

助销土豆5000余公斤 农户送锦旗感谢

民生e点通助农系列活动已助销农产品130余万元

“谢谢，谢谢，你们真是帮了我们农户大忙。”近日，象山仁根马铃薯专业合作社社长朱仁根特意来到宁波日报报业集团，代表该社农户向中国宁波网民生e点通送上一面印有“泗洲头土豆热销万斤，网络助农爱心加倍”字样的锦旗，感谢全市爱心网友及民生e点通平台的助农善举。

今年，象山泗洲头镇的土豆迎来丰收，却严重滞销。5月底，不少农户向民生e点通焦急求助。接到求助信息后，民生e点通“小e帮忙团”第一时间连线象山县供销合作社联合社、象山供销电子商务有限公司进行了核实，随后以零利

润的优惠价格，先后两次推出特别助销。

活动推出后，全城爱心涌动，截至目前，爱心网友共购买土豆5000余公斤。其中，中都开元名都大酒店一下子就认购了1000公斤。宁波市人民政府驻上海办事处食堂也认购了70余公斤，表示要支持宁波的农产品。另有多位网友个人一次性购买了50公斤，用来馈赠亲朋好友。

去年以来，为帮助因疫情而滞销的农产品找到销路，中国宁波网民生e点通联合各地供销社，精心策划开展助农系列活动，并在广大热心网友的支持下，掀起了一波又

一波的全城爱心助农义购浪潮。

余姚贫困户任大哥求助，黄甜笋滞销待售；宁海困难家庭叶小林家犯难，胡陈蜜桃滞销待售；江北琛田蓝莓养殖大户苦恼，大批蓝莓滞销待售……民生e点通“小e帮忙团”在接到每一个求助后，都会到现场查看生产环境、选品，并在确认品质后，帮助农户把产品尽快销售出去。

在帮助困难农户的同时，义购活动也将实惠带给了市民。截至目前，已为农户售卖蛭子6000公斤、四明山鸡鸭近万只、鸡鸭蛋8万余枚、土豆5000余公斤、黄甜笋500余公斤、琛田蓝莓1750余公

斤、玉米1500余公斤、南瓜500余公斤、榨菜500余公斤、葡萄750余公斤、水蜜桃1000余公斤等，价值130余万元。

在一次次的助农活动中，中国宁波网民生e点通“小e帮忙团”既是报道者，又是组织者。接到求助时，他们下到田间地头，挑选农产品，把好质量关；产品提货时，他们变身搬运工，卸货送货。为了等候提货的网友，每每到晚上8点左右才“收摊”；活动结束后，他们又做好下一轮助农产品的策划推送……“小e”们的热心助销得到了广大市民网友的热情支持与响应。

（张璐 陈冬冬）



上周六，中国宁波网民生e点通公益相亲会气氛热烈。近百名单身青年男女冒着暴雨相聚一堂。本次相亲活动为机关、事业单位、在甬部队、大型国企、金融单位专场。男生皆为“87后”，女生皆为“91后”。现场，男生女生相谈甚欢，笑语阵阵。

（周应玮 张璐 文/摄）

拆迁安置房 土地出让金相关问题咨询

网友“112233kk44”：咨询以下几个问题，请有关部门解答。

1、拆迁安置房若要出售，是否必须先缴纳土地出让金？房屋过户税费按照正常房价与计税基数计取，那土地出让金是否也是按照一定基数计取？

2、土地出让金的计价具体怎么算，是按照地区划分吗？

3、现状不动产权证上用地性质为划拨，缴纳后是否会改为出让？

4、房屋不过户的情况下，单独缴纳土地出让金是否可行？

5、缴纳土地出让金可以提取公积金账户余额吗？

6、缴纳或不缴纳土地出让金，如果后续拆迁，分得的房子的性质是否为出让？两者有什么区别？

市自然资源和规划局、市住建局：

1、划拨方式的拆迁安置房若要出售，必须先缴纳土地出让金。土地出让金按照建筑面积以现行基准楼面地价的3%补缴。

2、土地出让金补交计价参照《宁波市人民政府办公厅关于市区国有划拨土地使用权补办出让的若干意见》（甬政办发【2018】92号）执行。

3、现状不动产权证上用地性质为划拨，缴纳土地出让金后改为出让，其他信息不变。

4、房屋不过户的情况下，可以申请补缴土地出让金。

5、缴纳土地出让金后不可以提取公积金账户余额。

6、在房屋征收时，若被征收住宅房屋的比准案例的土地使用权类型设定为国有出让，而被征收房屋土地使用权类型为国有划拨的，评估时需要扣除相应的土地出让金。国有土地上房屋征收的安置房土地性质一般为国有出

让。

生活垃圾管理 以执行哪个条例为准

编号为“120166”的网友：《浙江省生活垃圾管理条例》已于2021年5月1日起施行，与原来《宁波市生活垃圾分类管理条例》相比，有些地方有不同规定，请问以哪个条例为准？

市生活垃圾分类指导中心：《宁波市生活垃圾分类管理条例》经省十三届人大常委会第十二次会议批准，于2019年10月1日起施行，《浙江省生活垃圾管理条例》经省十三届人大常委会第二十六次会议审议通过，于2021年5月1日起施行。在我市生活垃圾分类管理中，以执行《浙江省生活垃圾管理条例》为主；对《浙江省生活垃圾管理条例》没有规定，而《宁波市生活垃圾分类管理条例》有规定的，执行《宁波市生活垃圾分类管理条例》的规定。

