

记者 陈朝霞 海曙区委报道组 尤文军 通讯员 徐静



2014年5月30日, 随着轨道交通1号线的 开通,宁波进入"地铁新 时代"。地铁不仅缓解了 城市交通拥堵,提高了 市民出行质量,而且改 变了城市格局,一些近 郊农村因为地铁的穿越 而接轨中心城区,大大 加快了城乡融合的进

位于姚江南岸的城西重镇高桥就是一个典型。

高桥镇作为宁波三江六岸的延伸,是城西发展的重点板块 之一。地铁1号线的5个站点将高桥与市中心连通,穿境而过 的通途西路、中山西路、望童路、联丰西路四条东西向主干道, 广泽路、甬金连接线、学院路三条南北向主干道,杭甬、绕城两 条高速路,与地铁一道,为高桥构筑了一个由轨道交通、高速公 路、城市快速路组成的立体化交通网络。

初冬时节走进高桥,U—park商业公园开业,印象城商业 综合体、文体中心、市民广场建设正酣,"高芯"产业园招商势头 迅猛,梁祝文化产业园业态多元化发展……高桥已成一片加速

好风凭借力,扬帆正当时。一座地铁,让毗邻城市的高桥镇延 伸着城市格局,更激发了发展动力,实现了产、城、人的无缝对接。

## 聚拢人流物流,带来商机无限

地铁为高桥创新驱动带来动 力,推动工业向智能化、数字化、高 端化、绿色化转变,而其带来的人 流物流,则促进高桥形成商圈经 济、总部经济和创意经济等,进一 步推动产城深度融合。

11月中旬,在华缘集团5万平 方米的老厂区旧址上,宁波首个公 园型商业综合体 U-Park 商业公园 开业,这里到地铁1号线芦港站步 行约5分钟,集中了60余家大小商 铺,集美食街区、文创集市、教育培 训、超市餐饮、互动休闲等为一体, 开业前三天吸引了3万人次前来 "打卡"。

U-Park 商业公园项目负责人 雷静对未来发展充满信心。在她看 来,高桥片区因地铁而融入城市, 带来了人流物流,也带来了商机。 "U-Park 商业公园周边有数十个 成熟的中高端小区,一公里半径内 有3万多住宅家庭,一路之隔是有 2万多学生的宁波财经学院,商圈 辐射范围内常住人口20多万。"雷 静分析,未来,宁波西洪大桥建 成后,将打通高桥和奥体板块, 全面提升周边发展速度,这些因 素足以支撑"U-Park"项目做大

实现产城深度融合的还有宁

波梁祝文化产业园,该产业园以梁 祝爱情文化为基础,业态多元化发 展,被评为宁波市级(培育)文创园 区、宁波市技能创业孵化基地。目 前产业园区内梁祝爱情主题文化 公园、梁祝天地爱情文化商业街区 初现规模,有超过50家企业进驻, 年产值超亿元。

以文创为载体,宁波梁祝文化 产业园成为宁波独有的爱情元素 城市名片,也成就着高桥的创意经 济。如今,梁祝文化产业园内有国 家4A级旅游景区、全国首个梁祝 爱情文化主题公园,每年吸引各地 游客近40万人次;有宁波首家私人

婚礼会所——宁波薇拉宫邸,年拍 摄新人达3万对;还有中国第一名 模刘雯的私人工作室、第一家进入 宁波的日式碳酸温泉。

总部经济在高桥也风生水起。 在高桥镇商会大厦内,已有浙江亚 太酒店物业服务有限公司、浙江艾 联生态环境股份有限公司、宁波海 王星辰健康药房有限公司等30多 家总部型、科技型企业人驻。

同时,栽好梧桐树,引来凤凰 栖。高桥镇传统企业"林泰工贸 近2万平方米的厂房经过装修改造 以后, 计划打造为海曙区人力资 源产业园,吸引一批人才中介企 业、猎头公司集聚入驻,为实体 企业提供专业服务。

