

# 轻点屏幕 垃圾入桶 垃圾分类智能箱现身柳锦社区

本报讯（记者陈朝霞 通讯员崔宁 郑水萍）“垃圾桶‘装’进‘格子间’，环境干净了；触摸屏一点‘窗户’自动打开，再也不用自己‘动手动脚’，扔垃圾更方便。”昨天一早，在海曙区南门街道柳锦花园小区113号楼旁的垃圾分类投放点，居民王阿姨动作麻利地在智能垃圾箱正中的触摸屏上点了下“厨余垃圾”图标，之后左侧厨余垃圾箱上的黑板盖向内徐徐移动。经现场桶边督导员检查无误后，她将垃圾袋丢了进去。30秒后，板盖自动复位。整个过程一目了然、干净方便。

这是柳锦社区引进的智能垃圾箱运用场景。记者看到，这组近3米高的智能垃圾箱由7个“格子间”组成，每个格子间约一台双开门冰箱宽，分门别类为3个黑色其他垃圾格、2个绿色厨余垃圾格、1个蓝色可回收物格和1个红色有害垃圾格，位处正中的红色格子间上有触摸屏。

柳锦社区党委书记金建波介绍，之前常有居民反映，用手打开垃圾桶盖既不方便也不卫生，而且一到夏天，垃圾桶周边气味难闻，令人难以靠近。“去年年底，负责社区垃圾分类指导工作的第三方企业负责人赴苏州学习时发现，当地使用的智能垃圾箱



居民使用智能垃圾桶投放垃圾。

（陈朝霞 崔宁 摄）

颇具特色，具备自动开关、消毒除臭、溢出报警等智能化应用功能，且完成一个智能垃圾房的成本不到普通垃圾房的四分之一。”金建波说，“听说有这一‘神器’，我们通过物居业三方讨论、

居民意见征集等方式，得到支持，引进了这台智能垃圾箱。”

桶边督导员莫师傅告诉记者，一周使用下来，不少居民表示空气中异味少了，扔垃圾方便了，环境也干净了。

“自8月26日起，柳锦花园小区开始实行‘定时定点’投放，我们在后台进行了设置。”金建波说，居民若在规定投放时段外来投放，智能垃圾箱不接受相关操作。

# 镇海区59名教师将开启支教之旅

本报讯（记者蒋炜宁 通讯员胡艳）“我永远忘不了，简陋的教室，破旧的运动衫、泛黄的橡皮胶鞋，当然更忘不了孩子们清澈的眼神。所以，我选择了支教！”8月26日下午，在镇海区2020年普安、龙游支教教师欢送会上，镇海区实验小学老师顾嘉男坚定地说。8月30日，他将前往贵州省黔西南州普安县，开启他的支教之旅。

今年镇海区共派出31名中小学教师前往贵州普安支教，28名

教师前往浙江龙游支教。

2018年，镇海区教育局与贵州普安县教育局签下结对帮扶协议。目前，区内27所学校通过“一对多”方式与普安77所学校结对，组织了普安县中小学校长领导力提升培训、普安县中小学教学副校长教务主任履职能力提升培训等多场次培训，分层分类给予培训指导，提升普安教师执教能力和专业素养。与此同时，积极为普安代培优秀学生。镇海中学已累计投入资金300

多万元，招收普安籍学生85名，众多学生被国内著名高校录取。

近年来，镇海区教育局积极承担起对口教育扶贫扶智责任，与浙江龙游开展山海协作。今年6月，区内的11所优质幼儿园与龙游幼儿园签订了结对协议，至此与龙游的山海协作覆盖了所有学段、所有乡镇（街道）。两地学校积极开展合作，定期组织两地联合教研活动，通过导师输出、开放集中培训等方式，提升教师专业水平。2019年，首届“山

海班”高考成绩创龙游中学历史新高，第二届“山海班”再创辉煌，多人被国内顶尖大学录取。

来自镇海区精英小学的高旭杰是支教团中年龄最大，支教时间最长的老师，从1984年开始教师生涯的他表示：想在退休前完成支教的梦想，去普安发挥自己的一点作用，让山里的孩子放眼看看世界。

“希望大家充分展现镇海教师的教学底气，将我们优良的师德师风带到龙游和普安，在他乡展现我们镇海教师的责任与担当。”欢迎会上，镇海区教育局党委书记、局长毛志挺寄语支教教师。

# 雨水“灭火” 高温结束



起持续高温天气结束，最高气温29℃至32℃，最低气温24℃至26℃。

气象部门提醒，请公众注意防范强雷电、雷雨大风和短时强降雨可能造成的灾害。

台风也在活跃期。根据中央气象台预报，未来10天西北太平洋面将有2个左右台风生成，可能会给我国东部沿海带来较大风雨影响。

本报讯（记者厉晓杭 通讯员虞南）画风突变，白昼如夜，乌云压境，暴雨倾盆。昨天下午我市大部分地区出现雷雨，部分地区出现暴雨。截至昨天17时，全市平均降雨量17毫米，其中江北区53毫米、海曙区52毫米、余姚35毫米；大于50毫米的有24个乡镇，大于100毫米的有7个乡镇，大于150毫米的有1个乡镇。

