

宁波市自然资源和规划局

国有建设用地使用权拍卖出让公告

(甬土告〔2022〕01017号)

根据国家有关法律、法规的规定，经宁波市人民政府批准，宁波市自然资源和规划局对下列21幅地块的国有建设用地使用权采用拍卖方式出让。现将有关事项公告如下：

一、出让地块的基本情况

序号	地块编号	地块名称	区域	土地用途	土地面积 (公顷)	计容建筑面积 (平方米)	出让年限
1	甬储出2022-040号	海曙区 HS18-02-03a 地块	海曙	城镇住宅及配套用地	3.1247	68743.40	70、40年
2	甬储出2022-041号	海曙区 CX08-03-03c 地块	海曙	城镇住宅(安置房)及配套用地	4.4512	80121.60	70、40年
3	甬储出2022-042号	海曙区 WCH-04-d1-2 地块	海曙	城镇住宅(保障性租赁住房)及配套用地	2.0331	40662.00	70、40年
4	甬储出2022-043号	江北区 JB15-06-17、20 地块	江北	城镇住宅、零售商业、餐饮、旅馆用地	8.8362	228395.40	70、40年
5	甬储出2022-044号	江北区 JB14-04-05 地块	江北	城镇住宅及配套用地	8.0142	208369.20	70、40年
6	甬储出2022-045号	江北区 JB06-03-21 地块	江北	城镇住宅(安置房)及配套用地	6.2390	134138.50	70、40年
7	甬储出2022-046号	江北区 JB12-02-04 地块	江北	城镇住宅(安置房)及配套用地	1.4981	32958.20	70、40年
8	甬储出2022-047号	镇海区 ZH08-02-09-01-a 地块	镇海	城镇住宅(安置房)及配套用地	1.6700	36740.00	70、40年
9	甬储出2022-048号	镇海区 ZH07-08-15、17、21 地块	镇海	城镇住宅、零售商业、餐饮用地	5.7895	93888.00	70、40年
10	甬储出2022-049号	镇海区 ZH07-01-06 地块	镇海	城镇住宅、零售商业、餐饮用地	2.3655	54406.50	70、40年
11	甬储出2022-050号	镇海区 ZH06-01-37-01 地块	镇海	城镇住宅及配套用地	5.5411	110822.00	70、40年
12	甬储出2022-051号	北仑区新碶太河路西、骆霞线南 BLZB03-01-03d 地块	北仑	城镇住宅(安置房)及配套用地	3.6462	83862.60	70、40年
13	甬储出2022-052号	北仑区 CX-3-05-02 地块	北仑	城镇住宅(含租赁住房)及配套用地	6.8085	149787.00	70、40年
14	甬储出2022-053号	鄞州区 YZ01-01-27 地块(潘火地段)	鄞州	城镇住宅(保障性租赁住房)、零售商业、餐饮用地	1.2362	24724.00	70、40年
15	甬储出2022-054号	鄞州区 ZQ01-06-a2、ZQ01-06-b7a 地块(瞻岐07号地块)	鄞州	城镇住宅(保障性租赁住房)、零售商业、餐饮、商务金融用地	5.3429	100971.60	70、40年
16	甬储出2022-056号	鄞州区 HX-03-C1 地块	鄞州	城镇住宅(安置房)及配套用地	5.7725	138540.00	70、40年
17	甬储出2022-057号	东部新城核心区以东片区 C2-2-1# 地块	东部新城	城镇住宅(安置房)及配套用地	7.2996	175190.40	70、40年
18	甬储出2022-058号	东部新城核心区以东片区 D1-4-1#/2#/3# 地块	东部新城	城镇住宅、零售商业、餐饮、旅馆、商务金融用地	4.0872	85331.60	70、40年
19	甬储出2022-059号	奉化区武岭西路北侧1号地块	奉化	城镇住宅、零售商业、餐饮、旅馆用地	1.1343	11473.60	70、40年
20	甬储出2022-060号	奉化区 FH21-01-10b 地块	奉化	城镇住宅(安置房)及配套用地	3.5206	88015.00	70、40年
21	甬储出2022-061号	奉化区 FH12-03-01b-1 地块	奉化	城镇住宅(安置房)及配套用地	4.0421	92968.30	70、40年

注：具体情况以拍卖出让文件为准。

二、拍卖交易方式

本次国有建设用地使用权拍卖出让通过浙江省土地使用权网上交易系统 (<https://td.zjgtjy.cn/view/trade/index>) 进行。参加拍卖竞买的申请人可在2022年6月18日9:00至2022年6月28日16:00登录浙江省土地使用权网上交易系统进行报名。申请人须办理数字证书，符合竞买要求，并按要求足额缴纳竞买保证金，方可参加网上拍卖出让活动。

三、拍卖咨询

本次地块拍卖出让文件及地块相关资料，可登录浙江省土地使用权网上交易系统浏览或下载。其他事宜，可向宁波市土地市场服务中心和各区自然资源规划分局进行咨询。

联系方式：

1、海曙区地块：顾老师、傅老师，咨询电话：0574-89284788、87237623

2、江北区地块：李老師、褚老师，咨询电话：0574-89284796、87388179

3、镇海区地块：向老师、吴老师，咨询电话：0574-89284661、86275369

4、北仑区地块：苗老师、麻老师，咨询电话：0574-89284857、89384372

5、鄞州区地块：车老师、周老师，咨询电话：0574-89284821、89293923

6、奉化区地块：包老师、叶老师，咨询电话：0574-89284793、88586312

7、东部新城地块：包老师、涂老师，咨询电话：0574-89284793、89187766