

# 设立9大奖项 30多家主流媒体发布 2020中国地产荣誉榜(宁波) 报名火热进行中

一年一度的地产盛事——“2020中国地产荣誉榜(宁波)”的房地产企业报名、选拔、推选目前正火热进行中。

根据安排,11月1日至12月初,凡宁波地区涉房地产企业均可报名参评。《宁波日报》作为中国主流媒体房地产宣传成员宁波市内唯一会员单位,负责中国地产荣誉榜在宁波地区的征选和推介工作,并从中推荐优秀项目、企业参加12月下旬30家主流媒体的评审。2020中国地产荣誉榜全国榜出炉后,近30家主流媒体将统一向社会发布获奖荣誉榜单。

榜”,自2004年开始已连续成功举办16届。该活动向社会推介了上百家在全国各地区极具影响力的责任房企、典范社区、项目楼盘以及业界优秀企业家。自活动推出后迅速在房地产行业形成了强大的影响力,“中国地产荣誉榜”已成为我国房地产行业最具公信力及权威性的评选之一,且好评如潮,影响深远。

## 9大奖项设立 礼赞在疫情下坚守的房企

2020年,新冠疫情对房地产行业的冲击无疑十分明显。从销售与开发端来看,经历了线下售楼处关闭、工地推迟复工、一线工人返岗困难,直接影响项目开工、竣工和销售等指标。这对房地产行业既是一次生死攸关的考验,也是一次结构调整和转型发展的机遇。

在此背景下,为礼赞在不利因素下坚守的房产企业,今年的地产荣誉榜以“致敬新时代,共享新境

界”为主题,致敬新时代,共享新境界的奋斗者,给中国房地产行业的健康稳定发展树立风向标和学习榜样。

今年设置了九大奖项,包括“新征程,再出发·2020中国宜居幸福社区”“新征程,再出发·2020中国美好生活典范楼盘”“新征程,再出发·2020中国标杆文旅地产”“新征程,再出发·2020中国值得尊敬的地产品牌企业”“新征程,再出发·2020中国最具社会责任感房地产企业”“新征程,再出发·2020中国房地产健康小区”“新征程,再出发·2020中国房地优秀企业家”“新征程,再出发·2020中国房地优秀职业经理人”。

按照评选规则,“2020年度中国地产荣誉榜”推介活动由中国主流媒体房地产宣传成员单位作为该地区的初评、推介机构,各盟员单位代表组成的组委会负责全面组织、协调及最终评选工作。

(韩郁)

## 16载全国主流媒体参与 中国地产荣誉榜即将再现

据悉,中国主流媒体房地产宣传成员单位包含《宁波日报》《广州日报》《解放日报》《深圳特区报》等30多家主流媒体。

一年一度的“中国地产荣誉

# “宠爱有家”活动铺就甬城文明底色



宠物领养区热闹非凡。

日前,“宠爱有家”朗东资产文明养宠公益活动暨第43届宁波领养日活动在东部新城中央广场落幕。百余名爱心人士和30组萌宠家庭通过活动,为宁波流浪动物捐赠了500公斤“口粮”,共同见证甬城文明有爱。

此次活动由宁波东部新城开发投资集团有限公司主办,宁波朗东资产管理有限公司承办,宁波市鄞州区综合行政执法大队东部新城直属中队、宁波市鄞州区楼宇经济促进会 and 宁波领养日联合协办。

“这只狗狗叫多多,现在已经10个月了。我第一次遇到它时,它走丢了,在车库旁边来回转悠。我就拜托车库管理员领养一段时间。后来它生病了,我就把它带到宠物店付费寄养,并经常去看望它。”多多的救助人王银雅说,希望多多能够找到爱它的主人。

