新高地,一个生态、宜居、幸福、和谐的“东南新城”逐渐形成。

下应:精准发力打造“东南新城”

本报记者 朱军备
通讯员 胡启敏 朱娇娇

征迁: 助力重大项目落地生根

为加快推进重点区块居民和企业征迁,下应街道坚持“依法征迁、阳光征迁、平安征迁”原则,全力实现全域开发建设地块征迁清零。

今年3月21日,随着姜村汪家地块应拆未拆房屋的腾空拆除,标志着该街道顺利完成辖区拆迁地块所有待拆房屋拆除“清零”,这些待利用地块用于建设万亩花海、停车

场等公益项目,改善片区环境。

从2012年起,下应街道启动大面积征迁工作,征迁总量200多万平方米,9个村有8个村已经拆迁。目前,仅存在少量的滞签户,去年该街道共完成征迁签约82户,其中74户住宅,8户非住宅,共计36703平方米,原房拆除73户。

今年,柴家、史家码村、河西村、姜村等拆迁地块133间(套)7200平方米应拆未拆房屋也顺利拆除,为轨道交通4号线、首南路等重大项

目顺利推进打下了基础。
接下来,该街道将继续按照“保重点项目、保安居用地、保全面征

迁”的工作思路,推进首南东路、金达路、万卷路、湖下路和轨道4号线等工程项目用地征迁工作,确保各

项目在规定时间内如期开工建设;力争在今年全面完成东升、姜村、黎明、柴家、河西、史家码6个建制村项目“滞签户”签约扫尾工作。
建设:
夯实基础提升城市品质
路桥工程全面铺开,共有12个

项目,主要包括对首南路、金达路、启明路、崇德路、沙公路等主要道路或桥梁进行新建或改造提升,总投资14亿余元。



湾底村一景。(朱军备 朱娇娇 摄)

今年下半年完工。

正在建设的轨道交通4号线横穿下应街道首南路,是下应“东南新城”未来的交通大动脉,也是下应城乡融合的重要纽带。眼下,配合轨道4号线盾构建设的首南路跨甬新河

桥改造提升工程开始进场施工。
首南东路、泰康东路、启明南路、美康中医院、“乐邻汇”邻里中心……随着一批城市配套项目的实施,“东南新城”的城市功能越来越完善,为城市居民的人住奠定了基

础。
洋江水岸社区是目前鄞州区单个体量最大的拆迁安置社区,是姜

村、胜利村、河西村、东升村和部分柴家村拆迁户及部分国有成套住宅等的安置用房。去年10月份房屋交付以来,已有400多户居民入住。

今年,下应街道治水的力度没有减弱,“五水共治”项目计划涉及管网改造、排水整治及管网检测疏通修复工作等9项工程,总投资2200余万元。



中河

八个名家工作室入驻社区

本报记者 朱军备
通讯员 史丽娜

隔周周三晚上,鄞州区中河街道东城社区的一幢小楼里准时响起诵读声,聚在一起学习诵读的有30位居民,而指导他们的是全国第六届

百优电视节目主持人、鄞州区广播电视台新闻主播姜琴。她在东城社区设立了“姜琴诵读工作室”。

像姜琴这样的名家工作室在中河街道已有8个,分别是城兴社区钱丁盛书法工作室、春城社区郑燕越剧工作室、桑菊社区郑健甬剧工作室、东裕社区史久阳摄影工作室、天城社区何娅敏舞蹈工作室、彩虹社区枫叶亲子阅读工作室、剑桥社区太阳花健康生活工作室。

这8个导师都是志愿服务性质的,中河街道牵头帮他们在社区成立工作室,他们义务教授居民,社区免费提供场地。该街道党工委委员竺培勤说,聘请文化领域优秀人才为导师,在社区设立文化工作室,方便居民根据自己的兴趣爱好选择文化导师,享受培训、辅导、咨询服务,在“家门口”享用文化大

餐。2017年10月,首批名家工作室入驻8个社区。

身兼月湖诗社理事、明州朗诵团艺术总监等社会职务的姜琴平时工作很忙,但每当培训时间,她就推掉社会活动,全身心地投入辅导培训,并一直坚持着。首批学员经过12次培训,马上可以“毕业”。他们成为诵读的种子,可以带动周边的居民。

“我会继续把工作室办好,让大家喜欢上诵读,为‘一人一艺’文化工程尽自己绵薄之力。”姜琴如是说。
天天背着摄影包的史久阳是鄞州日报新闻中心摄影主管。他在东裕社区指导居民学摄影,将理论与实践密切结合。他既给居民讲焦距、曝光、测光的理论,还带他们到院士公园实拍“花与人物”,并对居民的作品进行点评。一堂课上完还要布置“作业”,每人3至5幅摄影习作,下堂课再点评。

在鄞州区舞蹈家协会主席、舞蹈高级教师何娅敏的工作室里,前来学习的居民太多,何娅敏只能分批上课,教居民中国舞、民族舞等,其中10多名学员坚持学下来以后成为各社区的骨干,可以教其他居民舞蹈了。

国家二级演员、甬剧名家杨柳汀的亲传弟子郑健辅导的居民都是戏迷,有一定的甬剧基础。郑健的课十分受欢迎,五六十名戏迷济济一堂。郑健纠正居民的唱腔,或者作示范演唱,从专业的要求提高戏迷的水平。

枫叶亲子阅读工作室由毛欣星等10余位优秀教师组成,致力于推广儿童公益阅读活动。工作室成立至今,共开展亲子阅读活动10次,有100多人次的家长和孩子在阅读中感受到快乐和启发。

