

# 别让“老龄化”成骗子敛财良机



张弓慢评

张 弓

据宁波晚报记者调查,位于江北区的“宁波阳光博爱康复医院”推出了一项“创新”服务,名为“换血疗法”。简单地说,就是把病人的血抽到血袋里,再向血袋里注入臭氧,摇一摇,晃一晃,再输入人体。医院的推广视频说,经过多次“换血”,能使血液清洁,“三高”及其他老年慢性病都能治愈,关节疼痛不能走路的80多岁老太太,也能健步如飞。为了让人确信,视频还播出了该院院长亲自“换血”的镜头。紧跟视频“洗脑”之后的,是“利益诱惑”。医院把接受治疗者称为“家人”,交了几万元、几十万元治疗费,你就有了这个项目的“股份”,医院每个月会分红。就是说,几个月之后,你既治好了病,还可以把本钱收回来。“洗脑”与“利诱”双管齐下,吸引了很多老年人,有的付出了几十万元养老钱,有的付出了几十万元的毕生积蓄。

笔者在网上搜索“老人被骗最新相关信息”,竟然多达5593条,其中包括:“一片药1000元,兰州八旬老人被骗1.6万元”(甘肃网5月18日);“铁岭公安局信息,以收购文物为幌子,700名老人被骗1200万元”(东方财富网5月17日);“三亚中院开庭审理诱骗中老年人集资案,195人被骗,涉案金额9044万元”(新浪新闻中心5月16日)……中国青年报社“调查中心”对1963人的一项调查显示,63.4%的受访者家中曾有老人

被骗,74.6%的受访者觉得老年人最常被骗养生保健类骗局所迷惑,62.7%受访者建议年轻人多与老人沟通。

老人经常被骗,不能完全责怪他们。广州医大第一附属医院精神心理科主任余金龙认为,老人容易上当受骗,与大脑理性中退化有关。人到老年,负责大脑总指挥的前额叶会退化,导致逻辑判断推理能力减弱。前额叶是理性中枢,主要起分析、思考、逻辑推理、判断、觉察、安全、协调、控制等作用。前额叶发育最迟,而老化又比较早。这就是老人和孩子容易上当的生理原因,或者说客观原因。

可见,预防老年人受骗,家人的埋怨、指责起不了大作用,老人内疚、自责反而会促使脑功能减弱,亲人的沟通、媒体的防骗宣传,基本上无效。我曾想写一篇如何运用逻辑推理识破骗局的文章,看了余金龙的“科普”,只得作罢。老人们不是不愿而是不能“逻辑推理”。骗子们正是抓住了老人的这个弱点,漏洞百出的骗术也会屡屡得逞。我们应该比骗子更聪明,不要在无效的措施和方法上花力气,而要采取更有针对性的解决办法,让“老龄化”成骗子敛财良机这种不正常状态,有个根本性改变。

更聪明的办法,不必用心去找,就是我们经常念叨的两条:一是动员更多力量,严厉打击一切欺诈行为;二是发挥社会组织作用,具体帮助老人拒绝诈骗流计。

第一条办法,道理不必多说,关键是行动。

第二条出路,笔者在这里推广民间创造出的两种做法。

笔者所住小区有一位陈姓社区民警,他发现社区里有老人因轻信“获奖信息”被骗几万元、几十万元后,通知社区门口的一家银行营业部,凡遇老人金额较高的汇款业务时,营业员要询问其是否认识汇款对象,汇款是什么用途。果然,

