安全管理“四大套”和11项智能化改造成标配

鄞州全力消除厂房改公寓楼安全隐患

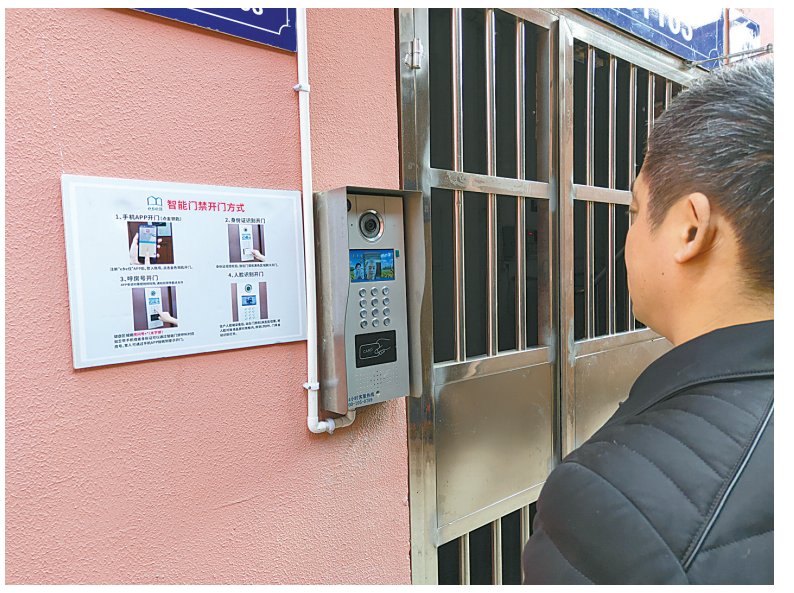
本报讯（记者**包凌雁** 通讯员**洪雪玲**）从河南来宁波从事房屋装修的王师傅住在鄞州区姜山镇爱蒙公寓，每次回家，他必须将电瓶车停放在指定地点，要么刷脸，要么刷身份证才能进门，亲戚朋友来串门还必须到房东那里登记。“这里的管理真的比我工作的高档小区还严格，非常有安全感。”鄞州区工业厂房改建公寓楼安全隐患整治工作启动3个月以来，全区已有60幢公寓楼在春节前完成治安隐患整改，占总数的47%。

这几年，为应对大量外来务工人员的居住需求，工业厂房改建为公寓楼如“雨后春笋”般冒出来。这些公寓楼往往集中在城郊接合部、工业区或者经济较发达的乡镇。“相当部分的改建公寓楼存在治安、消防、环保等诸多方面的安全隐患，发生安全事故的可能性很大。”姜山派出所副所长范梅岗说，作为基层管理部门，这些公寓楼的安全令人担忧。

经过调查，鄞州区排摸出工业厂房改建公寓楼128幢，房间10540余间，居住流动人口19700余人。鄞州区各镇、街道通过实地踏勘、上门核查、拍照建档，发现治安安全隐患200余处、消防安全隐患300余处，其中消防通道被堵塞、电瓶车违规充电最为严重。去年10月底，鄞州区工业厂房改建公寓楼安全隐患整治小组正式成立，包括公安、住建、消防在内的部门一并加入，对这个安全“大毒瘤”进行联合“手术”。

“我们及时听取房东和租户意见，逐渐形成了安全管理‘四大套’，将公寓楼的房屋安全、消防安全和治安安全隐患遏制在最初阶段。”鄞州区公安分局治安大队负责人介绍，“四大套”和11项智能化改造成为鄞州区工业厂房改建公寓楼安全隐患整治的标配。

姜山镇爱蒙公寓是最先整治的公寓之一。该公寓共有107间房间，居住人口达到120人。记者在现场看到了安全管理“四大套”：爱蒙公寓大门口，一套实名认证及刷脸刷身份证系统时时把关，身份信息在十秒内就自动上传至云平台，与公安系统联网；一楼电瓶车停放区域分为充电区和非充电区，充电区域实行智能投币充电；在公寓里面，每个房间都配备灭火器和烟感器报警；三层以上的楼层每层配备一套高楼逃生设备，在租客入住前，由房东对其进行使用培训。



