

共建共治共享促老小区换新颜

高龄小区的超龄电梯终于换新了

记者 董小芳
通讯员 王思远 邵家艳

日前，江北区繁景花园有件大喜事——小区内新更换的两部电梯正式投入使用，其他老旧电梯更换也已提上日程！居民们围在一起，满是对“旧貌换新颜”的兴奋和期待。

繁景花园建于上世纪90年代，已近30岁高龄。作为当年的高档小区，繁景花园里10幢小高层和高层，共安装了12部电梯。时至今日，这些电梯年龄最大的已有27岁，最小的也已经23岁，对于它们的安全使用寿命而言，早已超龄。

超龄的电梯，给居民带来了诸多不便：三天两头“闹毛病”，时不时就有居民被关里头；老电梯零部件难寻，维修也成了大难题。而与之相伴的是，小区居民日趋老龄化，对电梯的需求愈来愈大。

更换电梯，成了居民最迫切的

愿望。

然而，说起来容易做起来难。2017年，繁景社区就成立了电梯议事小组。前前后后开了很多次会议，都没能确定更换方案。

“主要是居民意见不统一。是修还是换？费用怎么算？很难达成一致意见。”社区书记许波说。

去年年底，受党的十九届四中全会提出的“坚持和完善共建共治共享的社会治理制度”启发，繁景社区再次将破解老旧电梯安全问题提上日程。

这次的操作，和之前不太一样。

社区坚持“居民的事情让居民做主”，在议事小组的基础上，先后举办了民生座谈会、民情夜市、吾事吾论等活动，全面收集居民的意见建议。同时，积极引导业委会、社区党员、楼组长、热心业主代表等主动参与、协同推进。

“今天在证券大厦看到他们用的电梯不错，询问了物业和保安，

都说运行稳定、质量好。大家可以实地去看一下，可以的话就列入备选。”一次外出走访后，社区热心居民谢阿姨在繁景小区业主群里发了条消息。此时的她，有了一个新的身份——监督小组成员。

“真正让居民做主，就要保证整个过程公开透明，让全体业主一起来监督。”谢阿姨告诉记者，在街道纪工委的指导下，社区居监会牵头成立了专项监督小组。“从最初的电梯厂家和型号选择开始，我们就将整个过程实时发布在业主群，邀请大家一起监督、共同推进。”

初步方案确定后，监督小组、业委会、物业全员出动，一户一户上门沟通，务必让群众应知尽知，充分发表意见。

很快，5号楼和7号楼完成了合同签订和资金筹措，电梯更换工程率先启动。

记者看到，在5号楼和7号楼的楼道内，合同、安装电梯设备清单、施工方案、居民出资情况等被

张贴在醒目位置；在业主群内，监督小组实时汇报工程进度，居民不时发表意见建议。甚至，还有两名懂财务的热心居民自发成立财务监督小组，对居民资金收缴、物资清单和支出明细进行专业监督。

其间，还有不少暖心事让人动容。

“我住在周奶奶家楼上，以后我下楼时，就把她家门口的垃圾带走；回来时再给周奶奶带点菜。”“我住在陈叔叔隔壁，以后他有什么需要，随时找我”……眼看电梯停用让不少高层住户出行成了难题，大家纷纷伸出援助之手，既减少了工程的后顾之忧，更温暖了邻里心。

“共建共治共享，充分调动了居民的主人翁意识。有分歧，大家一起来商量；遇问题，居民齐心来解决；上工程，人人都是监督员，共同推动更换电梯项目顺利推进。”许波说，如今其他几幢楼的住户交齐资金，期盼着“换新”工程早日上马。

享受惬意假期

端午小长假，不少市民走出家门，来到南塘老街购买文创产品、品尝美食，在历史文化街区享受惬意假期。

（忻之承 徐能 摄）



小小斜坡折射宁波文明温度

中心城区逾90%邮政网点实现“无障碍”

奋力争创全国文明城市“六连冠”

记者 金鹭 通讯员 皇甫亦芬

近日，60余岁的周女士坐在轮椅上“走”进丽雅苑邮政储蓄所。由于新添了无障碍通道斜坡，无需工作人员的帮助，她就可以轻松进入邮政储蓄所提取工资了。“小小斜坡，确实为我们这些残疾朋友带来了方便。”周女士为邮政网点这一方便残疾人士的举措点赞。

关爱特殊群体，体现着一个城市的文明温度。近年来，中国邮政集团有限公司宁波市分公司积极开展无障碍特色网点打造，目前宁波中心城区90%以上的邮政营业厅已设置无障碍设施，其中海曙等

地已实现全覆盖。

据了解，邮政网点收缴水电气账单，代发退休工资、养老金、残疾人补助等，因此残疾人、老年人等比较集中。此前，部分网点存在无障碍设施设置不规范、通道被车辆堵塞等问题，给弱势群体造成不便。为破解此类顽疾，宁波邮政启动文明城市创建重点领域专项整治，把无障碍网点建设作为一项重要内容。

