

宁波民宿：走出“深闺”待客来

10月18日，宁波民宿走进上海，举办专题推介会，邀请上海市民“美宿宁波行”“品味山海城”。

10月28日，2019宁波民宿产业高峰论坛举行，一批重点民宿项目签约落地，“一机游宁波”与宁波民宿云管理平台上线。

10月31日，2019宁波文旅项目招商推介会在杭州举行，文旅融合的民宿项目成为投资者眼中的“香饽饽”。

五年培育，终到收获时。在政府部门与行业协会的重视与支持下，宁波民宿经济迈进百花齐放新时代，发展水平逐渐走在浙江乃至全国民宿发展的前列。截至目前，宁波登记在册的民宿近1400家，床位数超过2.7万个，其中：等级民宿29家（白金宿3家、金宿8家、银宿8家）；等级客栈31家（五叶级9家、四叶级14家、三叶级8家）；民宿集聚区65个。

在推动乡村旅游的背景下，我市先后颁布了一系列涉及民宿、农家客栈等产业发展的相关政策及实施意见。2015年，市政府办公厅出台《关于加快推进乡村旅游发展的若干意见》，着力引导乡村民宿等度假业态，通过艺术化改造和休闲旅游开发，培育多元化、集聚式的乡村民宿。2018年，市政府办公厅出台《关于加快民宿经济发展推进农旅深度融合的意见》，明确各区县（市）承担民宿经济发展主体责任，组织乡镇（街道）开展各项民宿经济工作。

加强产业引导，市政府在推进休闲旅游目的地建设、乡村旅游发展、城乡品质提升、全域旅游发展等重点工作中，强调引导、扶持民宿产业发展。推进住宿业结构优化、建设乡村旅游重点村（民宿集聚区），重点培育多元化、集聚式乡村民宿；创新乡村旅游投融资平台，重点支持市场前景好、综合效益高、具有扶贫等重大意义的乡村民宿等新型业态项目；引导民宿产业集聚发展，推进A级景区村庄和民宿经济成为全域旅游的着力点和突破口。

科学规划引领。2015年以来，先后组织编制《宁波市乡村旅游提升规划》和《宁波民宿发展研究报告》，全面引导我市乡村旅游工作和推进民宿经济发展。2017年出台的《宁波市“十三五”旅游业发展规划》和2018年编制的《全面实施乡村振兴战略三年行动计划（2018-2020）》等文件提出，“发展乡村精品民宿”“建设特色乡村民宿集聚区”作为培育乡村旅游新业态、提升乡村旅游水平的重点工作。

记者 张正伟 孙佳丽 通讯员 杨镇
民宿照片由受访者供图

白金宿

龙观禅那



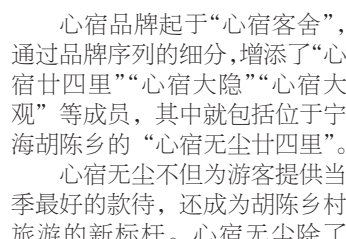
题，民宿内部空间采用天然樟木为主材，搭配实木家具，风格色调雅致温馨，向游客传递最美好的生活理念。

女主人来自龙观大山，追逐梦想离开家乡孤身在外打拼，小有成就后回归家乡打造了这间民宿。她想通过自己的努力，让更多的人了解龙观、爱上龙观。

龙观禅那不仅是一间民宿，更是主人对生活美学的表达。在这里，一年皆是好时节；在这里，每个人都会找到不想离开的原因。

位于有百年历史、民风淳朴的海曙龙观乡南坑村。这是一家富有禅意的艺术民宿，旨在让所有来到这里的人放松心情，找回“初心”。为了贴合禅意这个主

心宿无尘



心宿品牌起于“心宿客舍”，通过品牌序列的细分，增添了“心宿廿四里”“心宿大隐”“心宿大观”等成员，其中就包括位于宁海胡陈乡的“心宿无尘廿四里”。

心宿无尘不但为游客提供当季最好的款待，还成为胡陈乡村旅游的新标杆。心宿无尘除了“宿”，还有酒、餐、茶、文、聚、游，融入当地人文特色，“连锁不复制、单品做极致、空间做生活、一店一传颂”。

心宿致力于打造源自江南、独具体验的全球度假生活方式品牌，从都市到乡野，以本心、自在、恬喜、清雅的生活方式，让游客遇见最真实的自己。

坐落于余姚鹿亭乡四明山中村，当地85%的森林覆盖率，让民宿格外的静谧、安宁。

7500年前，中国河姆渡文明在这里诞生。而河姆渡文明标志性的干栏式房屋，就是原舍·树蛙部落的原型。树蛙部落要做的，是用实际行动唤醒人们对远古文明的记忆，勾连人们对土地和森林与生俱来的眷恋。

说到设计理念，一切都源于童年的美梦。原舍·树蛙部落最开始更像一幅画，亲近自然、有温度，本质上就是树上的屋子，能满足小朋友的一个梦想：住在树上，住在森林里，住在自然里。

坐落于余姚鹿亭乡四明山中村，当地85%的森林覆盖率，让民宿格外的静谧、安宁。7500年前，中国河姆渡文明在这里诞生。



签约仪式



主题沙龙

美宿宁波行、品味山海城

宁波民宿(上海)推介会现场。(市文广旅游局供图)

金宿

慈舍

隐于慈城。一座三进式老宅院，石木结构，白墙黑瓦。“一花一木”中，您可享用好茶，挑选喜爱的棉麻服饰、茶叶器皿。“一草一木”，一杯咖啡一盘小吃一桌菜肴，再泡上一壶野生茶，佐上茶点。时有雅集、课堂在此举办。慈舍共有客房九间，皆秉承“慈悲喜舍”之理念，古朴、极简。这里有属于华夏的娱乐，属于东方的项目，入住客人即可



