



### 海曙张家垫村：新村建设引领 奔向共同富裕

记者 陈朝霞  
通讯员 朱燕君 周 燕

一条小河穿村而过，河水中倒映着座座高楼，河边游步道绿树掩映，周边凉亭、休闲椅、篮球场一应俱全……近日，记者走进宁波市生态村——海曙区洞桥镇张家垫村，这里空气清新、环境优美，新农村美丽宜居的景象映入眼帘。

张家垫村党总支书记张云告诉记者，张家垫村面积约1.8平方公里，居住着2500多人，村民民主姓张，按《凤山张氏宗谱》记载，始祖祖诚廉，明代自鄞县杜村迁居本邑张家垫村。因所处地势较低，人们便称其为淀（湖），谐音称“张家垫”，“村民的住宅多建于20世纪60年代至80年代，大多老旧破败，逢汛易涝，村里自2007年就启动新村建设，改善村民居住环境”。

张云介绍，张家垫村新村建设实行原拆原建的方式，分三期进行。2007年，局部旧村改造工程启动。两年后，近百套安置房顺利交付。去年10月，投资近6000万元、118套面积从97平方米至127平方米的大龄青年安置房工程竣工，“出人有电梯，管理有专业物业公司，村民居住品质提高了，个人资产也得到了增值”。

目前，张家垫村最新一期新村建设方案已通过区领导工作小组审议并在热天进行前期评估及模拟拆迁阶段。“得益于该村紧邻镇核心住宅区的地理优势，在后新村时期，我们还将盘活村集体资产，引进第三方商业综合体，以村股份经济合作社形式入股，产生的分红将惠及每一位入股的村民。”张云说，新村建设并不是一味拆旧建新，根据新规划，还将保留20世纪五六十年代村子的一排粮仓，将这里的六七间老房子修缮后变为党群服务中心和村史馆等，留住乡愁。

村民陆续搬进新居，生活方式也随之改变。为满足村民日益增长的精神文化需求，张家垫村先后建成了老年活动室、文化礼堂等公共基础设施。得益于2017年启动的全省小城镇环境综合整治，村容村貌进一步蝶变：2019年年底，2000多平方米的村文化公园改造完成，增设了篮球场，村里的健身设施日趋完善；2021年，村里投资170多万元，沿河建成1公里长的健身步道，沿途新修凉亭，增设休闲椅，栽种柳树、樟树、松树和花草等绿植，村民生活品质不断提升。

文体设施的增加让村民的生活变得有声有色。“村民参与文体活动的热情更高了，经常白天工作，晚上排练，全村文体团队活动开展得热火朝天。去年6月，村合唱队还在全镇的‘红歌大赛’上拿了第一名。”张云介绍。

让张家垫村民颇为自豪的是村里的特色乡村厨师团队，他们以“师徒带”的方式组建了“厨友之家”，为农村宴席提供一条龙服务，打出“舌尖上的张家垫”品牌。“我们团队包办了从餐具、菜品到上菜、餐后洗刷等宴席的一条龙服务，还根据不同客户的需求，不断研究新菜式，深受老百姓的欢迎。”“厨友之家”领头羊张建平告诉记者，2016年，张家垫村的民间名厨们成立了“厨师协会”，目前有100多个会员，每逢宴席，大家分工协作，让村里的闲置劳动力得到充分利用，村民的生活更充实了。

“全村‘十四五’期间将继续依托新村建设，打造南北宜居、中间商业、沿河公园的现代化新农村。”张云说，乡村要振兴必须因地制宜，未来全村将继续致力于打造宜居生态环境、盘活村集体资产，让村民奔向共同富裕。



张家垫村一景。(陈朝霞 摄)

# 村村“动”起来，带旺人气推动善治—— 水乡西坞打造“体育之乡”新名片

记者 余建文 通讯员 陈银儿

2月25日下午，奉化区西坞街道全民登山健身挑战赛在金峨村举行。伴随着清脆的发令枪响，来自全街道的100名登山爱好者徒步如飞，向着海拔650米的金峨山顶进发……

“这场登山比赛虽然规模不大，却是我们开展全域体育健身、打造‘中国体育之乡’迈出的重要一步，并积极参与建设奉化健康美丽新城区。”西坞街道党工委书记徐军表示。

碧水绕村行、阡陌枕河眠。地处鄞南平原的西坞因水闻名，至今仍保留着浓郁的江南水乡味道。同时，这里也是一处充满运动因子的活力之乡，多年来，群众性体育活动搞得有声有色。徐军介绍，西坞是“中国奥运之父”王正廷先生的故乡，和体育特别有缘，“我们准备依托山水资源，开发一系列特色体育赛事，以体育运动为媒介，立体展现西坞的美，建设‘体育之乡’，提升西坞知名度和人气，推动文旅产业发展，促进乡村善治、村民共富”。