“按照领养流程,市民可以到前台领取领养申请表,确认领养意向。为保证萌宠们有一个温暖的家,我们会在活动后前意向领养人的家中进行回访,以确保狗狗有

良好的生活环境。”宁波领养日的工作人员说。

此外,现场还设置了宠物拍照、宠物义诊等区域。每一组到场萌宠家庭完成各区域打卡,主办方以参与宠物家庭的名义为流浪动物捐赠爱心口粮一份(5公斤),30组爱心宠物家庭踊跃参与,共为流浪动物捐赠爱心口粮150公斤。

活动现场准备了140张爱心卡,参与者完成线下打卡,领取活动定制环保袋的同时,也能为流浪动物捐赠爱心口粮一份(2.5公斤)。“部分市民虽然暂时没有领养宠物的计划,但仍然积极参与这次活动,140张爱心卡很快就被领取完毕,并全部打卡完毕,为流浪动物捐赠爱心口粮350公斤。”工作人员表示。

“今天展示在这里可供领养的流浪宠物,比起全宁波数量庞大的流浪宠物群体而言,可能连千分之一都不到。尽管力量绵薄,我们还是希望通过一次次领养日活动,为每一只流浪宠物找到自己的家。”一位流浪动物爱心人士这样说道。

活动现场,鄞州区综合行政执法大队东部新城直属中队执法人员还为到场的“铲屎官”们送上了文明养犬宣传册。

(朱兆杰 文/摄)

## 宁波市江北区JB04-01-11地块项目(百骏中心)前期物业管理服务招标公告

宁波市江北区JB04-01-11地块项目(百骏中心)位于江北区白沙街道,东南到东麓花园,西至人民路,北至规划道路。周边配套完善,地理位置优越,交通便捷。项目类型为住宅、商业。项目规划总用地面积约14208平方米,总建筑面积约36295.41平方米。根据宁波市有关规定,该地块以公开招标方式选聘物业服务企业进行前期物业管理,现将招标有关事项公告如下:

- 一、招标单位:宁波市骏业房地产开发有限公司。
- 二、投标对象:取得物业服务相关营业执照的物业服务企业。
- 三、报名日期:投标人请于2020年11月19日9:30-10:30,携以下资料(复印件)到江北区物业管理办公室报名(其余时间不予受理):
  - 1.投标申请书;2.营业执照副本;3.企业概况;4.拟派出的项目负责人(50周岁及以下)简历、学历证书(本科及以上);5.在其他物业前期招投标项目中中标担任项目经理但服务期限未届满的,不得再担任本项目的项目经理;最近连续三个月(不含报名日当月)的社保缴费证

明(加盖缴费证明专用章或社保机构单位章,缴款单位名称必须与投标人名称一致,若缴款单位名称为投标人分支机构予以认可);5.法定代表人委托代理人的,需提交授权委托书;6.获招标人推荐的需提交招标人出具的推荐信;7.经现场资格预审合格的投标单位向江北区物业管理办公室对公转账投标保证金壹万元人民币。以上所有报名材料加盖企业公章,原件备查。

四、注意事项:投标申请人在本市范围内经营中有下列情形的,不得参与报名:1.三个月内有不良行为记录的;2.投标当年内被江北区物业主管部门通报批评三次及以上的;3.一年内所管理的物业项目年度综合考评有不合格的;4.一年内,在招投标活动中有串标、陪标行为的;5.二年内,未按规定程序退管物业项目的。

若资格预审合格的投标单位超过五家,在公证人员监督下由招标单位抽签决定不多于五家物业服务企业参加竞标(获招标人推荐的报名单位为当然投标人单位)。

联系人:吴老师 联系电话:0574-87675530  
联系地址:江北区北投大厦南楼1203室

## 93.1%的垃圾在源头就分得清清楚楚 北仑交出垃圾分类高分成绩单

全区10个街道、291个居住小区、190个行政村完成生活垃圾分类覆盖工作,城镇居住小区源头分类质量合格率达93.1%,排名位列全市前列;全区共有省级高标准小区11个,市级示范小区22个……这是北仑区生活垃圾分类交出的最新亮眼的成绩单。

