

# 习近平对自由贸易试验区建设作出重要指示强调 继续解放思想积极探索 加强统筹谋划改革创新

新华社上海10月24日电 中共中央总书记、国家主席、中央军委主席习近平日前对自由贸易试验区建设作出重要指示指出，建设自由贸易试验区是党中央在新时代推进改革开放的一项战略举措，在我国改革开放进程中具有里程碑意义。5年来，各自由贸易试验区认真贯彻党中央决策部署，锐意进取，勇于突破，工作取得重大进展，一大批制度创新成果推广至全国，发挥了全面深化改革的试验田作用。

习近平强调，面向未来，要在深入总结评估的基础上，继续解放思想、积极探索，加强统筹谋划和改革创新，不断提高自由贸易试验区发展水平，形成更多可复制可推广的制度创新成果，把自由贸易试验区建设成为新时代改革开放的新高地，为实现“两个一百年”奋斗目标、实现中华民族伟大复兴的中国梦贡献更大力量。

中共中央政治局常委、国务院总理李克强作出批示指出，5年来，有关地方和部门密切配合，推动自贸试验区在改革开放的“深水区”积极探索创新，勇于攻坚克难，在多方面取得重大进展，成绩应予充分肯定。望以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻党中央、国务院决策部署，坚持新发展理念，更大力度推动自贸试验区改革创新。要着眼解决深层次矛盾和结构性问题，强化改革统筹谋划和系统集成，继续狠抓制度创新，加快形成发展和竞争新优势。积累更多可在更大范围乃至全国复制推广的经验，进一步发挥改革开放“排头兵”的示范引领作用。

中共中央政治局常委、国务院副总理韩正24日出席自由贸易试验区建设五周年座谈会并讲话。韩正表示，建设自贸试验区是以习近平同志为核心的党中央在新形势下全面深化改革、扩大对外开放的一

项战略举措。5年来，在党中央、国务院坚强领导下，有关地区和部门共同努力，自贸试验区建设取得重大进展。要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，认真贯彻党中央、国务院决策部署，继续解放思想、提高认识，牢牢把握制度创新这个核心，进一步推动自贸试验区改革开放和高质量发展。

韩正强调，自贸试验区是国家的试验田，不是地方的自留地，要一切服从服务于国家战略进行探索和试验。自贸试验区是制度创新的高地，不是优惠政策的洼地，要紧紧依靠制度创新激发市场活力。自贸试验区是“种苗圃”，不是“栽盆景”，要加快形成更多可复制可推广的制度创新成果。自贸试验区是“首创性”的探索，不是简单优化程序，要坚持大胆试、大胆闯、自主改，彰显改革开放试验田标杆示范带动作用。

韩正要求，有关地区和部门要

认真贯彻落实习近平总书记重要指示精神，突出重点领域和关键环节，做好自贸试验区各项工作。要加快转变政府职能，扎实推进“证照分离”改革，深化负面清单制度改革，推进贸易监管制度创新，加强改革系统集成。要紧密团结在以习近平同志为核心的党中央周围，增强“四个意识”，坚定“四个自信”，奋力开创自贸试验区建设新局面，为全面建成小康社会、实现中华民族伟大复兴的中国梦作出新的贡献。

中共中央政治局委员、国务院副总理胡春华出席会议并讲话。中共中央政治局委员、上海市委书记李强出席会议。国务院推进政府职能转变和“放管服”改革协调小组成员单位、国务院自由贸易试验区工作部际联席会议成员单位、中央有关部门、12个自由贸易试验区所在省市和自由贸易试验区管理机构负责同志参加会议。

## 国家发改委： 支持民间资本投入国家 重大战略及补短板项目

据新华社北京10月24日电 (记者安蓓) 国家发展改革委新闻发言人孟玮24日说，将紧盯重点领域，积极吸引民间投资参与建设，支持民间资本投入国家重大战略及补短板领域项目。

孟玮在当日举行的新闻发布会上说，要用好政府和社会资本合作(PPP)模式，重点选择满足经济社会发展需要、决策科学合理、回报机制清晰明确、合同规范、使用者付费为主的项目，健全价格、收费动态调整机制，支持民间资本参与。进一步加强社会信用体系建设，持续优化营商环境，为民间投资营造良好氛围。

今年以来，我国民间投资保持回升态势。前三季度民间投资同比增长8.7%，比全部投资增速快3.3个百分点，成为稳增长的重要支撑。

孟玮说，为巩固民间投资发展势头，持续激发民间投资活力，要用好现有工作机制，强化政策衔接协调。一是建立健全促进民间投资健康发展工作机制，及时研究解决

制约民间投资发展的突出问题，指导督促有关方面切实做好民间投资工作。另一个是发挥好向民间资本推介项目长效机制。依托全国投资项目在线审批监管平台，常态化发布推介项目清单。对于已公开推介的项目，明确支持措施，持续做好跟踪调度和后续服务，促进项目落地实施。

国家发改委近期会同有关方面，在交通能源、生态环保、社会事业等领域，集中向民间资本推介了1222个符合国家产业政策、前期工作具备一定基础、投资回报机制明确的项目，总投资超过2.5万亿元。

孟玮介绍说，截至目前，我国已开展第三批共50家混合所有制改革试点，取得一些重要经验，示范效应逐步显现。第三批混改试点企业共31家，包括10家央企集团下属子企业和21家地方国企。目前，国家发改委已批复8家央企子企业试点方案，各地已批复15家地方国企试点方案，其余试点方案也在抓紧履行批复程序。

