



奉化岳林：科创引领，高质量建设东部部门户区

引智创新 大平台构建产业高地

今年春天，麦博韦尔产业链协同创新服务平台正式投用，打响奉化推动全面创新策略、深化“春苗计划”的“第一枪”，为产业发展积蓄新动能。

宁波麦博韦尔移动电话有限公司是省内唯一、全国前十的手机整机制造商，也是岳林辖区的骨干企业，去年产值近30亿元。公司相关负责人表示，该创新服务平台把公司与高等院校、科研院所和行业上下游企业串联起来，组建创新联合体，推动奉化电子信息产业向中高端跃升。

创新是产业之魂。岳林街道大力引入科技创新项目，以重大项目辐射带动上下游产业链，形成科创型特色产业体系。目前，辖区内的先进能源材料研发中心、麦博韦尔研究院、瑞凌新能源研究院、数字渔业产业园、瑞峰智能物流研究院、云弧数字产业园6大产业项目加速推进，并拥有凤麓新材料加速器、北京大学创业训练营、山丘汇·青年创业园、启迪众创社等一批创新服务平台，新能源、新材料和数字经济快速崛起，成为宁波新的科技高地，推动传统工业经济转型升级。

“我们围绕服务实体经济，紧紧抓住招商引资这个‘牛鼻子’，积极对接区级部门，推动科创项目在奉化落地。”街道党工委主要负责人介绍，近年来，网易宁波、腾讯云启、人机联控、玖重科技等8个重大产业项目相继落户岳林，仅今年上半年，引进注册资金300万元以上的项目就有113个，申报“甬江引才”人才项目4个。“凤麓新材料众创空间”升级为国家级众创空间，实现新突破。新投用的复旦科技园浙江创新中心项目，一期建筑面积约3万平方米，布设了路演中心、投融资中心以及动感影院、配套生活娱乐服务，是奉化区引进的重大“双招双引”创新平台。依托复旦大学的优势学科和复旦科技园丰富的企业资源，园区计划5年内集聚300家企业，其中规上企业15家，实现创投孵化企业30家。

今年1至5月，街道完成规上工业总产值28.7亿元，同比增长46.7%；固定资产投资完成31.6亿元，同比增长54.5%；规上数字经济核心产业产值16.3亿元，同比增长60%。

如何进一步因企施策、精准服务？街道成立经济竞速争先“助跑”联盟，已为企业完成36个代

办服务事项。同时，创新提出了“两张清单”制度：一张企业需求清单，一张街道服务清单。每个企业可以根据自己不同的需求列出清单，街道利用已有新兴功能平台的孵化优势，整合街道资源，为企业提供数字信息平台、产业基金、寻找上下游配套产业等个性化服务。街道发展服务办主任徐可科说：“通过‘两张清单’制度，让新引进来的科技型企业反哺已有的传统制造业企业，帮助重点企业缩短产品供应距离，协助小微企业寻找产业配套商机，由此形成生态产业链，帮助企业共同成长。”

美化家园 高水平打造现代城区

经过近4年的建设，今年5月1日，临近县江的“惠政老街”正式投用，吸引众多市民前来打卡消费。老街总投资3.1亿元，占地面积约2.4万平方米，由东、西两区13幢楼宇组成。浓郁民国风情的建筑里，融合餐饮娱乐、儿童教育、高端酒店、精品百货等多种业态，与万达商圈等形成“南内贯通、全程繁荣”的商业新格局，填补了奉化开放式休闲购物空间的空白。

“这个地块，原来地处城乡接合部，环境差，交通拥挤不堪。如今改造后，完全不一样了，太漂亮了！”奉化金钟小区的章老伯感叹，“惠政老街”能和宁波的南塘老街相媲美，成为奉化一道新的风景线。

“惠政老街”的变化，是岳林街道打造奉化东部现代城区的一个缩影。借助撤市设区和轨道交通3号线延伸“入境”的机遇，岳林街道大力实施城市更新，提升城区“颜值”和“气质”，拓展发展新空间。仅去年一年，岳林街道就完成轻轨接驳站、茗山智造园等16个项目约900亩征地任务，舒前1号区块完成签约和腾

房清零，并顺利出让，圣墩村区块实现“拔钉清零”，教堂及周边区块实现100%签约和腾房，时代望府、江宸府、国樾府等房产项目竣工交付。

岳林街道办事处相关负责人说，今年仍旧是大征迁、大改造、大建设的一年，50个重点项目中有30个征迁项目和10个征迁项目，包括清水环通一期、茗山智造园一期、前方路拓宽、金海路南侧地块小学等工程，涉及产业提升、民生实事等诸多方面。街道将每个项目按季度排出进度表，明确节点，细化责任，全力攻坚。今年，辖区内的中南樾府、绿城桂语映月、奥克斯棠悦等房产项目将竣工，并加快建设区体育中心、人才公寓、圣墩村2号地块安置房等11个民生项目，助推城市有机更新。在南部的龙潭滞洪分洪区，环境治理融合现代化农业综合体建设，湿地公园白鹭翩飞，水草萋萋，成为奉化市民休闲健身、感受大自然的好去处。

“硬件”“软件”两手抓，城乡同频发展。2020年，岳林街道按照上级要求，每个村（社区）组建志愿者队伍，大力实施“我们的家园”行动，全面提升城市社区、农村人居环境。如今，每个月的15日和28日已

