

三官堂大桥、机场快速路南延、轨道3号线鄞奉段和中兴大桥“首通段”相继开通，三江六岸和绿道建设提升城市品质，美丽城镇建设增添别样风景，老旧小区改造稳步推进……今年以来，市住建部门认真履职，助推城市建设迈大步。

路网建设日新月异 城市品质显著提升

宁波城市建设迈大步



东部新城生态走廊

路网建设 让市民出行更便捷

这几天，开通已满月的三官堂大桥车流滚滚，显得非常繁忙。“总体来看，大桥对常洪隧道的分流非常明显，开始发挥交通导流的效能，尤其是镇海往高新区方向，市民出行便捷多了！”在场执勤的交警介绍。

三官堂大桥是我市路网建设成就的一个缩影。这几年，我市在城市快速路和跨江交通等重大基础设施

建设方面捷报频传，成为受市民称道的交通民生工程。

加快构建城市快速路网体系。城市快速路作为现代城市交通发展的重要组成部分，发挥着城市路网主骨架的作用，同时，城市快速路也是城市空间向外拓展的基础性条件，能够满足城市化高频次、大容量、快速化的跨境交通需求。我市从2008年起，开始建造城市快速

路。2011年，第一条城市快速路——机场快速干道建成投用，标志着我市城市交通从“平面时代”迈向了“立体化时代”。

2019年，我市建成了机场快速路一北外环—东外环—环城南路快速路构成的“口”字形快速路网。今年以来，我市又先后建成了机场快速路南延、启动环城南路西延及世纪大道快速路一期等项目，

并对所有快速路进行绿化美化亮化，形成了总长约95公里的“鲜花路”，使城市高架不仅是快速交通通道，同时还是靓丽的城市风景线。

同时，大力缓解城区跨江交通瓶颈。通过住建部门不懈努力，中心城区先后建成芝兰桥、永丰桥、庆丰桥、长丰桥、新江桥、湾头大桥、青林湾大桥、外滩大桥、明州大桥、解放桥等多座跨江大桥。截至目前，我市城区跨江通道已达28条，长期困扰我市的跨江交通瓶颈问题明显缓解。下一步，随着新典桥、西洪大桥的加快建设、投用，过江交通瓶颈将进一步缓解，城区交通将更加顺畅。

进一步完善城市主次干道体系。自2018年2月起，我市开展了主干道综合整治三年行动，中心城区已完成中山西路、宁镇路、雅戈尔大道、江东北路、宁南路、大庆北路、中兴路、环城南路等15条主干道整治，有力地提升了城市道路沿线景观品质。今年，又高品质推进薛家路、环城北路、鄞奉路、铸峰路、联丰路、桑田北路、曙光路等12条主次干道建设，进一步完善了城市主次干道体系。值得一提的是：由住建部门牵头建立的地上地下“四同步”联动机制，破解了“道路围而不建、一建数年”的难题，推动地铁3号线一期和中兴路整治工程同步投用，有效减少了城市建设给居民带来的“阵痛期”。

滨江空间环境改善、品质提升，把城市生活带到江边，使滨江空间更具吸引力和活力。

突出人文、传承历史。建设过程中，住建部门注重挖掘、保护、展示历史文化遗存，挖掘、展示了华美医院、孝闻泵站宋代遗址——达信门历史文化遗存。突出宁波本地历史文化元素展示，在解放桥下穿通道、琴桥景墙、新江桥底等地方，设置了河姆渡文化、天一阁主题、五口通商、江夏盛景等壁画，传承和展示宁波文化。其中，解放桥下穿通道被网民称为“宁波最美地下通道”。

绿道网建设是改善人居环境、提升生活品质的民生工程。近年来，我市结合三江六岸品质提升、城市有机更新、公园绿地、海绵城市、美丽城镇建设等工作全面推进绿道网建设。截至今年10月底，全市已经建成各类绿道总里程突破1300公里，三江六岸核心区滨江绿道、东钱湖环湖绿道、东部新城生态走廊绿道先后被评为“浙江最美绿道”。

各地绿道建设因地制宜、彰显特色，涵盖滨水、路侧、园地、郊野、便道、林地等多种类型。比如：东钱湖环湖绿道着力打造“慢行、慢游、慢活”的自然特色，挖掘“揽湖”潜力；象山县“环象绿道”以海为韵、以绿为脉，凸显“滨海”风情；余姚市以“森林余姚”建设为契机，着力打造“环山、顺水、沿城、连景”的“沿山”绿脉；东部新城串联生态走廊、滨水空间、市民广场等城市绿道，形成城区内的天然氧吧。“开门见绿，出门有道”已成为宁波这座城市的新风尚。

美丽城镇建设 如火如荼

这几天，在江北庄市街道，随着同心湖幼儿园、庄市中心小学扩建、中国科学院大学宁波材料工程学院、1688新青年广场等项目的有序推行，庄市街道美丽城镇建设已进入“加速”阶段。

今年以来，在小城镇环境综合整治取得阶段性成果的基础上，按照省里要求，我市开展了以环境优美、生活美、产业美、人文美、治理美——“五美”幸福家园为主要内容的美丽城镇建设。

