

0 微观察

东钱湖镇： 着力打造文旅特色美丽城镇

记者 朱军备 东钱湖报道组 袁春 通讯员 罗培宇

去年底，我市全面启动美丽城镇省级样板三年培育工作，确保到2020年底打造19个左右美丽城镇省级样板。

东钱湖镇被列入全省首批样板创建镇，要求成为功能便民环境美、共享乐民生活美、兴业富民产业美、魅力亲民人文美、善治为民治理美“五美”的美丽城镇样板。按照省里的要求，特色型美丽城镇又分为文旅、商贸、工业、农业特色四个子类。

东钱湖镇如何创建文旅特色型美丽城镇？

B 艺术家驻村赋能，村庄的气质在悄悄改变

位于东钱湖最南端的城杨村，东邻塘溪，西至横溪，南到白云寺，北至百步尖；四面环山，小溪穿村而过，蕴藏“一山一寺一树一桥一道一溪一庙”自然和人文资源。

7月25日，中国人民大学艺术学院副教授从志强等3位老师和8位学生，进驻城杨村。学生分成4组，与6个村民艺小组一一对接，对整个村庄进行艺术提升，实施景观微改造。

7月29日晚上，城杨村文化礼堂内坐满了200多名城杨、俞塘、韩岭村的村干部和村民代表，从志强和山东师范大学艺术学院副院长刘东峰作“艺术振兴乡村”主题讲座，就如何艺术激活、乡村赋能，如何通过艺术设计提升乡村风貌、吸引游客，如何让村民在家门口创收等议题，与村民面对面进行交流，并对城

杨村提出初步改造方案，计划在村口建以“孝”为主题的公园和青少年研学场所，将沿溪的景观串起来，打造一个“国际旅游村”。

第一期改造主要沿村中的亭溪布点，古树、老屋、竹林、风雨廊桥等资源被利用起来。令人惊喜的是，改造过程中，村民逐步从旁观者变成参与者。

8月10日，从志强设计团队成员和村干部、村民代表共聚一堂。设计团队的成员们轮番讲解自己的设计，并和村干部、村民现场沟通修改设计图纸。

“我们打算这样改造木工爷爷的教室，这里分别是作品展示区、生活记忆区、产品消费区。”这是草编手工坊的区域俯视图，我们打算用木质桌椅等来装点。”

“一进村口要越简洁越好，树枝多粗、石块多厚尺寸要精细。”在讨论过程中，从志强对每个方案都细细修改点评，他笑眯眯地说，“今天布置了作业，三个月后我们再来检查作业。”

在这半个月时间里，村民的热情被艺术家点燃，积极性空前高涨，村容改造的进程很快，部分景观已初露端倪。



一项巨大的竹编帽安放在城杨村中。(沙浩辉 摄)

C 韩岭老街院士中心，文化旅游科技三融合

“兴业富民产业美”是美丽城镇“五美”的重要一美。近年来，东钱湖镇启动全域旅游、大力推进乡村旅游，按“村村是景区，月月有活动”的目标，大大促进了旅游产业发展。

拥有千年历史的韩岭村为省历史文化名村。韩岭老街开业后吸引了大批游客慕名而来，已然成为东钱湖乃至宁波新的网红打卡地。

“浙东第一古街”韩岭水街已有47家商铺开业，正在装修的有4家。自开街以来每周顾客量有五六

万人次，今年1月至6月底销售额达590万元。

宁波院士中心是东钱湖“创智钱湖”的引爆项目，也是东钱湖创建美丽城镇“产业美”的重要项目。

为了更好地助力“创智钱湖”的发展，宁波院士中心项目选择了东钱湖陶公山南麓，对原宁波师范学院旧校舍进行了改造，包括东、西两幢教学楼、食堂和宿舍。项目总占地约52.57亩，项目及配套设施总投资4.58亿元。目前，一座集商、住、产、学、

研、医、休等于一体的“院士之家”，将于近期完工。至今，已有10余名院士有意向进驻。“浙江院士之家”申报已获省里同意。

据了解，宁波院士中心建成投用后将发挥磁场效应，通过“科技+”推动优质人才、项目、机构和资本集聚。将来，东钱湖还将打造“院士村”，形成“院士家园”，让东钱湖成为国际研发机构集聚的“智力之湖”、年轻人才汇聚的“活力之湖”、新兴产业星罗棋布的“动力之湖”。



几位外国友人走进城杨村，参与村庄微改造设计。(沙浩辉 摄)

A “一核四联八纵”， 扮靓东钱湖镇的容颜

东钱湖镇辖区面积130平方公里，内有浙江省最大的天然淡水湖——东钱湖。全镇沿湖而建，因湖闻名，是国家级旅游度假区的主要载体。

近年来东钱湖镇集中力量进行综合整治，产生了有目共睹的变化，2017年成为市级小城镇环境综合整治样板。

东钱湖镇相关负责人介绍，对标美丽城镇建设，拉高标杆，提升品质，以大旅游为龙头，去年底东钱湖镇制定了“一核四联八纵”的规划布局。“一核”为新城核心区；“四联”为殷湾莫枝、陶公三村、韩岭象坎和东西村四个沿湖村庄片区联动发展；“八纵”为城杨、俞塘、绿野、洋山、高钱、下王、前堰头和郭家峙等八个村庄。

