做好老旧小区环境整治这件民生大事

易其洋

如果让大家评说今年的“民生大事”，老旧小区环境整治绝对算一件。说它是民生大事，要而言之，理由有三。

住宅小区是老百姓每天居住生活的地方。小区的环境品质，直接影响甚至决定一个人、一家人的生活品质。住宅小区的环境品质，可以说是老百姓最直接的需求，最关心的“关键小事”。这是其一。

据统计，我市2000年前交付的老旧小区有870个，占全部2190个小区的40%，这个数字可不小。这些老旧小区大多坐落在中心城区，普遍存在基础设施老化、停车位紧张、环境脏乱差、管理服务落后等问题，不仅影响了居民的日常生活，也对城市的功能提升和面貌改善造成了很大制约。老旧小区环境整治如果做不好，“城乡争优”行动就落不到实处，“名城名都”的品质就难以提升。这是其二。

这些年，宁波城市建设的框架不断拉开，城市空间布局和功能不断优化，新城区不断涌现。新旧一对比，发展不均衡、一些老旧小区环境脏乱差等问题，就容易成为大家关注的焦点。现在的老旧小区，也曾是新小区；现在的新小区，也会变成老旧小区。小区老旧，本身不是问题，问题在于，小区老旧了，如何让居民照样生活得方便、舒适。这是其三。

民生大事，自然不能等闲视之。去年底，宁波成为全国15个老旧小区改造试点城市之一，目前试点工作取得了阶段性成效。但对照居民们的迫切需求、对标先进城市的经验做法，仍有不小差距。有需求、有差距，就要有回应、有行动。今年以来，以郑栅洁书记3次暗访老旧小区为标志，宁波整治老旧小区环境吹响了“冲锋号”，开始了“急行军”。做好这件民生大事，各地各部门除了真正认识到它是大事，高度重视、不得懈怠外，尚需把握好几个重点。

一是突出需求导向、问题导向。老旧小区那么多，每个小区到底存在什么问题，要整治，不能“闭门造车”“纸上谈兵”,也不能想当然,而是要做好调研工作,广泛听取民声,真正摸清楚居民的需求是什么，从居民需求最急迫、反映最强烈的地方改起，努力实现“干净、整治、有序、安全”的目标。

二是坚持因地制宜、因时而异。乱停车、乱堆放、乱种养、乱张贴、乱拉挂，老旧小区的环境问题，有共性，但又不尽相同：有的问题单一，有的问题较多；有的容易解决，有的难度不小；有的是钱的问题，有的是人的原因；有的是因为制度不健全，有的是因为管理不到位……整治老旧小区环境，就要根据不同小区的特点、不同小区存在的不同问题，按照“先民生、后提升”的要求，分清轻重缓急，既尽力而为，又量力而行——哪些小区问题突出，就先整治哪些小区；一个小区的哪个问题急迫，就先解决哪个问题；哪些问题容易解决，就先解决哪些问题。

三是探索创新，构建长效机制。2000年、2008年、2012年，我市老旧小区经历过三轮整治工作。现在看来，有个通病，就是部分老旧小区整治过后，隔一段时间又逐渐恢复原貌，整治工作只是管一时。这次，我们一定要遵循“三分建、七分管”的原则，努力构建长效机制。近日，市政府出台《推进中心城区老旧住宅小区环境整治工作行动方案》，提出了“初步见成效”“半年大变样”“一年立长效”的目标。“一年立长效”，就是到2019年底，责权明晰、边界清晰、属地负责、部门协力的管理体制，质价相符、服务精准、监管有力、管理精细的长效机制基本建成。行动方案还提出“治五乱”“促五修”“查五违”“建五制”四个专项行动方案。如果说前三者是着眼当下、重在治标的话，那“建五制”就是着眼长远、重在治本，旨在建立精细化的管理体系，用“绣花”功夫破解“割韭菜”困局，形成共商共建、共治共享，管长远、管根本的体制机制。

四是统筹联动，形成合力。老旧小区环境整治是一项系统工程，牵动千家万户，涉及方方面面。整治老旧小区环境，小区居民要当好“主人翁”，自觉养成健康、文明、守法的生活习惯，该自己担的责要担，该自己出的力要出。老旧小区的许多问题成因复杂，要解决，就得厘清政府、社区、业主、物业服务企业的职责边界，形成联动协作、合力推进的格局。整治老旧小区环境，对基层干部队伍的能力和作风是极大考验，要制定完善督查考核体系，“倒逼”广大干部一抓到底、持之以恒，解决问题、务求实效。各部门要树立“一盘棋”思维和大局观念，通过问题共找、工作共推、执法共促，增强推进老旧小区环境整治的合力。

