

6月30日试运营的轨道交通3号线一期全长16.73公里，设站15座，其中在首南街道辖区的有5座，分别是鄞州区政府站、南部商务区站、鄞州客运总站、句章路站、高塘桥站，占已开通路程的三分之一。

轨道交通3号线一期串联起南部商务区、鄞州万达广场、印象城、银泰城、罗蒙环球城等多个商圈，打通了甬江科创大走廊、市体育馆、儿童公园、宁波博物馆等城市地标，是一条“黄金经济线”。

轨道交通3号线一期的开通标志着宁波轨道交通进入“多线时代”，而对于鄞州区首南街道来说，意味着从此进入“地铁时代”。

地铁穿街而过，首南的区位优势更加凸显，商业商机引发蝶变效应，居民出行更加快捷方便，经济社会飞速前进。

让我们坐上地铁，看一看首南街道的新发展，畅想一下首南的美好未来——



## 品质城区再提升 魅力首南更迷人

# 鄞州区首南街道进入“地铁时代”

### 第1站：鄞州区政府站 “八大工程”提升街道品质

首南街道是鄞区的政治中心、经济中心和文化中心，也是鄞州区政府所在地，是鄞区的形象展示的重要窗口。鄞州公园、宁波博物馆、鄞州区文体中心、李元摄影艺术馆、紫林坊艺术馆等公共设施齐全。

围绕市委“六争攻坚、三年攀高”和区委“三个年”活动“七大行动”计划的决策部署，聚焦“二次创业”再出发、“两高四好”勇攀高，今年以来，首南街道大力推进经济发展增效、重大项目提速、拆迁地块清零、美丽首南提档、社区品质提升、综治维稳平安、工作作风提振、宣传文化引导“八大工程”，加快建设“品质城区、魅力首南”。

首南街道主要负责人表示，坚持聚焦中心不动摇，把实施“八大工程”作为贯彻落实市委、区委有关决策部署的主要抓手；坚持以党建为引领，改进作风不动摇，深化“三进”活动为载体，在街道上下形成建言献策谋发展、凝心聚力抓落实的生动局面；坚持结果导向不动摇，按照项目化推进、清单化落实，一项一项制定细化行动方案，一周一周排好具体时间节点，确保经济社会发展各项指标继续保持又好又快发展。

为落实推进“八大工程”，首南街道设立了“一个领导小组+一个专项办公室+八个工程小分队”的组织体系，并迅速建立起清单落实、责任包干、协同推进、督查考核等机制。



首南街道善文化艺术节

“八大工程”挂图作战，目标考核。如“美丽首南提档工程”推进计划表，列出了美丽田园创建、靓丽花海打造、品质道路建设、拆后地块利用、村社环境考核5个项目，并细化了年度目标、推进计划，落实了责任单位。

### 第4站：句章路站 “重点项目”改善居住环境

为了让居民出行更畅通，今年首南街道兴建、打通多条道路。

5月底完工新建的肃皋路，将极大方便九曲社区的居民出入罗蒙环球城。在建的钱湖南路延伸段，可连通鄞州大道至庆元大道，计划明年6月完工。金峨路是由庆元大道向西，打通一段断头路，将成为明州园子小区的出口。广德湖南路延伸段，建成后连通庆元路。

同时，对轨道交通3号线一期的句章路站、高塘桥站周边环境进行了整治，编制了茶桃路局部环境提升方案，包括路面修复、建筑外立面粉刷、弱电线重新布线及临时停车场设置等内容；完成了两个站点进出口周边的临时围挡方案。

一些涉及民生的重点工程进展顺利。总面积22万平方米、1800套住宅的拆迁安置房九曲三期，主体工程基本完工，进入内装阶段，计划明年交付使用；面积10万平方米、住宅750套的和众家园，目前桩基完工，

正在进行地下工程，预计到年底可完成二层。这两个项目列入市重点工程，在鄞州区攻坚擂台赛中获第一季度第一名。

占地42亩、建筑面积14500平方米的学士小学，主体结构已完成，正在进行户外附属设施运动场等建设，其建筑风格新颖时尚，可容纳48个班级。占地15亩、建筑面积1万平方米的九曲幼儿园，河流环绕学校东南，桩基工程完工，计划2020年建成，届时可容纳15个班级。

全面推进污水处理设施建设、截污纳管、污水管网建设及改造工程。具体工程主要包含南裕一期、三期雨污改造及截污纳管施工；学府1号、教师公寓商业街、各公建（学校）截污纳管；沿街五小行业、楼宇、商务区沿街商业突出问题整改；九曲三期雨污改造及截污纳管；对零直排普查发现突出问题的小区整改工程。据了解，总投入1200万元的各项工程目前进展顺利，计划可在9月底完工。



学士小学效果图

### 第2站：南部商务区站 “整规楼宇”服务都市经济

南部商务区聚集了众多高端商务楼宇，被称为宁波的“曼哈顿”，鄞州区专门设置管理机构进行日常管理。

首南街道还毗邻宁波高教园区，聚集了宁波万里学院、宁波诺丁汉大学、浙江大学宁波理工学院等高校。

今年1月至6月，首南街道完成规模以上工业总产值3.4亿元，完成工业投资6100万元，完成低散乱企业整治15家、新增创新型初创企业40家，高新技术企业总数达到50家；共引进高素质人才49名，总量全区第一。

