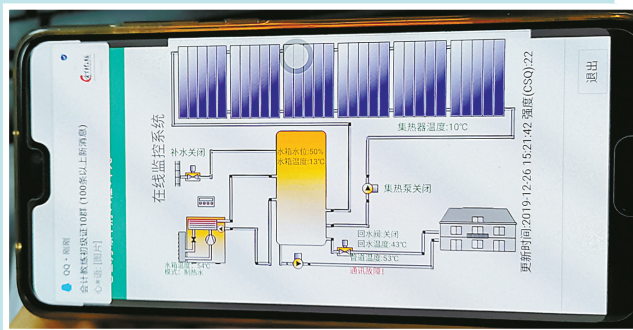


新能源与建筑“融为一体”，12年走进万家住户—— 小区集中供热水，奉化“一枝独秀”



▲技术人员可以用手机实时查看每栋楼的热
水供应状况。
▲中央花园小区楼顶的集中式供热水系统。
(余建文 摄)

新闻聚焦

记者 余建文
奉化区委报道组 严世君

“家里不需添置热水器，龙头一开，管道热水就来了，交关方便！”日前，奉化城区中央花园小区住户郭先生到小区内的热水公司处，为自家管道热水IC卡里充值了2000元。郭先生说，3年多下来，热水供应一直很平稳，价格也亲民，“我们一家三口，每年花的水费钱只要1000来元。”

中央花园小区是奉化第二个大规模采用“太阳能+空气能”集中式供应管道热水的高层住宅小区，目前已有800多户业主在使用，占到已入住业主的80%。

新能源供热是绿色建筑的发展方向之一。从2008年的阳光茗都小区开始，奉化区积极探索，12年来走出一条住宅小区“太阳能+空气能”集中式供热水的新路子。目前，全区有10个住宅小区实行按幢供应管道热水，使用住户量近万户。奉化春光热水公司负责人蒋春光说，集中供能用户越多成本越低，业主得到的实惠也更多。

破解市场“痛点”，集中式供热水节能又便民

上周，记者来到奉化中央花园小区，登上28层住宅楼顶。楼顶平台上，安放4套大面积太阳能

集热器、6套大功率空气能以及两个大水箱。蒋春光介绍，这一套集中式系统把太阳能和空气能组合起来，每天能产生20吨热水，供应楼内的100多户居民使用，“保证每户每天有200升的热水用量，24小时不间断”。

作为国家第一批可再生能源利用示范市，2010年起，宁波市在住宅建设中推行使用太阳能热水系统，之后又增加了空气能热水系统。目前交付的高层住宅，最顶层二层用太阳能，剩下的住户，家家装空气能热水器，但这种分户式的标配却遭遇尴尬——很多新交付小区，这些设施被大面积拆掉、弃用，住户另外花钱安装电热水器或燃气热水器，屋顶太阳能成了摆设，空气能热水器被当废品卖掉，造成严重浪费。原因主要有两个：户内或设备平台上的水箱体积庞大，热水却不够用；为应付验收而安装的这些热水系统质量也不“牢靠”。

针对分户配置暴露的“痛点”，将太阳能、空气能合二为一集中供能，就显示出极大的优势。“其实这项技术非常成熟，设计、施工不难。”蒋春光说，通过与开发商、建筑设计部门合作，把供热管道系统与小区建筑融合在一起，避免了设备遭弃用现象。目前，力邦社区、艾盛春天、梅园花庭、金水东庭、惠政丽都等住宅小区，都采用了这项技术。很多住户说，房子外墙没有庞大的热水设备，感觉小区档次都提升了。

集中式供热水不仅让房子变美，节能效果也十分明显。在阳光

充足的情况下，只需少量电能。只有在阴雨天和冬季热水需求特别大的情况下，会长时间采用空气能补充热水。据测算，仅中央花园小区管道热水项目每年可省电1200万千瓦时，相当于省下1200吨标准煤或150万立方米天然气。蒋春光说：“现在设定的人户水温在50℃左右，既能保证水量充足，又不会烫伤伤人，很安全，而且没有噪声。”

引入合同能源管理模式，长效运营需政策扶植

10多年前，宁波先后有10多个中高档住宅小区实施了集中式的管道供热水，但因为后期运行费用太高等原因，最终陷入“恶性循环”，基本上“全军覆没”。

管道热水供应，建设容易运营难，如何“让住户用得安心”，长期运行是关键。为此，奉化创新引入了合同能源管理模式。热水公司与住户签订用水合同，约定30年内，水电费价格不变，热水价格不变，并承诺24小时15秒出水。蒋春光说，经过测算，20元/吨—30元/吨的热水价格，市民能接受，热水公司也能维持长期运营，略有盈利。像中央花园小区约定热水价格就是每立方米25元。“我们还开发了智能远程监控系统、微信平台充值系统，工作人员可24小时在电脑、手机上监控热水系统运营状态，用户也可通过手机APP，随时查看自家用水量。”

奉化区住建局建筑管理科科长介绍，“太阳能+空气能”

