

# 国务院办公厅印发指导意见 全面推进城镇老旧小区改造工作

新华社北京7月20日电 国务院办公厅日前印发《关于全面推进城镇老旧小区改造工作的指导意见》(以下简称《意见》),要求按照党中央、国务院决策部署,全面推进城镇老旧小区改造工作,满足人民群众美好生活需要,推动惠民扩内需,推进城市更新和开发建设方式转型,促进经济高质量发展。

《意见》强调,要以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导,全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中、四中全会精神,大力改造提升城镇老旧小区,让人民群众生活更方便、更舒心、更美好。2020年新开工改造城镇老旧小区3.9万个,涉及居民近700万户;到2022年,基本形成城镇老旧小区改造制度框架、政策体系和工作机制;到“十四五”期末,结合各地实际,力争基本完成2000年底前建成需改造城镇老旧小区改造任务。

《意见》要求,明确城镇老旧小区改造任务,重点改造2000年底前建成的老旧小区。改造内容可分为基础类、完善类、提升类3类,各地因地制宜确定改造内容清单、标准。科学编制城镇老旧小区改造规划和年度改造计划。养老、卫生、托育等有关方面涉及城镇老旧小区的各类设施增设或改造计划,以及专业经营单位的相关管线改造计划,应主动与城镇老旧小区改造规划、计划有效对接,同步推进实施。

《意见》提出,建立健全政府统筹、条块协作、各部门齐抓共管的专门工作机制。利用“互联网+共建共治共享”等线上线下手段,开展多种形式的基层协商,主动了解居民诉求,促进居民形成共识。明确项目实施主体,推进项目有序实施,完善小区长效管理机制。

《意见》要求,建立改造资金政府与居民、社会力量合理共担机制。按照谁受益、谁出资原则,积极推动居民出资参与改造,可通过直接出资、使用(补建、续筹)住宅专项维修资金、让渡小区公共收益等方式落实。加大政府支持力度,将城镇老旧小区改造纳入保障性安居工程,中央给予资金补助。支持各地通过发行地方政府专项债券筹措改造资金。支持城镇老旧小区改造规模化实施运营主体采取市场化方式,运用公司信用类债券、项目收益票据等进行债券融资,但不得承担政府融资职能,杜绝新增地方隐性债务。商业银行依法合规对实施城镇老旧小区改造的企业和

项目提供信贷支持。通过政府采购、新增设施有偿使用、落实资产权益等方式,吸引各类专业机构和社会力量,投资参与各类需改造设施的设计、改造、运营。落实税费减免政策。

《意见》要求,精简城镇老旧小区改造行政审批事项和环节,构建快速审批流程,积极推行网上审批,提高项目审批效率。完善适应改造需要的标准体系。推进相邻小区及周边地区联动改造,加强服务设施、公共空间共建共享。加强既有用地集约混合利用。

《意见》强调,省级人民政府对本地区城镇老旧小区改造工作负总责,要加强统筹协调,落实市、县人民政府责任,确保工作有序推进。做好宣传引导,形成社会支持、群众积极参与的浓厚氛围。

## 欧盟峰会再次延长会期

据新华社布鲁塞尔7月20日电(记者李骥志 任珂)为商定疫情后经济复苏而召开的欧盟峰会仍未就关键问题达成一致,欧洲理事会主席米歇尔20日凌晨宣布再次延长会期,各方将于当天下午继续开会商讨。

本次峰会于17日召开,是新冠疫情在欧洲暴发以来,欧盟各国领导人首次举行的面对面会议。会议原计划于18日闭幕,由于各国围绕欧盟2021年至2027年预算规模和“恢复基金”方案争论不休,会期一再延长。

匈牙利总理欧尔班19日对记者表示,各方分歧已经逐步缩小,但目前仍有主要争议点,包括“恢复基金”的规模、无偿拨款与有偿贷款的比例、是否及如何将法治改革作为受援的前提条件等。

据报道,以荷兰、奥地利为首的“节俭国家”希望将“恢复基金”规模从目前提议的7500亿欧元压缩至7000亿欧元,反对过多使用无偿拨款实施救助,成员国要想得到救助必须承诺进行法治改革等。