按照计划，我市有106个乡镇街道纳入了美丽城镇建设范围。今

年，全市计划15个左右乡镇率先达到美丽城镇建设要求。目前，27个乡镇街道已近开展样板培育和达标创建，列入2020年省级样板培育乡镇的450个项目已经全部开工建设。环境更加优美、产业更加兴旺、民生更加幸福、特色更加明显的美丽乡镇将逐一呈现在市民面前。

此外，2012年以来，全市共有165个村列入省级以上美丽宜居示范村试点，目前累计新创建4个国家级，42个省级示范村，省级美丽宜居示范村已达112个，国家级达到6个。



慈城绿道

城市品质 释放公共空间活力

深秋时节，无论是在市区三江六岸滨江休闲带，还是遍布全市的绿道小径，总会积聚不少人气，吸引众多的市民前来休闲健身娱乐，使城市公共空间的活力得以释放。

“三江六岸”是宁波城市最重要的脉络、最鲜明的印记，是宁波城市得天独厚的资源，承载着宁波的历史变迁与宁波市民的记忆。对之进行开发建设，成为广大市民关注的焦点。为此，三江六岸滨江休闲带应运而生。

“三江六岸”滨江休闲带按照“优功能、塑景观、通断点、重文脉”的整体策略，持续拓展提升，

通过打通滨江断点、提升沿江景观、挖掘文化内涵、增设人性化设施，打造“可走、可跑、可骑”的连续贯通、充满活力的公共滨江开放空间。截至今年10月底，我市已建成沿江长约30公里、总面积约250公顷的主题鲜明、品质高端的“三江六岸”滨水公共空间。

在“三江六岸”滨江休闲带工程建设过程中，我市坚持以人为本原则，并着重把握了多个环节：

打通断点、还岸于民。已建成开放段打通了杭甬运河地块、大剧院滨江、保丰闸、孝闻泵站、解放桥、兴宁桥两侧、江夏

桥—灵桥段、大石碇桥、五洞闸、澄浪堰、甬江大桥、中信大酒店等多处断点，通过改建楼梯、后退围墙等措施，拓宽通道宽度，实现“可走、可跑、可骑”三线贯通的目标。

提升品质、优化功能。建设过程中，坚持尊重现状、节约环保的原则，尊重本土自然植物群落结构体系，尽可能保留现有大树。同时，为满足群众休闲健身需求，设置多处悬挑“亲水平台”、休闲广场，新建琴桥、兴宁桥、甬江大桥人行楼梯，全线合理设置进出通道、休憩坐凳、自动饮水机、健身设施以及完善标识导览系统，实现



三江六岸绿道

老旧小区改造 增强居民幸福感

老旧小区改造，事关广大人民群众的生活环境改善和城市品质提升，市委、市政府高度重视。2017年底，我市被列入住建部15个全国老旧小区改造试点城市之一，是浙江省内唯一入选城市。这几年，我市在优化顶层设计、发挥党建引领、坚持共同缔造、综合改一次等方面进行了积极探索，形成了“党建引领、基层推动、业主点单、多元共建、建管并举”的老旧小区改造“宁波模式”，得到了住建部的高度认可。

到2019年底，我市累计完成76个项目、总建筑面积308.81万平方米的改造工作。老旧小区改造不仅有效提升了人居环境品质，增强了人民群众的获得感和幸福感，还探索实现了从“政府包办”向“共同缔造”、从“点上修整”向“综合更新”、从“单纯改造”向“长效善治”的思路性转变。2019年9月，全国城镇老旧小区改造培训会在宁波召开，“宁波做法”、“宁波经验”在会上推广，并再次入选了全国城镇老旧小区改造试点城市。

为深入推进老旧小区改造，切实改善人民群众的生活环境和城市品质，住建部门制定了老旧小区改造三年行动计划，力争到2022年底完成全市555个老旧小区改造任

务，改造面积2720万平方米。其中2020年，计划完成城镇老旧小区改造834万平方米。截至目前，已有17个项目完工，涉及建筑面积131.37万平方米；107个项目正在施工，涉及建筑面积743.01万平方米，累计完成投资8.81亿元。

我市的老旧小区改造注重创新与实际相结合，在诸多方面可圈可点：

加强顶层设计，保障老旧小区改造顺利实施。对规划、建设、财政等相关领域的政策、规定进行优化完善，加强融资方式创新，发挥政策聚合效应，扎实推进我市城镇老旧小区改造工作。

推进片区化改造，实现街区整体提升。拓展改造空间，推行差异化改造增加公共活动空间，改善老旧小区公共配套设施缺失问题，推进“完整居住社区”建设。

转变观念理念，全力打造“宁波模式”。激发群众参与积极性，致力以强化基层党建为突破口，进一步压实街道社区责任，提高党组织领导业委会、物业企业的水平。

构建长效机制，以改造促进自治管理。以老旧小区改造为契机，强化业主自治，提高物业企业参与老旧小区物业服务积极性。推进监管执法进社区，推进智慧社区建设。

杨绪忠 张彩娜 文/图