

批量加装 优化政策 我市出台老旧小区加装电梯新政

本报讯（记者杨绪忠 通讯员张彩娜）记者昨天从有关方面获悉，市住建局日前出台《关于进一步深入推进既有住宅加装电梯工作若干试点意见》，力推老旧小区加装电梯。

自2017年启动多层住宅加装电梯以来，我市陆续出台多项政策措施，开展专项攻坚行动，取得了阶段性成效。同时，随着生活居住品质的提高，居民对上下出行便捷性的需求越来越强烈，尤其是居住在较高楼层的老年人、残障人士等行动不便的群体，对加装电梯的呼声日益高涨。为此，市住建局出台《意见》，力图加快解决群众“爬楼

难”问题，进一步提升既有多层住宅居民的幸福感和获得感。

《意见》提出，结合老旧小区改造同步推进电梯加装。各地将结合城镇老旧小区改造工程，在摸清底数的基础上明确小区内存在加装电梯意向的单元，在实施旧改过程中结合水电路的改造提前做好管线迁移和预埋，条件成熟单元可以

把一部分基础（如基坑开挖等）工程结合旧改工程实施，节约相关费用和施工时间，并为下一步加装电梯创造良好基础条件。

试点批量加装形成规模效应。积极在村民安置房、保障性安居工程、租赁房改造等项目中试点整个

小区、整幢楼集中加装电梯，形成规模效应。同时，对多个单元存在加装意向的小区进行集中攻坚，促成批量加装，调动业主加装电梯积极性。通过批量采购降低单梯购置成本，通过整体安装和整合管线迁移以进一步缩减和摊薄安装费用，通过集中施工缩短总施工时间，少扰民、多惠民取得群众更大支持。

积极探索优化加装电梯政策。业主或长期居住的业主直系亲属为80岁以上高龄老年人、行动不便的中度及以上失能人员、视力或肢体残疾人员的，相关住户提出加装电梯需求，房屋结构状况和房屋周边环境符合加装电梯条件，电梯加

装及维护方案得到本单元三分之二以上业主签字同意并提出了给予利害关系人合理经济补偿方案（如公示期间少数利害关系人提出实名反对意见）的，街道、社区要加强调解工作，可试点对该单元加装电梯项目酌情予以审批通过。

鼓励建立加装电梯激励机制。各地可探索建立电梯加装工作激励机制，对完成电梯加装的街道社区给予一定的资金补助，激励社区发挥主导协调作用。同时，在属地财政可承受能力情况下，考虑对管线迁移所需费用给予适当资金补助以减轻业主加装费用负担，调动加装电梯积极性。

便民举措落地3个月 28.5万人次享受便捷的异地就医

本报讯（记者周琼 通讯员甬医保）近日，在杭州出差的宁波市民王先生，通过手机上的医保电子凭证，在杭州直接刷卡结算，购买了抗过敏的药物。来自宁波市医疗保障局的消息显示，自今年7月我市相继实现省内临时异地就医免备案和省外异地就医自主备案后，已经有28.5万人次参保人享受到这一

政策便利。

记者了解到，目前，我市医保参保人员（包括职工和城乡居民）离开宁波市，在浙江省内其他城市医保定点医疗机构临时就医的，无须办理备案，可直接刷卡（或凭医保电子凭证）就医结算，医保基金支付比例在我市就医待遇基础上，下浮10个百分点。参保人省外出差、旅游等，

临时要看病的，可以在手机浙里办APP上通过事项“异地转诊人员备案”办理“无转诊证明”的自主备案，备案即时生效。

据悉，经自主备案后，在省外城市已开通跨省异地就医门诊直接结算的医疗机构，普通门诊和住院都可以直接刷卡，未开通门诊直接结算的城市，目前仅住院可以直接

刷卡。医保基金支付比例在本市就医待遇基础上，在三级医疗机构就医的，下浮20个百分点；在二级及以下医疗机构就医的，下浮30个百分点。另外，临时看病，社保卡没带在身上，可以通过浙里办、支付宝等渠道马上申领激活医保电子凭证，申领成功后，就可以直接用手机扫码看病了。

图说

锦盒巧匠

吴大庆 陈结生 文/摄

今年45岁的余姚人顾坚是位民间艺人，从小酷爱收藏，后爱上锦盒制作。他制作出来的锦盒被许多著名的博物馆选为馆藏珍贵文物专用锦盒。

多年来，顾坚留心拜访各地的收藏家，不只是观摩文物，更多的是一睹传统的文物艺术品的包装设计，并将它们综合运用到设计、生产中来。经过多年的潜心研究，顾坚上承古法制作工艺，下启现代材料运用设计，成功开发了各类量身定制的文物艺术品锦盒。

今年9月，顾坚获得宁波市人民政府授予的“宁波市工艺美术大师”荣誉称号。这也是宁波市唯一以制作传统手工锦盒而入选工艺美术大师序列的手艺人。



顾坚在工作室里展示他的锦盒作品。



锦盒用面料。顾坚在工作室裁剪。



金刷平。顾坚在为半成品锦盒刷平。

海曙一违规20多年的店面被拆除

本报讯（记者陈朝霞 通讯员朱燕君 王谢雪）“这里破墙开店占道经营20多年了，现在终于拆掉了，道路宽敞多了！”昨天，位于海曙区南门街道郎官社区假山巷的两处保安亭违规“破墙开店”被拆除，路过的居民拍手叫好。

据郎官社区相关负责人介绍，假山巷东西两头有两个保安亭面积比较大，物业为了增加收入，就把保安亭一分为二，一边租给修车铺，一边租给开锁铺。慢慢地，开锁铺的业务越做越大，从开锁发展