没几天,有一位七十几岁的居民来汇款,金额二十几万元。营业员询问汇款原因与对象时,回答是获奖要交的经费,于是反复向他说明这是骗局,最终阻止了这笔业务。

象山的做法,则更有规模效应。近年来,当地很多老年消费者因相信保健品虚假宣传、参与“非法传销”活动而遭受损失,石浦镇计生协联合市场监管所、司法所等单位,成立了“反洗脑 防欺诈”老年志愿队。志愿队初期招募了13名老人,年龄均在65周岁以上。他们或是现任的老年协会会长,或为离退休社区主任、教师、企业职工,其中有上党受骗经历者5人。志愿队召开的第一次会议,是请队员观看央视的“非法传销”视频,加深对不法经营者行骗手段的了解,分享自己或身边老人上当受骗的事例,并进行技术交流。对辖区内以老年消费群为重点对象进行“洗脑式”虚假宣传的讲座与销售网点,这些老年志愿者先进行排摸,再劝阻解散。脑功能退化是必然的,但退化的速度因人而异。让智商尚好的老人从事防骗工作,是一着高招。

老年人被骗,不仅关系他们的健康与生命,还会给其在家庭及亲属带来无穷烦恼。老年人屡屡被骗,给人们造成“骗子横行”的社会评判。有关部门一定要把它作为一个严重的社会问题来对待,当作一件民生大事管起来,及时发现,迅速查处,坚决打击。“宁波阳光博爱康复医院”的“换血疗法”,骗了很多人,可是,直到市民举报、媒体曝光后,相关部门才表态是“不合法行为,坚决取缔”。人们不禁要问,这些负有责任的部门,早干什么去了。既然是不合法行医,谁批准的?搞得这么热闹,都没发现吗?就在眼皮底下,为什么不查?

中国正在迅速“老龄化”,同时也正在向文明社会前进,把老年人当作欺骗对象,让弱势群体成为任人宰割的羔羊,是文明社会最不能容忍的。

# 该发的福利不发 不担当的领导也该被问责

盛 翔

工会福利大量结余,员工常常自掏腰包,单位财务有苦难言……浙江杭州市临安区委第一巡察组,在对某单位开展驻点巡察过程中,发现工会费和福利费用还有大量结余,干部职工该享有的福利没有享受到,因为不担当、不作为,临安区委随即对该局领导班子作出了调整(5月21日《人民日报》客户端)。

各种体制内隐性福利,过去很多年一直是媒体关注的焦点。审计公报披露的案例里,有的单位动辄给在编职工发放近亿元福利,如此滥发福利,当然必须严厉打击。如今在很多地方,某些单位却走向了另一个极端,正常的职工福利也被单位领导以反腐倡廉、反对“四风”的理由给停掉了。

如此一来,落实八项规定精神的结果,好像不是针对领导干部,反而成了对普通职工的刚性约束。因为此类现象十分普遍,全国总工会三年前曾下发《关于〈关于加强基层工会经费收支管理的通知〉的补充通知》,对职工福利

进行了规定,例如将“节日慰问品”定性为原则上为符合中国传统节日习惯的用品和职工群众必需的一些生活用品。

对职工正常福利的明确与规范,是要保障普通职工获得正常福利的权利。然而,一线职工的正常福利,似乎并未因此恢复正常。执行八项规定精神,并不是要剥夺干部职工正常的福利待遇;规范公务接待,也并非让干部职工自掏腰包接待前来参加公务活动的客人。机械地执行纪律规定,看似严格,实则是领导干部不担当的表现——杭州临安区委巡察组的这番话,受到了网友的一致好评,也说出了普通职工的心里话。

事实的确如此,看似严格的“一刀切”,实属不担当不作为。不该发的福利,当然不能再发,该发的福利,是担起心慈,懒得分心单位福利合理哪些不合理,干脆全部禁掉了。正常福利被无故取缔,虽然利益直接受损,普通职工却敢怒不敢言。各地巡察组应该多关心单位福利问题,为他们争取应有的权利。为了省事也好,因为怕事也罢,无视职工利益,该发的福利也不发,单位领导不担当不作为,同样应该作为巡察工作的重要内容。没有问责就没有担当,谁不落实就应该问责。