在雨水的打压下，高温天即将终结。根据预报，今天有阵雨或雷雨，有雷雨地区伴有短时暴雨、强雷电和局地7级至9级雷雨大风；明天起多云到阴有时有阵雨。今天

# 房屋买卖，未约定归属的车棚如何处理？ 法官：无独立产权的车棚属从物，棚随房走



本报讯（记者董小芳 通讯员凌宇磊）买卖房屋时，双方仅约定了房屋的交付，那么对没有约定归属的自行车棚，该如何处理呢？日前，江北法院就调解了这样一起案件。

2018年，于大爷将一套60平方米的老房子卖给了刘大叔，自己搬去了同小区的另一套房子住。没想到两年后，买房的刘大叔将于大爷告上了法庭，要求于大爷返还房屋的配套车棚并赔偿经济损失2000元。

于大爷想不通了，他说当时因为自己还住在这个小区，要使用车棚，所以卖房时口头告诉过刘大叔这车棚不卖。

刘大叔则认为自行车棚是这套房子的附属设施，于大爷不卖车棚

就应该在房屋买卖合同中写清楚。现在合同里并没有写，就应该把车棚还给自己。

“车棚往往是为了满足房产使用人的储物、停车等需求。在没有独立产权证的情况下，一般被认定为房屋的附属配套设施，与房屋具有主物和从物的关系。”江北法院法官解释，《民法典》第三百二十条明确规定，“主物转让的，从物随主物转让，但当事人另有约定的除外。”“于大爷虽然主张双方口头作出了相关约定，但在书面合同中并没有明确。”

最终，在法官主持下，双方当事人达成和解协议，刘大叔支付给于大爷8000元，于大爷将自行车棚交付给刘大叔。

法官提醒，群众在房屋买卖过程中，如房屋存有附属设施，应在购房合同中明确附属设施情况及转让标的物是否包含附属设施，避免后续履行产生纠纷。

# 审计“经济体检”护航高质量发展

## ——《2019年度宁波市审计工作报告》解读

一、作为一份系统全面的“体检报告”，年度审计报告对于推进经济社会发展具有“对症下药”的意义。与往年相比，今年审计工作报告体现了哪些主要特点？

答：今年的审计工作报告在以往基础上开展了一系列优化、创新，主要有三大特点：

首先，体现了为中心工作服务的鲜明导向。报告紧紧围绕高质量发展主线和市委、市政府的中心工作，聚焦六大方面重点内容，反映了52个问题69个明细事项，在服务全市发展大局中展现了审计机关新作为。

其次，体现了审计监督全覆盖的目标导向。今年在市级部门预算执行审计中，充分运用大数据技术，实现了市本级92家一级预算单位“数据采集全覆盖、数据分析全覆盖、疑点核查全覆盖”。此外，报告在其他财政收支审计中补充了区县（市）相关内容，拓展了审计报告问题揭示的覆盖面。

再次，体现了“治已病、防未病”的价值导向。报告既注重揭示问题，又注重提升审计的建设性作用，加强审计价值管理。在具体问题的揭示方面，注重用事例、用数据说话，报告全文共点名40次，把问题和责任主体点透、点到位。在审计价值的提升方面，通过揭示普遍性、苗头性、倾向性问题，促进完善体制机制。

二、从审计情况来看，2019年度市级预算执行和全市其他财政收支总体情况如何？

答：从审计报告来看，全市经济运行保持平稳，市级预算执行情况总体良好。

2019年度，我市全面落实减税降费政策，全年为企业减负473.4亿元。新增

8月27日，受市政府委托，市审计局局长励永惠向市十五届人大常委会第三十二次会议作了《关于2019年度市级预算执行和全市其他财政收支的审计工作报告》（以下简称“审计工作报告”或“报告”）。

翻看这份报告，问题导向十分明确。报告全文1万余字，总结提炼了2019年7月至2020年6月期间审计工作开展情况及成效，全面客观揭示了审计发现的问题，在推进市域治理体系和治理能力现代化中充分发挥了审计监督“经济体检”功能。报告紧紧围绕高质量发展主线和市委、市政府中心工作，按照“六聚焦”反映6大方面重点审计内容：聚焦预算法贯彻实施和预算执行、聚焦稳增长促进重大政策措施贯彻落实、聚焦惠民生促进城乡品质提升、聚焦补短板关注打赢三大攻坚战、聚焦投资促进项目竞速、聚焦清廉宁波建设加大违纪违法问题查处力度等。

在此期间，全市审计机关共组织完成审计和审计调查项目291个，向社会公告审计结果167份，查出违规金额2.25亿元、损失浪费金额849万元，审计处理处罚金额39.83亿元，促进国家增收节支13.64亿元，核减投资额10.88亿元，促进完善制度267项，提出审计建议被采纳1059条。

