宁波日報

NINGBO DAILY

中共宁波市委机关报

国内统一连续出版物号 CN 33-0003

2022年3月20日

星期日 农历壬寅年二月十八

甬派客户端 中国宁波网

中央军委主席习近平签署命令
发布《军队装备采购合同监督管理暂行规定》

新华社北京3月19日电 中央军委主席习近平日前签署命令，发布《军队装备采购合同监督管理暂行规定》，自2022年3月20日起施行。

《规定》坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻习近平强军思想，深入贯彻新时代军事战略方针，遵循社会主义市场经济规律和军队装备建设规律，科学规范新形势新体制下装备采购合同监督管理工作的基本任务、基本内容和基本管理制度，提高装备采购质量和效益。

《规定》共6章35条，按照“军委管总、战区主战、军种主建”的总原则，明确了装备采购合同监督管理工作的管理体制；强化依法监管，优化完善监督管理任务、监督管理协议、监督管理方案等制度机制，提高装备采购合同监督管理工作的有效性；坚持质量至上，对装备采购合同监督管理工作内容、流程和要求等，进行全面系统设计，确保将合格装备交付部队；创新监督管理模式，采取事前预防、事中管理与事后评价相结合的方式，推动装备采购合同监督管理工作创新发展。

让工业集聚区兼有“面子、里子、底子”
梅林：厂房自主更新腾出发展新天地

/锻造硬核力量 奋力争先进位/

加快建设现代化滨海大都市

低效用地“变形记”

编者按

随着城镇化的加速推进，土地供需矛盾日益突出，特别是工业用地不足已成为制约宁波制造业高质量发展的瓶颈之一。另一方面，现有工业用地存在布局散乱、利用粗放、效率低下等问题。如何通过低效用地整治，提高土地集约利用水平和综合效益，让“寸土”长出“寸金”？为此，宁波打响低效用地整治攻坚战，涌现了一批典型案例。今起，宁波日报报网端联合推出“低效用地‘变形记’”系列报道，通过聚焦园区、企业“腾笼换鸟”的新实践，探寻宁波解决工业用地瓶颈的“金点子”。

记者 **殷聪**
宁海县委报道组 **蒋攀**
通讯员 **胡余灶**

路变宽、变直了，厂房变高、变大了，停车场、孵化基地、消防中心等配套设施也建起来了……宁海县梅林南路（一期）工业集聚区通过自主更新，蝶变成一个配套齐全、风格统一、标准化管理的现代化工业园。

“除了外在的变化，更重要的是通过整体规划和调整，我们清退了园区内亩均效益相对较低的产业，整合了长期闲置的工业用地，让整个集聚区摘掉了低散乱的帽子。”花园社区党总支书记李伟东指着街边正在改造的厂房告诉记者。自去年3月以来，梅林南路（一期）工业集聚区已完成13栋厂房的改造，预计今年可完成50栋厂房的改造，占该工业集聚区厂房总量的90%。

梅林南路（一期）工业集聚区的前身花园工业园起步于2000年。由于种种原因，该集聚区存在发展方式相对粗放、低小散企业多、消防安全隐患大等问题。17万平方米的工业园内，硬是挤进了82家中小微企业，且大多是租赁企业。厂房横七竖八，极不规整，且有不少违法建筑。

2021年，借着工业土地全域治理的东风，梅林街道下定决心，以街道统一规划、厂房自主更新等一套“组合拳”，在“腾笼换鸟”的同时，解决集聚区内遗留的一系列历史问题，让整个园区兼具“面子、里子、底子”。

但劝说厂房业主主动整改并不容易。“原先躺着也能收到租金，现在要整体改造，还要拆除历史遗留下来的违法建筑，当时就有不少厂房业主提出不同意见。”李伟东说。

为调动厂房业主的积极性，梅林街道依照县委、县政府给予的优惠政策，允许厂房业主在改造时将容积率从原先的0.73调整至1.9，并帮助他们搭建平台，解决了融资难、融资贵的问题。

有了优惠的政策，又解决了融资的难题，一批厂房业主主动拉开了该工业集聚区破旧立新的序幕。“我们通过政府部门的牵线搭桥，早已联系了一家优质企业，现在就等厂房完成验收。最快这个月那家企业就能入驻。”作为自主改造的受益者，原包装厂业主李旭最有发言权，他告诉记者，由于经营不善，原本他家的包装厂长期处于停产状态，且相对破旧。如今，经过自主更新，原本2层的小楼变成了5层的标准厂房，整体形象明显提升的同时，厂房价值也大幅提升，“对于我们来说，厂房升值了，对于街道来说，可以通过腾挪，引进更为优质的企业，双方实现了共赢”。