"二产结构优化、三产比重提 高,高桥这一老牌工业强镇商机无 限,正焕发着青春的活力。"高桥镇 副镇长徐辉表示。



U-park 商业公园开业



高桥镇区面貌

地铁的开通,让其经

高桥镇这座昔日的城

过的城镇在经济发展、社

会生活等方面加速脉动,

获得便捷与财富的双重收

益,开启了融入城市繁华

西经济强镇,搭乘地铁"顺

风车",以"经济发展高质

量、项目推进高速度、城市

管理高要求、社会治理高

水平、基层党建高标准"为

目标,调整产业结构布局,

促进传统产业转型升级,

同时合理规划地铁周边总

体布局,建设新兴商业中

心,辅以居住、休闲等配套

措施,还出台人才新政,

加快形成人才集聚效应,

使得高桥成为产业创新、

配套完善、民生幸福、生态

宜居的高品质新城,蜕变

抓住时机,主动作为,搭平

台、引项目、纳英才,盘活

资源促发展,真正让地铁

充分发挥作用,推动城镇

发展和人民生活安居乐

路的开通,越来越多的沿

线近郊只要抓住机会,因

地制宜,必将像高桥一样

引发"蝶变效应"。

随着宁波更多地铁线

(陈朝霞)

可以说,高桥镇政府

出城市的万千气象。

的新征程。

## 借力虹吸效应,重塑经济格局

1平方公里的秀丰工业区曾是 高桥镇聚集着三四十家传统企业的 区域,发展后劲不足让这些企业留下 了大量空置老厂房。如今,秀丰工业 区正华丽转身为"高芯"产业园的核 心组成部分,一年多来吸引了14个 高端人才领衔的高科技项目相继人 驻,涵盖集成电路、半导体芯片等填 补国内空白的战略性新兴产业。

全球领先的生产高精度金属掩 膜板的龙头企业——寰采星科技(宁 波)有限公司就是其中之一。高精度 金属掩膜板是有机发光半导体 (OLED)的重要技术板块,主要应用 于智能手机、平板电脑、电视等终端 消费产品,决定了电子产品显示器的 屏幕分辨率与屏幕尺寸大小。

"中国在 OLED 产业有约 5000 亿元的巨大投入,而作为其核心技术 的高精度金属掩膜板却几乎被日本 某制造商垄断,它占领了全球90%的 市场份额。""寰采星"总经理特助陈 宗辉介绍,"寰采星"要做的就是打破 日本技术和市场垄断,为中国 OLED 产业"争脸面","我们的团队汇聚了 全球领先的高精度金属掩膜板核心 技术团队,硕士以上人才超过一半。 总投资额12亿元,满产年产值35亿 元,年税收4亿元,将占中国市场份 额的40%。企业亩产税收400万元以 上,研发经费投入占主营业务收入超 过10%。"

"寰采星"目前正进行厂房无尘 车间改造,后续经过设备安装调试、 试生产、量产等阶段后,明年9月将 开始创收。陈宗辉感慨道,该公司落 户高桥是在全国各地遴选后深思熟 虑的结果,"高桥有企业发展所需的 厂房、配套和产业等资源,后续企业 的发展还需要和全世界各地对接,而 这里30分钟内可抵达机场,乘地铁 15分钟可抵达市中心,是非常理想 的工作生活之地。

地铁站犹如一块磁铁,吸引着如 "寰采星"一样的高端项目、技术和人 才的集聚,推动高桥镇逐步迈向高端 引领、创新驱动的高质量发展新格

如今,以两年前新落成的城西首 个百米高楼、高桥镇商会大厦为中 心,3平方公里的数字经济产业集聚 区正在形成。"过去秀丰工业区土地利 用率不高、亩产效益低,在不改变土地 性质、不大拆大建的前提下,通过厂房 扩容、外立面改造,导入新兴产业,盘 活了资源,对上下游企业的辐射带动 作用也凸显。"高桥镇副镇长徐辉说。

中德合资企业"威斯巴特科 技"公司拥有世界领先的半导体传 感器核心技术,该企业入驻"高 芯"产业园后,正建设世界一流的高 端智能制造生产线,还与高桥辖区多 家企业签订战略合作协议,其中"金 氏实业"和"八方集团"分别为 "威斯巴特科技"产品生产模具和定 制外包装。

地铁的虹吸效应日显。2018年, 高桥镇高新企业数位居海曙区第一, 全镇实现 GDP70.84 亿元,企业研发 经费投入2.42亿元,占GDP比重超 过3%,高于全市平均水平。在2018 年海曙区对乡镇、街道的考核中,高 桥镇的科技争投、城乡争优、人才工 作、招商引资等12项指标位列海曙 区第一。今年1月至10月,高桥镇实 现税收近15亿元。



地铁1号线梁祝站。 (陈朝霞 摄)

