

房产过户与“五通”一表搞定

奉化推出不动产网上联动“一路通”办理新模式

走深走实“三服务”

本报讯(记者余建文 奉化区委报道组严世君 通讯员周琴燕)昨天,奉化区创新推出不动产网上联动“一路通”办理新模式,在江口街道购房准备落户的江西籍钟女士成为该项服务的首单用户。当天上午,她在区行政服务中心不动产登记窗口办理二手房过户的同时办好了供水、供电过户手续,“只要在表格上按需打钩,半个多小时就

办好三样过户登记手续,太方便了!”市民买房过户后,随之而来的就是水、电、气、数字电视、网络等“五通”过户手续。按照过去办理模式,要跑三四个窗口,分别填写表格、重复提交申请材料,十分麻烦。“我们把‘最多跑一次’改革从不动产登记向公用事业领域延伸,上月中旬推

出的‘房产+电力’服务‘挂钩’网上联办,社会反响良好。”区政务办负责人介绍,“在此基础上,我们与相关部门多次论证,不断修整方案,最终实现了不动产登记与水、电、气、网络、数字电视等‘五通’过户事项网上联动办理,覆盖不动产交易全生命周期流程,深入推进‘三服务’。”据悉,不动产过户与“五通”联办模式,不仅是全市首创,也走在了全省不动产登记“最多跑一次”改革的前列。一窗受理,一表通用,办理流程“同类合并”,资料表格从“线下递交”到“线上流转”,大大提

高了办事效率。办理不动产登记群众只要在《不动产登记询问表》上选择“是”“否”打钩,就能根据自己需要,在一个窗口申请办理“五通”事项,且只要递交一次申请材料,一次签名确认即可。水、电、气等公用事业部门通过数据共享,将信息转录至各自的业务系统,完成相关过户手续。据介绍,不动产网上联动“一路通”办理模式共精简环节12项,不动产登记全生命周期办理提速30%。每个办事群众可以减少填写5类表格、11种递交材料,手续更为简洁、便利。

至明年,中心城区将布局692个公共停车场

中心城区停车设施专项规划获批

本报讯(记者杨绪忠 通讯员陈丹)至2020年,我市中心城区将规划布局公共停车场692个,停车位103951个。昨天下午,记者从市自然资源和规划局获悉,《宁波市中心城区停车设施专项规划》已获市政府批复。

《规划》明确停车设施总体建设思路,提出差异化停车策略,为推进停车设施的立体化、智能化、集约化建设奠定基础。其发展目标为:通过以增加供给为主,需求调节与科学管理为辅,力争新增停车需求不欠账,老城停车欠账有缓解,停车发展环境得改善。

关于如何配建车位,《规划》提出,新建地块按照现行停车配建指标严格执行,避免出现新的停车缺口;老旧小区通过多方式、多渠道增加停车供给,缓解老旧小区停车压力,如对既有停车

位进行立体化改造,通过改造小区内内部边角区域等手段增加停车位供给。

《规划》提出,作为核心区停车的补充调剂,采取独立停车楼、地块结建、零星用地临时停车等多种方式,挖掘老城停车潜力;外围区域加强停车换乘体系规划建设,截留小汽车进入核心区。所规划的停车场中,包括P+R停车场(换乘停车场)41个,停车位12550个。

《规划》还就路内停车提出设置和管理建议:在24米及以下道路设置路侧式停车位,断面布置应同时满足行人、非机动车、机动车的通行要求;建立全市统一的路内停车管理平台,方便市民使用,提高车位使用效率;采取差别化路内停车收费,路内停车位设置采取全时段和分时段多种模式,全时段车位逐步加大停车收费比例。



岭上开遍映山红

昨天下午,雨后天晴,奉化西坞街道的金峨山上雾气氤氲,杜鹃花如云似霞,宛若仙境。近年来,当地立足苗木种植特色,打造“美丽经济”,延伸新业态,乡村旅游风生水起。(记者 胡龙召 摄)

海曙打掉全市首个涉嫌侵蚀农村基层政权黑社会组织团伙



本报讯(记者王晓峰 通讯员崔毅 段晓鹏)全市首个涉嫌侵蚀农村基层政权的黑社会组织团伙彻底栽了。昨日,海曙警方通报了这一案件,该团伙9名成员全部落网,已被检察机关依法提起公诉。去年3月,海曙警方接到群众举报,称有一伙人长期在基层作威作福。根据群众提供的这一线索,海曙警方在经过7个多月的秘密侦查后,终于成功打掉了以蔡某明为