新城核心区作为门户形象、旅游集散、创业旅居等功能承载区被按下加速键。去年以来，周边的国际会议中心已动工兴建，院士中心项目进入收官阶段，今年年底地铁4号线即将开通，立体化的旅游集散中心将投用。创智钱湖核心功能区的建设，是助推宁波形成“拥江揽湖滨海”城市发展格局、实现创新创业与山水空间相结合的重要区域，将成为“创智钱湖”的精品样板区。

殷湾莫枝不仅是历史文化名村，还是“钱湖十景”之一的“殷湾渔火”的所在地。殷湾莫枝的近期目标是保护更新，深度挖掘“殷湾渔火”IP，大力发展旅游夜经济。

建设、陶公、利民三村都属省历史文化名村、省“千万工程”合格村，

建设村为省AA级景区村庄。陶公岛三村的近期目标是先行示范，挖掘建设村东方财智文化空间。

韩岭象坎的近期目标是擦亮“浙东古市 文化韩岭”品牌。计划分3年每年投资1000万元，做好对主街旅游线路的拓展，与已经建成水街协调发展，成为韩岭新的旅游亮点。

下水东西村地处十里四香腹地，近期目标是综合整治，培育复合型乡村旅游综合体。两村集中建房于今年竣工验收，并进行房源分配。

为高质量、高标准创建美丽城镇，东钱湖镇成立创建工作专班，并安排了22个项目，包括景观改造、自来水改造、两路两侧整治、社区基础设施建设提升、社区文化提升、钱湖人家小学校园改造、社区卫生服务能力提升、部分道路整治等，计划投入资金1.1亿元。

近日，记者走进陶公岛上的建设村，部分老屋正在翻修，菜场地面在进行改造。村党支部书记朱球说：“今年计划修缮部分老屋，沿河拆除建筑，修复河埠头，打通老街石板路和沿湖通道环线，构建沿湖文化旅游景观带。待全村所有道路全部改铺石板后，空中电网将全部移到地下。”

在殷湾村，河边新建了一个洗衣台，有妇女在洗衣裳。东钱湖镇城建办主任沙浩辉说，“最近在殷湾、莫枝、建设、陶公、利民等村，新建了部分洗衣台，目的是将洗衣水收纳到污水管网中，以杜绝洗衣粉对湖水的污染。”

沿山干河：排涝骨干河道成美丽风景线



沿山干河（云龙段）河中竖立高约10米的龙舟雕塑。(朱军备 摄)

记者 朱军备 实习生 方容儿

来自群山汇聚的清流，穿过田野和村庄、乡镇和城区，最终排入甬江，浩浩荡荡奔向东海。这就是宁波的沿山干河。这是我市继甬新河、小浞江之后鄞东南平原第三大纵向骨干排水系统。如今，沿河两

岸亭台楼阁随处可见，绿树成荫，河面上鸟儿起舞，尤其是鄞州云龙段，已成为一道美丽的风景线。

沿山干河上承横溪水库，出横溪镇，经前塘河，拐入云龙长山江，过东钱湖，到后塘河，折向北，经界牌碇闸排入甬江，奔向东海，全长28.82公里。其中，鄞州

段全长16.1公里，流经横溪镇、云龙镇、邱隘镇和五乡镇。云龙段则是鄞州段中的精华。

由于鄞东南区域属于我市三个暴雨中心之一，每年产生的洪涝水主要向西排入奉化江、向北排入甬江。每到台风季节，由于受潮水顶托，平原腹地经常出现洪涝灾害。市委市政府决定新开一条排洪河道。

承担重要排涝功能的沿山干河应运而生，2011年，在市区二级党委政府高度重视下，拉开了沿山干河工程建设的帷幕。将沿线的老河道或拓宽或拉直，并新挖部分河道，将多条老河串联贯通，工程总投资12.37亿元，于2016年完工。

这条河道穿越了鄞州、东钱湖旅游度假区和国家高新区，从而为宁波市实施城市东扩和“中提升”战略提供了行洪和生态保障。

流水不腐，河畅水清。沿山干河贯通后，鄞东南平原的洪涝压力得到有效减轻。根据测算，整条沿山干河在一次洪涝期间增加排水量达3000多万立方米，工程多年平均防洪排涝综合效益在1亿元以上。同时，也大大地改善了沿线横溪、云龙、五乡、邱隘等镇的河网