太阳花健康生活工作室由专业在职医生和退休医生两部分组成,每周二和周五开展健康咨询、健康管理服务活动,还不定期开展针对性的健康教育讲座。工作室引入健康志愿者服务队伍,及时有效地解决居民的健康需求,服务居民500余人次,开办健康教育讲座6次。

“文化名人在自己居住的社区,为有共同爱好的居民免费传授技艺,有着共同爱好的居民聚在一起提高艺术素养,形成善教乐学的良好风尚,为建设文化社区打下基础。”街道有关负责人说。



何娅敏在教居民舞蹈。(史丽娜 朱军备 摄)

村级“小微权力”的规范运行,是推动从严治党向基层延伸的具体措施,也是健全乡村治理体系的重要基础。自2014年开始,宁波市在全国率先推行“小微权力”规范化运行,界定农村基层组织和基层干部权力,从源头上把农村小微权力关进“笼子”。自那时起,江北农村小微权力运行也走上了规范化的轨道。

江北村务有了章法 小微权力“进笼”

本报记者 徐欣
江北记者站 张落雁
通讯员 邵家艳

办事按流程 村务有章法

如今,走进宽敞明亮的鞍山村菜场,干净整洁又颇具古典韵味,与该村“青砖黛瓦马头墙、绿树清河水栈道”的气质分外契合。早在2015年,鞍山村菜场受到了强台风的袭击,村民们纷纷提议,要求新建菜场。

在村民与村干部一番商议酝酿后,拟定方案,经村民代表大会决议、公示后开始建造,村监会与部分村民全程监督并参与验收。整个过程公开透明,群众心里亮堂,干部心里坦然。

“按照流程图来操作,账目一

“再也不用忍受货车的噪声,可以睡个安稳觉了,社区这事做得漂亮。”每天浏览一遍反映社情民意的微信网格群,是海曙区石碶街道北路二村网格员厉丰必做的功课。日前,他惊讶地发现,原先因为“社区不作为”而愤然退群

石碶:村社管理从“独角戏”走向“大合唱”

本报记者 陈朝霞
海曙记者站 续大治
通讯员 朱尹莹

“清风赤壁”的家距离石碶北路不足50米,自从去年宁波东高速出口切换到石碶后,他家旁边的这条路就成了晚上9点后货车、大卡车的必经之路。“我们小区是砖混结构、建了有20多年的老房子,这些载重大的货车每次通过减速带,房子就会跟着颤一颤。”住在1幢、2幢的居民难以忍受的是雷鸣般的汽车喇叭声。有些老人被这些声响惊醒,久久无法安睡。

很快,厉丰在微信网格群里接到不止一起投诉。“一开始我以为很简单,在指示牌上换个通行时间应该可以了,就满口答应了。”让

厉丰没想到的是,大型货车进入城区有规定时间,不是换个指示牌就能完成。而石碶北路又属于区级管理道路,如果需要大车绕行,涉及监控的安装、道路的引导等多部门的协调,必须由区交通运输局统筹安排。

厉丰立即将这件烦心事上报至街道“四个平台”。从现场调解、实地调研、多部门协调到登报公示项目,花了整整半年时间。大多数居民还是理解的,在收集材料时,视频、图片资料全部由居民提供,十分钟就完成80多户居民的联名签字。

当大型货车绕道的消息在市级媒体上公示后,北路二村的微信网格员迎来了一波“加群”小高潮:从最初的四五十人增加到130多人,占到网格人口1/4。

向街道(镇)纪工委(纪委)汇报。

管住微权力 释放大活力

“村官”权力虽小,如果用好了,会发挥大作用,带来大变化;一旦用得不好,就会造成大影响,变成大腐败。

2017年,江北区农村信访件占总数比例减少到39.6%,而2013年这个数据为60%左右。这得益于构筑“上级专项监督+村监会贴身监督+群众日常监督”的立体监督体系,强化了对农村小微权力规范运行监督。

近日,江北职能部门公开通报了一起村负责人违反小微权力规范化运行的问题。2013年至2015年,该村果园被承租后,催缴多次仍未及时收取租金;2015年在厂房租金调整后,未在公开栏进行实



石碶街道四个平台网格员上门与居民进行沟通。(忻之承 陈朝霞 摄)

随着石碶街道“四个平台”建设的推进,实现了街道、村(社区)、网格的三级联动指挥,多部门“无缝隙”融合,全区域网格“全科型”转变,大数据信息“无障碍”互通,使基层治理模式从“独角戏”向“大合唱”转变。

对建庄社区网格长叶佩娜来说,群众的满意度直接体现在参与度:原本不熟悉的社区工作理顺了,越来越多的居民愿意跟你谈心话了,不好对付的“刺头”也愿意配合你的工作。

“以往楼道里放着杂物,喊话无数次无人认领,现在到微信群上一发,马上有物主自行处理。公共通道上电瓶车乱停放,微信群上一曝光,业委会自行处理好。”叶佩娜认为,社会管理创新,根本在于

打通沟通的渠道,服务在群众的心坎上,实现矛盾解决在基层、纠纷化解在村居网格内。

至今,该街道建成157个网格微信群,1.7万多名群众参与社区(村)治理,平均每天处置事件上百起。“报料从一开始一个月百余件到如今日均百余件,现在整个工作组的节奏是连轴转。群众参与的积极性高了。”石碶街道“四个平台”综合信息指挥室负责人说,日前,他们组织了一场开放日活动,让居民、村民近距离、全过程参与“四个平台”事件处理,做深做好基层治理文章。