近年来,为进一步提升生活垃圾分类成效,北仑认真推进生活垃圾分类工作,形成了面上加速覆盖、机制不断健全、成效逐步显现、氛围日益浓厚的良好局面。

管理机制不断完善。通过完善制度规范、协调部门联动,抓好督查落实,切实提升统筹治理效能,打好垃圾分类工作“组合拳”。成立了以区长为组长、41家相关单位为组员的区生活垃圾分类处理与循环利用工作领导小组,并设立办公室及七个专项工作组开展实体化运作,负责全区生活垃圾分类的组织、指导、协调及考核工作,研究制定了《北仑区生活垃圾分类实施方配套机制》,搭建一个部门牵头、多个部门协同的“1+N”大分类管理联动平台,厘清职责边界,形成工作合力。建立了领导干部“1对1”联系机制、居住小区“一栏二图三点四桶五导”机制、三级督导员机制等制度。建立区办督查、第三方检查、各单位自查相结合的督查机制以及“日报反馈、专项督查、月度考核和社区四色榜单”等制度,对每月考核落后的街道及通报的楼栋社区由

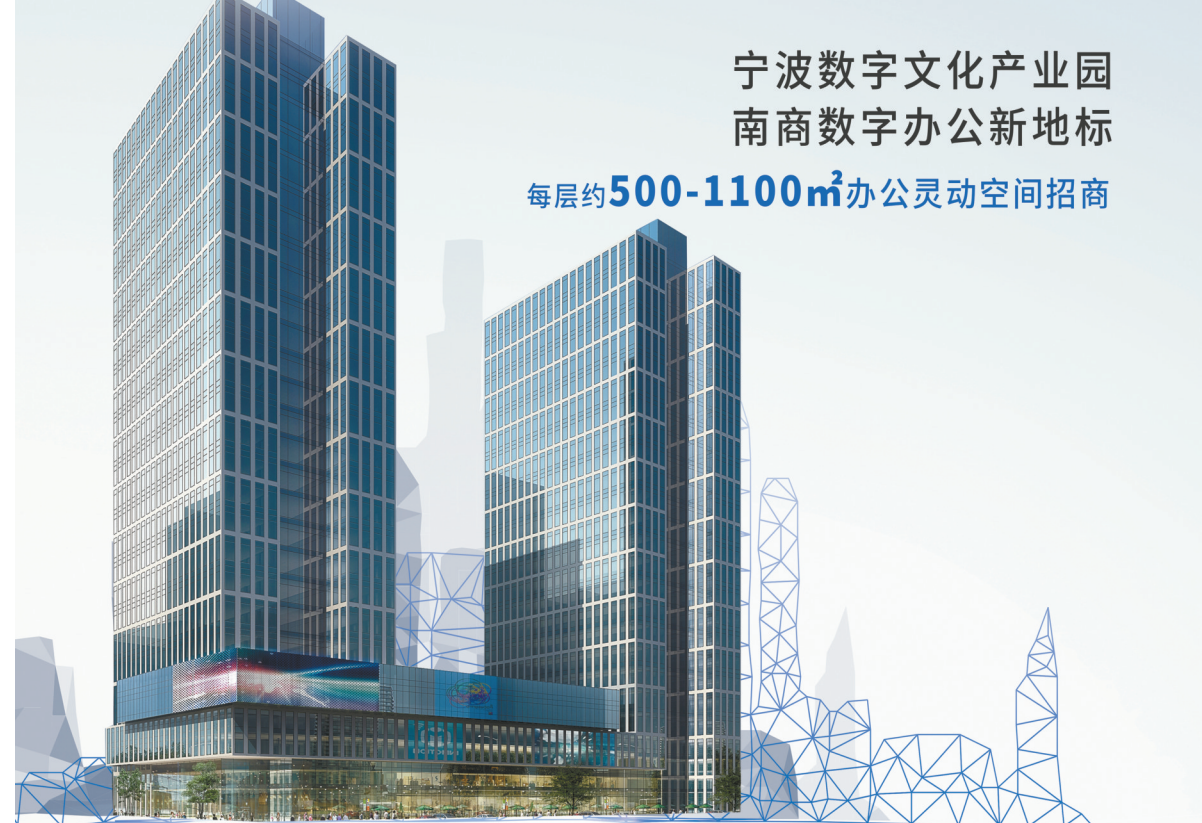
区、街道主要领导进行约谈、督促整改,对整改不到位的进行通报,加大内部监督力度。通过定期在媒体公布“十差”小区、“红黑榜”小区、“12345”投诉热线,加大外部监督力度。2020年1月-10月,累计发放街道两级日报180余份,月度考核7份,发放督查整改联系单363份,整改到位率95%。