## 伊朗处决一名美国间谍

新华社德黑兰7月20日电(记者陈霖)据伊通社20日报道,伊朗当天上午处决了穆罕默德·穆萨维·马吉德,后者被证实向美国中央情报局和以色列摩萨德提供情报,包括有关伊朗伊斯兰革命卫队的情报。

伊朗司法部发言人伊斯梅利说,穆萨维·马吉德是美国中央情报局的间谍之一,因出卖在伊拉克与极端组织“伊斯兰国”作

战的“圣城旅”部队司令部所在地等情报,此前被法院判处死刑。“圣城旅”隶属于伊朗伊斯兰革命卫队。今年1月,“圣城旅”指挥官卡西姆·苏莱曼尼在伊拉克遭美军空袭身亡。不过,伊朗司法机构6月在一份声明中说,穆萨维·马吉德获刑与苏莱曼尼之死无关,因为前者2018年10月已被逮捕。

## 俄舰队对进入黑海的美军舰进行监视

新华社莫斯科7月19日电(记者李奥)俄罗斯国防部国家国防管理中心19日说,俄黑海舰队正在对进入黑海水域的美军舰进行监视。

俄媒体19日援引国家国防管理中心的声明报道说,美国海军

“波特”号导弹驱逐舰当天进入黑海水域,俄黑海舰队开始对其动向进行监视。据悉,美国海军第六舰队19日宣布“波特”号导弹驱逐舰前往黑海,参加美国、乌克兰等多国举行的“海风-2020”联合军演。

## 伊拉克首都“绿区”遭火箭弹袭击

据新华社巴格达7月19日电(记者白平)伊拉克军方19日说,伊

拉克首都巴格达市中心“绿区”当天遭火箭弹袭击,未造成人员伤亡。

## 阿联酋火星探测器从日本发射升空

日6时58分(北京时间5时58分),一枚H2A运载火箭从日本鹿儿岛县种子岛宇宙中心发射升空,成功将“希望”号火星探测器送入太空。探测器在发射后约1小时与火箭

分离。阿联酋和三菱重工业公司于2016年签署了此项发射合同。此次发射是三菱重工业公司H2A火箭的第42次发射。

## 李惠利医院地下通道工程(监理)招标公告

1. 招标条件  
本招标项目李惠利医院地下通道工程已由宁波市发展和改革委员会以甬发改审批(2020)25号批准建设,项目业主为宁波市城市基础设施建设发展中心,招标人为宁波市城市基础设施建设发展中心,招标代理人为浙江中瑞工程管理有限公司,建设资金中,南北向地道土建工程费由轨道交通集团有限公司承担,其余由市政建资金承担,项目出资比例为100%。项目已具备招标条件,现对该项目的监理进行公开招标。