整治老旧小区环境，事关城市品质和群众福祉。现在，目标已经明确，任务已经布置，各地各部门要抓紧开列问题清单，逐一制定整治方案，严格落实整治责任，确保工作落到实处，让宁波城市更加美丽，让百姓生活更加舒心。

明州论坛
首届浙江省新闻名专栏

正名通报 是在为被诬告干部“撑腰”

匡 吉

不久前，长沙市纪委刊发一则通报，公布了7起典型案例，为遭遇不实举报的干部正名。对此，有媒体称长沙市纪委的通报系“在全国范围内堪为罕见的公开通报”“正名通报是最有力的组织‘撑腰’”。

通常来说，不实举报主要有两类：一类是“错告”；一类是“诬告”。长沙市纪委通报的7起案例中，有的因对损害国有资产收益的拖欠行为勇于说“不”而受到错告；有的在执纪执法岗位敢于担当而“得罪人”；有的在征地拆迁工作中坚持原则、拒绝不合理诉求而受到诬告；有的在工作岗位兢兢业业、敢抓敢管而受到质疑等，其中“错告”和“诬告”兼而有之。长沙市纪委专门正名通报，不仅让当事干部松了口气，让其他干部有了底气，同时还向社会传递了一个信号：有问题的干部不能放过，没问题的干部不能耽误。

现实中，对于举报失实的情况，一般是“诬告”才会通报、“错告”不会通报。近年来，广东省纪委、山东省纪委等地方纪检机关曾发布诬告陷害的典型案例，引起社会强烈反响。虽然说对诬告行为的曝光就是对诬告对象的正名，但诬告通报与正名通报仍然有本质上的不同。前者针对的主体是诬告方，后者针对的主体是被诬告方。无论对诬告行为进行多么严厉的惩处，为被诬错告的干部澄清正名都是不可或缺的。

不久前，中办印发的《关于进一步激励广大干部新时代新担当新作为的意见》提出：“严肃查处诬告陷害行为，及时为受到不实反映的干部澄清正名、消除顾虑，引导干部争当改革的促进派、实干家，专心致志为党和人民干事创业、建功立业。”两年前，中纪委信访室也表示：“对检举控告失实的，必须严格区分是诬告还是错告。对故意捏造事实，诬告陷害他人的，应当依照有关规定严肃处理；涉嫌犯罪的，移送司法机关依法处理。”“由于对事实了解不全面而发生错告的，应当在一定范围内澄清是非，消除对被错告者造成的影响，并教育错告者。”如何“澄清正名”、怎样“澄清是非”，可以采取不同的方式，也会产生不同的效果。像这次长沙市纪委通过召开澄清会、出具书面说明、向党组织通报等方式，帮助受到诬告错告的干部卸下思想包袱、消除思想顾虑，就起到了很好的效果。

改革进入攻坚期，在处理各种复杂矛盾问题的过程中，有的干部难免被质疑、被误解，甚至被阻挠、被报复。真正做到敢于得罪人、不当老好人，作为干部本人，当然需要无私的品格和无畏的勇气，各级组织也要拿出有用的办法，为其鼓劲撑腰。

画里话外

诱“导”

两年时间，全国各地2000多名投资者以为得到网络财经“高人”指点，投资境外股指期货、场外个股期权交易市场，最终，投资者的2.3亿元蒸发。

经查，所谓的“高人”其实是一个电信诈骗团伙。截至目前，该案94名嫌疑人被依法批准逮捕。

徐骏 作

把被网游粘住的孩子“唤”回来

萧海川

如今，随着互联网业态的迅猛发展，网络游戏市场规模不断扩大，不仅很多成年人热衷于网游，不少缺乏自制力的青少年更是打着缓解学业压力的名头，沉溺于网游的方寸世界难以自拔乃至迷失自我，让教师、家长头疼。

客观存在的学业压力，需要排遣纾解的出口。部分地区校内减负、校外增负的现象比较突出，林林总总的兴趣班、提升班、冲刺班，幼升小、小升初的压力层层传导。忙于“跑班”的孩子产生了焦虑情绪，却难有整块的时间去奔跑、去嬉戏、去排解。于是，网络游戏乘虚而入，给青少年提供了这样一方天地：既暂时逃离了现实的压力与焦虑，又能在虚拟世界里的一次次“进阶”中让虚荣心轻松得逞。

但方寸世界，纵有变幻万千，最终仍是一片虚空，况且还有许多渲染暴力、杀戮、灰暗甚至色情的内容充斥其间。沉迷其中，输了，会让孩子的焦虑情绪雪上加霜；赢了，虚拟与现实间的落差更会消减直面压力的勇气。