运行模式逐步规范。今年以来,北仑区在原有分类收运处置体系的基础上,进一步开展生活垃圾分类运行模式精细化管理,实现源头投放、过程转运、末端处理三个环节有效闭合、环环相扣。一方面,因地制宜开展“入户指导+党员示范”“撤桶并点+桶边督导”行动,持续探索源头分类新模式,如霞浦街道“定时定点+积分兑换”、新碶街道“客户联系制”等;另一方面,根据《条例》及相关配套政策要求,加强垃圾分类专项执法检查力度。截至目前,我区共发放垃圾分类责令整改通知书2300余份,立案581起,完成行政处罚531件。逐步开展226个垃圾桶收运临时归集点建设,并采购65辆标准分类收运车,全面安装车辆视频监控和GPS定位系统,实现小区内物业归集、小区外政府收运的“定时定点定线”“公交化”收运模式。同时,于今年8月起推行二次收运及动态收运模式,目前全区共有12条厨余垃圾优先收运专线。同时通过布局智能回收箱、设置资源化站点、建设单

独收运处置体系等,打造“人工+智能、固定+流动”的处置回收平台。目前,共有353个“搭把手”智能回收箱落地运行,今年1-10月可回收物回收总量达6140.65吨;连片联建推进生活垃圾分类资源化站点规划建设,目前已建成10个厨余垃圾资源化站点;建立由社区定期收集、统一收运存储、固废公司无害化处置的有害垃圾单独收运处置体系,1月-10月全区共收集有害垃圾2997公斤。

社会氛围日益浓厚。在全区基层党组织和党员干部中开展“垃圾分类我先行”活动,通过主题党课、联村联社、党日活动等形式,充分发挥党建引领作用。截至目前,全区共有134个基层支部2000余名党员参与户外宣传、入户指导、桶边督导等志愿服务活动。积极发挥住建局、教育局、文广旅体局等行业主管部门的牵头作用,积极结合“十进”活动,举办专题培训、专场推进、专项检查活动,累计发放《生活垃圾分类投放管理责任人告知书》万余份,各类宣传资料30万余份。同时积极鼓励引导“百灵鸟”公益联合会、“红领之家”、“乐·色主义”等各类社会组织参与垃圾分类第三方检查、分类督导和宣传等公益活动。例如,大碶街道“洛可”社会工作服务中心组建了一支垃圾分类讲师团队,目前已开展垃圾分类专题讲座及相关活动60余场。(欧阳志群)

