党建联盟引领民宿发展的“前童探索”

陈鸣达

数年未去前童古镇，近日重访，令人耳目一新。最大的感受是，过去的前童，游客如流水，匆匆一瞥就走，只留下一串脚印；如今的前童，不少游客喜欢住下来，留下了财富，留下了信息，留下了思念。于是前童有了烟气，有了人气。烟气生灵气，人气得生气，古老的前童焕发出新的活力。

为什么前童能留得住游客？除了气势恢宏的明清民居建筑群，广袤美丽的田园风光，美味可口的海鲜和“三宝”，更缘于近年来发展起来的民宿让游客有了住的地方，有了家的感觉。前童民宿环境幽雅，设施完善，价格合理，吸引着外地游客纷至沓来，节假日期间往往需要预订，才有希望入住。而游客的增加又进一步促进民宿的发展，吸引当地村民及外来投资商和大学生积极兴办民宿。如“二十二桥”客栈的主人小童是土生土长的当地人，这位“90后”小伙子2011年毕业于南京林业大学，赴深圳工作，2014年返回家乡，用自家临街的祖宅办起了民宿。数年时间，这位自称“背包客”的小伙子把民宿搞得红红火火，事业有成。更可喜的是，他在经营民宿的过程中，找到了组织，成了共产党员；收获了爱情，一位在县城工作的姑娘来前童旅游时住他家，两人由此相识相知相爱。

前童民宿发展风生水起，名声日隆。经营者在谈及民宿发展历程时，无不称赞民宿产业党建联盟的引领和助推作用。原来，在前童民宿的初创阶段，曾经出现过经营管理人才缺乏、单打独斗、无序恶性竞争、信息渠道不通畅、职能部门支持不力等诸多问题。前童镇党委为有效破解这些难题，创新推出“党建+民宿”的工作方式，牵头组织民宿产业党建联盟。联盟以镇区五个村、镇成人教育学校、旅游公司、民宿产业联合党组织和党员为主体，同时聘请县级有关职能部门为指导单位，域内外旅行社为合作单位。按照“党建带产业、产业促党建”的理念，坚持“共建、共享、共创、共赢”原则，整合多方资源，形成工作合力，推动民宿产业发展。民宿产业党建联盟的建立和运作，有效地解决了上述问题，推动民宿产业走上了健康良性的发展轨道。

前童民宿产业党建联盟引领助推产业发展的成功做法，为各地创新党建工作思路，拓展党建领域，加强产业、行业、区域党建提供了有益的启示：

紧跟社会步伐，与时代相融合。进入新时代，在全面开放的信息化、互联网社会，社会结构发生深刻变化，人们价值观念多元化，经济活动和生活方式呈现多样性。党建工作要适应新形势，跟上时代的步伐，就需要创新，从纵向到横向、从平面到立体、从单一到多元。产业党建、区域党建、行业党建就是顺应形势变化而产生的新举措。

紧扣发展主题，与产业相融合。就党建抓党建，往往抓不好党建。有的地方，“创新”不断，花样繁多，但往往花钱买吆喝，出力不讨好，热闹一时，难有实效。根本原因就在于没有紧扣发展的主题。前童民宿产业党建联盟从成立开始就目标明确，旗帜鲜明：围绕发展民宿经济开展党建工作，为民宿产业发展提供组织、思想保障。例如，通过镇成教学校培训民宿骨干人才；协调总工会允许职工疗养可住民宿；开展党员示范、民宿评优……一件件实事，使民宿经营者得到了实实在在的利益，视党建联盟为自己的靠山和主心骨，大大增强了产业党建联盟的向心力和生命力。

紧贴群众需求，与民心相融合。党心民心一条心，下有所呼，上有所应，倾听民声，顺应民意。前童民宿产业党建联盟通过典型示范，引导民宿合法经营，规范经营。散落在居民区中的民宿，由于特殊的地理环境和木结构形式，很难满足根据现代建筑制定的消防条规，而达不到消防要求，民宿便无法开业经营。前童镇党委及民宿产业党建联盟多次与消防部门沟通协调，在确保消防安全的前提下，帮民宿业主解决了难题。现在，通过民宿产业党建联盟组织的教育培训，前童民宿之间的竞争更多体现在硬件设施、软件服务、经营特色上，而不是贬损他人、压价抢客上，当地民宿业没有出现同行相轻、相仇、相斗的无序恶性竞争现象，而是同行相亲、相容、相帮，共谋发展，合作共赢。

明州论坛
首届浙江省新闻名专栏

小康不小康　农厕是一桩

陈　灏

近年来，厕所已成为农村人居环境的最大短板，是导致一些农村地区留不住乡愁、引不来游客的重要因素。我国正在大力推动的农村厕改，业已取得成效。这是改善农村卫生条件、提高群众生活质量的一项重要工作，在新农村建设中具有标志性意义。