水乡西坞婉约秀美。(余建文 摄)

## 奥运精神有根基

今年正月初四，西坞街道的税务场村火炬广场热闹非凡，村民舞起布龙、打起腰鼓，庆祝2022北京冬奥会开幕。在这个共襄盛会的时刻，税务场村的村民格外激动。舞龙队领队王基明说，西坞与奥运特别有缘，因为“中国奥运之父”王正廷就是税务场村人。

1882年，王正廷出生于奉化金溪乡税务场村一个普通的农家。没想到，这个小村庄竟然会走出一位国际著名外交家和“中国奥运之父”。王正廷留学美国，曾担任国民政府的高官，而他最为人称道的是在体育方面的贡献。王正廷是我国近代体育的早期领袖之一、远东

运动会的发起人之一，还是第一位荣任国际奥林匹克委员会委员的中国人，在20世纪三四十年代两次率团参加国际奥林匹克运动会。

走进青山脚下的税务场村，花木成林，美景如画。村中有一条被村民称为“正廷路”的狭长小道，一直延伸到王正廷故居“爱光庐”。今年是王正廷诞辰140周年。一直以来，王正廷都是税务场人的骄傲，说起他，村民如数家珍。多年来，村民把对王正廷的景仰之情，逐渐转化为对奥运会的热爱和关注。

为了纪念王正廷，西坞街道在村里建起了巨大的火炬雕塑。王基明说，因为有了王正廷这个榜样，税务场村人很喜欢体育运动，日常参加锻炼的人很多，并自发组建起多支运动队伍。王基明说，“论辈

分，王正廷是我的太公。他的后人多在境外，我们要尽量和他们取得联系，让他们回奉化来看看。这也有助于传承王正廷先生的体育精神，并发扬光大。”

## 特色运动正红火

位于西坞街道庙后周村的新正大马术俱乐部是宁波首家专业马术俱乐部。马场建有标准的室内盛装舞步比赛场地和室外障碍比赛场地，两个国际星级马房可容纳几十匹马。春节假期，不少客人到俱乐部练习骑马，过一把骑手瘾。俱乐部负责人戴正大介绍，10年前，他和几位爱好骑马的企业主合伙建起这个马场，聘请知名马术教练来管理、指导，让宁波市民得以零距离接触马术这项运动。经过10年的发展，现在俱乐部有近60匹马、600多名会员，“如今喜欢骑马的人越来越多了，俱乐部同时还是宁波青少年马术体育学校，很多小孩子参与到这项小众运动中”。

西坞街道办事处副主任王慧梅说，西坞的群众体育氛围很浓，街道的23个村，村村有篮球场，辖区内篮球场数量多达35个，尤其是青少年运动很有特色。

在宁波中小学中，说到踢毽子谁家最厉害，非西坞街道的白杜小学莫属。早在2016年，白杜小学就在全校普及开展毽球运动，小小的毽子在孩子们的脚上上下下翻飞，越网飞舞，形成了一道亮丽的风景。

多年来，白杜小学在宁波、浙

江省乃至全国的毽球比赛上屡创佳绩，荣誉室里排满了一座座奖杯。在去年年底举行的2021年全国毽球锦标赛暨全国青少年毽球锦标赛网络比赛上，白杜小学从全国17个省、100多支参赛队伍中脱颖而出，勇夺2金2铜。

王慧梅说，如今白杜学生还把毽子踢进了社区，经常到周边的村庄、乡镇进行毽球表演，受到群众热烈欢迎。在前不久结束的宁波品牌文化活动现场文化礼堂中，白杜学生在金峨村的花式踢毽子大放光彩。

## 体旅融合促发展

发展群众体育，打造“中国体育之乡”，在西坞街道负责人看来，并不是“玩虚的”，有自身的独特资源优势，也是推动地方经济、社会发展的一大推手。

徐军对记者说，西坞既是水乡，又有大片的山区，不仅风光秀丽，还很适合开展各种类型的体育竞技活动，比如登山、游泳、划船、定向越野等等。事实上，像金峨村，早就在做旅游与体育结合的文章。这个花木村连续举办了多届山地自行车比赛，结合杜鹃花旅游节，积攒了不少人气，正在谋求从花木向盆景的产业转型。