“对于已设置无障碍设施的网点，公司将确保设施使用完好、通道畅通无阻。暂时没有条件设置无障碍设施的网点，将统一安置临时斜坡确保通行，并在网点醒目位置

张贴无障碍求助电话，保持公示电话工作时间在线畅通。同时，要求大堂经理和保安多关注网点门口动态，随时帮助有需求的客户。”中国邮政集团有限公司宁波市分公司党委党建工作部主任吴伟告诉记者。

近年来，宁波邮政不断提升无障碍服务的标准，从细节入手，不断提升服务水平。从轮椅坡道的扶手材质到手杖挂钩，都体现着对于特殊群体的关爱。

除了根据实际完善现有的无障碍通道设施，部分营业厅还安排熟悉手语的员工在无障碍窗口服务。前台则配备了一批便民服务用品，有老花镜、雨具，也有轮椅、急救箱等简单医疗设备，甚至细化到针线盒这类生活用品，力争为市民考

虑周全。

其实，这只是中国邮政集团有限公司宁波市分公司紧扣文明城市创建要求，拉高标杆，不断提高邮政窗口服务水平和文明程度的缩影。

吴伟表示，宁波邮政坚持“文明创建不停歇，巩固成果不止步”工作理念，在本系统高标准常态化推进文明城市创建工作，取得了阶段性成果。

下一步，宁波邮政将继续以问题为导向，加强与职能支撑部门沟通，对门前车辆违规停放、周边环境卫生等问题开展整治，保持高水平服务、环境卫生整洁等效果常态长效，为宁波争创全国文明城市“六连冠”贡献一分“邮政力量”。

我市启动家庭养育健康指导项目

年底前试点培养家庭养育健康指导员600名

本报讯（记者陈敏）记者近日从市卫健委获悉，为缓解20多万名0至3岁婴幼儿的养育照护难题，我市开始启动家庭养育健康指导项目，为婴幼儿家庭提供科学养育指导，增强照护者的科学育儿能力。按计划，今年年底前，将培养合格的村（社区）家庭养育健康指导员600名；2025年底前，在试点的基础上推广服务模式，培养2000名合格的村（社区）家庭养育健康指导员。

据了解，该项目实施时间从2020年起至2025年底结束。项目在宁波10个区县（市）和宁波国家高新技术产业开发区、大榭开发区、东钱湖旅游度假区试点实施。服务对象是3岁以下婴幼儿照护

人，包括家长和其他照护人。

据介绍，宁波市家庭养育健康指导项目实施目标分两部分。第一部分，在2020年底前，编写《宁波市家庭育儿健康指导员手册》，培养县、乡两级婴幼儿照护服务师资200名，合格的村（社区）家庭养育健康指导员600名，完成100个村（社区）的试点。通过入户指导、亲子活动、家长课堂等方式，为3岁以下婴幼儿照护者提供家庭养育健康指导服务，婴幼儿家长科学育儿知识普及率达到80%以上。第二部分，在2025年底前，在试点的基础上推广服务模式，培养2000名合格的村（社区）家庭养育健康指导员，婴幼儿家长科学育儿知识普及率达到90%以上。

奉化企业赴大西北招才

本报讯（记者余建文 通讯员吕凯）“下个月就有10名甘肃酒泉的大二学生来酒店顶岗实习，都是学旅游管理和烹饪专业的，正是我们企业急需的。”奉化区的华侨豪生大酒店人事主管说，最近企业到大西北的高校面试招才，收获颇丰。

上周，奉化区人社部门组织开展的今年首次“全国选才·才聚奉化”西北站招聘活动圆满落幕。5天时间里，该区的圣菲、精益、华侨豪生等多家重点企业赶赴西安、酒泉、兰州等地的多家高校，对口招才，共收到各类大学生简历200余份，达成初步就业意向130余人。

受疫情影响，今年全国大部分高校没有举办线下招聘。为吸引大学生来奉实习就业，拓宽与外地高校的合作渠道，奉化“抢先一步”，主动上门引才，进一步优化人才结构。区人社局相关负责人介绍，此次招聘企业共推出质量工程师、电气工程师、酒店管理、国际贸易等岗位132个，最高年薪近20万元，很具吸引力。

在此次西北站招聘活动中，奉化区人社局先后与西安交大城市学院、酒泉职业技术学院旅游与烹饪学院、兰州文理学院签订校地合作协议，为全面深化校企合作创造了有利条件。

舞剧《花木兰》压轴精品剧目演出季

市演艺集团积极有为让演出场所热起来

演艺新篇

本报讯（记者陈青 通讯员房炜）“昨夜梳红妆，今日披盔甲。报答养育恩，替父跨战马。明明女儿身，却开英雄花。家国在心中，仗剑走天下。”舞台上一身戎装的花木兰英姿飒爽，气势恢宏的战争场面、震撼人心的激昂旋律再次让观众感动不已。昨晚，宁波市歌舞剧院的民族舞剧《花木兰》在天然舞台上演。这是市演艺集团精品剧目演出季的压轴之作。

《花木兰》自2017年5月在北京国家大剧院首演之后，以其独特的艺术魅力，备受舞剧爱好者的喜爱，上演以来圈粉无数，曾获中国舞蹈界的最高奖“荷花奖”及浙江省第十四届精神文明建设“五个一工程”奖。无论是专业的奖项还是观众的口碑，《花木兰》所到之处自成一道具魅力的风景线。