“当然，厂房自主更新并不是无规则的乱改，而是由街道牵头进行总体的规划与设计，让集聚区内厂房变成方方正正的标准工业厂房。与此同时，通过对原有的闲置土地的利用，实现了集聚区亩均效益的最大化。”梅林街道党工委副书记、办事处主任王雷告诉记者，在确保亩均效益提升的同时，他们将着力引进梅林当地传统特色产业的上下游企业，完善产业链，提升梅林街道整体工业实力。

以李旭家的包装厂为例，原先零产值的地块引进优质企业后，预计今年产值可突破2000万元。待梅林南路（一期）工业集聚区完成整改，重新引进的30家企业全部投产后，预计该集聚区当年可新增产值5亿元。

“引进上下游企业只是第一步，我们还将继续提升集聚区的软实力。”王雷说，通过打破集聚区内原有的条条框框，梅林街道将厂房进行“切割”、搬迁后，不仅在该集聚区内新增园区道路5270米，还拓宽了原先的笔架山路与创山路，为下一步该集聚区进行社区式的管理奠定了基础。

不光如此，借着整体规划的时机，梅林街道充分利用集聚区内的闲置土地，为企业配套了孵化基地、消防中心等配套设施。边边角角的闲置用地，也被用于建设停车位、绿化、公厕等公共设施，让整个工业集聚区面貌一新。

“环境整体提升后，我们招引项目也更有底气。”王雷说，目前街道正在洽谈的3个项目有望于今年6月底前落户，预计落地后每年可新增产值2亿元。以厂房自主更新、集聚区整体规划为依托，梅林制造业正加速驶入高质量发展的康庄大道。

汤飞帆分别主持召开座谈会
就政府工作报告征求市人大代表、市政协委员和企业家意见

本报讯（记者**成良田 易鹤**）近日，市委副书记、代市长汤飞帆分别主持召开座谈会，就政府工作报告向部分市人大代表、市政协委员和企业家征求意见建议。朱金茂参加。

座谈会上，市人大代表阮列敏、林娅、杨和荣、吴杰、傅平均，市政协委员张建国、陈勇、吴友旺、张亚佩、林杰，企业家徐立勋、方恩平、宋济隆、龚利红、邱智铭、丰华、夏峰、薄永明、陈建旭、王一鸣等畅所欲言、各抒己见。大家重点围绕加快发展智能制造、提高科技研发成果转化效率、支持企业创新和地产品优先采购应用、推动直播电商发展和贸易数字化、加强要素资源保障、做强做优做大国资国企、加大外贸出口信保支持、提升农产品附加值、支持特色种业发展、培育法律服务业、壮大文旅产业、促进教育公平与质量提升、扩大优质医疗供给、重视学生心理健康、建设儿童友好型城市等积极建言献策。

汤飞帆一边听一边记，不时互动交流，逐一回应大家的关切，感谢各位代表、委员和企业家对宁波经济社会发展的关心支持。他说，大家在会前作了充分准备，提出的意见建议反映了发展实际、体现了各方需求，针对性、实操性强。市政府将认真梳理、研究吸纳，尽可能在政府工作报告里予以体现，努力让政府工作报告提出的政策措施更加契合发展实际、更好顺应群众所需所盼。

汤飞帆说，支持企业创业创新、优化公共服务供给，是政府的职责所在。当前，经济运行面临新的下行压力，不确定因素增多，人民群众对共同富裕美好生活有新的期盼。市政府将强化问题导向、目标导向、效果导向，深入打造一流营商环境，推出更多有利于提振有效需求、激发创新活力、加强供给保障、稳定市场预期的政策措施，支持企业创业创新，鼓励发展壮大民营经济、推动经济稳进提质。同时，着力抓好民生领域补短板强弱项，扎扎实实办好民生实事，深化打造“浙里甬有”幸福民生品牌。希望各位代表、委员和企业家一如既往支持市政府工作，为高质量发展多建良言，为共同富裕示范先行多献良策，合力推动现代化滨海大都市建设不断展现新图景。