白鹤未来社区征迁工作 什么时候启动

网友“1978024”：白鹤未来社区目前进展如何？征迁工作何时启动？

鄞州区：白鹤未来社区正在按计划推进，现入户调查第三方已经完成招标，即将开展入户调查的实际操作。

北仑区小港和红联 何时可以接入甬城泊车

网友“TWa”：每次开车去小港和红联吃饭、购物或办事，想在路边停车都没位置。请问这些地方何时可以接入全市统一的甬城泊车，提高路边车位利用和周转率？

北仑区：根据北仑区人民政府办公室安排，目前北仑城区智慧停车一期于2021年2月1日起投入运

部门回复精选

高桥实验小学 规划进度与开工时间如何

编号为“122235”的网友：请问高桥实验小学规划进度与开工时间如何，年底能开工吗？

海曙区：高桥实验小学（暂名）目前处于初稿调整的前期设计阶段。因该地块内涉及河流改道，高压线移位等问题，正对接资规、水利、电力等相关部门，根据对接情况进行调整，最终确定设计方案，开工时间未定。

慈城抱珠楼图书馆 什么时候对外开放

网友“beifengcq”：在网上看到慈城抱珠楼图书馆今年一月份有招标文件购买家具，请问抱珠楼图书馆什么时候对外开放？

江北区：今年一月份招标采购的抱珠楼家具中有相当部分为固定家具，该部分家具安装后与室内装饰形成统一效果。目前，抱珠楼工程已于5月底完成竣工初验。下步将正式移交运营单位。同时，前期运营筹备工作已经展开，根据工作进展，适时开放。

环城南路蒲家附近路口 会与望童路口同步通车吗

网友“高桥一枝花”：环城南路高桥蒲家板块附近路口会和望童路口一起开通吗？

市住建局：环城南路西延工程由机场路至联丰路段目前已建成通车，望童路至甬金连接线段目前正处于施工建设阶段，该段总体计划于2021年内建成。至望童段是否通车及至蒲家板块是否同步通车将视交警及相关部门意见予以确定。

哪些情况下 不能购买火车学生票

网友“云外”：如果孩子身高超过1.5米，请问如何买学生票？

上铁宁波车务段：根据《铁路旅客运输规程》，在普通大专院校（含国家教育主管部门批准有学历教育资格的民办大学），军事院校，中、小学和中等专业学校、技工学校就读，没有工资收入的学生、研究生，家庭居住地和学校不在同一城市时，凭附有加盖院校公章的减价优待证的学生证（小学生凭书面证明），每年可购买家庭至院校（实习地点）之间四次单程的学生票。新生凭录取通知书、毕业生凭学校书面证明可买一次学生票。学生票限于使用普通旅客列车硬座和动车组列车二等座，使用普通旅客列车硬卧时应补收票价差额。

下列六种情况不能发售学生票：1.学校所在地有学生父或母其中一方时；2.学生因休学、复学、转学、退学时；3.学生往返于学校与实习地点时；4.学生证未按时办理学校注册的；5.学生证优惠乘车区间更改但未加盖学校公章的；6.没有“学生火车票优惠卡”“学生火车票优惠卡”不能识别或者与学生证记载不一致的。

购车已满6年 什么时候需要年检

网友“从从从123”：请问现在家用汽车年检新规是怎么样的？车子已经超过6年，后续什么时候还要去年检？

市公安局：按照公安部2020年11月20日开始执行的12项“放管服”便民措施的相关规定，9座（含）以下的小型客车上牌6-10年，每两年检验一次，第7年检验过的，第8年不需要检验，第9、10年仍需检验，但请注意，如果该车发生过导致人员伤亡的交通

事故或存在违法改装被处罚的，不享受新规定。10年以上的仍按原规定执行，10-15年每年检验一次，15年以上每6个月检验一次。

领取失业金期间是否 可以自行缴纳养老保险

网友“qq12432”：领取失业金期间是否可以自行缴纳养老保险？

市人社局：若您达到法定退休年龄，能否延缴与您的户籍、缴费年限长短有关。我省户籍人员省内流动就业，达到法定退休年龄时，累计缴费年限（含视同缴费年限）不足15年的，可继续缴费至满15年。参保人员延缴地按下列规定处理：

1、最后基本养老保险关系在户籍地的，继续缴费地为户籍地。

2、最后基本养老保险关系所在地不在户籍地，且累计缴费年限满十年的，本人可选择户籍地或最后基本养老保险关系所在地作为继续缴费地。

3、最后基本养老保险关系所在地不在户籍地，且累计缴费年限不满十年的，继续缴费地为户籍地。

4、按上述规定确定继续缴费地后，继续缴费地只能由本人选择一次。

5、本市户籍人员，在达到法定退休年龄时到户籍地社保经办机构申请延缴，其中在2011年6月30日前参保的，延长缴费5年后仍不足15年的，可以一次性缴费至满15年。

6、非本市户籍人员，在宁波累计缴费满10年以上，才可以在达到法定退休年龄时在宁波申请延缴。

您有更多问题，请通过以下方式咨询：

1、拨打热线81850000

2、微信搜索“nb81850”，关注后直接留言

3、登录中国宁波网民生e点通群众留言板（海文）

