

荣安集团

党建引领
凝聚不懈奋进力量本版撰文 周浩 韩郁
图片由荣安集团提供

百年峥嵘，初心始终。一百年，是一座厚重的丰碑，镌刻中国几代人的求索；一百年，是一艘沉稳的红船，满载中国人图强的梦想；一百年，是一支嘹亮的号角，奏响中国人奋进的凯歌。

荣安集团党委书记、董事长王久芳表示，“荣安是乘着党和国家改革开放大政策的东风应运而生的。在各级党委和政府及监管部门的领导与支持下，荣安人保持定力、科学管理，稳步拓展，走出了一条‘品质为根、服务为本、深耕长三角’的专业房地产开发道路。在新的历史交汇点，荣安将与党同心，以提升城市品位为己任，帮助更多人实现对美好生活的追求，在民族复兴的伟大征程中书写属于荣安的璀璨篇章。”



百年礼赞 同心共行——荣安集团“行走的力量”徒步团建活动

“民以居为安。”住房，牵动着亿万城乡居民的心。居住条件的改善，成为衡量生活条件改善最重要的指标之一。人们在属于自己的住房中，与家庭成员一道，谱写着美好生活的画卷。

在这条为居民打造美好生活的道路上，荣安一直以来孜孜不倦，砥砺前行，为客户实现美好生活的向往而努力。

回顾2020年的宁波楼市，如果说有什么事情让人觉得格外惊喜，那么荣安的岁末交付，必定会被记下浓墨重彩的一笔。从东海之畔的象山侯潮府、涌清府到聚焦蓝湾美景的嵩南府，从余姚力作新悦府再到城西标杆桃李郡、西溪里，算上全年，总交付数量高达9700多套！满怀期待，走进新家的业主们发现，千帆过尽，纵观整个大宁波，在每一个板块，竟然都能找到荣安为自己打造的心灵居所和品质之家。

对荣安而言，交付最大的底气，来自于项目过硬的产品品质，这种水准不仅是代表了优秀的审美、精美的工艺、优良的材质，还有一腔为业主打造理想生活的决心，落在每个细节，不把产品做到精致唯美不罢休！

当前房地产行业竞争日趋白热化，如何抓住客户对宜居的需求，推进产品升级与产品创新，成为实力房企持续深耕、实现稳

初心不改，与时代同频 为更美好的生活赋能

健康发展的必答题。

通过一次次接近100%满意度的交付，荣安给出了自己响亮的回答——专注产品力本身。归根结底，只有产品可以决定增长，只有品质才能决定速度。

走出大本营宁波，荣安的硬核实力在各地都开始彰显。今年6月，杭州春和鸣院迎来盛大交付并延续了荣安一贯精良的产品品质。无论是厨房的油烟机、燃气灶、水槽洗碗一体机，还是卫浴间的花洒、台盆、坐便器，又或是中央空调、三合一门锁，种种国际国内一线品牌的高端配置，无不传达出荣安对作品的诚意。这是来自一个完美主义者的执守，用实打实的产品投入践行工匠精神。

荣安2016年来到嘉兴，至今仅短短五年时间，共落下19子，迅速跻身嘉兴头部房企之列。从荣和花园、荣安合苑到俊园，荣安每一席已交付作品都是嘉兴板块内的品质排头兵。从堂樾庄、林语芳庭、林语湖院到东湖留庄，每一席已入市或待入市的作品都有大批嘉兴的铁杆粉丝一路

追随。

时间是对品质最好的证明。就在不久前，一群北京的客人临时参观了交付已经有十二年之久的荣安琴湾，多年来被认为宁波绿化景观最出众的小区之一。看着满眼的郁郁葱葱，草木成荫，以及在散步的业主和玩耍的小孩，客人们站在小区的河道景观平台上情不自禁地说：“住在这里的业主，真是太幸福了。”

可以说，荣安每一个作品的诞生，初衷皆是对建筑环境的考量、土地价值的理解、地脉文化的研究。近年来，荣安聚焦长三角地区，不断深耕重点布局城市，快速成长、稳健发展的背后，也彰显着荣安与城市共荣的坚定信念。

台州荣安华府、嘉兴荣安府、杭州翡翠半岛、重庆明月江南、温州瑞安荣安府、西安芙蓉映月、绍兴中央公园……让城市提升品位，绝对不是光写在墙上的企业使命，而是荣安二十余年如一日对城市发展的敏锐嗅觉和准确感知。

随着我国城镇化进程不断加

快，城镇居民对物业服务行业也相应地提出了更高要求。这种全周期的温暖与呵护，不再停留于业主走进新房的那一刻。物业在业主入住后提供的温馨服务，才是美好生活的“信赖”与“依靠”。

荣安物业注重客户满意度，通过对业主生活需求的深入洞察，制定出“1+2+2+3”心满意物业服务体系，和业主建立起有温度的连接。

荣安物业有一大批最美物业人。他们当中，有的是老年业主的贴心人，被当做亲闺女一样真诚相待，他们主动帮助，让业主十分安心；有的是见义勇为的小伙子，跳入零下2℃的河水中勇救落水女子，勇气可嘉；有的为了保护业主财产安全，守在业主忘关的门口长达5个小时；有的为业主接送小孩，被赞“远亲不如近邻，近邻不如物业”；有的在疫情期间不顾个人安危坚守一线，收到业主亲自熬制的中药……他们时刻守护在业主身旁，潜移默化地塑造了亲和温暖的邻里家园形象。