成为岳林街道固定的“家园日”。30余支志愿团队每到“家园日”，自发组织各项活动，入街巷、进社区，打扫卫生，清理“牛皮癣”，护水护绿，倡导文明新风。

街村两级成立“美丽庭院”专项行动小组，街道13个村成立由村妇联主席牵头的巾帼志愿者队伍，常态化开展“美丽庭院”整治活动，并引导男性一起“领衔主演”，结合村庄实际，打造“一村一画、一户一景”。部分村还聘请第三方机构，一户一策、因材施教帮村民设计庭院造型。新张村、舒后村、龙潭村等新建停车场，缓解群众停车难。周家村将整治腾出的空地改造成凉亭与“睦邻议事角”，成为村民茶余饭后、休息纳凉的好去处。勤丰村将村史村情、家风家训、公益广告内容绘到各户庭院外墙上，让文明新风浸润到每户村民家中。

唱响红歌

智慧网格 探索基层治理新路径

整合25个机构，融合12个信息系统，接入2000余个监控信号……近年来，街道基层综合治理“一室四平台”格局成型，逐步实现智慧治理信息化。

锻造优质服务队伍，整合网格员、志愿者、执法人员、民兵分队等多支队伍，在工作联动中实现“一网通管”全科化。创优为民服务窗口，树立全程服务理念，开设弱势群体代办窗口，通过志愿者和干部的服务，做到“最多跑一次”。通过“一室四平台”运转，上半年已受理民政、社会保障、困难救助等事项7882件，办结7846件。积极探索“全科网格”工作模式，实现“一网运行、全域覆盖”，“多元

合一、一员多用”。在垃圾分类方面，引入物联网技术，在东一、瑞丰、童桥3个村开展农村垃圾分类“智收运”试点，出台农村生活垃圾分类考核办法，提高垃圾分类效率。

岳林街道相关负责人介绍，街道率先在奉化全区推出机关干部“周一下基层”活动，成立积案化解专班，尽量将矛盾纠纷解决在萌芽状态，化解在村社一线。另外，利用村级便民服务中心标准化建设的契机，整合资源，将矛调中心入驻到便民服务中心，在每个村（社区）成立矛调委员会，设置矛调工作室，与信访接待室一地建设、联合打造，将矛盾调解工作制度流程一一上墙，让群众进一扇门

就能解决“想诉”和“想要”的问题。截至目前，辖区内11个社区、13个建制村均已完成村级矛调平台建设。这不仅有利于进一步健全街道基层矛调网络，也有利于街道矛调中心职能的延伸，更有利于应对社会治安、稳定工作的新情况、新问题。此外，实行网格考核制度，制定网格长考核、考核细则，建立工作数据库，推行保底工资制，实现奖励问责精准化，推进网格管理。

红歌嘹亮 学党史践初心办实事

5月30日晚，在奉化区体育馆南广场，岳林街道与辖区商会等单位，组织机关干部、村社党员、企业职工开展“学党史 颂党恩 跟党走”唱响红歌主题活动，1000多人齐声唱响红歌，抒发对党的热爱与进一步干事创业的热情。

自党史学习教育开展以来，岳林街道搭建灵活多样的载体，线上、线下相结合，创设村社学习角、党员说事角、党史文化墙等，让党员群众在“家门口”学党史，打造基层学习平台，让党史学习教育入脑入心。街道还推出“金钟讲堂”“金钟宣讲”升级版，组织班子成员、联村干部等开展“说说征迁、联村、家园、红色岁月那些事儿”等主题宣讲，组织系列宣讲团，以三句半、诗朗诵、凉亭党课等形式，到一线广泛开展党史宣讲，受到群众好评。

积极开展“三为”实践活动，以学促干，为民办实事促发展。截至目前，党员干部主动上门帮助解决东升老小区出行不便、凉亭翻新等民生小事151件。街道在机关中层骨干中开展体验一天“社工生活”活动，即完成一次“网格巡

逻”、走访一户困难居民家庭、坐堂一次社区便民服务大厅、上一堂党史专题课、写一篇体验日记，以体验推进服务。发动基层各党支部以群众需求为导向，开展办实事行动。街道在迎恩社区设立健康颐养中心老年中心食堂，完善普惠性养老服务体系。金钟社区利用学区用房多、老师资源多的特点，为社区内学生量身打造了“金钥匙”科技创新营、“金兰馨”亲子阅读营、“金苹果”假日学校等“七朵金花”项目，年均超过1300人次获益；童桥村投资50万元的村级亮化工程完工，方便村民夜间出行的同时点亮“靓”村景……

干部有担当，服务才有保障。岳林街道扎实推进区里“破除中梗阻、提升软环境”专项行动，激发、提升街道干部执行力、战斗力和创造力，形成争先位，人人是窗口、处处是风景”的良好氛围。

岳林街道党工委主要负责人表示，街道将继续开展“双竞速双领跑”专项行动，激励全体干部在办好发

展要事、民生实事中展现担当有为，锻造一支会做事、能成事的“岳林铁军”，为“十四五”开好局，为“五年奉献一个新奉化”作出更大贡献。

撰文 余建文 吴晓琳
供图 岳林街道
制图 张悦

奉化万达广场