西坞境内的笔架山还是宁波最美的原生态步道之一，配套设施完善。初步估计，每年自发前来登山健身的市民逾10万人次，很适合开发休闲运动项目。此外，街道内的横坑水库，堤坝坡度平缓，是宁波境内难得的可以游泳的水域。王



西坞女子舞龙队在表演。(余建文 摄)

## 东胜街道

# 老旧小区改造植入“小创意”

记者 王博 通讯员 宓伊沛

楼道翻新、艺术墙绘、口袋公园……五步一景，十步一画，鄞州区东胜街道用“小创意”助力老旧小区改造，在环境“改头换面”的同时，赋予居民“小确幸”，真正改到了居民的心坎上。

## 微改造使老小区换新颜

前几天，记者来到东胜街道史家社区，刚进小区大门，就被一排大红灯笼和舞动的彩旗所吸引。往东走，一幅百米墙绘将建党、建国及全面实现小康等重大事件串联成一条生动鲜活的“时间轴”，“走过这面墙，就好像经历了一次时空之旅。”在墙绘旁边，居民们议论纷纷。

史家巷小区始建于20世纪90年代，是个“饱经风霜”的高龄小区。以微改造为契机，史家社区科学利用闲置空间，灵活植入“小创意”，不仅将1号到13号楼间绿地升级打造成为一个集文娛生态功能于一体的“畅梦园”，还开辟了儿童娱乐区、户外锻炼区、种植园、

休息区等，为居民打造了一处休闲好去处。

“感觉搬进了新房！”看到小区的变化，大河社区居民冯阿姨忍不住点赞。大河社区是个无门卫、无物业、无管理“三无”开放式老小区，通过这次微改造，小区6幢房屋外立面和楼道内墙粉刷一新，屋顶和小区路面也全面修整，还新增了公共晾衣架和健身器材。

## 微改造带来便捷新生活

戎家社区天官和庭小区有一片泥沙地，以往只要下雨，路面就会泥泞不堪。在征求居民意见后，戎家社区把这里改造成为一条塑胶“彩虹跑道”，和周边的花草、休闲座椅一起，构成了家门口的精致风景。



东胜街道史家社区“畅梦园”。(王博 宓伊沛 摄)

王家社区姚隘路245弄始建于20世纪80年代，是东胜街道本次老旧小区改造过程中“房龄”最大的小区。针对由来已久的私拉电线问题，王家社区线上线下收集民意，多次通过社区议事厅商讨改造方案，在小区道路改造的同时，铺设点对点车棚接线管槽，实施“四网合一”“上改下”工程，彻底整治了管线私拉问题。

张斌社区金鼎花园、东城花园小区均建于20世纪90年代，小区内停车位稀缺，还存在毁绿现象。为此，东胜街道积极对接社区、业委会、施工队，通过调整停车线、铺设草坪砖等方式增设停车位30个，一定程度上缓解了该小区的停车难问题。

在杏阳小区，管道漏水、屋顶渗水等问题频发。虽然每次物业都会上门维修，可修补补治标不治本，问题一直没有得到根治。为此，东胜街道大力气对小区公共水管及屋面防水、地下给水、排水管线进行了全面更换，334户居民因此受益。

## 微改造居民说了算

环境变美了，居民打心眼里把小区当成了家，纷纷建言献策参与小区建设。

为充分保障居民自治权益，东胜街道主要领导多次带队深入各小区召开多方联席会，听取居民意见，并第一时间对接相关部门和单

位，及时处理改造中的矛盾难题。

泰和社区在人大东胜街道工委指导下，成立了由10人组成的居民监督队，通过进楼道、入家门、面对面召开座谈会等形式，收集整理有效建议24条。樱花社区活跃着一支“流动智囊团”。智囊团里的成员们轮流“找茬”，提出了垃圾房改造、电表箱刷漆等行之有效的意见和建议。不仅如此，樱花社区还联手擅长广告设计的居民，在聚家家园小区打造了“樱花瓣”形状的休闲座椅，让居民其乐融融地唠家常。曙光社区组织6名懂施工建筑的居民成立了监督队。他们发挥所长，点对点督促施工单位，并对小区地下管线进行精准把脉。