物业服务，也应该伴随时代的发展而进步。荣安物业建设性地推行“快递送到家”特色服务，为业主生活带去了极大的便利。

不断优化的物业管理服务品质，是增强社区和谐、人民群众幸福感的有效方式，也让荣安物业赢得“2021中国物业服务百强企业”“第九届广厦奖—公共配套与物业服务优秀奖”、“浙江省服务业百强企业”“2020年浙江省高标准生活垃圾分类示范小区”“宁波市最美小区”“宁波市物业服务示范住宅小区”等多项国家、省、市级荣誉奖项。

产品和服务上的双重优势，来源于荣安集团的科学管理和稳健高效，始终围绕规模增长、企业效益、客户满意度三个维度寻求均衡发展。而走在行业前列的信息化建设，使荣安集团内部管理更高效、更现代化。早在2012年，荣安就开始与金蝶全面合作推进集团管控信息化建设，让业务看得见、数据说得清、人员管得住。

如今，荣安人不仅仅是城市建设的参与者，他们正努力成为城市美好生活的营造者。城市发展日新月异，荣安人勇做走在时代前列的奋进者、开拓者、奉献者，为居民构筑美好新生活，与城市共同成长、共创未来。

党建引领，五结合推动 谱高质量发展新篇章

持党的领导，加强党的建设，是荣安的光荣传统，是企业的‘根’和‘魂’。”荣安集团党委书记王久芳说。

“七一”建党纪念日前夕，一首由荣安集团党员参与录制的MV《和祖国在一起》在朋友圈刷屏。近年来，荣安集团党委全面推进“党员示范岗活动”，发挥基层党组织战斗堡垒作用和党员先锋模范作用。集团党委组织党员先后赴井冈山、台州一江山岛、余姚梁弄、温州五尺村等革命胜地，进行红色主题教育。同时，荣安物业积极配合支持基层党建工作，荣安和院所在的鄞州区中河街道东城社区，是宁波市社区党建工作的优秀典型和标杆。

荣安集团党委以形式多样的活动为载体，加强“和谐企业”“学习型组织”建设，公司党委始终关注关心职工，深入推进主题

为“家庭”“学校”“军队”的企业文化建设，为员工提供早餐奶、5元晚餐、节日关怀、生活用品、健康体检、加油卡，几乎涵盖了衣食住行的每个方面，提高了员工的幸福指数。

以党建为引领，通过这一系列企业文化活动，激发出团队昂扬的工作热情和拼搏创新的精神，锻造了一支专业优秀的房地产开发队伍。

如今，公司里越来越多的党员进入工程、财务、营销等重要岗位，实现了企业决策有党员、项目建设有党员、技术创新有党员、困难面前有党员的良好局面。在外部，党建工作也推动荣安树立起强大的责任意识，承担更多社会责任。

党委书记王久芳，创业前曾做过两年小学教师，这段经历也

让他坚定了企业家回报社会最好的方式就是投资教育的信念。2000年8月，荣安集团从宁波市慈善总会手中接办了宁波明州学校，正式更名为“宁波荣安实验中学”，累计投入上亿元用于提升学校办学环境和教学质量，并设立宁波市荣安贤和教育基金。

荣安每份成绩单上的漂亮分数，都来源于社会，也就要回报于社会，企业回报社会最主要表现在“多纳税”，这是每位荣安人的共识。在正确价值观的引领下，荣安每年都是宁波的纳税大户。

风和日丽的今天，那些发生在武汉的惊心动魄的场景已渐行渐远，却镌刻史册留下了不会磨灭的印记。在国家有需要时，荣安永远不会忘记自己企业应有的担当。2020年初，当时武汉的防疫物资告急，收到武汉市红十字

会“最好提供物资”的回复后，荣安员工第一时间成立物资捐赠小组，从全国各地咨询可以购买的医疗物资。最终，荣安集团不分昼夜地找到1.5万个防护面具、100万个一次性医用口罩、4000个护目镜、1000套安全防护手术服、各2万个检查手套和手术手套，以及各类生活物资合计500多万元，及时驰援一线。

截至目前，荣安集团已累计捐赠超过百个慈善公益项目，公益事业投入数亿元，公益项目覆盖人口超过100多万。荣安集团二十多年来对于慈善事业的坚持，也受到政府和社会的广泛认可：抗震救灾特别贡献奖、宁波慈善奖、海曙慈善奖……

行而不辍，终成千里。荣安集团党委书记王久芳表示，今年是中国共产党成立100周年，荣安集团将沉淀信念，心向光芒，以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，持续强化党建引领，立足新发展阶段，坚持工匠精神，造更多让老百姓满意的房子，为城镇化建设贡献自己的力量。



与宁波南部商务区共荣共生的荣安府