

马云：“奉化的生态环境就是投资价值”

桃李一品：来自“中国天然氧吧”的深呼吸

走读溪口 解码“桃李一品”⑤

“奉化的生态环境就是投资价值。”阿里巴巴集团创始人马云在三年前考察奉化时一语中的，点出奉化最亮眼的价值所在。

去年，奉化上榜全国第二批“中国天然氧吧”，这是由中国气象服务协会发起的。当时，奉化区接连首发《气候舒适度分析报告》《空气清新度分析报告》，用实实在在的科学研究数据力证奉化宜居宜业，力证奉化是名副其实的天然氧吧。

“靠山近水、临湖墅区、中式院墅、天然氧吧、洗肺天堂……与国家5A级景区相融共生。”这是对桃李一品的真实写照，足以使其在宁波品质人居中脱颖而出，被高净值人群精准锁定。

花浮云海外，养心山水间。桃李一品开发商倾心为慕名而来的人们带来“中国天然氧吧”的深呼吸，一呼一吸、俯仰之间，尽情感受山水的静穆与脉动，从阳光的沐浴中得到身心洗礼。

从气象大数据看
溪口生态之美

奉化每年气候“舒适”月份有7个月，年负氧离子平均浓度高达4914个/cm³。在溪口镇三隐潭景区设置了负氧离子监测站，它是中国气象服务协会复核组对奉化“中国天然氧吧”创建工作复核验收的一个现场检查点。

奉化区气象局相关负责人表示，这个监测站平常的数据一般在七八千，最高的时候超过1万，这在

国际上已属于较高水平了。他们装这个设备的主要目的是为了监测溪口景区里面的负氧离子，把溪口景区好的生态宣传出去，也为保护生态提供了一个有力的技术支持。

去年2月27日，该区气象局联合宁波市生态环境气象中心，制作发布了《奉化全域气候舒适度分析报告》。奉化东部、中部和西部气候舒适度舒适时段均在4个月以上，集中出现在5至6月和9至10月。

值得一提的是，该报告还对萧王庙、溪口等地3月中下旬赏桃花时段的气候舒适度进行重点分析，得出了该时段气候舒适、适宜游客开展赏花活动的结论，并经省内外众多媒体报道后，为广大游客选择最佳赏花时段提供了依据，对吸引游客前来奉化赏桃花起到了积极的作用。

众所周知，植被是生态系统中的重要组成部分，具有丰富的生物多样性、复杂的结构和生态过程。植被的变化影响到许多重要的生态系统服务功能，包括生物多样性、气候调节、碳储存、涵养水源等，在防风固沙、净化大气、构建优美环境上有巨大作用。

就在去年5月，奉化区气象局首次发布《2000-2016年奉化植被生态质量气象分析报告》。根据该报告分析，溪口镇临近四明山脉的区域是该区植被生态质量提高较快的中心区。溪口雪窦山是国家5A级景区，优良的生态环境是当地发展旅游业的基础和前提，而发展旅游业又为当地生态环境保护提供了推



效果图

动力，两者实现了良性互动与循环。对于居住而言，把自己融入自然之中，接受大自然的馈赠，在健康美丽城镇更具宜居与投资价值。

中式院墅与自然
生态浑然一体

随着城市的扩容与快速发展以及人们对美好生活的向往，人居结构在不断迭代升级，广大市民的择居标准也在悄然改变，真正可以实现稀缺生态资源占有、同时具备诗意奢享的私密院墅，便顺理成章地成为当下高净值人群首要置业标准。

桃李一品师法中国古典园林，以中式建筑风格为蓝本并进行重新刻画演绎，从中式建筑设计到园林规划，均能充分满足改善人群亲近自然、体味人文气息的诉求。

到过桃李一品宁波东部新城城市展厅的业内人士认为，从细节的设置到整体的项目风格，桃李一品非常符合当下中国人审美与居住的需求。其中约120平方米产品，即是

高标准打造的“低总价、小户型”亲民产品。东南西北各有庭院，生活与阳光鲜氧相伴，而南面布局的50平方米至75平方米不等的庭院，与周围的山水浑然一体。

“从外到内的细节关照再现了桃李一品作品的打造水准与匠心品质，强大的产品力成为其赢得市场最有力的通行证。”房地产业内人士赞许道。

桃李一品的建筑风格，在沿袭中国传统建筑精髓的同时，更注重对现代生活价值的考量。在得天独厚的生态自然条件下用中式建筑提高居住的舒适度，让一家人在居住环境中合理地分隔协调。

在园林打造上以含蓄的灰色调为主，配以合适的园林景观，营造出犹如中国水墨画般淡丽清雅的艺术风格，形成人在景中、景随人动的不凡意境。

选择桃李一品，一座宅、多方院落、几间静室、一杯新茶，还有一群意气相投的挚友。居于此，在万顷山岚泉林，感受中国天然氧吧的魅力，绿肺环绕，鸟语花香。（韩郁）

了节庆期间华东集团下属各公司的精品旅游项目，并且还特别创新设计了“欢乐连线”和“欢乐宣言”环节，诠释了宁波华侨城以宁波欢乐海岸为中心圆点，以其优质的生活方式和高品质的住宅楼盘，吸引了众多宁波人聚集到欢乐海岸。（韩郁 王振虹）