“夫完全人格，首在体育。体育最要之事为运动。”让孩子们在户外纵情奔跑，享受阳光、绿色和新鲜的空气，才是积极的、有益的缓解学业压力的方式。通过体育运动，健体魄、强精神，才能有动力、有能力来应对生活的考验。

把被网游粘住的孩子“唤”回来，让他们不再沉溺于虚幻的快乐，需要全社会的扎实努力，而学校和家庭尤为关键。对学校来说，充分利用体育课、增加户外活动，让孩子们养成体育锻炼的习惯，无疑是育人成才的关键支撑。对家长而言，不妨从自身做起，自己先放下手机多带孩子出去走走，让其在一跑一跳中缓解学业压力。

专利申请不应该“唯利是图”

毛建国

中国发明专利申请受理量自2011年起连续6年居世界第一位，2016年中国的受理量更是超过了美国、日本、韩国和欧洲专利局四方受理量的总和。然而媒体调查发现，地方政府在推动专利工作中“数字冲动”明显，企业为申报高新技术企业和科技项目而编造和购买专利的乱象不止，部分单位重数量轻质量、专利成果转化难（9月4日《科技日报》）。

“科学技术是第一生产力”，实现中华民族伟大复兴，离不开科研实力，特别是核心技术的支撑。如果核心技术受制于人，那就好比在别人的墙基上砌房子，再大再漂亮也可能经不起风雨。专利水平是科研实力特别是核心技术实力的一个重要体现，提高专利水平，自在情理之中。

随着我国研发投入的增长、创新能力与专利意识的提高，专利数量必然有相应的增长。世界知识产权组织发布的《世界知识产权指标2017》报告显示，世界各地2016年提交了310万件发明专利申请，其中中国发明专利申请的增长量占全球总增量的98%。自2011年起，中国发明专利申请受理量就连续6年位居世界第一。但是，攀升的专利数量严重背离我国创新能力的真实情况，专利数量增长并没有带来质量的同步提高。出现这种问题，很大程度上是由于专利申请的目的出现了偏差。

现在，很多地方对于专利申请有着程度不同的激励。奖励和补贴本来是好事，是为了促进科技实力的提升，可是，一些地方要的是政绩，一些企业要的是奖励，他们需要的只是专利数量的增长，至于是否能授权或转化，并没有人在意。这也造成了大量的专利根本没有质量，不具有转化的可能性。

不必讳言，现在已经出现了“利，害了我的专利”的现象。据媒体报道，一些企业为了获得一项发明专利授权政府奖励、为完成专利申请指标不惜批量“造假”；也有专利事务所代理大量“垃圾专利”而被列入“黑名单”……乱象频出导致创新价值观被扭曲、创新秩序被扰乱。这种专利数量暴增，只是一种虚假繁荣，让人高兴不起来。

“发展是第一要务，人才是第一资源，创新是第一动力。”政府对专利施以必要引导是对的，但当专利申请成为一种排名，甚至成为一种政绩，只看数量不看质量，必然产生乱象。正如南京理工大学教授吴广海所讲，这些怪象扰乱了创新生态，浪费了社会资源，也影响了决策部门对科技进步的客观认知。靠着这种“伪创新”，再美好的蓝图也不会成为生动现实。数量与质量并不矛盾，但如果以牺牲质量为代价追求数量，倒不如不要数量。

专利申请不应该“唯利是图”，面对专利数量与质量的严重不匹配，有关各方应该想想专利申请的目的。正如专家所建议的，政府应淡化数字指标，改变财政奖励补助资金的使用方式，提高专利侵权赔偿力度……一个逐渐发展起来并且致力于民族复兴的国家，不需要虚假的繁荣来支撑信心。专利浮华也是一种形式主义，不符合我们这个时代的气质。专利大国应该实打实，不含一点水分。

车库拍卖公告 交易登记号：18CQJB0007

受委托，定于2018年10月13日9时在慈城新城区修人街66号（江北新城外国语学校）报告厅举行拍卖会，现公告如下：

一、拍卖标的：

标的1、位于宁波市江北区慈城镇慈湖人家西区车库22个；标的2、位于宁波市江北区慈城镇慈湖人家（一期）车库185个；建筑面积约18.81～32.4m²，起拍价：7万～12万元/个（详见拍卖清单）。

注：车库拍卖清单详见本公司拍卖网站（诚拍网www.chengpw.com），拍卖清单中列明车库位置、面积、起拍价等，请在网上下载。

二、竞买资格：标的1仅限慈湖人家西区住宅或商铺的业主本人（单位）竞买；标的2仅限慈湖人家（一期）住宅或商铺的业主本人（单位）竞买。以套为单位计算，一套住宅或商铺仅限报名竞买一个车库。

三、展示看样日期和时间：①第一次：2018年9月16日-17日；②第二次：2018年10月7日-8日。看样时间：上午9：00-16：00，看样联系电话17706600776。

