

上半年我市土地市场总体运行平稳 下半年住宅地块储备充足

本报讯(记者朱军备 通讯员陈丹)今年上半年,我市土地市场总体运行平稳,经营性用地公开出让市场较为活跃。今年1月至6月,全市公开交易土地出让金709.7亿元,同比增长27.1%;市区经营性用地出让统筹成效明显,市六区公开交易土地出让金484.3亿元,同比增长58.2%,市区出让金收入占全市的68.4%,全市和市区

的土地出让金均创历史新高。上半年,全市土地出让呈现三个明显特点:一是全市范围内经营性用地供应平稳增长,土地出让金收入增幅较大;二是市级统筹力度加大,市区住宅(含商住)用地供应大幅增长达59%;三是下半年住宅地块储备充足,将继续有序推出,稳定市场预期。市自然资源和规划局有关负责

人表示,土地供应大增,意味着未来商品住宅的供应量也会大增。据悉,市自然资源和规划局将继续坚守“房住不炒”原则,着眼稳地价稳房价稳预期,促进房地产市场平稳健康发展,继续强化土地市场管控,切实维护房地产市场健康发展,通过建立“低端有保障,中端有市场,高端有约束”的多层次房地产供应体系,科学把握住宅

用地投放节奏,合理引导社会预期,力求“稳房价、控风险”,实现“房子是用来住的”目标。同时,夯实地方政府主体责任,加强房地产市场监测分析,加大房地产市场监管力度,保障市区供地量、储备土地总量的平稳增加,完善促进房地产市场平稳健康发展的长效机制,确保房地产市场健康稳定发展。



早稻开镰时 白鹭轧闹猛

日前,海曙区集士港镇种粮大户戴国芳和种粮好手们开动收割机,收割了近千亩早稻。收获的气息引来很多白鹭,田野上一派盎然生机。(徐能 沙燧杉 摄)

说身边暖心故事 话居民关注热点 江夏街道推出“社区联播”

海信激光电视
大屏护眼 换代首选
全国副省级城市
党报短新闻大赛

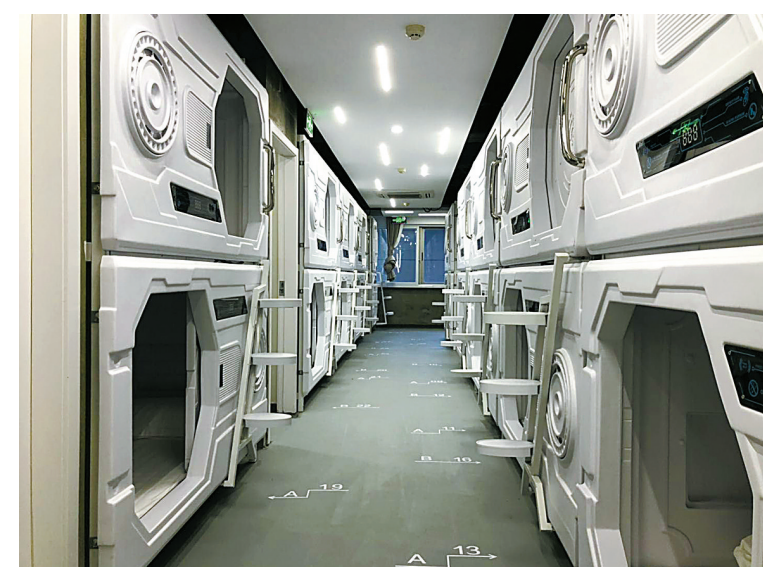
本报讯(记者陈朝霞 通讯员周唯轶 祝开然)宁波历史文化街区之一的莲桥社区有了现代化文化家园,新街社区有个钢琴奶奶,那

庙社区文明养犬,天封社区开展暑期安全系列教育活动……7月19日中午,海曙区江夏街道社区联播节目正式上线,首期节目内容是居民身边事。居民连连赞道:“阿拉街道的‘社区联播’很亲切。”据介绍,江夏街道“社区联播”聘请第三方公司进行摄制,每月一期,每期时长20分钟左右。内容以“您关心的就是我们关注