首的涉嫌黑社会性质组织犯罪团伙,抓获9名涉案嫌疑人。据悉,主犯蔡某明是海曙区高桥镇人。2009年以来,其利用自己担任高桥镇藕缆桥村党支部书记的职务之便,先后网罗、吸收王某、李某、朱某、赵某、唐某、王某、毛某某、林某某等人听其差使。蔡某明通过侵占村集体资产、垄断村级工程、强行向企业收取高额工会费、非法倒卖土地使用、收受贿赂等违法行为,聚敛个人经济利益,同时为组织成员牟取利益。他还通过套取村集体资产用于支付组织成员随意殴打他人产生的赔偿费,从而控制、笼络组织成员。

此外,蔡某明一方面通过干扰破坏村里选举活动,以及打骂、报复举报其违法行为的村民,长期把持其所在村的基层政权;另一方面为了在该村“树立其个人威信”、称霸一方,先后多次亲自或者指使组织成员,采取殴打、拦截、辱骂、恐吓、粪车堵门、塘渣堵门、砌墙堵路等暴力手段实施多起寻衅滋事、强迫交易、聚众扰乱社会秩序等犯罪行为。蔡某明涉嫌组织、领导的黑社会性质组织在该村造成重大恶劣影响,严重破坏了该村的经济社会秩序。目前,蔡某明等9人因涉嫌组织、领导、参加黑社会性质组织罪、寻衅滋事罪、强迫交易

罪、聚众扰乱社会秩序罪、非法倒卖土地使用权罪、职务侵占罪、非国家工作人员受贿罪等,被海曙区人民法院依法提起公诉。警方再次呼吁广大群众,请积极参与扫黑除恶专项斗争。市民可通过来电、来信、来访等方式,向公安机关举报涉黑涉恶违法犯罪线索。公安机关将如实记录在案,并保护举报者个人隐私安全。另外,中央扫黑除恶第11督导组在下沉督导期间,将受理我市涉黑涉恶方面的来信来电举报。举报电话:0571-85890085(受理时间每天8:00-20:00)。举报邮政信箱:杭州市A0706号邮政专用信箱。

市领导会见挪威客人

本报讯(记者张昊)昨日下午,市人大常委会副主任王建社会见了挪威斯塔万格市副市长比约格·穆厄率领的斯塔万格市代表团。

王建社对代表团访甬表示欢迎,并简要介绍了宁波近期经济社会发展情况。他说,今年适逢

宁波市与斯塔万格市结好15周年,希望两市能在友好交流的基础上,深化了解,增进友谊,继续推动两市智慧科技领域深度合作,深化教育交流和产学研与合作,加强文化艺术交流,推动两地互利共赢合作向更深层次、更广领域、更高水平迈进。

镇海积分政策助3000余名外来工子女入学



本报讯(记者王珏 通讯员陶欢欢)“孩子能在这边顺利上学,我们工作才能更安心。”前天,宁波阿尔卑斯电子有限公司的外来职工陆静芝喜滋滋地告诉记者,根据公司刚刚结束的量化积分评定,她所获积分足够保障孩子今年小升初了。陆静芝9年前从老家安徽来到镇海工作,目前还未在这里落户。之前,她的孩子通过入学考试上了镇海希望学校。“但因户口问题,孩子没法在镇海顺利升初中的话,我们很可能要回老家了。”陆静芝说,好在单位3年前实施了积分入学政策。

2014年,镇海率先在全市推出流动人口量化积分申评制度。全方位科学考量,把公共服务资源向优秀外来务工人员倾斜。企业和各村(社区)有一定赋分权利,表现好的外来务工者通过积分评定,享受子女入学、公租

房、工会疗养等优惠政策。目前,镇海区近400家企业获得赋分资格。全区村(社区)赋分申请率在90%以上,赋分应用率100%。

宁波阿尔卑斯电子有限公司是该区首家成功注册赋分操作的企业。该公司人事负责人朱治南介绍,每年,公司都申请到124.7分的赋分额度,外来务工人员随迁子女教育问题基本能在镇海解决。