## 由镇向城转变,开启便捷生活

从地铁1号线徐家漕长乐站出 来,走300米就到了长乐村。51岁 的村民倪惠萍每周两次, 乘上地铁 15分钟就到了市中心的鼓楼,参 加专业老师提供的时装走秀培训。 在村文化礼堂,每周她还参加市甬 剧团退休老师上门开展的戏曲培 训, 生活忙碌充实、充满乐趣。

地铁延伸到哪里, 生活空间就 拓展到哪里。一条地铁,不仅成为 区域经济活力的引擎,更为周边群众 提供全新的生活空间,丰富着大家文 化娱乐休闲生活,让城镇居民的生活 实现了向都市生活的华丽转身。

随着地铁建设,长乐村村委会 搬到了现在的位置,两层楼的文化 礼堂也拔地而起,海曙区文联结对 共建的专业老师每周会上门为村民 培训,60多位村民分别组建了舞 蹈、戏曲、腰鼓等文艺团队,每逢 春节、端午、中秋等传统节日,自 编自导自演文艺晚会,将村民文化 生活渲染得有声有色。

倪惠萍也从一名对文艺一窍不 通的"门外汉",变成村文艺团队 的主角,她参演的乡土韵味小品 《高桥亲家母》,作为宁波代表登上 了2018年浙江省农村文化礼堂村 晚的舞台。"以前业余生活就是打 麻将,时间一长肩颈、腰背都出现 问题。"倪惠萍对目前的生活非常 满意,现在身体好了,还通过文化 走亲,到周边乡镇甚至市外演出, 扩大了生活半径, 开阔了视野。

开心的还有蒲馨社区海欣佳园 的老年居民。10月26日,高桥镇 居家养老服务中心试运营,海欣佳 园 30 多位居民立即报名加入家门 口的享受助餐队伍,享受着和城区

居民无差别的养老服务。 '一荤两素一汤的一份中餐, 60岁以上老人12元,80岁以上则 10元,还能送餐上门。"该中心第 三方运营团队负责人徐燕介绍,中 心还提供长者照护、日间托管等服 务,书画室、心理咨询室、活动室 等一应俱全,智能化楼梯升降椅等 设备是目前最先进的,"每个月的5 日有免费体检、26日免费为老人举 办生日宴,平时不定期组织各类活 动。'

畅享便捷生活的还有来自全国 各地的创新创业人才。"寰采星"公 司市场经理张育诚博士原来在北京 工作,来到高桥后,他连连感叹高桥 交通便捷、生活方便,"镇政府还专 门设置了人才公寓,提供舒适宜居

的环境,让我在这里找到工作和生 活之间很好的平衡点,非常舒心。"

张育诚博士所说的高桥镇人才 公寓有500多套房源,正由第三方 实施装修,而高桥镇已出台政策,完 善人才引培激励政策,对辖区企业 引进的中高端人才发放每月500元 至1000元为期两年的租房补助。

另一方面, 地铁建成至今, 高 桥镇已完成5000多户民生安居项 目安置工作,目前,江南村新村、 民乐新村C地块、秀丰村新村、芦 港村新村建设项目正在有条不紊进 行中; 万科望庐、中山隽府、绿地 观堂、天逸湾二期等一批地产项目 或已竣工验收,或在加速建设中。

随着生活配套越来越完善和一 系列民生工程的顺利推进,高桥镇 群众生活的品质日益提升,一座"民 生幸福之城"正崭露头角。



长乐村文化礼堂一角。

(陈朝霞



报

选题策划**:何英杰** 本版图片除署名外由高桥镇提供

高桥位于宁波城西,南眺栎社国际机场,西濒河姆渡古文化遗址,北枕黄金水道姚江,轨道交通1号线 与机场路、通途路、中山西路及在建的环城南路高架、西洪大桥共同组成了便捷通畅的宁波西门户交通枢 纽。全镇镇域面积53平方公里,人口18万,外来人口约12万,辖20个建制村、1个渔业社和4个居民会。

高桥镇以桥得名。横跨后塘河的"高桥",始建于北宋,为"甬上十佳名桥"中最大的单孔高拱石桥。 高桥是梁祝爱情故事的发源地,素有"文化之乡"美誉,梁祝文化、运河文化、民俗文化在这里交相辉 映,先后被授予国家生态镇、小城镇环境综合整治省级样板镇、省教育强镇、省文明镇、省旅游强镇等 称号。2019年10月,高桥镇入选"2019年度全国综合实力千强镇"。 (陈朝霞 整理)