财政部《关于企业加强职工福利费财务管理的通知》,明确了职工教育经费、补充医疗保险费及住房

公积金以外的福利待遇支出,如职工疗养费用、自办职工食堂经费补贴或未办职工食堂统一供应午餐支出、符合国家有关财务规定的供暖费补贴、防暑降温费等。《工会法》亦对各级工会组织协助企事业单位和机关办好职工集体福利事业、改善职工生活,进行了具体规定。

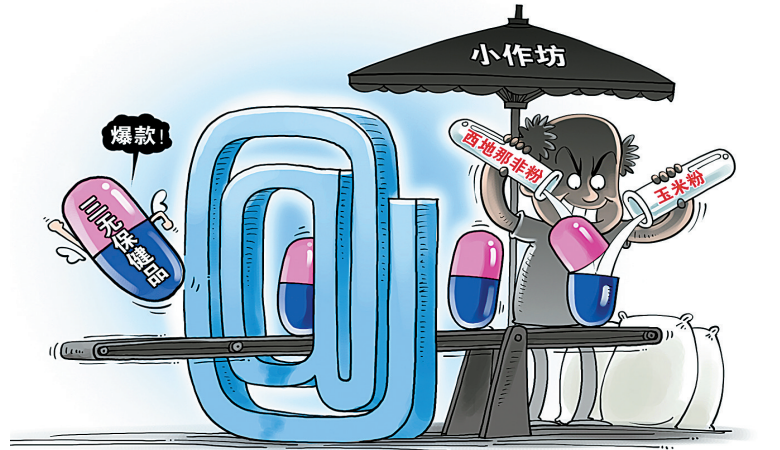
需要打击的,是不合理的滥发福利,国家法规保护的正常福利,需要的只是规范,不能一概剥夺。某些单位非要以“反四风”之名把一线职工的正常福利一并禁掉,可能有模糊节俭节约经费的考量,甚至不排除自己捞不到好处职工也甭想福利的阴暗思想,但最主要的,应该还是担心惹事,懒得区分哪些福利合理哪些不合理,干脆全部禁掉了。

正常福利被无故取缔,虽然利益直接受损,普通职工却敢怒不敢言。各地巡察组应该多关心单位福利问题,为他们争取应有的权利。为了省事也好,因为怕事也罢,无视职工利益,该发的福利也不发,单位领导不担当不作为,同样应该作为巡察工作的重要内容。没有问责就没有担当,谁不落实就应该问责。

## 表里不一

几捧西地那非粉,几捧玉米粉,在脸盆里混合搅拌后,装入胶囊,精美的包装盒上堂而皇之地标注上具有“壮阳”“补肾虚”等功效——这样没有正规生产厂家、没有准确生产日期、更没有经过相关质量检测的“保健品”,竟通过网络销往20多个省份。记者调查发现,网络“刷单”让小作坊里加工成的“三无保健品”销售量“虚高”,是犯罪嫌疑人招揽生意的重要方式之一。

新华社发 王威 作



## 宁波市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告

甬土资告〔2018〕第05503号

根据《中华人民共和国土地管理法》、国土资源部《招标拍卖挂牌出让国有建设用地使用权规定》、《浙江省国有建设用地使用权出让网上交易规则(试行)》等有关规定,经宁波市人民政府批准,宁波市国土资源局决定以挂牌方式出让下列一幅地块的国有建设用地使用权。现将有关事项公告如下:

### 一、出让地块的基本情况和主要规划指标要求

序号	地块名称	土地坐落	土地面积(M <sup>2</sup> )	土地用途	出让年限	竞买保证金(万元)	出让起始价	规划指标要求			
								容积率	建筑密度(%)	绿地率	建筑高度(米)
1	江北区JB17-01-13-a-3地块	位于江北投资创业中心	11996	一类工业用地(专用设备制造业)	50年	267	74万元/亩(1110元/平方米)	0.8-2.0	50%	按照《宁波市城市绿化条例》及相关规范性文件规定执行	24M