四、竞买报名办法：

①拍卖保证金：2万元/个车库，自公告之日起至2018年10月10日止，交付至指定账户（户名：浙江金诚拍卖有限公司，账号：82660120111013612，开户行：宁波银行四明支行，以实际到账为准）。

②报名登记：竞买人须凭有效身份证明、产权证（或其他相关证明材料）原件及复印件、银行汇款凭证办理竞买资格审核，符合竞买条件的方可办理竞买登记手续，领取竞买号牌。授权他人办理的，授权人与被授权人需一同到现场办理报名手续，并提供授权委托书和被授权委托人的有效身份证件。报名时间：2018年10月9日-11日（上午9：00-11：30，下午1：00-4：30），报名地点：慈湖人家（一期）301号慈谷电商园青年中心（慈湖人家一期物业旁边），报名联系电话：17706600776，逾期不予办理。

五、过户税费按国家规定的政策由买卖双方各自承担。

六、在以下网站同时公告：①宁波市江北区公共资源交易中心网站：www.jbggjy.cn

②浙江金诚拍卖有限公司拍卖网站：诚拍网www.chengpw.com

六、联系电话：（0574）87810772 87715615 87712912（传真）

联系地址：宁波市百丈东路28弄2号嘉汇国贸B座907室。

未尽事宜详见拍卖专场资料。

浙江金诚拍卖有限公司

扫二维码获取更多信息！

中国光大银行相关系统升级公告

尊敬的客户：

为提供更优质的服务，我行将在2018年9月9日（周日）凌晨1点到2018年9月9日（周日）早9点进行系统升级维护。升级维护期间将暂停部分业务。受影响的业务包括：网上银行、电话银行、手机银行、自助设备、阳光银行、微信银行、电子支付、收单、缴费、短信、银联业务、互联网贷款、借记卡、贷记卡（取现和还款）等。系统升级维护期间我行不会委托任何机构代办任何业务，请您提高警惕，严防诈骗！

本次升级维护已向人民银行、银保监会正式报备。请您根据自身的需要，提前做好相应安排，如有任何疑问，请致电我行24小时客户服务热线95595咨询。我行对由此给您带来的不便深表歉意，并将努力缩短暂停服务的时间。同时对您长期以来对我行的支持与厚爱表示衷心的感谢！

特此公告。

中国光大银行
2018年9月6日

信息广场

微信号:NBRBXXGC
可微信下单

接待处：宁波市鄞州区宁东路901号 电话：87682193
时间：周一至周五 上午9:00—11:00 下午14:00—17:00
下列日报发行部均可受理

永寿发行站	永寿街8号	87103796	丽园发行站	薛家南路88弄20号	88185893
民安发行站	民安路248号	87373235	宋诏桥发行站	宋诏桥路83号-4	87842289
春晓发行站	育兴街27号	87929465	高新发行站	海宴路94号	87912229
江北发行站	生宝路70号	87676005	洪塘发行站	洪塘中路22号	87591475
鄞东发行站	四明中路93号	88117061	鄞西发行站	鄞县大道西段634号	88254798

遗失启事

遗失增值税普通发票一张，发票号：04518486，声明作废。 王可冉

遗失二级远洋轮机长证书，编号330225197011244259，声明作废。 陈华忠

遗失四等A类大副证书，编号C07-201450869，声明作废。 毛行恩

遗失戴星兰于1996年向宁波市镇海东港房地产公司购买的印刷厂5号楼西边店面（南1间）房屋购房资料：商品房交付书原件及拆迁协议原件，声明作废。 焦敏

遗失流水号为：QBBF1800096436，QBBF1700304004，CF-BA1711368525，QBBF1800139808，CF-BA1802980874五份保单，声明作废。 中国太平洋财产保险股份有限公司宁波分公司

遗失银行开户许可证1张，证号：J3320023045301，声明作废。 宁波市江北区新星缘幼儿园

遗失公章1枚，编号：3302820146022，声明作废。 宁波乾宇建设有限公司

遗失北仑区人民医院浙大一院北仑分院病人费用结算发票，号码：1661390785，声明作废。 钟家航

遗失开户许可证，核准号：J3320009705702，开户银行：中国农业银行宁波大碶支行，声明作废。 宁波市北仑区大碶诚铸金属制品厂（普通合伙）

讣 告

宁波市公安局原副局级退休干部陈金富同志，男，因病医治无效，于2018年9月5日3时30分不幸逝世，享年85岁。

根据先父生前嘱咐丧事从简，不举行遗体告别仪式，特告其生前亲朋好友。

联系电话：13738480052 15557037187（子女）
87062291（单位）

家属泣告