# 集萃 数字未来 铸就财富引擎



宁波数字文化产业园  
南商数字办公新地标

每层约500-1100㎡办公灵动空间招商

**数字时代 共享共赢**  
云科技创造财富新商机

**南部商务 精英荟萃**  
鄞州CBD塔尖人物专属地

**地铁交通 财富直达**  
纵横交叉东西南北无时差

**特色经济 人文氛围**  
文化加持C位出道正当时

THE FUTURE OF THE DIGITAL  
宁波数字文化产业园

王老师 8768 5640  
方老师 8768 2017  
项目地址:宁波市鄞州区前河南路与日丽中路交叉口东北

## 关于中国平安人寿保险股份有限公司宁波分公司余姚市第四营销服务部变更营业场所的公告

经中国银行保险监督管理委员会宁波监管局核准,同意中国平安人寿保险股份有限公司宁波分公司余姚市第四营销服务部变更营业场所,特予以公告。

机构名称:中国平安人寿保险股份有限公司  
余姚分公司余姚市第四营销服务部  
机构编码:000018330281003  
机构住所:余姚市梁洲街道梁洲村梨洲花园苑南楼861-3-4号  
经营区域:宁波  
成立日期:2016年11月30日  
颁发许可证日期:2020年10月23日  
许可证流水号:0252269

机构负责人:翟青松  
联系电话:0574-55004787  
客户服务电话:95511  
邮政编码:315400  
业务范围:对营销员开展培训及日常管理;收取营销员代收的保险费、投保单等单证;分发保险公司签发的保险单、保险收据等相关单证;证券投资基金销售业务;接受客户的咨询、投诉。

## 江北区人民政府房屋征收决定公告

因旧城区改建公共利益的需要,根据《国有土地上房屋征收与补偿条例》、《浙江省国有土地上房屋征收与补偿条例》、《宁波市国有土地上房屋征收与补偿办法》等有关规定,本人人民政府依法作出轨道交通孔浦站南侧地块改造项目房屋征收决定(北区政房征决[2020]第07号),现将有关事项公告如下:

一、征收范围为东至孔浦公园(不含),南至孔浦路,西至孔浦支路,北至原交警支队(不含)范围内的国有土地上房屋,具体门牌为:江北区孔浦路32号、38号、46号。征收房屋总建筑面积约0.44万平方米,涉及非住宅5户。

上述范围内的被征收房屋国有土地使用权同时收回。

二、房屋征收部门为江北区房屋征收管理服务中心,房屋征收实施单位为江北区孔浦街道拆迁办公室。

三、本项目设定的签约期限为60日,搬迁期限为签约期限结束之日起90日。具体起止日期由房屋征收部门在征收范围内另行公布。

四、轨道交通孔浦站南侧地块改造项目房屋征收决定自公告期限届满之日起生效。

五、关于轨道交通孔浦站南侧地块改造项目房屋征收补偿方案可见征收项目现场公告,也可见江北区人民政府网站: <http://www.nbjb.gov.cn/>。

被征收人对本房屋征收决定不服的,可自征收决定公告期限届满之日起六十日内向宁波市人民政府申请行政复议,也可自征收决定公告期限届满之日起六十日内向宁波市中级人民法院提起行政诉讼。

特此公告。

宁波市江北区人民政府  
2020年11月11日

## 公告

2020中国(宁波)食品博览会暨消费扶贫展将于11月13日至16日在宁波国际会展中心举行。根据疫情防控要求,为保障参展商家与观众的身体健康和合法权益,确保展会安全有序进行,特此公告:

- 一、入场馆需出示身份证进行实名核验,配合测体温、亮绿码、全程规范佩戴口罩并保持安全社交距离。
- 二、所有参展商家要求做到企业信息公开(包括营业执照、食品生产经营许可证及其他需要公示的证明材料)。
- 三、现场制售产品的商家,需提供现场人员的健康证。
- 四、全馆禁止展销进口冷冻肉制品和水产品。

组委会将联合有关执法部门在展会现场进行巡查,如有发现证照不齐全或不符合国家相关要求者,将一律禁止参展。相关咨询请致电组委会:王旭丽,联系电话:18354223021

2020中国(宁波)食品博览会暨消费扶贫展组委会  
2020年11月11日

文明健康 有你有我 公益广告

### 科学饮食 健康生活

宁波市文明办  
宁波日报报业集团