### 二、竞买对象

中华人民共和国境内外法人、自然人和其他组织,除法律、法规另有规定外,均可申请参加竞买。

### 三、挂牌方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让通过浙江省土地使用权网上交易系统(http://land.zjgtjy.cn/GTYJ\_ZJ/go\_home)进行。申请人须办理数字证书,符合竞买资格要求,并按要求足额缴纳竞买保证金,方可参加网上挂牌出让活动。

### 四、挂牌报名报价时间

挂牌报名时间:2018年6月12日9:00至2018年6月20日16:00;

缴纳竞买保证金截止时间:2018年6月20日16:00(银行到账时间);

挂牌报价时间:2018年6月12日9:00至2018年6月22日10:00。

### 五、竞得人确定方式

本次国有建设用地使用权挂牌出让按照价高者得的原则确定竞得人。

### 六、有关其他事宜详见挂牌出让文件

有关地块的详细资料、规划控制文本等其他事宜详见挂牌出让文件及地块相关资料,可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。

七、原我局于2018年5月22日发布的《宁波市国土资源局国有建设用地使用权挂牌出让公告》(甬土资告〔2018〕第05502号)因故终止。

咨询电话:0574-87527692 杜先生

0574-87499350 金小姐

宁波市国土资源局

2018年5月23日

## 关于兴宁路(兴宁桥至福明路)改建工程范围内管杆线登记的通告

为道路基础设施建设,进一步提升轨道交通4号线建设后道路功能和街区形象,根据甬发改审批【2018】14号文件精神,兴宁路(兴宁桥至福明路)改建工程即将实施。该工程位于鄞州区,西起兴宁桥,东至福明路,道路全长3600米(详情见示意图)。

为确保工程建设顺利,凡涉及上述工程范围内的地上杆线、地下管线(包括军用光缆)等设施的产权单位于2018年5月30日、31日9:00—11:30、14:00—17:30派员携有效证件和相关资料到宁波市市政前期办公室进行管杆线和设施登记,逾期未登记的施工期间造成损失,建设单位概不负责。

联系地址:东部新城松栎街595号(住建委大楼)924室

联系人:陈建伟  
联系电话:87293109 13566010358  
宁波市市政前期办公室  
2018年5月21日



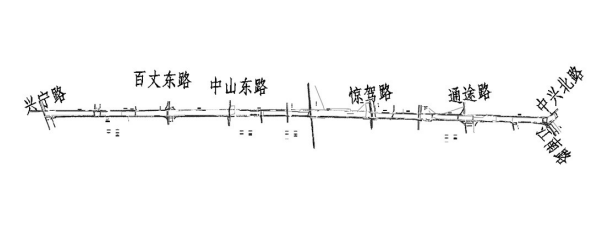
## 关于中兴路(江南路至兴宁路)改建工程范围内管杆线登记的通告

为道路基础设施建设,进一步提升轨道交通3号线建设后道路功能和街区形象,根据甬发改审批【2018】173号文件精神,中兴路(江南路至兴宁路)改建工程即将实施。该工程位于鄞州区,北起江南路,南至兴宁路,道路全长4000米(详情见示意图)。

为确保工程建设顺利,凡涉及上述工程范围内的地上杆线、地下管线(包括军用光缆)等设施的产权单位于2018年5月30日、31日9:00—11:30、14:00—17:30派员携有效证件和相关资料到宁波市市政前期办公室进行管杆线和设施登记,逾期未登记的施工期间造成损失,建设单位概不负责。

联系地址:东部新城松栎街595号(住建委大楼)924室

联系人:陈建伟  
联系电话:87293109 13566010358  
宁波市市政前期办公室  
2018年5月21日



**信息广场**  
微信号:NBFBXX66 可微信下单

接洽处:宁波市鄞州区宁东路801号 电话:87682193  
时间:周一至周五 上午9:00—11:00 下午14:00—17:00

下列日报发行部均可受理

东南发行站	永寿街2-8号	87279392	丽阳发行站	薛家南路68号20号	88185893
白鹤发行站	白鹤街26-1号	87446844	梁湖发行站	梁湖街5号	87842289
民安发行站	南环南路1号	87037910	高塘发行站	海曙路94号	87912229
民安发行站	民安路248号	87373235	江北发行站	宝善路70号	87678005
春晓发行站	青兴街27号	87929465	鄞东发行站	四明中路93号	88117061
信义发行站	信义路33号	87591475	鄞南发行站	鄞县大道西段634号	88254788

