我市城市开放厕所人均拥有量全国第一

今年将打造无异味公厕

本报讯（记者**王岚** 通讯员**王佩佩**）我市中心城区今年计划新建47座、改建136座环卫公厕，继续鼓励沿街店铺向市民免费开放内部卫生间；在增加“便民公厕”的同时，还将积极推行跟踪保洁法，打造无异味公厕。这是昨天举行的宁波市市容环卫行业工作会议传出的信息。

去年，我市中心城区有61座新建公厕和95座改建公厕投用。同时，中心城区已有362家沿街店铺内部卫生间对外免费开放，各市直机关、国有企事业单位管理的780余座社会公厕已先后纳入开放范围，逐步补上公厕数量不足的短板。根据文化和旅游部发布的首份城市开放厕所大数据报告，我市城市开放厕所人均拥有量排名全国第一，城市清洁（公厕）指标排名全国第四。

公厕味道重是如厕者最直观的感受。今年，我市“公厕提质行动”将新增一项内容，即环卫公厕除臭。年初，城管环卫部门开展了公厕异味专项检查。从检查结果看，我市中心城区110余座环卫公厕存在异味问题。

据悉，目前我市推行保洁员跟踪保洁法，以消除公厕异味。具体包括及时清除未冲干净的尿液、粪便等，同时密切关注废纸篓并及时清理，废纸篓内的垃圾不超过三分之一；引入除臭杀菌机等各类除臭设施，运用先进技术做好环境异味的持久控制。届时，市城管环卫部门将通过实地检查并结合公众投诉，在“公厕提质行动”的季度通报中对问题公厕进行通报，督促提升保洁水平。

房地产企业拆迁补差款应及时入账

税案说法

宁波市税务局第三稽查局协办

记者 **董娜** 通讯员 **谢晴**

房地产企业收取的拆迁补差款，在实务中以回迁户支付给房地产开发商补差款的形式居多，也有拆迁办支付给房地产开发商补差款的形式。无论是何种形式，房地产企业收取的补差价款，实际上均应纳入企业的收入总额正常缴纳营业税（或增值税）、附加税、企业所得税等。

宁波H房地产开发公司主要经营开发政府拆迁安置小区，于2012年12月收到拆迁办汇入公司的700多万元拆迁安置房补差款。由于这笔费用是拆迁办预付给H公司的，因此H公司在收到款项时列入“其他应付款”科目。但令人奇怪的是，直至该开发项目安置完毕，税务检查人员也没有看到这笔款项转入收入科目，而是一直挂在“其他应付款”科目中。

这一“长期挂账”行为引起了税务部门的警觉，税务检查人员立即对H公司进行了询问。H公司承认存在匿报收入、做账不规范的情况，解释称由于此项目是拆迁安置房，利润薄，市场户比例15%的商品房要等85%的政府安置房安置完毕才能销售。同时因受政府调控政策的影响，市场销售不畅，这个项目只安置了一部分，导致企业资金回笼困难。这笔款项属于拆迁办后续补贴，所以公司一直把这笔款项挂在“其他应付款”科目中，未及时做收入处理。

“房地产企业确实客观存在资金回笼困难，但根据相关规定，企业房地产开发经营业务包括土地的开发，建造和销售住宅、商业用房以及其他建筑物、附着物、配套设施等开发产品。”市税务局第三稽查局相关负责人表示，除土地开发外，其他开发产品符合下列条件之一的，应视为已经完工：开发产品竣工证明材料已报房地产管理部门备案；开发产品已开始投入使用；开发产品已取得初始产权证明。“该项目在检查之前就已经全部完工，‘长期挂账’未做收入处理的行为已经严重违反了相关税法。”最终，市税务局第三稽查局对该企业查补所得税200多万元。

税务部门提醒，企业在产生销售收入或收到其他款项时应及时入账确认收入。否则，不但要查补相应税款，还会产生一大笔滞纳金。同时，企业也应加强对“长期挂账”等账目的日常监督核算，财务人员也应进一步加强对会计税法知识的学习，保证企业财务核算的真实性与合法性。

“海曙阅读季嘉年华”活动即将启动

本报讯（记者**周燕波** 通讯员**唐慧晔 尤文军**）记者昨天从海曙区召开的相关新闻通气会上获悉，“书香宁波·海曙阅读季嘉年华”活动将于本周日启动。

海曙区文化和广电旅游体育局相关负责人在通气会上介绍，“海曙阅读季嘉年华”将推出“天一·万卷生长”“浙东·书声悠扬”“南国·芸芸典藏”“曙色·春意阅畅”四大板块活动，在整合全区镇（乡）街道文化站、海曙阅读联盟、实体书店等资源的基础上将推出100余场书香活动，整个阅读季嘉年华活动将持续至6月份。