的”为宗旨,聚焦垃圾分类、文明城市创建、老旧小区改造等以民生实事为主的辖区新闻热点,定期在“魅力江夏”微信公众号平台上进行播报,并第一时间向辖区企业职工、居民群众进行推送。社区是党建争强的根基,也是民生服务的前沿。“开设‘社区联播’,是社区工作的一种创新。居民关心的热点和焦点在哪里,我们的

镜头就跟到哪里,要让‘社区联播’成为连接社区与居民、党员与群众、居民与居民之间的桥梁。”江夏街道办事处副主任李天波告诉记者。“居民参与拍摄录制,身边的小事实时更新,大家参与社区活动的积极性提高了不少。”看完第一期播报后,天封社区居民毛阿姨竖起了大拇指。莲桥社区党委书记罗威表示,这是展示社区风采、宣传暖心故事的好平台。目前,第二期节目正在筹备中,初步选定人大代表监督街道民生实事项目推进、东鼓道安装自动除颤仪点位等议题。

江北青年人才驿站推出“太空舱”



图为人才驿站“太空舱”。(徐欣 卓璇 摄)

本报讯(记者徐欣 通讯员卓璇 实习生刘智超)前天晚上,嵊州姑娘小陈提着行李袋,推开了槐树路中远物流大厦内江北青年人才驿站的大门,成为首名入住者。

“驿站的设施完备,姚江畔的夜景也很迷人,比我设想的好太多了。”办完入住手续,小陈充满欣喜。记者了解到,小陈在宁波读大学,今年刚毕业,决定在宁波创业。据介绍,她选择江北青年人才驿站作为自己开启创业之旅的第一站,申请了7天免费住宿。在江北青年人才驿站,网络、空调等设施齐全,符合条件的青年人才通过申请后,可以直

接拎包入住。最引人注目的是充满现代感的“太空舱”床位,长度近两米,集充电等功能于一体。记者了解到,江北青年人才驿站由江北团区委、区委人才办、区人社局等部门共同打造,于7月18日开始试运营,总面积超过500平方米,总床位50个,其中有30个“太空舱”床位。“这里是青年人才逐梦江北的第一个家。”江北团区委相关负责人告诉记者,18岁至40岁的非宁波户籍大学毕业生(应届、历届大专以上学历)都可以通过青年人才驿站网站申请,最多免费住宿7天。下一步江北青年人才驿站还将提供就业咨询等服务,为青年人才创新创业“添把火”。

世界青年射击锦标赛 宁波徐源男摘2金1铜

本报讯(记者林海)昨日,从德国慕尼黑传来好消息:在当地时间19日晚举行的2019年世界青年射击锦标赛中,18岁的宁波小伙徐源男与队友合作,以3502环的成绩为中国队夺得男子小口径自选步枪3×40的团体冠军,同时他获得个人赛的第四名。此前,海曙区鄞江镇的选手

徐源男与队友张常鸿、刘禹岐一起获得2019年世界青年射击锦标赛的男子气步枪60发团体冠军,并打破世界青年纪录,获得了其本人第一个世界冠军。在资格赛中,他以628.7环第一的好成绩进入决赛,这一成绩达到国际级运动健将标准。决赛中,他在开局不利的情况下,最终以0.1环之差获得铜牌。

镜头见证巨变



《见证——李浙东镜头中的镇海变迁》摄影展近日在镇海区文化馆雄镇展厅举行。70组新旧对比的作品,生动地展示了该区几十年经济建设和人民生活的璀璨巨变。图为李浙东正在向观展市民讲述照片背后的故事。(胡建华 摄)

杨晓厦:创新为继电器行业注入生机

庆祝中华人民共和国成立70周年
与共和国共同成长

记者 陈朝霞
通讯员 崔宁 桂琳

人物名片
杨晓厦,1949年出生,宁波福特继电器有限公司董事长、总工程师,宁波电子学会会长,宁波企业家协会副会长,中国控制继电器协会副理事长。

我们福特公司刚被中国管理科学研究院评为“2019中国管理创新优秀品牌”,公司在外地还设有工厂,年生产能力2亿多只,产品70%以上销往世界80多个国家,合作对象为格力、海尔、西门子、宝马等国内外知名品牌,年销售额达4.6亿元。

