

电梯安全，迎来社会共治新时代

新闻聚焦

记者 王岚

每年新增电梯超1万台、多业主电梯占比近半、15年以上“老龄”电梯超过8000台——现代社会，宁波人在体验不断升级的出行服务同时，也开始面临越来越严峻的电梯使用安全问题。

今年1月1日，《宁波市电梯安全条例》正式施行，安全使用电梯将迎来哪些新变化？

全过程管理，重点破解住宅电梯故障问题

市场监管部门的统计数据显示，目前我市共有在用电梯10.8万台，每年增加超过1万台。其中，与市民生活关系较为密切的，一是住宅小区电梯，二是轨道交通、医院、商场等公众聚集场所电梯和自动扶梯，分别达4.8万台和1.55万台，占电梯总量的45%和15%。

“老龄”电梯占比逐年增大。目前年龄在15年以上的有8323台，10年到15年的有20459台，两者相加约占电梯总量的30%。

在电梯总量大幅增长及老旧电梯不断增加的双重压力下，电梯安全管理暴露出不少隐患和问题。从2019年宁波电梯应急处置热线

96333的数据看，接警4340起，解救被困乘客8624人次。

“住宅电梯问题开始凸显。”市市场监管局特种设备管理相关负责人介绍，近年来，电梯井道等土建工程渗漏水损坏电梯部件、全装修房屋装修期间过度使用电梯造成交付后电梯故障率高、老旧小区加装电梯日常安全管理责任无法落实、安全隐患无法及时消除等问题频现，亟待破解。不难看出，电梯安全运营事关生产、安装、使用、维护等全过程，任何一环缺失都将影响市民乘梯安全与舒适度。

此次立法着重从强化隐患源头防治，规范安装、改造、修理、维保的质量管理，理顺管理体制机制，规范乘梯行为等内容作出规定。与此同时，设置了相关法律责任，增强了法规的刚性，从全社会共治层面给电梯使用以安全保障。

检验检测维保，电梯可以按需保养

《宁波市电梯安全条例》的实施，为电梯检验和维保方式革新按下“快进键”。

“传统每年一次的电梯定期检验，没有按电梯的风险程度进行区分，检验力量不能按设备风险程度合理配置，尤其在电梯数量快速增长的当下，‘人机’矛盾凸显。同样，15天一次的维保，不仅不利于调动企业的积极性和技术发展进步，同时也加剧了维保力量的短缺。”该负

责人表示，调整电梯检验、检测方式，以及按需维保试点，就是要根据电梯的不同年限确定定期检验周期，在不开展检验的年度内实施检测，通过公益性的强制技术监督与市场化技术诊断检测服务相结合，使专业资源得到最优配置。

我市确定江北区、奉化区、宁海县和高新区为第一批试点区域，从今年1月1日起全面推行调整电梯检验、检测方式试点。

试点区域内已经检验的合格电梯，使用第3、6、8、10、12、14年实施定期检验1次，其他年份实施检测1次。定期检验仍由市特检院实施，但其他年份的检测工作，使用单位可自主确定检测单位、自主协商检测费用。以上区域2021年需开展检测工作的电梯有1.3万台。

按需维保则是利用电梯远程监测技术手段，开展“物联网线上检查维护”+“现场保养维护”相结合的维保模式。“可以实行按需维保的电梯，一项必要条件就是已加装电梯运行监测装置，成为物联网中一员。”市场监管部门专业人士介绍，物联网可以让电梯更“聪明”。去年5月25日，鄞州吴韵山水苑小区有居民被困电梯内，因电梯物联网自动报警，维保人员及时赶到救援，该居民仅被困11分钟。

当电梯出现隐性故障，“聪明”的电梯还会喊人来修理，实现“治未病”。“因为物联网可对电梯的运行状态进行实时监测，对故障进行预测和预警，进而达到有效提

高电梯维护保养的针对性和效率目的。”据介绍，目前全市电梯物联网在线数1.01万台。

多方参与，打造社会共治新格局

全省首家为小区电梯安全管理专设的“电梯事务治理服务点”日前在宁海县东方君悦小区正式挂牌成立。3名热心业主受宁海县市场监管局特聘，成为首批电梯安全监督员——“梯长”，并组建成立电梯事务治理委员会。接下来，东方君悦小区32台电梯将按“一梯一楼长一梯长”原则，在电梯轿厢内张贴公示牌，向广大业主公布电梯管理员（楼长）、电梯监督员（梯长）以及电梯维保员的联系方式。“今后，小区业主可以通过电梯事务治理委员会，全程参与电梯管理、监督及纠纷处置等涉梯事务，打通电梯安全监管‘最后一公里’。”

除了各地因地制宜创新电梯管理，引导社会共治，宁波首创的“保险+服务+科技”模式，通过引入第三方力量对维保质量进行监督，为宁波电梯装上“安全阀”。从2016年8月，我市开展电梯安全综合保险试点工作，到2018年8月，将保险升级为“乘梯人员风险保障+维保监督+配件更换”的2.0版本，已使我市电梯平均故障率下降37%。据介绍，新实施的《宁波市电梯安全条例》，鼓励投保电梯安全责任保险，促进保险机构创新电梯安全综合保险产品，提供风险管理服务。