记者了解到，此次阅读季嘉年华启动当天活动丰富多彩，比如发布“书香海曙”文化旅游线路、“书的旅行”循环阅读计划倡议及2018年度宁波畅销书榜单；举行2019“小海狸”亲子阅读嘉年华开幕式、宁波城市萤火虫换书大会、“天一荟·书香专场”演出等。

第三届艺术宁波TOP10评选颁奖盛典昨举行

本报讯（记者**陈青**）作为宁波文博会活动之一，第三届艺术宁波TOP10评选颁奖盛典昨晚在宁波美术馆举行，来自北京、上海、杭州的评委和嘉宾，以及宁波的艺术家和优秀文创企业代表出席了这场艺术盛会。

对于宁波来说，2018年是充满艺术活力的一年，重大的艺术事件精彩纷呈，给市民带来了一场场艺术盛宴。2018宁波·尼斯国际嘉年华、“锻造十万文艺甬军”、大美名城——宁波市重大历史题材美术创作作品展、电影《春天的马拉松》、大丰实业获“全国文化企业30强”提名企业等被评为“年度艺术事件奖”，涵盖了影视、音乐、美术、文创产业等方方面面。

中国文联副主席、西泠印社副社长、宁波文艺大师陈振濂获“年度影响力奖”，他策划打造的“传承·发展/大师说”，带领宁波书法军团书写近现代宁波大师的作品，既是一次回望历史的文化之旅，也是打造“书法甬军”的创新之旅。书法家林邦德用书法讲述宁波故事，也获得了这一殊荣。

在美术类的个人奖项中，吴威获得“年度人物奖”，魏惠东、单昊分获“年度新锐奖”和“年度新人奖”，艺术家张肇达和《印象宁波行走的故乡——全国名家油画风景作品展》获“宁波题材奖”，周静书因编著《宁波传统村落民间文化田野调查》系列丛书（共18部）而获得“年度学术奖”。

本届艺术宁波TOP10评选活动的主题是艺术宁波、创意宁波，旨在围绕我市制定的“文化宁波2020”计划，着力打造“创意宁波”，补齐文化产业内容生产和服务的短板，培育新的特色增长点，始终把做大做强文化产业作为一项战略性的任务来抓。因此，“十佳文创奖”和“十佳文创IP奖”成为当晚的亮点。宁海泥金彩漆、2018宁波创意设计周、“温故”非遗展、“远古的微笑”文创系列产品等获得“十佳文创奖”。宁波温泉艺术家村（飞猪）、天一阁“阁主大大”、1844广场、阿拉的海、2019宁波少儿春晚、《宋明州五百罗汉图》文创项目、天一艺创街等获得“十佳文创IP奖”。

知识产权学习班在甬开班

本报讯（记者**孙佳丽** 通讯员**宣文**）昨日下午，世界知识产权组织学院“知识产权远程教学课程”学习班在我市开班。据了解，引入的知识产权远程教学课程为免费开放课程，包括商标、地理标志、专利、版权、工业品外观设计、不正当竞争等11个单元。

据了解，我市10所高校、116家品牌指导站、近百家商标代理机构和律师事务所的相关人员以及全市从事知识产权工作的监管干部踊跃报名，目前报名注册人数超过了2500名，成为该学院在全国开设的最大的学习班。此次培训时间为4月15日至7月14日，为期三个月。完成规定的学时后，学员参加考试，合格者将由世界知识产权组织学院和中国知识产权培训中心联合签发结业证书。

“这是市市场监管局（市知识产权局）与世界知识产权组织中国办事处深化知识产权战略合作的一项重要内容，更是在新时期实施宁波知识产权人才培养战略，进一步强化知识产权创造、运用和保护的一项重要举措。”市市场监管局总工程师胡晓峰说。

2019年1-3月份宁波市环境空气质量($PM_{2.5}$)情况公示

2019年1-3月，全市大气环境中细颗粒物($PM_{2.5}$)平均浓度42微克/立方米，比去年同期下降1微克/立方米。现将全市环境空气质量($PM_{2.5}$)情况公示如下，请各地认真分析原因，以问题为导向，精准施策，促进我市环境空气质量持续改善。

序号	各区县（市）	2019年1-3月$PM_{2.5}$均值（微克/立方米）	2019年1-3月排名
1	象山县	32	1
2	大榭开发区	34	2
3	高新区	36	3
4	宁海县	37	4
5	北仑区	38	5
6	奉化区	39	6
7	海曙区	40	7
8	东钱湖旅游度假区	41	8
9	鄞州区	44	9
10	镇海区	44	9
11	余姚市	49	11
12	慈溪市	50	12
13	江北区	52	13
14	杭州湾新区	52	13
2019年1-3月全市平均		42	--
2018年同期		43	--

宁波市大气和土壤污染防治工作领导小组大气污染防治办公室

2019年4月16日