到修自行车、电动自行车，东西也越放越多，占道经营现象严重。店铺的来往客流让小区道路拥挤不堪，门前乱堆放也影响了小区环境，此外，店铺存在私拉电线问题，这也存在安全隐患。

为更好地创建全国文明城市典范城市，南门街道集中整治乱堆乱放、乱拉线、破墙开店等顽疾，郎官社区结合老旧小区改造，联合城管中队、派出所、老旧小区改造施工队和党员志愿者重拳出击历史遗留问题，整治违规破墙开店行为，提升

小区综合环境和群众生活品质，在老旧小区改造工程中对历史遗留问题进行积极化解。

据悉，为了此次行动顺利开展，社区自去年起就与物业和破墙开店经营户就拆违事宜进行深入沟通，晓之以理。在行动前，社区工作人员还就此事上门温馨提示，人性化开展整治行动。

“目前，两个店铺的‘破墙开店’行为已经得到整治，垃圾也被全部清运干净。”社区相关负责人表示。

【紧接第1版①】彰显了中国特色社会主义的强大生机活力，党心军心民心空前凝聚振奋，我国国际地位日益巩固，为实现中华民族伟大复兴提供了更为完善的制度保证、更为坚实的物质基础、更为主动的精神力量。中国共产党和中国人民以英勇頑

强的奋斗向世界庄严宣告，中华民族迎来了从站起来、富起来到强起来的伟大飞跃，实现中华民族伟大复兴进入了不可逆转的历史进程。

会议指出，全党必须铭记生于忧患、死于安乐，常怀远虑、居安思危，继续推进新时代党的

建设新的伟大工程，坚持全面从严治党，永远保持同人民群众的血肉联系，践行以人民为中心的发展思想，不断实现好、维护好、发展好最广大人民根本利益，团结带领全国各族人民不断为美好生活而奋斗。

会议还研究了其他事项。

示利用、价值传播、科研教育、文化休闲等功能的综合性特定功能公共文化活动空间。

据悉，开展河姆渡文化遗址申报世界文化遗产策略研究项目，已被列入宁波“十四五”规划。接下来还将规划建设河姆渡博物院，同时拟结合河姆渡国家考古遗址公园和河姆渡博物院建设，争取联合筹建宁波市史前文物保护研究中心（暂定名）。

关于孝闻街(中山路-永丰路)改扩建工程项目房屋征收随机选定预评估机构的公告

为保障房屋征收工作顺利进展，现通过随机摇号方式选定孝闻街（中山路-永丰路）改扩建工程项目的房屋征收预评估机构，对该项目内被征收房屋及产权调换房屋的预评估价格进行测算。现将有关事项公告如下：

- 一、房屋征收预评估内容
- 孝闻街（中山路-永丰路）改扩建工程项目涉及的房屋征收范围内被征收房屋及产权调换房屋的预评估价格测算。项目涉及征收房屋总建筑面积约3300平方米(未含未经登记建筑)，征收总户数约1户。
- 二、报名条件
- （一）评估机构列入2021年度宁波市房屋征收评估机构名录的；
- （二）评估机构资质等级为二级及以上的；
- （三）评估机构无不良信用记录的。
- 三、报名材料
- （一）项目预评估申请书及工作实施方案（加盖单位公章）；
- （二）企业法人营业执照副本；
- （三）房地产估价机构资质证书；
- （四）单位法定代表人证明书及法定代表人身份证复印件加盖公章（如法定代表人本人到场的，带身份证原件）；
- （五）注册房地产估价师执业证书；
- （六）单位授权委托书、受托人身份证；
- 以上材料均携带原件并提供复印件（加盖单位公章）。
- 四、预评估机构选定程序及相关事项
- （一）本次报名、抽签及摇号选定工作全权委托宁波市永欣公证处现场监督。
- （二）宁波市永欣公证处按照报名条件对报名的评估机构是否符合条件进行审核。
- （三）经审核通过的所有报名机构先通过抽签确定

苏尚久

民生

据《宁波日报》民生版报道，针对网友举报一驾驶员于10月3日晚上10点左右，在余姚四明西路三凤路路口疑似“用脚开车”一事，余姚公安交警部门迅速展开调查。经查实，驾驶员是“搁脚开车”。根据《道路交通安全法》，交警在对该名驾驶员进行批评教育的基础上，给予罚款50元、记2分的处罚。

车祸猛于虎，生死一瞬间。近年来，我国每年都要发生近20万起交通事故，几乎平均每8分钟就有1人因车祸死亡。经公安部门对近年来全国发生的交通事故梳理分析，人的因素在道路交通事故成因中占比超过90%，其中驾驶员的不当操作行为是酿成车祸的主要诱因。

驾驶员手握方向盘，肩负着沉

甸甸的安全责任，“人命关天”容不得丝毫马虎。我国《道路交通安全法》明确规定了机动车驾驶员必须遵守的行为准则，其中一条规定“不准在驾驶机动车时吸烟、饮食、闲谈或有其他妨碍安全行车的行为。”而“搁脚开车”的这名驾驶员说：“我把脚搁着主要是贪图凉快，觉得这样很舒服，渐渐地就成了习惯。”殊不知，痴迷一个“习惯”、贪图一时“舒服”，往往会埋下车毁人亡的安全隐患。

道路千万条，安全第一条。近日，河北省石家庄市平山县敬业集团一辆载重51人的通勤车发生涉水倾覆事故，血淋淋的车祸教训再次给我们敲响了警钟！驾驶员应以此为鉴，敬畏生命，敬畏法律，时刻绷紧交通安全这根弦，千万别因为个人“习惯”，拿自己和他人的生命当儿戏。

（欢迎投稿，来稿请发民生邮箱1871684667@qq.com）