

三江汇海 曙耀宁波

海曙 打造投资创业宜居新天地

每一个老宁波人眼里，海曙是“城市”的象征；
每一个新宁波人眼里，海曙是“品质”的象征；
每一个宁波人眼里，海曙沉甸了时光、焕发着活力，是宁波城市核心之一！

2016年11月，宁波市行政区划调整，海曙区域面积从29.4平方公里增至595.5平方公里，从单一的城市化空间，转变为城乡共生、山水交融的复合空间。“十三五”是海曙区规划建设的关键时期，真正进入空间拓展与优化重组的战略发展黄金期。如今，“十三五”时间过半，海曙区随着人口规模、经济总量、三产结构、城市空间要素的重大变化，城市价值和综合竞争力进一步增强。

未来已来，迎着东海第一缕曙光，海曙区在高质量建设国内一流强区的星光大道上阔步前进。

俯瞰月湖

五大片区 拉开城市发展卷轴

宁波母亲河姚江、奉化江、甬江汇聚处，三江口水滋润着海曙大地。“走遍天下不如宁波江厦”，这里是宁波商业发展的源头，从三江口自东往西到四明山，海曙城市的卷轴徐徐拉开，五大片区用各自特色展现着自身价值。

■城市核心区

城市核心区是海曙的起源地，也是宁波市区的文商动脉，这里近期将以高塘区块、鄞奉区块、月湖·天一阁、南站区块、丁家区块、秀水-永寿区块等为重点，打造宁波人的

书香府城、商旅天堂、幸福家园。

高塘区块毗邻护城河，至天一广场、火车南站等商贸中心、交通枢纽的距离均在3公里以内，区块内的高塘一村、二村、四村等区块已完成棚户区改造。以老旧居住区改造为契机，高塘片将着力打造离三江口最近的高端活力社区。鄞奉区块毗邻奉化江，按照“空间多样、功能复合、开放街区、邻里共享”的建设理念，打造滨水复合活力街区。天一阁·月湖国家5A级旅游景区，未来以千年大计的视野与格局，加快推进保护与更新，复兴其在中华传统文化中的历史地位与品牌影响。南站区块以火车南站为依托，是重要的城市客厅，未来，这里将充分利用南站的交通枢纽优势、南塘老街的文化优势，集聚人流、信息流等，培育泛南站文化活力商旅圈，打造城市云客厅。秀水-永寿区块以建设传统生活展示区为目标，统筹推进鼓楼、秀水、永寿三个历史街区以及中山公园“三街一园”综合活化。其中，秀水历史街区在完整保留明清时期传统街巷格局基础上，导入工业展示、文创艺术等功能业态，塑造传统与时尚结合的文化艺术街区；伏跗室永寿街历史街区在坐拥众多甬上仕族府第的基础上植入文化交易、众创办公等与保护要求相适应的功能业态，着重彰显甬上传统慢生活文化。

■姚江文创湾

姚江文创湾是国务院批复的宁波城市副中心，这里以“门户新经济、绿色智慧谷、人文新乡”为定位，近期将重点打造三江口滨水活力区块、梁祝文化中心区块、高塘滨江智慧生活区块、高桥西轨道TOD活力区块。

三江口区块交通便利，为姚江南岸的重要沿江第一层界面，区内叶家桥河、五江斜河、五江河等水网密布，不仅是城市重要的景观区域，还在承担新型产业功能方面被赋予新的使命，是宁波“产城融合”的创新空间、高品质现代化新城区”。

梁祝文化中心区块、高塘滨江智慧生活区块和高桥西区块将立足自身文化、交通和门户优势，分别打造未来的文化中心和宜居漫城。

■集士港卫星城

集士港卫星城以集士港镇区为中心，以南北向的生态景观轴为联系，向北拓展至杭甬高速；以东向西的中塘河生态轴以及鄞县大道发展轴为联系，强化与城市核心区的联系，并向西拓展至四明山区域。未来，这里将打造成海曙城市西部活力核、未来城市科创城、城市轴线战略点。目前，集士港一大批与市民生活息息相关的公共配套设施已陆续建成，海曙区第五个三甲医院普济医院也在集士港开工建设。未来，集士港区域还有大量的后备空间，为卫星城的品质提升提供充足的空间载体。