本次报告主要聚焦哪些方面？如何理解这份报告？记者邀请了市审计局相关负责人为您解答。

地方政府债券123亿元。国有资源（资产）有偿使用收入增长47.7%。落实政府过“紧日子”要求，全市“三公”经费下降12.2%。

供给侧结构性改革深入推进，“246”万亿级产业集群快速增长，地区生产总值增长6.8%。紧扣“科技争投”目标，科技支出增长58.6%，高技术制造业、战略性新兴产业增加值分别增长17.8%、8.7%。

集中力量打好三大攻坚战，稳步化解政府隐性债务，援疆援藏和省内外扶贫支出9.5亿元，东西部扶贫协作支出6.8亿元，节能环保支出增长57.4%。教育支出、社会保障和就业支出、卫生健康支出分别增长12.5%、12.6%、20.2%。

审计查出问题整改良好。上年度，审计查出的问题已整改金额16.23亿元，健全相关制度45项。

三、今年新冠肺炎疫情发生后，审计机关针对疫情防控开展了哪些工作？取得了哪些成效？

答：新冠肺炎疫情发生后，市审计局把做好疫情防控专项审计作为头号政治任务来抓，迅速组织全市各级审计机关开展疫情防控资金和捐赠款物专项审计。聚焦财政资金拨付和政策落实、社会捐赠款物分配使用等方面，及时反映

疫情防控资金、物资分配管理中存在的问题，促进疫情防控资金和捐赠款物规范高效使用及保障性政策落地见效，以实际行动展现审计机关的政治担当。

通过审计整改，全市共促进财政专项资金2348.2万元和捐赠资金1439.6万元及时安排使用，促进健全物资台账并建章立制2项，促进补开实物捐赠票据237.46万元，促进捐赠款物公示信息及时更新，为确保疫情防控物资和“救命钱”足额拨付、及时使用提供了有力的审计支撑，助力打赢疫情防控阻击战。

四、年度审计工作报告是一次全市经济社会发展情况的全方位“年检”。请介绍一下我市在经济社会发展高质量发展方面的审计情况？

答：市审计局围绕经济高质量发展，聚焦深化供给侧结构性改革，加大对重大政策措施贯彻落实的审计力度。

一是加大对改革创新开展审计，当好高质量发展的“助推器”。如在市科技创新重大政策落实专项审计调查中，对制度建设、项目管理、创新券使用等内容进行了关注，为全市“科技争投”行动提供审计保障。

二是坚持绿水青山就是金山银山理念，突出生态保护审计。市审计局贯彻经济高质量发展与绿色发展相统一的发

展观，加大对生态文明建设的审计监督力度，在四明山区域森林生态修复、公益林保护等方面开展专项审计调查，坚持在发展中保护、在保护中发展，为推动绿色发展提供审计支持。

三是聚焦打好三大攻坚战，市审计局重点关注东西部扶贫协作、对口支援新疆库车市建设资金和项目、大气污染防治等重大政策措施贯彻落实情况。

从审计报告来看，2018年至2019年9月底，我市已向贵州省黔西南州和吉林省延边州共拨付扶贫资金12.29亿元。在对口支援新疆库车市建设方面，截至2019年8月底，我市已累计下达援建项目投资计划149个，下达计划安排援建资金15.24亿元。

镇海区大气污染防治专项审计调查显示，近三年来镇海区大气环境质量逐年改善，连续两年常规六因子全部达到二类功能区要求；“十三五”以来，主要大气污染物二氧化硫和氮氧化物分别累计削减41.65%和30.16%。

五、“民之所盼、政之所向”，增进民生福祉是发展的根本目的。在保障和改善民生方面，市审计部门主要做了哪些工作？

答：民生工作涉及面广、政策性强、关注度高。市审计局始终坚持以民

生为本，从增强人民群众的获得感出发，有针对性地安排审计项目，进一步加强对民生资金和项目的审计力度。如围绕“老有所养”，关注了养老服务体系的建设；围绕“学有所教”，关注了民办教育的发展；围绕“住有所居”，关注了保障性安居工程的建设、使用绩效；围绕解决好“三农”问题，关注了乡村振兴战略。审计以实际成效为导向，通过关注政策落实、制度执行、项目建设、资金使用等情况，揭示影响民生福祉的问题和困难，促进城乡品质品质全面提升。如：在养老服务体系建设项目专项审计调查中，反映了养老机构床位城乡分布不均、养老机构从业人员存在缺口且专业素质偏低、智慧养老综合平台服务效果不理想等影响养老服务体系发挥作用的问题，推动养老产业高质量发展。

六、看紧政府“钱袋子”，高水平推进“清廉宁波”建设，一直是审计工作的重要内容。从报告揭示的内容来看，审计发现的重大违纪违法问题线索呈现怎样特点？

答：2019年7月至2020年6月，市审计局在各项审计中发现并移送违纪违法问题线索11件，其中移送纪委监委3件、司法机关3件、相关主管部门或单位5件。期间已处理26人，其中追究刑事责任3人、党纪政务处分6人，有关部门已处理17人；追缴违法所得365.86万元。

上述违纪违法问题线索呈以下主要特点：一是个别公职人员利用公权力谋取私利。二是工程领域管理中仍有违规现象。三是个别医务人员利用管理漏洞违规骗取医保基金。四是个别企业虚报收入偷漏税款。