入选省级数字经济创新发展试验区创建名单 鄞州数字经济发展按下“加速键”

本报讯（记者厉晓杭 鄞州区委报道组杨磊 徐庭娟）近日，浙江省经信厅发布了省级数字经济创新发展试验区创建名单，鄞州区成功入选。根据计划，该区将进一步完善创建实施方案，乘势而上围绕新兴产业、新治理和新机制三个主攻方向，推动以软件产业驱动数字经济焕发新活力。

近年来，得益于政府强力推动和企业勇于创新，该区深入实施数字经济“一号工程”，大力推动信息化和工业化深度融合、数字化和产业化深度融合，成功跻身全省数字化方向发展，为优势产业与软件水平连续五年位列全市第一。目前，该区软件和信息服务类企业有1600余家，且不断朝细分化、专业化方向发展，为优势产业与软件信息技术深度融合按下“加速键”。

依托本地特色，靶向聚焦核心产业。该区不断加快布局大数据、人工智能、工业互联网等数字经济前沿产业，重点打造以智能家电（家居）、智能汽车零部件、智能装备和集成电路等核心产业，数字经济发展综合评价指数居全市第一位。数据显示，去年1月至11月，

该区数字经济核心产业（制造业）同比增速4.4%，规上工业数字经济核心产业增加值占工业增加值比重达到15.5%。数字经济占GDP比重达52.5%，同比上升4.5个百分点，实现软件产业收入227.1亿元。

数字赋能制造，为传统工业插上转型翅膀。目前，该区重点工业企业机器联网率在66%以上，创建市级数字化工厂9家，企业上云数量累计14457家，数量均居全市首位。“文谷科技”“用友软件”等一批工业互联网“领头羊”企业通过打造工业制造系统，降低制造企业信息化门槛，助力生产提质增效。宁波三星医疗电气股份有限公司通过“5G+”工业互联网的部分改造，实现智能仓储建设及配套信息化提升，大大提高了生产效率。

强链补链，为经济高质量发展注入强劲动力。该区依托集成电路、电子信息等产业优势，创新开展以企引企、产业链平台招商等方式，为数字产业强链补链。同时，不断加强“数字新基建”，构建高速、移动、安全、泛在的新一代信息基础设施，目前全区5G基站站点数量占全市25%，名列全市第一。

象山重金扶持航运业

本报讯（通讯员范鸳曼 宋兵 记者俞永均）运力首次达到30万载重吨的航运企业，给予一次性60万元奖励。记者近日从象山县港航管理中心了解到，象山出台《关于进一步推进海洋运输业健康发展的实施意见》（以下简称《实施意见》），鼓励本地航运企业做大做强，力促海洋运输业转型升级。

《实施意见》提出，为鼓励企业优化运力以及可持续发展，实现规模化、集约化经营。除对在象山县登记注册的自有船舶运力，如普通散杂货船舶12000载重吨以上或集装箱船舶箱位1000标准箱以上、其他专业运输船舶（油船、液化气、化学品船舶）2000载重吨以上给予每载重吨30—40万元的补助外，对航运企业总运力规模首次达到10万载重吨的，给予企业一次性20万元的奖励；首次达到20万载重吨的，给予企业一次性40万元的奖励；首次达到30万载重吨的，给予企业一次性60万元的奖励。

《实施意见》还提出，对首次获得年度省交通部门“诚信企业”称号的企业，奖励金额从原来的5万元提升至10万元；对企业新开辟国际航线且投入运营的一次性奖励从原来的20万元提高到40万元。

据了解，针对此次扶持政策，象山县中小企业信用担保中心用于航运业贷款的担保资金可达5000万元、应急转贷资金2000万元，以解决航运企业流动资金担保难题。

《实施意见》对未信守承诺、违反政策规定以及骗取补助奖励等行为提出了“反制”措施。享受补助和奖励的船舶必须在相关航运企业登记、连续服务时间超过6年。若企业、船舶未按承诺营运，其补助和奖励资金将被督促退还；营运不足3年的，予以全额退还；满3年不足6年的，按比例退还。对发生重大安全责任事故负责任的，取消其当年的补助和奖励。

“2020浙江好稻米”10个金奖 宁波占了两席

本报讯（记者孙吉晶）省农业农村厅联合省粮食和物资储备局近日组织开展了“2020浙江好稻米”推荐活动。经专家组对参评样品综合评分，最终推选出“2020浙江好稻米”金奖产品10个，宁波占两席，分别是海曙横浪粮专业合作社选送的七彩桥牌籼米，品种为甬优4901，以及宁海七彩农业开发有限公司选送的七彩胡陈牌籼米，品种为甬优17。

