

“严肃查处”哪去了？

鄞州都市华庭车库开店遍地开花



本报讯(记者仇龙杰)“小区别墅的众多车库经改造后出租,开起了书法班、绘画班、少儿托管班、美容店、美甲店等商铺,说好的车库整治在哪里?”有网友在中国宁波网民生e点通群众留言板痛陈鄞州区都市华庭小区别墅区车库出租改商铺后的乱象,并投诉:小区居民就此多次反映,但车库开店之风愈演愈烈。

6月20日,记者前往现场探访。在都市华庭小区东门口,记者看到挂着一横幅,上面写着“严肃查处车棚车库出租人的违法行为”,落款为“姜山镇人民政府、姜山派出所”,但记者走进小区,却发现养生馆、书法班、绘画班、美容店、美甲店、托管班等“车库店家”依然我行我素。居民告诉记者,这些“店家”照开不误。尤其是“车库书法班”和“美甲店”,生意红火。

小区71号别墅大门敞开,记者看到里面张贴着“美甲”等大字,并打出了“养生馆”的广告。其车库入口处砌了墙,墙上开有门窗,地上拉着电线,接着拖线板;116号别墅车库的门旁竖着写有“艺馨韩式半永久美容美甲”字样的广告牌,车库入口处装上了玻璃门,里面摆放着美容设备和美容产品;130号别墅车



小区中悬挂着一条写有“严肃查处车棚车库出租人的违法行为”字样的横幅。

(仇龙杰 摄)

库入口处则装上了玻璃移门,门上张贴着书法作品,里面有8张长桌,桌上摆放着笔墨纸砚,两侧墙面上拉着电线,安有多个插座。

居民们感叹,出租并改成商业用途的车库越来越多,如果继续这样放任,小区就要成为一个乱哄哄的“商业区”了。而且光顾这些“店

家”的很多不是小区住户,导致小区内人员鱼龙混杂。各类培训班在周末中午开课,严重影响居民休息。而店家私接水电的行为,更是存在安全隐患。

都市华庭小区车库出租并违规经营乱象令小区居民忧心不已。执法部门何时能重拳出击,把整治工

作真正落到实处?记者将继续跟进报道。

- 发现身边不文明,请您继续通过以下方式反映:
- 1、拨打热线81850000
 - 2、微信搜索“nb81850”,关注后直接留言
 - 3、登录中国宁波网民生e点通

应家限价房开始第二批销售

2391户参加选房顺序号摇号,摇号首次采用电视直播方式

本报讯(记者杨绪忠 通讯员廖鑫)昨天上午,应家限价房城镇中低收入家庭等三类人员准购家庭的选房顺序号摇号仪式在宁波电视台演播厅举行。

为方便每户准购家庭观看摇号仪式,摇号首次采用了电视直播的方式。同时,邀请部分城镇中低收入

家庭等三类人员准购家庭现场见证并参与摇号操作。

应家限价房项目是我市规模最大的限价商品房项目,住宅面积约22.5万平方米,共有2649套。自今年3月22日至4月4日启动申请受理工作后,各区共受理城镇中低收入家庭、大学本科以上人员、外来务工人员

员、引进人才等四类人员3326户,其中城镇中低收入家庭等三类人员3148户已完成审核公示、核准确定,排除未通过的757户,符合条件并参加选房顺序号摇号的共有2391户。

为体现公平、公开、公正的原则,当天的摇号由宁波市天一公证处进行现场公证,并邀请市人大、市

政协等部门,市级各新闻媒体,政风行风监督员以及各区住房保障管理部门共同现场见证监督。

按照计划,应家限价房6月30日前完成城镇中低收入家庭等三类人员《准购证》《选房通知书》的发放,7月5日起将启动该批次限价房的选房工作。

目前专供引进人才限价房272套房源已完成认购,共有147户引进人才完成房源挑选,正陆续付款签约,引进人才售后余房125套与其他房源2377套将统筹供应城镇中低收入家庭等三类人员。

散开去 粒粒鲜红 颗颗是种子

——市公交镇海公司探索“红石榴”党建(上)



凌晨接驳线,20多年来都会在这铁路宁波站中候着春运回家的人们

剥开石榴厚实的皮,晶莹的石榴籽紧紧地团簇在一起,像极了红色的玛瑙。如果将一个党支部比作一颗红石榴,那么,石榴籽就是紧紧凝聚在一起的共产党员。

不忘初心、牢记使命。为进一步牢固党建“手把红旗站车头”站位,发挥党员骨干“红色细胞”作用,以“红色力量”引领企业发展,近年来,市公交总公司党委积极探索“红石榴”品牌党建。镇海公交公司党总支根据总公司要求,结合区住房和建设交通局“党建进行业”活动,以“七一”工作法为党建核心,让党建的“红石榴”品牌散开去,粒粒鲜红、颗颗是种子;聚起来,只只饱满、个个皆硕果。