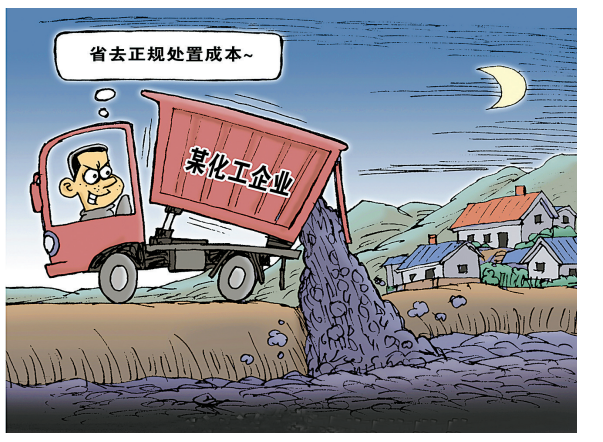
简陋的老式厕所不仅不方便，蚊蝇横飞、排泄物未经无害化处置，而且也易传染多种疾病。厕所造成的环境问题，已成为乡村振兴中亟待破解的难题。

此前，《农村人居环境整治三年行动方案》对厕改提出了明确要求。一些地方积极推进，初见成效。以山东为例，2015年到2018年，仅淄博市农村就对347个村、7.7万户旱厕进行了改造，改造率在90%以上，大多数受访村民对厕改较为满意。从全国范围来看，一些农村厕改后甲乙类肠道传染病感染率大幅下降，充分说明了农村厕改的必要性和有效性。

与此同时，农村厕改工作中也出现一些问题，如一些地区厕改后，出现冬季结冰无法冲水问题，需要加以解决。我国农村自然环境、气候条件、发展水平千差万别，导致冬季冲水、粪污处理等问题也有差异。各地农村厕改的建设标准、后期管理等也不尽相同，需要根据实际情况，因地制宜，提出有区别、适合有效的解决方案。

推动农村厕改，如果标准过高、负担过重，将会损害农户参与厕改的积极性。如何让村民尽可能少花钱就能用上干净卫生的厕所，这考验地方政府部门办好事的能力。要合理选择建设标准，鼓励农户投工投劳，有效控制成本，避免“劳民伤财”。

小康不小康，农厕是一桩。党中央对农村厕改工作高度重视，已将其列为“十三五”必须完成的约束性任务，各地政府应对这项工作有力推动、有序安排、扎实开展，对措施不力、搞形式主义、劳民伤财的地方和单位予以批评问责，在方便农村群众“方便”的基础上，补齐农村社会文明的短板，推动农村人居环境的改善和美丽乡村的建成。



危废『下乡』

徐骏　作

窨井“吃人”，管理失范才是罪魁

马涤明

12月4日晚，杭州一小区发生坠井事件：一女子踩空掉进了窨井。坠井女子已怀孕7个多月，送医时已无生命体征，经抢救，女子和腹中胎儿最终没能救回来（12月5日《钱江晚报》）。

一个窨井，瞬间夺走两条生命，令人唏嘘，更叫人气愤！井盖丢失或破损，潜在的坠井危险已成为市民行路的“梦魇”，且在窨井“吃人”时有所闻的情况下，仍未引起一些管理部门、窨井所有人应有的重视，这是最让人无法理解的。