截至目前,累计3000余名外来务工人员子女通过积分入学政策进入镇海区公办学校,近百人申请入住公租房,百余人享受工会疗养和健康体检服务。今年,镇海区还将对企业赋分标准进行调整升级,扩大受惠面积。针对对区“三领企业”,将会增大赋分权重标准。与往年不同的是,今年民办学校和公办学校一样均可通过线上报名实现积分入学。

期待“花漫”中山路



路远

近日召开的市城管园林行业工作会议传出消息,为进进一步加快“绿盈名城,花漫名都”建设,各区至少建设1条主题花卉大道,计划完成丽园南路、新典路、太河南路、中塔路等花卉景观大道建设,打造城市绚丽色带(4月11日《宁波晚报》)。

建设主题花卉大道,在我这样的老宁波看来,作为宁波城市主轴的中山路应首当其冲,但从新闻看来,这条路似乎并不在列。作为从唐代穿越漫长时空走来的大道,中山路及其前身蕴含悠久历史与深厚人文积淀。它之于宁波,好似长安街之于北京、南京路之于上海,地位重要,曾被誉之“浙东第一街”。作为“城市名片”与“城市

会客厅”,中山路理应打造成宁波最具品位、令四海宾客留下美好印象的生态花廊与繁华商街。花巨资改造后的中山路核心段(东门口一带的中山东路)如今是否商业繁华且不论,仅就市民观感而言,离“花漫”“绿盈”的标准,差距尚大。

近年来,我市十分重视城市精细化管理与城市美化,在生态城市建设方面不乏大手笔,像东部新城环城南路快速路高架也即将变身“花廊”。在此背景下,中山路也应跻身“主题花卉大道”,由于人行道局限与行道树种植的困难,做不到“四季花开”,起码应在春天让人们有树花可赏。

医风是否清新 群众最有发言权

余姚走“群众路线”打造清新医风

清廉宁波·你我同行

本报讯(记者董小芳 通讯员余纪轩)上午刚带着母亲在余姚人民医院做完体检,下午就接到了医院的电话。陆阿姨原本以为是来沟通病情的,没想到竟是要退回她塞给医生的购物卡。惊讶之余,她连连为清新医风点赞。紧盯关系群众切身利益的关键点,织密廉洁防护网,是余姚推进清廉医院建设的重要举措。

“医风是否清新,群众最有发言权。建设清廉医院,更应该走

‘群众路线’。”余姚市纪委驻市卫生健康委纪检监察组组长陆可介绍,在调研的基础上,余姚市卫生系统出台推进清廉医院建设的实施意见,从关系群众获得感的“关键事”入手,探索权力监督制约机制,深入推进清廉医院建设。走“群众路线”,严控药品耗材,降低患者支出是余姚建设清廉医院的重要着力点。余姚人民医院不仅出台了专项细则,从制度上对各个环节予以规范,还成立了由论证专家、纪委和审计工作人员组成的评估监督小组,对医用耗材的采购、使用和管理等各个环节进行论证把关,严控耗材费用的不合理增长,有

效防范医务人员与医疗营销人员之间可能形成的利益交易。2018年,全院百元医疗收入卫生材料消耗占比不到20%,且呈逐年下降趋势。走“群众路线”,杜绝不合理用药自然不能忽略。余姚人民医院建立动态监测和超常预警机制,通过对药品使用实时数据检测,及时发现异常使用情况,并开展处方点评,对不合理用药现象进行规范。2018年,该院暂停使用药品1只,限制使用药品1只,17只药品的使用科室及相关个人受到警示,一个医用耗材停止使用。走“群众路线”,全体群众皆是监督的主体。去年年底,余姚各

卫生医疗机构成立了行风监督员队伍,聘请各行各业人士参与监督,每月开展正风肃纪检查,并围绕官僚主义、形式主义等展开专项督查。余姚人民医院还出台了医务工作者上交退还病人“红包”公示办法,督促群众参与监督,构建清爽的医患关系。去年,该院共有241人次拒收红包45万余元。“以群众利益为切入点,连点成线、织线成网,不仅让余姚医风更清新,更增强了群众的获得感。”余姚市纪委相关负责人介绍,接下来,将持续推动卫生系统在清廉制度、清廉文化等方面的建设,力促清新医风成常态。