“这是一台充满古典元素又又不乏现代感的舞剧，能再次走进剧场，真是太好了。”昨晚，从江北赶来第二次观看的刘女士大力点赞《花木兰》。她说，木兰从邻家女孩长成巾帼英雄的过程刻画得非常细腻，中国“女战神”的形象令人钦佩，心存天下又具有民族大义精神，非常符合中国传统文化中所追求的道义，是一台真正意义上的精品剧目。

按照疫情防控要求，天然舞台

实行限座50%，当晚演出票售罄。剧场内观众隔位而坐，对喜爱的经典剧目热情不减，幕间掌声不断。

据介绍，市演艺集团在积极做好防疫工作的同时，多措并举让演出场所热起来。两个多月时间里，300多名演职员全身心投入“大练功”活动。市演艺集团所属越剧团和甬剧团邀请著名昆剧表演艺术家、中国戏剧梅花奖“二度梅”得主林为林，对演员们进行身段培训；歌舞剧院和话剧团也分别邀请省里的专家开展专业集训和艺术讲座。话剧团还在疫情防控期间创排了首部以环保题材为主的儿童剧《博物馆奇遇记》。

6月剧院大幕开启，市演艺集团精品剧目演出季坚持以公益惠民和艺术普及为主，票价最低10元，舞剧《十里红妆·女儿梦》、越剧《明州女子尽封王》、甬剧《珍珠塔》、儿童剧《博物馆奇遇记》等7部大戏轮番在天然舞台上演，观众又能热热闹闹看上好戏了。

市演艺集团相关负责人表示，作为国有院团，承担着为群众提供丰富的精神文化产品的社会责任，要尽最大力量让观众走进剧场，让剧场热起来。7月和8月，天然舞台每周六都有精彩的剧目上演，包括甬剧、越剧、儿童剧等，丰富群众日常生活。同时，市演艺集团将继续创排精品剧目和精品节目，送到基层演出场所，并进社区、农村等，满足人民群众对美好生活的向往，促进演出市场恢复生机和活力。

农民股权由沉睡资产变“活资本”

北仑试水村股份经济合作社股权质押贷款

本报讯（记者厉晓杭 北仑区委报道组陈盛竹 通讯员王涵真）崭新的房屋、心仪的装修、整洁的院子……看着翻新后的家，北仑大碇街道东村村民贝先生感慨：“多亏有了这10万元贷款，我家的自建房可以翻新做婚房了！”

在大碇街道九峰片区，村民有些从事传统农业，有些经营模具厂，家庭收入较为稳定，但普遍存在流动资金紧张的问题，加上受疫情影响，不少村民面临生产资金不足难题。然而，农村不动产缺乏相关权证，难以用作抵押，村民可抵押贷款的标的物很少，纯信用贷款又缺乏依据和标准。

让城东村村民没想到的是，一场整村授信仪式，洒下了普惠金融

“及时雨”。去年9月，北仑农商银行向大碇街道城东村“股权质押+信用”整村授信3000万元，化解了多年来“农民贷款难”这一瓶颈，让农村沉睡资产变成了农民手中的“活资本”。

作为我市三个集体资产股权赋权活权试点区之一，北仑区较早启动了该项工作，并制订相关实施细则。北仑农商银行作为该项业务的唯一试点银行，提出“股权质押+信用”的授信模式，持续推动普惠金融。符合贷款条件的村民可通过该项业务，将手中持有的村股份经济合作社股权作为担保，向金融机构申请获得贷款，贷款资金可以用于生产经营，也可以用于大额消费，提高生活水平。

“试点开展村股份经济合作社股权质押贷款工作，是宁波作为第三批全国农村集体产权制度改革试点和建设国家级普惠金融创新示范区的重要内容，也是北仑区深入推进农村集体产权制度改革，探索农村集体资产股权赋能拓展，助力乡村振兴的重要举措。”该区农业农村局副局长负责人说。

一张身份证、一张股权证，不用求人担保，就能“贷”到资金。低利率、快审批、“秒”到账的贷款形式，受到了村民的广泛欢迎。村股份经济合作社股权质押贷款也让村中的小微企业经营者树立了信心。“真的没有想到，股权证还能像房产证一样抵押给银行用来贷款。多亏了这30万元，我的进货

款有着落了。”在北仑大碇经营着一家模具配件店的城联村村民蒋琪忠拿到贷款后，松了一口气。

目前，北仑农商银行城南支行通过走访城东村、城联村，对两个自然村中符合贷款要求的客户进行股权质押整村授信，共为98户村民预授信并签订股权质押合同，共计授信金额845万元，签订合同金额845万元。截至今年4月底，累计用信客户25户，用信金额417万元。

据悉，下一步，北仑区将在全区逐步推行村股份经济合作社股权质押贷款，使农村存量资产加速流转，切实转化为支持“三农”发展的“真金白银”，让改革红利看得见、摸得着。



昨晚，舞剧《花木兰》在天然舞台献演。

（周建平 摄）