鄞州区爱蒙公寓实行刷脸进入。（包凌雁 摄）

爱蒙公寓的承包人黄传宝说，公寓安装了这些智能化设施以后，自己睡觉都踏实了，而且有了这么多安全保障，房屋出租率也提高了。

非遗闹新年 传统年味浓

昨天，在鄞州首南街道格兰春天社区举行的新春文化集市活动现场，非遗传承人捏制的生肖小泥猪憨态可掬，十分可爱，引起孩子们的极大兴趣。（丁安 殷丹娜 摄）

五部门联合突击检查培训市场

市场秩序明显得到规范

本报讯（记者**蒋炜宁**）寒假伊始，市教育局联合市市场监管局、市综合行政执法局、市消防支队和国家税务总局宁波市税务局突击检查校外培训市场。从昨天的检查来看，培训市场秩序明显得到规范，但还存在寒假和春季班连报收费、消防栓前堆杂物、夸大宣传等一些小问题。

我市自2018年5月起全面开展中小学生校外培训机构专项治理行动。截至今年1月，全市经教育部门审批取得办学许可证的共1245家，从事文化学科类教育培训的共916家。通过各部门的共同努力，我市校外培训机构专项治理取得明显成效，投诉率明显减少，培训市场秩序明显得到规范。

昨天，在海曙区学而思培训学校，检查人员要求将安全疏散示意图挂到显著位置上。在海曙区优胜教育培训机构，消防栓的前面放了一排宣传栏，被责令整改。

“致力于成为家长最信赖、员工最向往、社会最认同的课外辅导学校。”这样的宣传标语出现在交大智立方的墙上。检查人员指出，“最”“唯一”“第一”等字眼不能出现在广告宣传里。此外，另一面墙上出现了“寒假和春季班连报一次收费”的宣传海报。根据文件规定，所有培训机构一次收费不能超过3个月。检查人员责令其调整收取培训费的方式。

全市严查建筑业“欠薪”行为

本月已发生案件21起，将实施精准“治欠”

本报讯（记者**杨绪忠** 通讯员**张佳琦** 实习生**章可循**）随着春节临近，部分工程项目农民工工资纠纷时有发生，有部分班组长纠集工人集体讨薪，造成了不良的社会影响。为此，市住建局高度重视，要求相关部门近期找准问题短板，实施精准“治欠”。

“目前所出现的欠薪案件，究其原因，是部分企业未全面有效落实工资款和工程款分账管理制度等建筑业无欠薪‘六项制度’，在用工管理上存在较大隐患，容易引发欠薪纠纷。也有部分以讨要工资款名义涉嫌恶意讨薪的人员，恰恰利用了‘六项制度’实施不到位的管理漏洞。”市住建局有关负责人介绍，相关部门将进一步畅通投诉举报渠道，呼吁农民工理性维权。对恶意拖欠工资的投诉举报，要以方便农民工维权为原则，按照“一点受理、内部流转”的要求，杜绝相互推诿现象发生。对涉嫌恶意讨薪的事件，将联合政法、公安等部门究查到底，严肃处理。

近年来，我市高度重视欠薪治理工作。特别是开展“浙江无欠薪”创建行动以来，市住建局大力推动全市建筑业“无欠薪”创建工作，精准化解处置欠薪纠纷隐患。重点抓好分账管理、落实工资专户等为主要内容的“六项制度”，建立健全我市无欠薪长效机制。2018年年底，全市在建建设工程项目中工资保证金制度、现场维权公示制度已经实行全覆盖，实名制管理制度覆盖率99.91%，银行代发工资制度覆盖率94.5%，工资专户管理制度覆盖率92.97%，按月足额支付工资制度覆盖率92.71%，均超过全省标准要求。各地建设主管部门督办欠薪案件结案率为100%；政府投资项目欠薪问题全部清偿。