今年年初，首南街道启动楼宇整规工作，成立楼宇经济工作专班专管制，抽调业务科室人员、街道中层骨干、工商及税务协管人员组成楼宇经济服务小分队，实行每幢楼“6+X”上墙（楼长、联络员、工商、税务监督员、社区网格员、辖区治安民警），每周开展地



首南楼宇

毯式的上门走访。围绕重点整规对象的相关经营活动，进行详细分析，完善“一企一档”。

街道针对商务楼、平台、综合体、沿街商铺四大类型，建立了13个工作专班，摸清了商铺入驻信息。平台方面有科技信息孵化园（含摩米创新工场）、华创产业园、动漫软件中心。到6月中旬完成26个区块共计2588家企业单位的全部数据导入并审核，全区率先完成全域整规核查。

选聘楼宇“招商大使”，以商引商。在做好基础楼宇整规工作的同时，首南街道还选聘9位辖区内各行各业优秀企业家，作为街道首批楼宇“招商大使”，旨在通过“以商引商”，引进一批好项目、新项目作为街道楼宇经济的支撑。亚洲之窗、卓越大厦、金东大厦、鄞州商会大厦等商务楼宇，招商引资正在火热进行之中。

### 第3站：鄞州客运总站 “百日攻坚”推进城乡融合

如果说“八大工程”是街道全面提升的年度总目标，那么，“百日攻坚”则如一个个冲锋号。首南街道主要负责人表示，列入“百日攻坚”项目的必须限时完成，这是一种倒逼机制，要以时不我待、只争朝夕的精神，迅速、主动、不折不扣地完成各项工作。

垃圾分类清运进社区。近期，首南街道正在对有关人员进行业务培训。根据市、区垃圾分类工作要求，做好新小区的垃圾分类开展工作；对于已通过验收开始厨余垃圾清运的小区提升相应工作标准，提高分类成效。同时，学府1号商业街率先试行垃圾分类“定时定运”。都市丽湾小区作为街道垃圾分类工作的第一站，也配合做好示范代表。去年，都市丽湾小区被评为浙江省高标准生活垃圾分类示范小区。

拆违治乱，拆出一片新空间。首南街道重点围绕“无新增违建”目标，结合城市开发建设要求，实行一地一策拆违工作，专门建立拆违治乱百日攻坚领导小组，制定了一户一图一表，即一户违建户、一张作战图、一张信息表，之后，各攻坚小组按图对表，逐一走访、逐户排摸，确认违建情况，确定拆违方案，明确处置方式及处置时间。

据了解，6月15日至7月15日为鄞州区拆违攻坚百日行动第一阶

段，在短短前3周内，首南街道便完成辖区内16个点位31447平方米的违建拆除工作。其中，拆除新增违建13个点位，完成率36.8%，提前一周超额完成第一阶段拆除新增违建30%的区目标任务。

“拔钉清零”任务圆满完成。今年该街道拔钉清零任务中的最后一户征迁户已于6月中旬在签约书上签字，这标志着该街道2019年拔钉清零工作任务提前半年完成。

“五水共治”全面深化。近期，首南街道5个年度治水工程项目中已有一项工程完工，半数以上工程全面开工；全面深化河长制，在原有河长制的基础上，成立13个治水百日攻坚专班，加强日常河道监管；问题清单制定“一案一策”，倒排销号时间表。截至目前，南裕一期雨污分流工程污水管网改造、疏通清淤、路面和绿化修复工作以及沿街店面截污纳管和路面修复改造在全区率先完工。

平安建设再加码。围绕平安鄞州“争金夺冠”建设，以“三进”“三服务”活动为契机，近期，首南街道切实抓好平安“三率”工作，制定针对性提升方案和措施，并加大陈婆渡社区平安示范社区、三治融合社区创建。同时，重点推进扫黑除恶专项斗争，开展平安直通车、平安法治宣传进高校，赠送安全头盔等活动。

### 第5站：高塘桥站 “基层治理”促进社会和谐

出高塘桥站，四周有些空旷，那是城乡接合部。行不远，就是九曲社区。

由前周村、茶亭庵村、李花桥村、高塘桥村等9个村民组成的九曲社区是一个大型的拆迁安置小区，现有规模户数2812户，常住人口约6000人。

该社区以“党建引领，城乡融合”为主题，文化家园为阵地，首创引领、融合、整合、协作、提升、化解、劝导、修内、服务的九曲九功特色党建工作法，凝聚居民力量，促进居民的融合、情感的融合与社会的融合。同时，从解决群众矛盾着手，

将三清单运行法与九功工作法结合，建立健全群众自治机制，按照民主议事协商的流程，运用共议论坛平台，成功解决了一期93扇电子门禁安装、违章搭建拆除等问题，成为鄞州区基层治理示范案例。

环境整治常态化开展。从去年起，首南街道组建了专门的环境整治督查组，负责辖区环境督查工作。同时，不断完善环境整治机制，为环境工作常态化开展提供保障。目前，该街道建立了日自查、周普查、月通报、季排名、年考核制度，调动保洁、物业、社区等多方力量参与环境整治工作中。