2. 项目概况与招标范围  
建设地点:位于鄞州区兴宁路与彩虹南路交叉口。  
建设规模:地道全长约214米,其中,东西向通道长约124米(其中顶管段长约44米),南北向通道长约90米(其中顶管段长约38米),主通道采用顶管法下穿现状兴宁路和彩虹南路,地道与泛迪广场地下室连通,地道共设置3个出入口,出入口设置人行步道、自动扶梯和垂直电梯等配套设施。  
工程概算投资额:9368.37万元。  
招标范围:李惠利医院地下通道工程施工全过程监理。  
标段划分:1个标段。  
质量控制目标:施工质量要求。  
安全控制目标:施工安全要求。  
进度控制目标:施工进度要求。  
监理服务期限:同施工进度保持一致。  
3. 投标人资格要求  
3.1 投标人资格要求:  
3.1.1 投标人须具有合法有效的企业营业执照;  
3.1.2 投标人须具有合法有效的工程监理资质证书,须具备市政公用工程监理乙级及以上资质或工程监理综合资质;  
3.1.3 投标人须在宁波市建筑市场信用管理系统(以下简称“系统”)登记信息的,其相关内容已经该系统审核通过;  
3.1.4 投标人及其法定代表人无不良行为记录(不良行为记录界定的范围为:国家、浙江省、宁波市相关行政主管部门通报停止投标活动且处在被停止投标期间内);  
3.1.5 企业注册地在浙江省行政区域以外的投标人已通过浙江省住房和城乡建设厅的备案登记。  
3.2 投标人拟派总监理工程师资格要求:  
3.2.1 总监理工程师须具备国家注册监理工程师资格,注册专业为市政公用工程;  
3.2.2 总监理工程师须在宁波市建筑市场信用管理系统登记信息的,其相关内容已经该系统审核通过;  
3.2.3 总监理工程师无不良行为记录(不良行为记录界定的范围为:国家、浙江省、宁波市相关行政主管部门通报停止投标活动且处在被停止投标期间内);  
3.2.4 总监理工程师无在建项目。  
3.3 其他要求:拟派总监理工程师在“宁波市建筑市场信用管理系统”中的未解锁项目视为在建项目,因特殊情况未能解锁的,须在资格审查申请材料中提供经建设行政主管部门或其委托相关机构确认的证明资料。  
3.4 投标人及其法定代表人、拟派总监理工程师不得为失信被执行人。在中标候选人公示前,招标人将对中标候选人及其法定代表人、拟派总监理工程师失信信息进行查询(具体以“信用中国”网站www.creditchina.gov.cn查询为准),如为失信企业或失信被执行人的,则取消其中标候选人资格,本项目重新招标。  
3.5 本次招标不接受联合体投标。

## 李惠利医院地下通道工程(监理)招标公告

3.6 潜在投标人的数量要求:资格后审合格的投标人均入围参加本项目的投标。  
4. 招标文件的获取  
4.1 凡有意参加投标者,请于2020年7月17日到2020年8月5日16:00(以下载时间为准,北京时间,下同)登录宁波市公共资源交易网站(http://www.bidding.gov.cn)自行下载招标文件。超出上述规定期限的,招标人将不予受理。  
4.2 招标文件每套售价300元(其中电子交易平台使用费100元),售后不退。  
4.3 招标文件如有澄清和修改,将在宁波市公共资源交易中心网站上发布,另行提供纸质版补充文件,投标人须自行下载相关文件,如有遗漏,责任自负。  
4.4 本项目不接受窗口购买招标文件,有意参加投标者在网下载招标文件前,须先办理《宁波市公共资源交易主体信息登记》。详情请登录宁波市公共资源交易网站(http://www.bidding.gov.cn)查阅办事指南中《宁波市公共资源交易主体信息登记办事指南》。  
4.5(网下)下载招标文件:详见宁波市公共资源交易网站“资料下载”栏(咨询电话:0574-87187966 陈工)。  
4.6 有关本项目招标的其他事项,请与招标代理人联系。  
4.7 未在网下载(购买)招标文件的单位,其投标文件不予受理。  
5. 投标文件的递交  
5.1 投标文件递交的截止时间(即投标截止时间,下同)为2020年8月7日9:30,地点为宁波市公共资源交易中心(宁波市宁穿路1901号)市政服务大厅四楼,具体受理场所详见当日电子指示牌。  
5.2 本项目为网上招投标项目,电子投标文件要求由宁波网络投标工具V7.5.0生成。  
5.3 电子投标文件须在投标截止时间前上传至宁波市公共资源交易网上交易暨电子监察系统(http://ggzy.bidding.gov.cn:60822/c/login.jsp)。在投标截止时间前,投标人可提交备份电子投标文件(光盘或U盘形式),如提交备份电子投标文件的,应单独密封包装,且与上传至系统中的保持一致。  
5.4 投标人成功上传加密标书,但因系统故障无法读取时,方可调用备份电子投标文件(投标人须成功上传加密标书,否则不予调用备份电子投标文件),如均无法读取,则作否决标处理。  
5.5 本项目投标人须在投标截止时间前提交“电子密钥”(CA锁),并在“电子密钥”(CA锁)上注明投标人名称,否则,其投标将被拒绝。  
5.6 逾期送达(或上传)的或者未送达指定地点的投标文件,招标(代理)人不予受理。  
6. 招标公告发布  
本次招标公告在宁波市公共资源交易网站(http://www.bidding.gov.cn)、中国宁波网和宁波日报上发布。  
7. 联系方式  
招标人:宁波市城市基础设施建设发展中心  
招标代理机构:浙江中瑞工程管理有限公司  
地址:宁波市鄞州区惠风东路63号利时金融大厦A座17楼  
联系人:杨立平、邹芳敏  
电话:0574-88107620/0574-88103779  
传真:0574-88107620