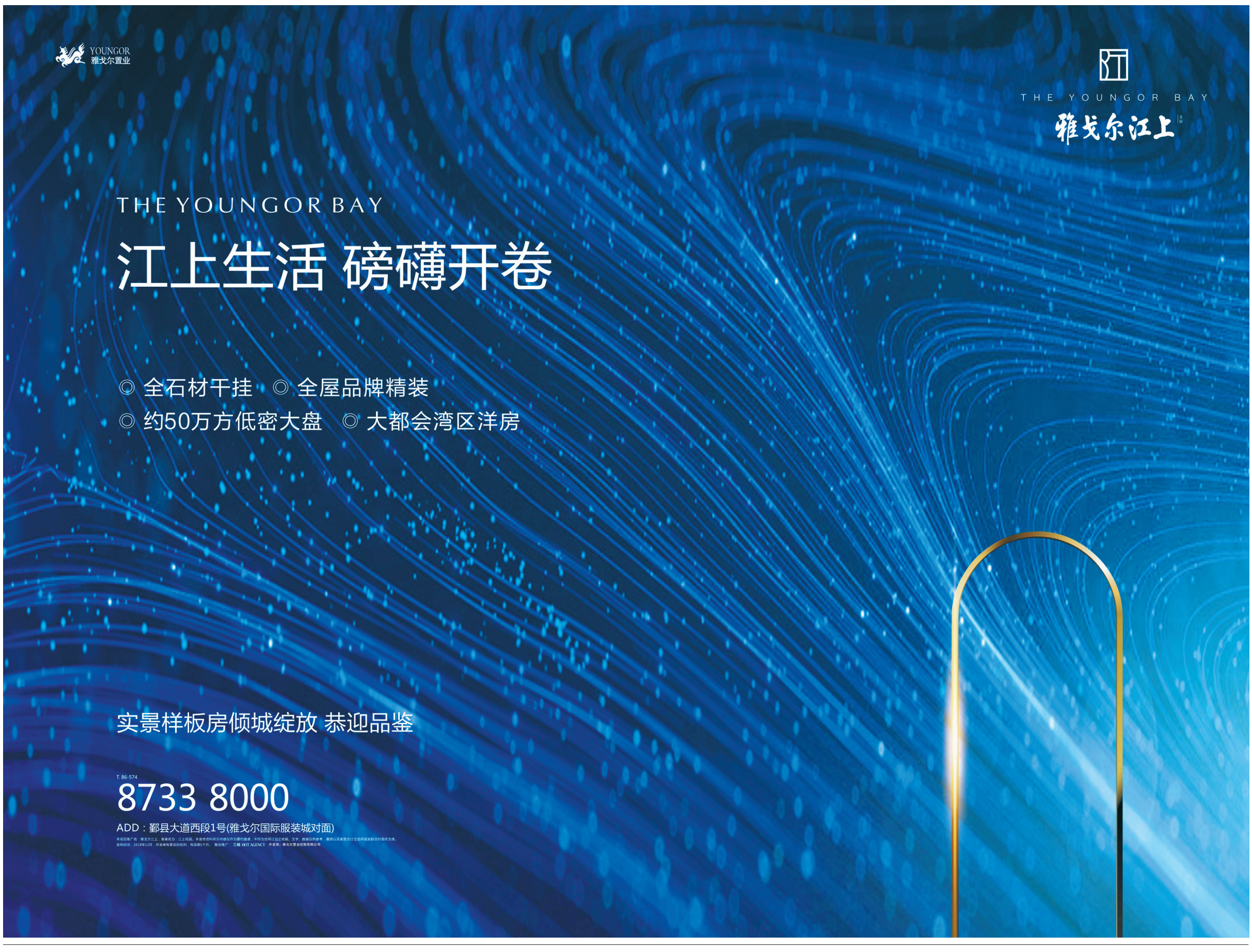
坠井女子丈夫称，他将车停在停车位后，妻子从副驾驶座下车走到汽车后排取东西时掉入井中。物业方的说法是，“事发前，车轮压碎了井盖。”但不管井盖是如何“不见”的，物业公司都推不掉责任。

首先，如果是事前井盖就不见了，那这事物业知道不？如果知道却未及时补救，那也是一种“杀人”。该小区居民反映，小区内井盖破损是常有的事。而对于“常态化”的窨井隐患，是否有常态化的管理和防范措施应对呢？其次，井盖如果真是被车轮压碎，无疑是井盖质量不合格。这个问题，开发商、物业公司、井盖厂商以及相关监管部门都有责任。针对这起事件，显然这一系列环节全部责任失守。在事关生命安全的问题面前，一些单位和部门的商业良心、监管责任意识去哪了？

以“窨井吃人”为关键词在网上搜索，会跳出大量信息——“济南历城区窨井盖丢失，骑车男子摔倒身亡”“广西南宁10岁男孩失踪两个多月，最终查明在破旧的井盖上坠亡”“长沙女孩在路上行走时，不慎掉入没有井盖的下水道”“广州为何有这么多杀人井盖”……这些“旧闻”中的问题，是否都得到解决，不得而知，但媒体上每年有新增事件曝出，意味着“窨井隐患”一直没有远离我们。而如果对管理失职者鲜有追究，对井盖质量问题也不进行溯源式追查，这种隐患可能自消自灭吗？

在网上还能搜到大量有关“井盖噪声”的新闻，比如“车辆经过污水井盖发生异响”“车压井盖‘咣当’扰民”……井盖被碾压发出“咣当”声音，实际上是井盖与窨井口尺寸不符——这容易导致井盖破损或移位，时间一长，这种隐患就可能转化为真正的伤害。要知道，井盖既然是铺在道路上的，就应该能够承受车辆碾压，即便存在“承重期”的问题，那也该及时更换。

生命安全面前，任何经济成本都应忽略不计，何况，不管是公共管理部门，还是物业服务单位，都有保障市民、业主行路安全的责任和义务。如果是开发商的问题，物业公司有验收把关责任，也有责任与之交涉。无论如何，相关部门不该对“车辆压碎井盖”的情况无所作为。



本报社址：宁波市鄞州区宁东路901号　问询电话：87688768、87682114　职业道德监督投诉电话：87654321　邮编：315042　电子信箱：nbdaily@163.com　法律顾问：素豪律师事务所罗杰律师、胡力明律师　宁波市高新区光华路299弄研发园C区　电话：87298700
广告部：87682193　发行中心电话：87685678、87685669　地址：宁波市鄞州区宁东路901号　定价每月35元　零售每份1.20元　宁波报业印刷发展有限公司　电话：87685550　昨日本报开印0时36分　印毕4时40分