体验日常插花、品香、华弓、抄经等活动项目。

沙塘静湾

位于象山县石浦镇沙塘湾村，距石浦镇中心约3.2公里，距离海岸线仅5米，可以感受到“人家住在潮烟里，万里涛声到枕边”的意境。

村落内一半为山一半为海，自然风光优美。湾内为独特的鹅卵石滩，风平浪静。“沙塘静湾”的名字，取义舟归静海，身心安泰。沙塘静湾为三栋改造民房。主栋汇集地中海、美式乡村、简欧、中式、工业风、现代、日式、东南亚8种风格，共计16个房间。副栋“牧汐”为一个独立别墅，带有独立超大观海阳台，独立的餐厅、客厅和厨房。



这里有与繁华都市截然不同的宁静和美丽。触手可及的海天一色，微微的风，悠悠的浪。看看想看的书，想想过往的人，也可以就那么静静地望着远方。

海米木木亲子庄园

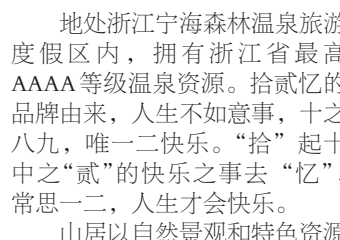


位于象山徐镇海口村，依山临湖、远眺大海，是宁波首家以亲子为主题的精品民宿。

民宿拥有9栋独立式木屋别墅，设计成不同主题风格，有INS风的网红拍照区，有时尚简约的北欧主题客房，有布置精美的餐厅，有童话般的儿童乐园，室外还有大草坪、滑梯、沙池攀爬、实木拓展、儿童泳池、宠物之家等游乐设施。

在海米木木，孩子在草坪上自由奔跑，在田垄上亲近自然，呼吸新鲜空气。游客收获的不仅是休闲娱乐，更是与孩子一起成长的快乐和喜悦。

拾贰忆温泉山居



地处浙江宁海森林温泉旅游度假区内，拥有浙江省最高AAAA等级温泉资源。拾贰忆的品牌由来，人生不如意事，十之八九，唯一二快乐。“拾”起十中之“贰”的快乐之事去“忆”，常思一二，人生才会快乐。

山居以自然景观和特色资源为依托，融合当地人文风情，结合东方式的度假设计风格，倾心构建一个独特的山林之家。山居占地约十亩，共分为三个功能区：草堂、服务中心、客房。草堂为山居的前台大厅，同时作为



山居书房和多功能客厅。服务中心为原景区游客中心，通过改造保留了原有游客中心功能，并把它作为山居餐厅。客房区则是十间一户一院一汤池的温泉山舍。

饮海三湾



坐落于石浦渔港中路的半山腰上，背靠山，面朝整个石浦母

亲港。俯瞰整个石浦港，饮海代表着在海边长大的石浦人有着宽包容、海纳百川的胸怀，三湾这条路以前则是象石古道，延昌、昌国等地到石浦交易的商人必经之路。儿时，民宿主人在每年农历三月初三前后，见过成群的海豚，只是慢慢地，海豚消失了。因此，民宿以海豚为主题，进入院子一眼就能看到用鹅卵石拼成的三条戏水海豚。

稻田里



展、文化沙龙，设立艺术家采风基地，追求返璞归真的田园生活。

位于四明山梁弄镇横坎头村，沿溪而筑，距四明湖2.5公里。稻田里是四合院式主题度假客栈，共有客房17间，每间客房都有露台或庭院，其中套房2个，并拥有咖啡厅、乡村酒吧、茶室、画室、手工制作工作室、多功能厅、餐厅等主题功能区。客栈还拥有2000平方米庭院及户外休闲区。

客栈会不定期举办各种艺术

随喜精品民宿



位于象山县贤岸镇碾头陈村，外观由宁波大学设计院设计，内部装饰全由民宿主人自主

设计施工完成。装修简约质朴却处处可以看到民宿主人的用心，格调贴近家庭生活。

与其说，这里有民宿，不如说，民宿仅仅是恰好的存在，是为了感受山、聆听水，为了寻归荒野，安放身心，实现理想的乡村生活。7个房间装饰虽不奢华，但各有主题。人生是一次无止境的漂泊，人生又是一场独自的修行，修的就是一颗心。让心靠岸，归于平淡，把日子过得如诗如画。

乡叙王干山



坐落于宁海越溪乡王干山村，濒临东海，山脚是景观式滩涂，推开窗户就能看到“日出沧海”的风景。

竹篱笆、木楼梯、水磨地面、老木头搭建的横梁、蜡染青花布，以及随处可见的竹篮、斗笠、水缸，每一样都能唤起人们对乡村的记忆，是电影《春天的马拉松》的主拍摄地。

民宿有双床、亲子、大床等各种房型的客房23间，配备有餐厅、多功能厅、轰趴房(台球、电竞等)、酒吧、泳池等设施，集度假休闲、亲子聚会、会务团建等功能于一体。

银宿

官驿湖居
安澜别院
鹿山别院客栈
漫休谷

南与舍民宿
楠山南
芜舍民宿
拓野山居酒间堂

亲溪小筑
青籓民宿
文麓雅苑
花源里民宿

前童驿事客栈
小隐东湾
大乐之野谷舍

奇遇谷民宿
半山半海民宿
民途民宿