## 遗失启事

遗失宁波市市场监督管理局2016年4月28日核发的营业执照正本,统一社会信用代码91330201595399080X,声明作废。宁波乐健医疗器械有限公司

遗失住宅用房产收购协议(编号:潜收购-2-0093)1份,声明作废。王杨杰

遗失工会主席法人资格证书,证号工法证字第110207266号,声明作废。宁波市鄞州区审计局机关工会委员会

## 公告启事

遗失中国人寿财险商业险保单、交强险保单和强制险标志,车牌号:浙BF57Y6,流水号:1810014300,1810041922和9519063073,声明作废。张显杰

遗失宁波中大国际物流有限公司海运提单1票,收货人为希腊:METAFORM SA,提单号:CO-SU6175300230B,船名航次:COSCO SHIPPING TAURUS/002W,箱号TRHU3879870,开船日期:2018年4月28日,声明作废。台州捷艾费进出口有限公司

## 减资公告

根据2018年5月21日股东大会决议,宁波市豪捷食品配送有限公司拟将注册资本从1000万元减至100万元,现予以公告。债权人可自公告之日起45日内要求本公司清偿债务或提供担保。

宁波市豪捷食品配送有限公司

## 公告启事

遗失浙江省医疗住院收费票据,号码:1753719683,金额:20057.56,声明作废。黄微荣

遗失浙江省行政事业单位非经营服务性收入收款收据,票据号码:1656970086,金额:壹拾伍万元整,声明作废。北仑新区时利社

## 中国拍卖行业AAA级企业 中国拍卖百强企业 宁波鄞州区兴宁路45、45-1号房地产、附属资产及车库拍卖公告

房产地处宁波市鄞州区兴宁路上,共九层(含地下一层),11只车库位于王隘二村68-70号,原亚太四季酒店,系国有银行自有资产。距李惠利医院280米,火车站2.3公里,附近高档住宅小区、写字楼、菜市场、超市、银行等生活服务设施和公共配套设施一应俱全,面临施工中的4号地铁线一兴宁桥东站,交通便捷。现整体拍卖,欢迎有意者咨询、了解。

受委托,本公司将于2018年6月12日上午10时在宁波市鄞州区箕漕街76号汉雅凯利大酒店会议室公开举行拍卖会。

一、拍卖标的:  
1、位于宁波市鄞州区兴宁路45、45-1号办公用房及附属资产。房屋建筑面积10492.74m<sup>2</sup>,土地使用权面积3184.1m<sup>2</sup>,地类用途为办公用地,使用权类型为出让。  
2、位于宁波市鄞州区王隘二村70号5幢(D-1)-(D-4)、69号5幢(D-5)-(D-6)、68号5幢(D-9)-(D-12)车库共11只。建筑面积共计231.94m<sup>2</sup>,土地使用权面积共计33.15m<sup>2</sup>,地类用途为车库,使用权类型为出让。  
上述标的整体拍卖。起拍价:8700万元,保证金:870万元。  
二、标的展示时间:公告之日起至2018年6月11日止。  
三、竞买登记:请有意愿的竞买人于2018年6月11日下午4时前将拍卖保证金缴入指定账户(户名:浙江三江拍卖有限公司,开户行:农行宁波江东支行,账号:39152001040004222),并携带保证金缴款凭证和有效证件到本公司办理竞买登记手续。未尽事宜详见拍卖会专场资料。  
四、咨询电话:0574-87704115 87708905 公司地址:宁波市海曙区灵桥路255号中宁大厦2602室。  
五、网址:www.sanjiangpm.com。 浙江三江拍卖有限公司