截至今年6月,镇海公交公司一线党支部全部实行网格化管理,为“七一”工作法实施提供了坚实的组织保障,即一个单元网格由一名党员和若干一线职工组成,由党员担任网格长,具体联系网格内一线职工,网格按线路、班组设置。



党员示范车服务承诺

职工办事在一线

镇海公交1126名职工都知道,公司最近开展了“党员吹哨、部门报到”行动,强化党员干部结对联系职工制度,畅通职工建言献策渠道,及时发现和解决问题,急基层所急,办群众亟须之事,解决落实服务基层、服务群众“最后一公里”难题。

“前段时间发车时,看到招宝

山现场站的窨井盖坏了,我通过‘吹哨’向场站反映,等我返回时发现已经修好了,这‘吹哨’真管用。”27路驾驶员沈建一说。近日,397驾驶员邱建立反映该线途经的电厂附近的进港路开始修路,路堵现象时有发生,397全线路无法按时运营。他“吹哨”后,公司运营

让“石榴籽”在一线生根发芽

镇海公交的“七一”工作法还包括隐患排查在一线、矛盾调处在一线、建功立业在一线、干部评议在一线行动。

在各现场站、基层单位设立“红石榴”信箱,收集梳理职工对公司各业务合理化建议意见、安全隐患信息、纪检举报等,实现安全隐患排查在一线。通过开展走访联系、职工家访,及时了解、掌握党员、群众的思想动态,将矛盾调处在一线。通过开展支部书记述职评议,重点陈述抓党建、履行职责的情况,并接受支部党员评议,实现干部评议在一线。实施优秀党员“1112”工程,即一名优秀党员,定一个目标,领一项任务,联系帮带2名普通职工,充分发挥党员

“建功立业在一线”的战斗堡垒和先锋模范作用。

散开去粒粒红似火,聚拢来拳

服务科通过及时走访和研究,三天内落实解决方案,现在397路已改走泰山路,合理避开修路拥堵路段,保证车辆正常运营班次。

党员吹哨,承载着“石榴籽”的责任心;部门报到,则是“红石榴”行动力的体现。执行力,是政策制度落实的助推器。镇海公交党总支通过实际工作将服务职工和部门履职紧密结合,从根本上推动了管理部门工作走出去、服务沉下去、问题打开去。

拳赤子心。镇海公交的党员们,正以盛夏石榴花一般勃发的姿态,以种子般顽强的生命力,将他们的信念与热情,倾注在开过的每一趟车,驶过的每一条路,服务过的每一个人上。

宣传教育在一线

5月13日,镇海公交新一期红石榴讲堂开讲,65名党员在公司党建微信群“红石榴讲堂”里共同学习了由党总支书记魏志民同志主讲的“党员干部廉为先”党课。

利用微信平台,搭建党员“红石榴讲堂”,是镇海公交党总支针对公司党员日常工作时间、地点分散、集中学习客观上很难组织的特点,创新开展党员大宣讲活动的载体。

书记上党课、党员上讲台。公司所有党员都加入该讲堂,每周由一位党员在讲堂上分享一段录音,内容可以是“学一些知识”——学习党建理论、实事求是政治;可以是“诵一段经典”——诵读中华传统经典语录;可以“讲一个故事”——讲述身边模范的感人故事;还可以“传一些心得”——分享自己的工作经验、生活技巧

志愿服务在一线

镇海公交党总支副书记高琦一直珍藏着这样一张照片:纷纷扬扬的雪花中,他身着驾驶员工作服,迎接凌晨抵达火车站的乘客。这张照片摄于1996年,当时市公交总公司开通春运凌晨接驳公交线,高琦就是第一批驾驶员。如今,他虽然离开了驾驶员岗位,但这条春运

凌晨接驳线却依然每年坚守在铁路宁波站。志愿服务也作为镇海公交的传统,引导着党员和广大职工让公共交通驶向“满意没有终点站”。

20多年来,镇海公交涌现出“陈叶”服务队、“爱丰”志愿队、“镇惬意”服务平台等党工团志愿服务品牌,如今这些品牌整合成

“红石榴”党员志愿服务队,依托“红石榴”网格管理和团队,广泛开展服务提升、爱心帮扶、节能节油、创新创造等活动。2019年,镇海公交“红石榴”党员志愿服务队获评镇海区年度道德风尚奖。志愿服务队成员为身患白血病的同事主动前往上海、杭州的医院为捐献血小板的事迹,不但获得了时任镇海区区长魏祖民的批示,更流传在镇海的大街小巷……



市公交总公司党委领导赴镇海公司党员驿站交流研讨