中小工厂展下周开幕

11月28日，华东地区综合采购盛会——2018中小工厂展览会，将在宁波国际会展中心举行，为期三天。届时将有数百家工厂参展、数万件产品展出，想找货源的商家切莫错过。

凭借专业的服务水准和良好的客户口碑，中小工厂展充分发挥展会的平台优势，现已成为中小工厂和贸易商之间重要的沟通桥梁，帮助双方深化了解、促进合作。本

届展会共有700余家工厂参展，展出商品数万件。预计有10000余名专业观众及买家到场参观采购。

本届展会展品包括日用品、工艺礼品、玩具、办公文教、休闲户外、电子电器、纺织鞋帽、包装印刷、产业服务机构等，为国内外贸易商提供货源，满足加工定制需求。

展会将对业内人士免费开放，参观请携带本人名片及身份证。（王颖）

天一广场十六周年庆打造购物盛宴

10月26日，天一广场十六周年庆典在中心舞台举行，2018天一广场全新宣传片首次发布，拉开了十六周年庆典的序幕。回顾天一广场十六周年庆，亮点多多。

在周年庆期间，天一广场积极推动宁波文化的宣传与推广。10月27日，2018宁波惠民文化消费季文化旅游推介会在天一广场举行，来自全市各大文旅景点的100多家单位和上万名市民参与了这一活动。

为了给市民带来更多的优质文化品鉴活动，天一广场精心策划了一场摄影展，集结4位宁波优秀的摄影师，为市民呈现“非洲岛国——马达加斯加”的自然风光、人文

历史、风土情怀。本次摄影展免费开放，吸引了大批市民前来观看。

“书藏古今”是宁波的城市名片，作为宁波城市客厅的天一广场同样书香弥漫。11月10日，在天一广场举办了一场“换书大会”，汇集了200多位甬城的读书爱好者，用“换书”传递阅读的喜悦，交流读书的乐趣。

虽然天一广场十六周年庆已经完美落幕，但这份精彩将不断延续，年末还有很多惊喜在等待着您。宁波第一家“奈雪的茶”、火遍日本的“熊本熊”主题商店即将亮相；圣诞亮灯仪式、跨年活动、年末感恩折扣季……将继续带来更多的精彩。（王颖）

融创杭州湾壹号无界示范区面市

11月16日，融创杭州湾壹号无界示范区亮相，以一处坐落于杭州湾滨海新城核心启动区的科创产城范本，呈现出湾区敢于创造的新时代语境。

作为融创东南“归心城市”战略科创领域的先发示范项目，融创杭州湾壹号，以其创新、创造、创领的规划，彰显大胆颠覆、引领未来的创新思潮，在品质前沿中擦出中国湾区时代的火花。

随着湾区内外交通命脉通通建设，空间不再成为湾区发展的

束缚，环杭州湾城市一体化的加速让杭州湾新区长三角几何中心地位得到巩固。经济、资源、人才的争相涌聚，杭州湾新区在“五大梦”的规划下，孵化出坚韧的羽翼，在东海之上翩翩起舞。

从项目规划、建筑品质、景观塑造到户型设计，无界的美好体验被延伸至生活的每个细节中。融创始终以敢想、敢创造却注重细节品质的匠人精神，将美好人居生活体现在湾区蓝图之上，打造融汇精工、品质、创新及智慧的未来理想居所。（王颖）

华侨城徒步行倡导健康绿色生活

宁波华侨城四明山谷第四届“双十一”山地徒步节近日落幕。当日，浩浩荡荡的队伍从四明

山村出发，途经西岙水库、示范区等项目地迂回穿行，与青山碧水相映成一幅美丽的画卷。

作为欢乐美好生活的倡导者，同时为了配合华侨城2018文化旅游节活动，宁波华侨城在此次徒步节展示


院士廷

红盘收官 加推在即

地铁红盘 | 建筑面积 87-139m² 二期珍品房源 分秒争藏

入驻宁大板块好时机!



0574 8185 7777

地址：地铁2号线宁波大学站A出口



本项目推广名为院士廷，备案名为悦士庭。本宣传广告为形象广告，所有发布的各项内容为截至2018年11月前的信息，仅供参考，均不具备约束力。本公司保留对本广告进行修改、修正、补充、调整的权利，恕不另行通知，敬请留意最新资料。本活动最终解释权归开发商所有。预售许可证号：江北北区房预售证（2017）第004号、江北北区房预售证（2017）第009号、江北北区房预售证（2017）第012号、江北北区房预售证（2018）第017号。