水生态环境，明显提升沿岸地区形象。

近年来，我省各地创建“美丽河湖”工作如火如荼。鄞州区水利局将沿山干河（云龙段）列入创建河道，根据“安全流畅、生态健康、人文彰显、管护高效、人水和谐”的美丽河湖建设要求，进行达标建设：组织对沿山干河排水口检查，彻底清查不规范排水口，全面剿灭村庄段污水直排、偷排、漏排现象，加强对河道进出口水质的监测，保障进出口水质不变差，力争提升一个等级；根据云龙镇田园风光特色开展水文化宣传活动，挖掘治水文化，展示河湖风采；根据沿山干河划界成果，完成定界设施的建设，进一步排查河道管理范围内“四乱”现象，发现一处清除一处，实现“拔钉清零”；河道沿线局部段新增安全警示标识牌和安全设施；开展美丽河湖满意度问卷调查活动，促进全社会共同关注美丽河湖建设与保护，形成全民参与建设美丽河湖的常态机制。

走在沿山干河（云龙段），只见河道自然弯曲，堤防稳定，水面宽阔畅通。沿岸设有景观绿化带，



保洁员在进行河道保洁。(朱军备 摄)

樟树、桂花树、水杉等郁郁葱葱，美人蕉鲜艳夺目，与周边田园风光融为一体，成为居民休闲娱乐的最佳场所。目前河道水质达到Ⅲ类水标准。

作为“中国龙舟之乡”的云龙镇，近年来投入1200多万元，在河两岸打造了集健身、休闲、观光于一体的景观长廊、滨水公园；岸上建有亭台楼阁，河边有龙舟训练码头；充分挖掘治水文化和龙舟文化，经常开展龙舟比赛，传承“羽人竞渡”的古老文化。

依靠这条宽阔、清洁的河流，云龙镇形成“十里水乡、端午风情”美丽乡村风景线。

基层治水

金点子

南部商务区探索 助企服务新路径

记者 王博 通讯员 汪滨滨

市商务局近日发布上半年全市进出口200强榜单。位于宁波南部商务区的中基宁波集团以进出口总额129.06亿元的业绩，重返宁波外贸冠军宝座。

对此，中基宁波集团党委书记周乐表示，疫情对企业出口影响很大，在几乎没有防疫物资出口的情况下，南部商务区助企服务指导员主动融入企业，分类指导、精准帮扶，集团党委也号召广大党员发挥先锋模范作用，攻坚克难，勇往直前。最终，企业上半年出口同比增长9.6%，增幅较宁波、浙江和全国平均值分别高出10.2个、5.4个和12.8个百分点。

这是南部商务区探索助企服务新路径的一个实例。

作为全省体量最大的CBD之一，南部商务区集聚了50余幢楼宇、4000多家企业、近4万名白领职工。目前，园区正积极探索助企服务新路径，帮企业在后疫情时代经济突围。宁波南部商务区相关负责人表示，结合CBD发展属性，园区为企业定期送上“服务包”，为企业宣讲人才招聘、招商引资、税收减免等相关政策，同时根据每家企业需求助力“加速跑”，从而实现了同频共振“双赢双促”。助企服务，让南部商务区获得喜人收成：今年上半年，园区实现进出口总额25.64亿美元，同比增长8.7%。

受疫情影响，南部商务区一些外贸企业遭遇了前所未有的“寒冬”。汇富联合党支部联手鄞州区相关部门共同举办外贸企业转内销座谈会，吸引几十家外贸企业踊跃参加，有的企业还把产品搬到现场，向业内人士请教。“原定两个小时的座谈会持续了四个多小时。与会外贸企业讲述转型遇到的困难后，受邀嘉宾提出了不少真知灼见。”汇富联合党支部书记赵学冬说，“专家手把手教如何拓展内销市场，让与会人员受益匪浅。”

中基大厦建筑面积有4万余平方米，入驻企业98家，其中规模以上企业13家，2019年楼宇税收超亿元。南部商务区通过中基大厦“以点带面”，建设“诚信为本、公平竞争、互利共赢”的营商环境。永强大厦近日成立了党群驿站，除了开展党建活动，还花很大精力帮助大厦开展招商，助力企业搭建平台。经过一番运作，目前永强大厦的出租率保持在95%以上，集聚了不少行业的领军企业。红巨大厦举办了一场优雅着装分享会。分享会上，与会白领表示，服装可以让人在一定程度上扬长避短，这也为企业突围提振了信心。

在帮企渡难关的同时，南部商务区的系列助企服务举措，也提振了园区内企业和白领的信心。8月中旬，由业界企业调研后发布的《2020年宁波写字楼半年度租赁市场报告》显示，宁波上半年整体租赁市场需求量约34万平方米，南部商务区的需求量占比达32%，超过东部新城、海曙区和江北区，位列全市之首。



“汇富联合”召开座谈会群策群力促发展。(汪滨滨 王博 摄)



根据园区白领需求，红巨大厦举办优雅着装分享会。(汪滨滨 王博 摄)