集中式供热水系统在区里试点运行了10年，整体上运行平稳，用户反应不错。系统建设成本每户4000多元，跟单户配备太阳能、空气能成本相当，适用于绝大多数的高层、小高层住宅小区。

尽管优点多，但在宁波，住宅小区集中式供热水也只在奉化稍成“气候”，还不能“走出去”。对此，市住建局曾组织专家对该项目进行过深入考察。该局科技处负责人表示，奉化试点能顺畅运行多年，得益于当地政府的政策扶持，比如允许热水公司享受居民水电费标准，这样的热水价格比居民用天然气烧水还省一点，若按照现行物价规定，以商用水、电标准来计价，热水价格就要翻番，热水公司、业主都扛不住。为此，去年底，市住建局向省物价局打报告，建议对新能源集中式热水供水服务商，按照居民用水用电的水电费标准执行，推动建筑节能减排。

另外，集中式供热水系统一次性建设投资虽然不大，但需要长期24小时服务，加之利润不高，目前愿意进入该行业的企业极少。“要是服务商撑不住倒了，这么多用户怎么办？”政府主管部门担忧会出现“万一”情况。蒋春光建议，可以借鉴燃气公司建设、管理、收费及监管模式，挑选几家有社会责任、技术能力和经济实力的企业一起做，既响应国家的节能要求，发展绿色建筑，又能提升群众生活品质。期待管理部门尽早出台相应的技术标准和运营规范，让居民“用热水像用自来水一样方便”。

区有大雨或暴雨，局地伴有短时强降雨、雷暴大风等强对流天气。

“忽惊夏向明朝立，便恐春从此地更”。今天，我们将迎来二十四节气中的第7个节气——立夏。立夏以后，江南正式进入雨季，雨量和雨日均明显增多。在天文学上，立夏表示即将告别春天，是夏天的开始。人们习惯上把立夏当作是温度明显升高，炎暑将临，雷雨增多，农作物进入旺季生长的一个重要节气。

今日立夏 雨水登场 气温跌回“2字头”

本报讯（记者厉晓杭 通讯员虞南）昨天，甬城气温一路高开高走，市区最高气温达到34.1℃。区县（市）中，南部地区普遍气温较高，宁海最高气温达到36.6℃。不过随着冷空气南下，持

续的高温炎热天气总算要告一段落了。从今天开始，雷雨登场，甬城气温将明显回落，跌回“2字头”。

根据中央气象台预报，今天，西南地区东部、江汉、江南等地将有一次较强降水过程，江

南北部部分地区有大到暴雨，局地大暴雨，并伴有短时强降雨、雷暴大风或冰雹等强对流天气。6日至9日，我国将出现大范围降雨过程，其中江汉、江淮、江南、四川盆地东部等地的部分地

我市实施生猪 增养保供行动 确保2022年生猪存栏达到83万头

本报讯（记者孙吉晶）我市日前出台生猪增养保供行动方案，在严格做好非洲猪瘟防控、稳定现有生猪存栏的基础上，充分挖潜存量场产能进行补栏扩养，科学指导空栏场升级改造有序复养，加快推进新建场项目建设投产增养，做到能养尽养，确保全市生猪存栏2020年、2021年、2022年分别达到56万头、77万头和83万头。

方案指出，在不污染环境的前提下，指导养殖场强化疫病防控、更新设施装备、应用先进技术、科学补栏扩养，进一步释放生猪产能。强化生猪养殖全过程精细化管理，有效提高产仔数和存活率。加强种猪场、种公猪站等基础设施建设，构建生猪良种“育繁推”一体化体系，提高我市优质种猪自给水平。

坚持分类指导，支持大型标杆现代化猪场主动收购或参股周边中小规模猪场，推动“以大带小”模

式，建立联防联控机制。紧盯万头以上生猪养殖项目建设任务，实施清单化管理。对已开工的，指导主体加快建设进度，争取早建成早投产；对已落实用地的，强化部门协调，同步开展用地手续、环评审批和项目建设；对涉及基本农田调整的，加快办理用地指标划转手续，为明年存出栏任务打下坚实基础。

据了解，我市将落实种猪生产调度。加强种猪产销对接，指导种猪场加强管理，提高受胎率、产活仔数和育成率，适当延长种猪使用年限，提高种猪、仔猪供应能力。鼓励就近就地引种，种猪、仔猪供求原则上大市范围内调度，优先保障本市供应。对生产设施和管理水平符合要求的存量规模猪场和新建万头以上规模猪场，可按种畜离场许可程序，组织认定为二级种猪繁育场，确保年内增加1家以上。

盐碱地变身 莲藕种植基地 慈溪新慈湖畔开建荷文化园

本报讯（记者陈章升 慈溪市报道组张天叶 通讯员郭志强）藕芽朝上、藕头向外，按照一定的间隔种植……近日，在慈溪市现代农业开发区耘湖路南侧，浙江恒海农业开发有限公司的员工们在水田里种藕。“我们将在这里建一个莲藕种植基地，项目总投资1500万元，总面积约3500亩。4个月多后，这片莲藕将迎来丰收季。”项目总负责人顾斌斌说。