截至昨日，本月市本级建筑工程项目共发生欠薪案件21起，同比下降46%，工程建设领域的欠薪治理效果显著。

项琦：踏实做人 定心做事

老兵新传

记 者 **王 佳**
通讯员 **陈 楠 毛大明**

临近年关，宁波华琦机械有限公司的车间内，生产依然有序地进行着。“还要忙好几天呢。”正在查看机器运行情况的公司总经理项琦说。这位“80后”的“创二代”，对产品品质有着不懈的追求。

“定心专注一件事，正是源自两年的部队生活”。2000年，项琦应征入伍，新兵训练期结束后，因表现良好被分配到汽车连学习。几个月后，熟练掌握了汽车驾驶技术的他，到东海舰队某部服役。

2002年，项琦退伍回到家乡奉化溪口，专心在父亲开办的小工厂工作。经过数年磨炼，2008年，项琦正式“接棒”。当时工厂开办在溪口镇五林村，只有20多台小机器，只能生产最初级的产品。“好在当时市场对气动产品的需求比较大，公司随着整个行业的发展一起成长”。

其间，在经历了一次扩大产品经营范围的尝试失败后，项琦“拾起”在部队习得的定心专注，扎扎实实做回老本行，全身心投入公司的主打产品电磁先导的生产。

2013年，在参观学习一些行业龙头企业后，项琦意识到，公司的发展到了一个瓶颈期，以当时的设备和管理，虽然还可以“混”些时日，但最终会被时代淘汰。于是他萌生了建设新厂房的念头。经过一段时间的寻找，项琦发现看中的地块买不起，买得起的地块又不适合公司未来的发展。正当他一筹莫展之际，传来了当地政府要建气动工业园区的消息，项琦第一时间与相关部门取得联系。经过3年时间的筹备和建设，2018年1月，新厂房顺利建成投产。

在创业中渐渐成长的项琦对这一行业有了更加清醒的认识：作为一家气动企业，想要生存下去只有提升产品品质，增加效益，才是长远之计。他聘请了专业团队对企业的生产流程进行梳理和优化，同时对生产工艺进行改造。“把产品做扎实，做出特色，才会有生命力。”项琦说。

直通省两会

省人大代表张芳建议

在全省水利工程领域全面推行保险机制

本报杭州电（记者**吴向正** 通讯员**郑怡**）水利工程是关乎国计民生的重要基础性工程，自古以来受到高度重视。省人大代表、宁波市水利水电规划设计研究院规划分院院长张芳为当前水利建筑企业发展面临问题细心“把脉”，提交了《关于在我省水利工程领域全面推行保险机制的建议》。

“目前，水利建筑企业特别是中小型企业面临的主要问题是流动资金压力大，融资困难，贷款利息高，工程尾款需要工程竣工验收后才能予以支付，从招投标阶段到质量缺陷保证期结束，工程建设各项保证金占中标价的10%至20%，这削弱了企业的市场竞争力。”张芳代表简明扼要地指出了当前水利建筑企业发展面临的问题。

据介绍，宁波作为全国保险创新综合示范区，为进一步增强企业的市场竞争力，减轻实体经济负担，释放企业现金流，宁波市水利局联合发改委、金融办、保监局和交管办等部门于2017年11月联合印发了《宁波市水利建设工程担保管理办法》，在国内首创水利建设工程领域第三方担保机制，即全面引入保险机制。据统计，自宁波市水利建设工程担保管理办法实施以来，累计完成700余单各类保证金担保业务，共为施工企业释放现金流3亿元，节省运营成本2000万元以上。

张芳代表认为，宁波在水利工程建设中引入保险机制这一做法，能有效降低财务成本、盘活沉淀资金、减轻企业负担；促进建设市场秩序规范，提升建设工程质量水平，有力推动政府职能转变。为此，她建议在全省水利工程领域推广“宁波经验”。要进一步完善工程担保制度在水利行业内的相关制度和管理办法，鼓励业主允许施工企业使用工程质量保证保险替代原先的质量保证金或者银行保函；同时明确国有投资项目保费列支渠道，符合审计要求。进一步创新思路，将建设工程综合保险全面覆盖到招标投标、合同履约、工程款支付、质量保修、农民工工资支付等各个阶段和环节。要强化监管，完善信用管理体系；加强部门联动，提升综合服务能力和风控能力。