“2020浙江好稻米”还评选产生了优质奖产品20个，我市3家生产主体种植的稻米入围。

据介绍，此次共有125个生产、加工主体申报的147个稻米产品参加省级评选。根据评审方法，参评的稻米样品统一编号后，盲样送至农业农村厅稻米及制品检测中心，进行稻米理化品质、食味品质、安全指标等方面检测评分。

我省已连续5年举办“浙江好稻米”推荐活动。省农业农村厅粮食专家表示，从今年获奖产品的水稻品种来看，甬优15、甬优17、中浙优8等优质品种继续占据主导地位，同时冒出了甬优4901、甬优7860等一批新秀。

元旦假期 畅游书海

凝结红色力量 盘活社会资源

海曙望春“党建引领分域治理”新模式成效显著

本报讯（记者陈朝霞 通讯员程冰凌 陈洁）“‘红领至尊卡’真实在，物业费减免一半。”日前，援鄂医生洪训宇带着“红领至尊卡”，来到海曙区望春街道清风社区物业管理处，缴纳当年年度费用的时候享受了五折，非常感慨。

对援鄂医生等表现突出的党员志愿者发放“红领至尊卡”，凭卡享受物业费、家政服务折扣，是清风社区联合辖区企业单位、商铺参与党建共建的成果之一。

“街道通过开展‘基层党建提效年’活动，强化社区队伍建设，探索‘党建引领分域治理’创新工作，盘活各类社会资源，提升社区治理效能。”望春街道相关负责人表示。

广泽社区和辖区商铺签约共建“柳鸣路先锋驿站”，推出手机充电、应急上网、打印复印等13项常规服务，智能手机操作培训、小家电维修等8项特色服务，并筹划打造“柳鸣路党建共建示范街”。而“主题式”分域治理则通过



“先锋驿站”志愿者教老人使用智能手机。（程冰凌 摄）

凝结红色力量，解决基层治理的各类疑难杂症。2020年以来，望春街道根据各社区党建创新项目申报情况，划分“物居业党建共建”

这两天，很多市民来到宁波图书馆，在阅读、学习中度过元旦假期。（唐严 水贵仙 摄）

“家园党建”“村居融合党建”“40年产权公寓楼治理”“党建促民生”5个主题群，做到事项联商、活动联动、问题联解、资源联聚。

为了更好地确保项目的可操作性，望春街道特举办“社区党建创新项目论证会”，邀请市委党校以及区委组织部、区民政局相关负责人担任评委，街道14位社区党组织书记做项目陈述。“我们社区是典型的商居并存多业态融合区域，公寓楼店面卫生和安全管理困难。”水岸心境社区党委书记吴华介绍，为此社区建立了以物业公司党员为主的“红色物管队”和以党员居民为主的“红色督查队”，形成“双链督导”的治理模式，破解公寓楼治理难题。

不仅如此，根据社区的实际情况，望春街道还设立了“红旗支部成长营”项目和“党建项目商城”，43个项目被14个社区党组织下属支部纷纷认领。“社区第二支部根据实际情况，认领了‘老旧小区改造品质监督队’项目，让党员化身‘民情收集员’‘金牌辅导员’，提出绿化带维护、停车位改造、道路拓宽等方面意见建议。”徐家漕社区党委书记张瑛说道。

拼单团购打造“供应链超市”

北仑大港社区助企降本增效

本报讯（记者厉晓杭 通讯员陈红）头脑风暴汇智、深入企业问需、推出共享经济平台……自换届选举以来，北仑大港社区新一届社区班子成员迅速进入作战状态，以一刻不耽搁的姿态，努力办好“开门一件事”。

作为全国首家纯工业社区，大港社区辖区面积6.7平方公里，现有企业600余家，职工近10万人。受疫情影响，园区较多企业面临生产成本增加、配套产业链断链或协作不畅、营销渠道受压、品牌竞争力不强等问题，影响企业长足稳定发展。

换届选举后，在社区党委书记朱红明的带领下，所有班子成员把企业当“家业”，把员工当“家人”，把需求当“家事”，以“开门一件事”破题，采取拼单团购的方式，打造升级“供应链超市”项目，助力园区企业降本增

效，有力释放共享经济模式下的市场红利。

新班子坚持头脑风暴汇智，引入北仑区锋领企业驻社领导、党员骨干等“外援”，研讨明确“供应链超市”具体运行流程，形成“团购品确认—供应商确认—确定采购量并发货—经验总结”的链式运作体系。日前，该社区首场办公用品A4纸共享团购活动举行，以13元/包的团购价达成交易8500包，为企业节省成本10余万元。

班子10名成员还充分运用微信小程序、APP、“资源银行”等平台，问需于企，收集胶带、缠绕膜、纸箱等各类团购需求10余条。同时，注重拉动力内循环、整合共建资源，开展“产业链业务相亲会”“共享经济下的红利市场”企业家主题沙龙等活动，为企业搭建起人才、资金、政策、场地等资源共享赋能平台。