

向海而生，蓬勃生长。在杭州湾南岸，中意宁波生态园3年来大项目接连落户，产业链初具雏形，成为余姚创新发展的强大引擎、开放发展的前沿阵地、赶超发展的重要支撑和国际产能合作示范区。

中意宁波生态园是全省唯一、全国八大国家级生态园之一。2015年12月11日，中意宁波生态园管理委员会正式挂牌。生态园总体规划面积40平方公里，其中近期已围垦可利用土地26平方公里，远期向北围海拓展2公里约14平方公里。生态园立足意大利，面向全欧美，注重引进海外先进的技术、资金、管理和人才，力争打造成为世界一流、国内顶级的生态型产业示范园区。

按照宁波市委、市政府“六争攻坚、三年攀高”抓落实专项行动的总体部署，中意宁波生态园管委会紧紧围绕宁波“名城名都”和余姚“两区三城”建设要求，牢牢把握“大湾区”发展机遇，园区开发建设取得新局面。

经过3年来的高强度投资、高水平建设，生态园已进入飞速成长阶段，增长势头强劲。今年1月至10月，生态园实现现价工业产值91.4亿元，现价工业销售产值96亿元，分别增长69.52%和93.47%。



中意宁波生态园

“争”字当头，全力打造前湾新区前沿阵地

产业谋高图新 瞄准龙头带来集聚效应

“项目是园区的生命线，引进好项目、大项目，以重大项目建设引领产业升级，推动园区高质量发展。”管委会主要负责人表示。一直以来，中意宁波生态园始

终把招商引资作为重中之重，全力引进先进技术、管理经验和资金人才。锚定高端化、高新化和高产化的发展方向，生态园打造新材料及新能源汽车、节能环保、生命健康、

通用航空四大产业基地，同时布局中意启迪科技城和本地企业转型升级示范区。随着“4+1+1”产业发展模式的日渐成熟，招商工作愈发具有针对性。

因地制宜，独辟蹊径，中意宁波生态园探索出“产业+龙头+资本+银行”模式。紧盯世界500强、行业龙头企业，以产业链招商的方式，引进大项目带动上下游企业落户，通过龙头企业的引进带动相关产业实现集群发展。“目前，落户园区的吉利汽车、启迪控股、精进电动、华讯方舟等都是行业龙头。吉利30万辆新能源汽车项目，吸引了10余家汽车配件企业相继落户。”管委会相关负责人介绍。

人才是第一资源。在引进企业生产基地落户的同时，中意生态园更加注重企业的研发机构、研发中心和研发团队吸引集聚到生态园，着力打造集设计、研发、生产于一体的产业发展格局。

“洽谈项目争签约、签约项目



甬矽电子无尘车间

全力争时抢速 精准服务加快项目落地

大干快干抢攻坚，争速争先抓落实。

“招商时虎口夺食，签约前靠前服务，落地后全程代办，政企协同发力，全力推进项目建设，创造‘中意速度’。”中意宁波生态园以“六争攻坚、三年攀高”抓落实行动为推手，深入践行“最多跑一次”改革，深耕自身发展优势，助推项目早开工、早投产、早见效。

“项目建设只有100分和0分的区别，竣工投产了是100分，否则就是0分。我们把今年定位为生态园的‘项目落地年’，把重大项目早日建成投产作为首要任务。”中意宁波生态园综合服务局局长励成亮介绍。

1月至10月，中意启迪科技城、香港基因港、国兴汽车内饰

件、普元光电池一体储能等15个项目新开工建设，总投资188.6亿元。开工项目数同比呈跳跃式增长。

开工项目争投产。1月至10月，吉利领克年产30万辆整车项目已完成主体工程的90%，正在进行设备安装，年底前可实现试生产，计划明年4月份正式投产；启迪科技城一期启动区已开始主体建设，目前已签约拟落户项目16个；瑞典升谷太阳能、甬矽微电子高端集成电路IC封装测试一期、瑞华康源、优品检测等14个项目新建成投产。尤其是甬矽电子、瑞华康源医疗物联网、国兴汽车内饰等4个项目，实现“当年开工当年投产”。

“甬矽电子6个月内实现投

产，得益于管委会从招商阶段开始的服务。”甬矽电子负责人吴春悦表示。2017年8月，招商团队第一次与甬矽团队接触。立足服务，招商团队紧盯企业实际需求，开展“菜单式”招商。通过在园区内部仔细排摸，帮助找到合适厂房，解决了甬矽团队头疼的生产基地问题。2017年10月，项目签约后，中意宁波生态园由管委会分管副主任牵头，落实综合服务局局长为该项目的联系人，通过联席会议、现场办公等方式，积极对接企业需求，及时解决企业问题，使企业安心落户在园区。