省政协委员徐斌建议

以政策支持鼓励使用自主创新产品

本报杭州电（记者**龚哲明**）“企业开发出性能优越的自主创新产品，却因为尚未有大型工程使用先例，而被有关方面拒在采购之门外，这给许多致力于自主创新的民营企业造成很大困惑。”昨天，省政协委员、宁波路宝科技实业集团总裁徐斌向省政协全会提交提案，建议省政府制订指导目录，鼓励购买重点自主创新产品，加快推进我省优秀科技创新成果规模化产业化应用。

近年来，我省围绕创新强省目标，加大财政支出，引导企业加大研发投入，极大地激发了社会的创新积极性，研发创新成果、发明专利数等均持续领跑全国，创新成果耀眼亮丽。但是，与发达国家相比，科技成果转化率极低、规模化产业化的过程缓慢，成为我省创新发展路上一道必须逾越的障碍。

“我非常感谢宁波杭州湾跨海大桥管理层的果断决策，在大桥施工中采用了路宝科技自主创新产品‘单元式多向变位桥梁伸缩装置’，既达到实际使用效果，又使企业新产品迅速打开了世界桥梁建设市场，实现新成果规模化产业化。”徐斌委员说，虽然尝试使用新产品有一定风险，但如果新产品始终得不到尝试机会，那企业创新又有什么意义？

徐斌委员建议，我省要深入实施“中国制造2025”战略，完善“浙江制造精品”“优质创新产品”等浙江省重点自主创新产品指导目录，对购买目录产品实行补助，让目录产品具有更高的综合性价比，提高产品的市场竞争力，尤其是政府采购和国有投资项目应积极采购和使用创新产品与技术，同等或差距不大的情况下优先使用；质优价低的创新成果大胆使用，并可以合理比例或局部范围提高预算。要在社会创新动能持续释放的当下，把大力支持优秀成果的应用作为对科技工作者与企业创新的最大奖励，作为创新强省最合理最有效的落地措施。此外，还要建立适度“容错”机制，对因为创新成果技术因素造成的风险予以宽容，降低决策者的责任风险，打造创新成果转化新格局新优势。

我市月底提前发放2月份养老金

本报讯（记者**周琼** 通讯员**任社**）记者昨日从市人力社保局获悉，月底我市将为全市企业退休人员及各类养老待遇享受人员提前发放2月份养老金。

人力社保部门负责人告诉记者，2019年2月4日至10日恰逢春节长假，为了让全市企业退休人员及各类养老待遇享受人员过一个愉快祥和的春节，市社会保险管理局及各区县（市）社保经办机构将在1月31日前发放企业退休人员及城乡居民养老保险、被征地养老保障等其他待遇享受人员的2月份养老金，春节一次性补贴也将同步发放。请企业退休人员及各类养老待遇享受人员注意通过相关银行领取。2019年3月份起，养老金发放时间仍按原日期。

栎社国际机场象山航站楼正式投用

日发6班次机场直达巴士

本报讯（记者**沈孙晖** 通讯员**叶宽宽 陆彦名**）昨天，宁波栎社国际机场象山航站楼正式投入使用。这意味着象山市民在家门口就可完成机票购买、换登机牌、行李托运等多项登机前手续，之后搭乘机场巴士到栎社机场便可直接安检登机。

据悉，象山航站楼设在客运东站。航站楼将提供航班咨询、乘机手续办理、行李托运、机场巴士等一系列配套服务。此外，除春秋、九元两家航空公司外，国航、南航等多家航空公司均能提供行李直挂托运服务。另外，东航乘客需自助打印登机牌。

象山航站楼服务时间从早上5时半到下午5时半；投入机场直达巴士2辆，日发6个班次，从早上6时开始，至下午5时半结束，票价每人40元。

重拳扫黑恶
共筑平安城
宁波市涉黑涉恶举报电话：
110 0574-81984526