慈溪市现代农业开发区是我市“网红”旅游打卡地之一。近年来，开发区“深耕”农业观光休闲领域，在新慈湖南岸盐碱地进行试验种植。目前，这片土地已种有40多种经济作物、观赏性花草、耐盐碱乔灌木。“园区正在建设一个大型莲藕种植基地，其中包括一座荷文化园。”开发区相关负责人

说，目前，他们正全方位推进新慈湖农业绿谷建设，加快谋划荷花节、新慈湖荷花节等农业节庆活动。

十多年前，耘湖路南侧还是一片荒芜的盐碱地。2010年起，恒海农业员工开始在地里试种水稻，但经济效益差强人意。“随着人工、农资等生产成本的增加，改模式、换品种，调整产业结构成为必然选择。”恒海农业生产科科长郑张平告诉记者，基地建成后，他们将莲藕进行加工，延伸产业链。“据测算，在这里种植莲藕，经济效益将比种植水稻高两倍以上。”“荷文化”体验活动也将吸引大批游客。

截至目前，慈溪市现代农业开发区恒海荷文化园的莲藕种植已接近尾声。

“时代匠心”第一课



近日，以“青春有我，筑梦轩昂”为主题的青年团课在北仑区大碇街道“青春创客联盟”开讲，宁波职业

技术学院机电工程学院团委负责人为数十名青年主讲“时代匠心”第一课。（张日益 摄）



休闲度假在“静城”

提振文旅消费，宁波“游”起来

张正伟 徐铭铭 邵颖丹

“前段时间在家宅了那么久，特地带着孩子来宁波放松放松。”5月3日，家住宁波市的徐先生带着家人自驾前往许家山赏花、摘果，感受古村春色。

宁海有“静城”之称，去年被评为“国家全域旅游示范区”。这个“五一”小长假，不少游客像徐先生一样，携亲唤友来到宁海，投入大自然的怀抱“吸氧洗肺”。

柳枝轻拂、鸟语花香。“五

游客在前观赏文艺表演。
(缪军 吴立高 摄)

一”期间的宁海乡村清新怡人，成为市民和游客打卡的首选目的地。在水车吉元樱桃观光园、许家山听雨山庄、桥头胡飞盛农场等地，不少市民和游客带着家人采桑葚、摘樱桃，感受田园的清新气息，同时还能一饱口福。据介绍，到宁海吃农家菜、品农家味、赏生态景观已成为市民和游客追捧的休闲方式。另外，亲子游也是宁海“五一”假期的主打产品之一。依山农场、欢乐佳田农场等推出了乡村动物园、番茄联合国、拓展运动等丰富多彩的亲子互动体验活动。深溯、胡陈、桑洲等地的民宿也随着乡村旅游的火爆而走俏起来，“拾贰忆·南溪”温泉山居、“大乐之野·九熏粮仓”、乡叙王干山等民宿客房一床难求。

在宁海桥头胡街道双林村，

笔者碰上了来自宁波市的王女士。她正带着孩子在汶溪边戏水，享受着快乐的午后时光。“孩子前段时间宅坏了，一出来就变‘野’了，看山玩水，行走乡村很有体验感。”王女士说。据介绍，5月1日至3日，双林村迎来了大批游客，停车场、公路边停满了私家车，村中民宿5天的床位已被预订。

除了美丽乡村体验，宁海的旅游景区也推出了众多活动。前童古镇豆腐文化节贯穿整个“五一”小长假，“童年记忆”非遗大荟萃、“童里同乡”特色文创集市、“婚庆最江南”十里红妆大巡游等活动体验感十足。来自鄞州区的周吉放假前就预订了门票，特地带着家人来逛八卦街巷、品尝“古镇三宝”，观看传统中式婚礼。前童古镇旅游发展有限公司副总经理郑莲亚告诉记者，5月1日有近5000名游客预订门票，来体验非遗活动，品尝当地美食。小长假前三天，梁皇山景区的玻璃栈道成为很多游客的打卡地。人们选

择在假期登山、走玻璃栈道，领略徐霞客古道始发地的自然风光。据介绍，仅5月3日一天，梁皇山景区客流量就达到2450人次，不得不启动限流措施。

此外，伍山石窟“透骨新鲜蛭子季”、许家山芍药花海游、宁海湾赶海捕鱼等活动体验感十足，吸引了众多市民和游客前去赏山、赶海、观石、吃海鲜。结合长街走书等非遗文化，伍山石窟景区推出了“洞窟寻宝”“祈福四宝”等趣味体验活动，吸引了众多游客观看。游客从景区出来，还可以走进长街饭店、长街宏飞大酒店，实地品尝蛭子、青蟹、望潮等当地“网红”海鲜的味道。在强蛟码头，10艘渔船一起驶出港湾，“奔”向强蛟横山岛景区。在横山岛渔湾民宿里，游客们吃着海鲜，吹着海风，欣赏海岛的风情。“平时，19个房间基本不用愁没有预订，‘五一’假期的床位更是半个月前就被预订一空。”民宿主人施志霞说。