近日，市政府各位副市长、党组成员分赴各地召开座谈会，就修改完善政府工作报告，听取市人大代表、市政协委员和各区（县、市）、功能园区的意见建议。

采晒海苔忙

前天上午，趁着天气晴好，奉化莼湖桐照村的渔民下海采收海苔，渔村码头边随处可见清洗和晾晒海苔的欢快场景。为了方便渔民晾晒海苔，今年桐照村整理了1.2万平方米的土地，投入13万元专门架设了晾晒海苔的架子，为采收海苔的渔民提供便利。（**江涛** 摄）

甬舟共用一个“菜篮子”
12小时内实现保供一体化响应

本报讯（记者**孙佳丽** 通讯员**叶佳 汪家桐**）前天中午，甬舟“菜篮子”保供一体化平台接到舟山市嵊泗县商务部门的应急保供求助：因疫情防控需要，急需支援3000份菜篮子商品。

包心菜、萝卜、鸡翅、小黄鱼……3小时内，3000份物资包准备完毕。昨天上午，由宁波农副产品物流中心集配加工的这批生鲜物资抵达洋山接驳点后，很快被送上了嵊泗县居民的饭桌。

据介绍，新上线的甬舟“菜篮子”保供一体化平台在原有甬舟两地批发基础业务板块上，整合了宁波市“菜篮子”商品的应急保供综合资源，搭建起战略性、实践性、全域性、整体性的保供体系框架，让保供的触角拓展延伸至舟山市的岛屿上，实现了“点与点、点与面、集中与分散”全域协同模式。

平台还同宁波农副产品物流中心下属蔬菜、肉禽蛋批发市场等经营子公司一起，进一步拓展了甬舟“菜篮子”保供一体化覆盖面。应急保供集配加工中心正是在平台之下，由市商贸集团完善农副产品物流中心“菜篮子”工程体系建设，支起的一张社会民生普惠共享的“应急保供大网”。

“目前我们已完成甬舟两地‘345’保供一体化机制建设，即实现了3小时调配查验、4小时分拣加工、5小时运输接驳，持续提高平转战能力，确保新鲜优质的保供物资迅速送到市民手中。”市商贸集团相关负责人表示，下阶段，集团将通过集聚数字商贸协同创新中心的数字应用场景，推动数字“菜篮子”建设与应急保供集配加工共融互促，守护宁波舟山两地市民的“菜篮子”。

快严准实 全力打好 疫情防控战

前湾新区新一轮核酸检测结果均为阴性

本报讯（记者**黄程** 通讯员**黄贲 虞昌胜**）昨天下午，宁波前湾新区疫情防控办发布消息：当天前湾新区对密接、次密接及封控区人员开展第五轮核酸检测，对管控区人员开展第四轮核酸检测，共采样5403人份，检测结果均为阴性。

除“三区”新一轮核酸检测外，为实现疫情隐患早发现、早处置，减少疫情传播风险，守护群众生命安全，18日起，前湾新区新增7个核酸采样点，方便群众就近检测，织牢织密疫情防控网。昨前两天，累计有49067人完成采样，其中18日的样本检测结果全部阴性，19日的样本检测仍在进行中。

鄞州打造全省首个镇级“水、电、数”通办专窗

本报讯（记者**王博** 通讯员**毛益潮**）张家瀛村村民徐夫德近日来到鄞州区邱隘镇公共事务服务中心“水、电、数”通办专窗，在办理完水、电相关业务后，竖起大拇指说：“这样的多功能窗口真好，我们不用跑来跑去了！”

据介绍，鄞州区改变原水务、电力、数字电视业务等专窗办理模式，根据现有行政服务中心、便民中心网点的分布，在邱隘镇公共事务服务中心率先推出“水、电、数”通办专窗。这是浙江省首个镇级“三窗合一”综合窗口，为乡镇公共服务融合改革树立了标杆。

近年来，邱隘镇新建了大批商品住宅，人口数量显著增加，“水、电、数”等各种业务办理量较大。以电力业务为例，邱隘供电服务站目前年度办件量近万件，邱隘电网服务窗口还承担了五乡镇电网用户开户、过户相关业务办理工作。

为此，根据群众实际需求，邱隘镇公共事务服务中心推出“水、电、数”通办专窗，配备4名工作人员，不仅实现镇域内“水、电、数”业务通办，还可服务周边五乡镇、东吴镇等地的居民，进一步提升便民服务效率和群众满意度。

今日推荐

我市三年来查处1902起虚假诉讼案件
涉案金额近9亿元 第2版

乌克兰称谈判或拖延数周 第4版

天气：今天阴有阵雨；偏东风2－3级；9℃－12℃
明天阴有阵雨或雷雨；东到东北风4级

今日市区空气质量预测：优至良