## 草原“天眼”

在内蒙古自治区锡林郭勒盟正镶白旗明安图镇附近的草原上,坐落着国家天文台明安图观测基地。基地内排列着100面白色的抛物面天线。这个庞大的天线阵列便是草原“天眼”——明安图射电频谱日像仪。草原“天眼”持续地接收太阳射电辐射,然后由科研人员进行数据分析,对空间环境监测、太阳活动预报均有重要作用。



图为明安图观测基地中的射电频谱日像仪天线(7月18日摄)。(新华社发)

## 关于浙江泰隆商业银行股份有限公司宁波余姚支行变更营业场所的公告

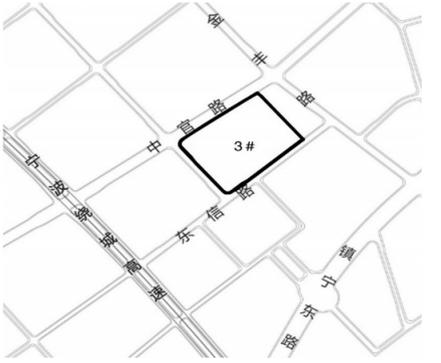
经宁波银保监局审核通过,浙江泰隆商业银行股份有限公司宁波余姚支行营业场所变更为:余姚市城区阳明西路282-1、2、3、4、5号1-2层商铺,现予以公告。

机构名称:浙江泰隆商业银行股份有限公司  
宁波余姚支行  
机构编码: B0160S233020002  
许可证流水号: 00638946  
批准成立日期: 2010年6月25日  
营业地址: 余姚市城区阳明西路282-1、2、3、4、5号1-2层商铺  
邮政编码: 315400  
电话: 0574-58125007  
业务范围: 许可该机构经营中国银行保险监督管理委员会依照有关法律、行政法规和其他规定批准的业务,经营范围以批准文件所列的为准。  
发证机关: 中国银行保险监督管理委员会宁波监管局  
发证时间: 2020年7月17日

## 东港河安置区块3#地块地下设施登记公告

东港河安置区块3#地块已列入2020年度土地出让计划。因地块出让需要,需在出让前对上述地块内的电力、通讯、供水、排水、燃气、人防工程等设施进行排摸,以确保该地块内地下无管线及相关设施。请相关权属单位于见报之日起5个工作日内,到镇海区蛟川街道办事处进行登记确认,逾期不予登记的,视作该地块内相关设施迁移完毕,由此可能造成的后果由权属单位自行承担。

附图:  
联系人:王恬、吴义兵  
联系电话:86306814、86275369  
联系地址:宁波市镇海区蛟川街道镇宁东路818号  
宁波市镇海区城市土地储备中心  
2020年7月21日



## 东港河安置区块4#地块地下设施登记公告

东港河安置区块4#地块已列入2020年度土地出让计划。因地块出让需要,需在出让前对上述地块内的电力、通讯、供水、排水、燃气、人防工程等设施进行排摸,以确保该地块内地下无管线及相关设施。请相关权属单位于见报之日起5个工作日内,到镇海区蛟川街道办事处进行登记确认,逾期不予登记的,视作该地块内相关设施迁移完毕,由此可能造成的后果由权属单位自行承担。

附图:  
联系人:王恬、吴义兵  
联系电话:86306814、86275369  
联系地址:宁波市镇海区蛟川街道镇宁东路818号  
宁波市镇海区城市土地储备中心  
2020年7月21日