## 我国法院将确保如期实现 “基本解决执行难”

据新华社北京10月24日电 (记者罗沙) 最高人民法院院长周强24日代表最高人民法院向全国人大常委会报告2016年以来人民法院解决执行难工作情况。报告提出，我国法院将确保如期打赢“基本解决执行难”这场硬仗。

报告中说，2016年3月以来，人民法院全面打响“基本解决执行难”攻坚战。2016年至2018年9月，全国法院共受理执行案件1884万件，执结1693.8万件(含终本案件)，执行到位金额4.07万亿元，同比分别增长105%、120%和76%。

报告显示，全国31个省(区、市)党委、政府、政法委员会出台支持人民法院解决执行难、加强失信被执行人信用惩戒

的文件。目前，党委领导、政法委协调、人大监督、政府支持、法院主办、部门配合、社会参与的综合治理执行难工作格局已初步形成并不断完善，为“基本解决执行难”奠定了坚实基础。

报告同时显示，人民法院推进网络查控系统建设，基本实现对被执行人主要财产形式“一网打尽”；推进联合惩戒体系建设，让失信被执行人“一处失信、处处受限”；全面推行网络司法拍卖，有效破解财产变现难题；强化执行管理，确保执行权依法规范高效运行；规范适用终结本次执行程序，破解无财产可供执行案件管理难题；深化执行体制改革，促进执行工作长远发展。

### 核心提示

近年来，在“租购并举”政策引导下，房地产企业、互联网机构、金融机构等纷纷进入住房租赁市场。其中，建设银行等商业银行推出的创新服务探索稳定租期和租金价格、解决租房痛点的新办法。面对租房痛点，金融这把“手术刀”将更柔性也更有效。

据新华社北京10月24日电 记者 吴雨 刘宏宇

近年来，国家推出多项举措，大力推进住房租赁市场发展，以促进我国住房市场“租购并举”。链家研究院发布的报告显示，到

## 银行进入住房租赁市场 探寻解决租房痛点新办法

2025年，我国住房租赁市场规模(租金总额)将跃升至3万亿元。

面对广阔市场，从去年开始，多家互联网机构和不少知名房地产企业进入住房租赁市场。不过，在新的市场参与者中，“银行系”显得很亮眼。

广州工作的顾先生在白云区荔德路已租住满1年了。自去年搬来后，周围租房价格不断上涨，可顾先生租住的房子已锁定3年的租金。“一年前我通过建行推出的平

合与业主签订了每年4.8万元的长租协议，并一次性支付了3年租金，房租享受了95折优惠。”

能够锁定租金固然很好，但3年的租金也是一笔不小的开支。不过，顾先生并不担心。“我向建行贷了7.5万元，每月还贷压力并不大，优惠的租金和贷款利息相抵后还省了1500多元。”

租期短、租金涨常困扰租房者，往往使其权益难以得到充分保障。建行董事长田国立介绍，自去

年11月，建行进入租房租赁市场后，尝试利用搭建租赁服务平台和推出个人住房租赁贷款解决这一问题，着重培育长租市场健康发展。

建行的统计数据表示，目前，该行发放的“按居贷”每笔平均约4.4万元，平台租赁合同期限在1年及以上的占比达70%。

田国立表示，住房租赁市场的新模式、新业态正在呈现，面对租房痛点，金融这把“手术刀”将更柔性也更有效。



香约甬城 乐飨生活

# 第十一届宁波美食节

10月26日-30日 09:30-20:30 宁波文化广场



10月26日—10月30日，为期5天的第十一届宁波美食节将在宁波文化广场拉开帷幕。本届宁波美食节以“香约甬城·乐飨生活”为主题。开幕式将于10月27日在文化广场举行，闭幕式暨获奖展商及企业的表彰仪式将于10月30日举行。

### 百余个展位美食任你挑 过硬品质放心大快朵颐

此次美食节设置了一百多个展位，既有中高档酒店、连锁餐饮企业，又有宁波特色小吃、特色饮品和外来“网

红餐饮”，还有宁波各区县(市)本地传统点心、美食，以及市内外优质食材供应商、企业，还汇聚了宁波各县市区、香港、衢州、延边等地的经典特色小吃和食材，让市民可以在家门口“一次吃遍各地美食”。



### 新增港味延边衢州美食 在家门口吃遍各地美味

香港美食快闪集市是今年美食节最大的亮点。10月28日是“香港日”，结合香港美食快闪集市、经典香港影视展播、现场互动及抽奖、美食大师

亲临展示等活动，让宁波市民在家门口就能品尝地道港味。此外，美食节首次邀请到衢州、延边等市外对口协作城市的美食商家组团参展，带来当地经典特色食材及美食，以美食节为平台，加强多地餐饮文化交流沟通。



### 3 互动活动助兴美食佳肴 跨界合作顺丰速运海鲜

为了打造全新的宁波美食节品牌形象，主办方也筹备很多互动文化活动助兴美食佳肴。推出了“香港日”、“烹饪师技能大赛”、“青啤之夜”、“幸运吃货大抽奖”、“甜点烘焙课”等十余项配套活动。各商业广场和商业街区将与美食节形成互动。美食节还将联合顺丰速运举办2018顺丰速运首届东海海产丰收节，为市民带来新鲜、全面的东海海产及海鲜制品。



赞助商：TSINGTAO 青岛啤酒 SF EXPRESS 顺丰速运 鲜果日报