项目落户后，针对甬矽团队核心成员多为外省人士的特点，招商团队深入开展“妈妈式”服务，通过购置人才公寓、建设员工宿舍、协调员工子女入学等主

动式服务，全力解决员工后顾之忧。改革助力企业落户。中意宁波生态园通过提前辅导、专人跟踪等手段，将注册、审批等程序缩短到3个月。“集成电路行业竞争激烈，市场瞬息万变，管委会主动靠前服务，抢抓审批速度，让我们在行业内站稳了脚跟。”吴春悦说。

从每一个审批环节里抢时间，在每一个施工周期中抢进度。”中意宁波生态园管委会经济发展服务局局长黄燕燕说，“一刻不松赶进度、抢工期，每一个环节里‘抢’出几天，积少成多，终于将项目投产时间提前了180天。”

同时，生态园在宁波率先启动国有控股公司市场化转型，管委会下属的中意控股有限公司成为全市第一家完成市场化转型的国有企业。此外，组建成立生态园母基金、启迪针头投资基金，并充分发挥河姆渡基金、约印基金、复

本金融和通商租赁等作用，更加精准、更加高效、更加个性化地支持符合园区产业发展导向的产业项目。

随着园区深入推动产业链、

资本链、人才链深度融合、互促共进，目前产业圈、资本圈和人才圈已基本形成。管委会实施干部素质、管理服务和环境整治等三大提升工程，使得园区干部队伍

的凝聚力、战斗力和执行力进一步增强，服务企业、服务项目的能力水平进一步提升。

为加快“大湾区”开发建设，吸引以上海为中心的长三角人才、商务、资本等优质资源，创新区域经济发展模式，生态园在上海虹桥商务中心购置办公楼宇，作为园区在上海招商纳才的桥头堡，力争成为宁波、余姚融入上海的加速器和城市名片。

服务已成为中意宁波生态园的“王牌”：建立联席会议制度，召集招商、经济发展、生态促进等部门，提供“一对一”“全方位”服务；对项目落地时间、建设用地等进行评估，明确各自任务，尽量缩短企业注册落户、拿地、规划建设的周期；破解企业在资金、市场、人才、创新、营销等方面的问题，积极为企业办实事，营造一流的发展环境。

世界注目长三角，未来聚焦杭州湾。站在新的起点上，中意宁波生态园正抢抓新一轮发展机遇，推动经济社会新一轮跨越。“我们将紧紧把握长三角区域一体化发展和我省大湾区建设的战略机遇，精细安排园区的开发建设时序，全面开展国际产能合作，加快集聚全球创新要素，积极开展产业链招商，强化服务配套，加快产业集聚。加大力度、加快进度，努力把园区建设成为前湾新区的前沿阵地。”中意宁波生态园主要负责人表示。

产城不断融合 优良营商环境增强发展活力

基础设施和服务配套不断优化完善，产城不断融合……中意宁波生态园，这片杭州湾畔的土地正蜕变为宜居宜业的创业热土。

按照产城人融合发展的理念，生态园依托滨海环境优势，积极打造通用航空小镇、健康养生小镇和中意文化交流中心，全面推动商业、金融、文化等现代服务业和生产、生活、生态融合。

随着招商引资的加速推进，落地建设和投产项目日益增多，在园区工作生活的企业职工将短期内大幅增长。今年，生态园在园区配套设施建设上继续加大投入和建设力度，为企业安家落户和生态园的腾飞奠定了坚实的基础。

除了加快完工交付企业职工宿舍，生态园还将开工建设总投资16.8亿元、占地200亩的意大利文化交流中心商业配套项目，并积极引进有实力的房地产开发企业，加快推出商住地块的开发建设，启动实施幼儿园新建工程，不断提升生态园生活配套的承载能力。

金融服务是项目发展壮大的“活水”。“我们在谈项目、规划项目的时候，第一时间把金融机构引入其中，全力保障项目的建设资金。”管委会招商部门负责人介绍，管委会积极协调基金公司、银行、租赁公司等，通过成立产业基金、开展融资租赁、参与股权投资等举措，帮助企业解决前期建设资金短缺问题，为大项目、大企业落户创造更好条件。

同时，生态园在宁波率先启动国有控股公司市场化转型，管委会下属的中意控股有限公司成为全市第一家完成市场化转型的国有企业。此外，组建成立生态园母基金、启迪针头投资基金，并充分

发挥河姆渡基金、约印基金、复

记者 何峰 王珏 通讯员 喻焯
图片由中意宁波生态园提供



中意宁波生态园效果图