■临空经济示范区

临空经济示范区将围绕枢纽之门、智慧之港、高效之城打造空铁联运枢纽平台。这里最大的优势特点在于国家级临空经济示范区的政策红利，同时该区域以机场为核心，集航空、轨道交通(2号线、6号线)、公路于一体的综合交通枢纽。到2030年，宁波机场年旅客吞吐量将达到3000万人次，铁路年运输旅客将达900万人次。除了栎社机场，这里还将建设中新创智(宁波)产业园，作为望春工业园中的园中园，与望春工业园产业相辅相成、融合提升，规划对标新加坡纬壹科技城，打造主题鲜明、要素集聚、功能完善、环境优美的世界级科创中心。以临空经济示范区为契机，以产业为带动、以人的集聚为核心，这里将新增上万户常住人口，新增约2万个就业岗位，真正成为宜居产业城。

■四明山大花园

四明山大花园拥有约430平方公里的广袤区域，这里是海曙大花园、宁波绿客厅，是浙江省大花园建设的重要载体之一。海曙四明山大花园将以横溪红色乐教谷、樟溪艺术文创谷、中溪休闲度假谷、清溪亲子活动谷四谷为重点形成“一轴四谷”的发展格局，谋划建设桃源湾科创小镇、横街未来教育小镇、章水水韵文创小镇、鄞江古韵活力小镇、龙观田园艺术小镇等特色小镇，全力推进四明山名山建设。



深化“最多跑一次”改革



优美的人居环境

高规格保障 夯实城市发展根基

完善的基础设施，高效的政府服务，高质量的城市、医疗、教育、营商环境，面对新一轮发展，海曙区高规格保障，为人民安居、人才乐业和投资者提供可靠支撑。

■基础设施

海曙区是宁波机场、火车站、客运中心等枢纽所在地，现有杭甬、绕城、甬金等三条高速公路穿境而过，宁波城市门户；未来随着宁波西站的规划建设，机场三期的扩建工程年内投入，综合交通能力越突出。区域内部，目前有地铁线2条，地铁站23座，未来将增至6条，站点增至60座，快速辐射宁波各区域。此外，到2020年年底，全区新增城市快速路10公里以上，新增绿道里程28公里，新建、改建美丽公路20公里以上。

■政府服务

在重要区块上，四套班子主要领导是首席服务员，各部门以深化“最多跑一次”改革为抓手，积极打造“企服通”“政企直通车”等信息化平台，深入开展精准服务企业行动，扩大“无差别全科受理”和“一事联办”范围，提高服务效率。

■城市更新

重大项目建设和城市有机更新，强势带动城市新一轮发展，2019年安排重点工程148个，总投资1500亿元；三年启动近200万平方米的城中村改造。

■教育医疗

建立优质的教育保障体系。海曙教育质量、教育普及程度、基础教育各项指标均居省、市前列。现有幼儿园122所、中小学64所，2018年-2022年，拟新建幼儿园17所、学校11所。全面推进健康海曙建设，海曙区现有三甲医院4家，目前按照三级甲等标准建设的宁波普济医院已于去年动工，预计2021年建成投入使用，该医院将成为宁波市乃至浙江省一流的大型综合医院。

■政策环境

海曙区出台相关人才、金融等政策，优化营商环境。包括“3315计划”“泛3315计划”“百创汇海”等一系列人才计划和新政，高层次人才薪酬补助政策等。此外，“凤凰行动”海曙计划等产业计划，将吸引大量优质、高端企业和优秀人才落户，使海曙成为创业、就业、人居新天地。



铁路宁波站



天一广场



山乡美景

张燕 续大治 孙勇 撰文
海曙区全媒体中心 供图