福特公司上世纪80年代只是一家濒临倒闭的街道五金小厂,如今已连续十多年跻身中国电子元件百强企业,获得国家专利130项,4个产品在中国发明展览会上获金奖,获得“亚洲(行业)十大创新力品牌”等诸多荣誉。我本人也被评为浙江省优秀企业家、宁波市劳动模范、宁波市突出贡献专家、

“中国高质量发展创新人物”等。紧跟市场、不断创新,是我们公司不断前进的法宝。我与共和国同龄。1985年,我临危受命,担任这家有60名工人、单一加工文具夹子的街道小厂负责人。无物资无资金,无技术更无创新能力,必须转型。我把目光投向继电器行业,当时国内市场上继电器行业留有大片空白,国外需求也大。1986年,我组建成立宁波福特继电器有限公司,专程去上海继电器厂参观学习,请来专家指导,从零开始艰辛创业;分析国内外产品,研发新产品,攻克一个个技术难题。1988年,福特公司接到了第一批订单。1990年,首次在广交会打响名气,赢得外商青睐。解决了“生存关”,我又带领企业谋发展。2000年,公司重金收购了产品技术领先的日本继电器厂,将150个集装箱、4条先进全自动生产线、15名日方工程技术人员“搬”来宁波,后来还与德国西门子公司合作,研发新产品。



杨晓厦在接受采访。(崔宁 陈朝霞 摄)

业。经过30多年技术创新,福特公司自动化生产线从起初的个位数跃升为50多条,其产品在可靠性指标的失效率检测项目方面符合国家及欧美的节能环保要求,研发生产的多款通讯继电器产品填补了国内外继电器行业技术空白,还有产品被列入科技部创新基金项目和国家重点新产品项目,由此也奠定了企业的行业领先地位。今年,公司又“捣鼓”起9个新项目,目前5个已研发成功,其中4个已投产,1个进入出样阶段,将再次填补国际上继电器行

业的空白。接下来,我们除了不断创新,还将采取更现代化、人性化的管理模式,让企业达到世界先进水平,凭实力与国际顶尖企业竞争,为中国制造业增光添彩。



站好群众身边的“监督哨”

清廉宁波·你我同行

记者 董小芳
通讯员 张姗姗

“入户调查登记面积核定,他处房产核查等工作要准确、无遗漏;计算每户补偿安置方案要客观公正,并告知被征收人,签订送达回证……”日前,在环城西路南段52弄危旧房地块棚户区改造项目工作推进会上,海曙区白云街道监察办公室向参与该项目的29名工作人员下发了“监督提醒书”。

“征收拆迁项目往往具有参与人员较多、资金款项巨大、操作流程复杂、自由裁量权较大等特点,参与的工作人员不少是临时抽调来的,对职责权限、廉政风险认知相对不充分。”街道监察办公室主任梁伟建介绍,发放“监督提醒书”,既是给工作人员提个醒,也是监察触角的有效延伸。记者看到,“监督提醒书”结

合近年来国有土地征收实际,全面梳理罗列了征收工作三个环节中涉及公示公告、入户调查、意愿征询、房屋评估、协议签订、腾空交房等18个步骤中需要特别注意的事项,让工作人员对工作中的风险点一目了然。同时,根据参与征收拆迁项目人员身份的不同,分类列出相关法律法规及行为后果,使提醒更有针对性。为使“监督提醒书”落地有声,监察办公室还通过实地督查、个别了解、会议座谈等多种形式,对征拆项目进行再监督,确保主体责任落实,既让群众满意,也保护干部安全。据悉,为有效推动监察职能向基层延伸,自监察办公室设立以来,海曙区纪委积极探索,通过下发告知书、组建联络队、设立“监督之家”等方式,不断织密监察监督网。“变事后监督为事前监督,侧重于行为发生前的预防和行为过程中的监督,才能真正站好群众身边的‘监督哨’,让群众感受到监察监督就在身边。”海曙区纪委监委相关负责人表示。