

# 多部门协同推进 北仑一小区加装了9部电梯

锻造硬核力量 奋力争先  
加快建设现代化滨海大都市  
“五问五破五比五先”行动

记者 徐卓蔚 通讯员 谢一心

经历了几个月的施工，北仑区霞浦街道沙湾社区边检公寓的9部电梯这几天正式交付了。记者前天在边检公寓看到，居民已经用上了崭新的连廊式电梯，廊道两侧是透明的玻璃幕墙，井道铝塑板与房屋外墙同色，看上去与楼栋融为一体。

“年纪大了腰腿不好，装上电梯后再也不用费劲爬楼梯了。”“抱着孙子上下楼太吃力，现在有了电梯愿意多下楼走走。”“这个电梯我们相当满意！”……

用上电梯后，居民纷纷给出好评。

一部小电梯装着“大民生”。小区加装电梯事关千家万户，本是项为民利民的工程，却在实际实施过程中频频遇上难题。据介绍，边检公寓于2018年建成，共9个单元，102套房子，是北仑区穿山边检站民警及家属居住的六层住宅楼。

住户中老年人和儿童居多，加装电梯因此成为很多居民的期盼，尤其是老年人的意愿更加强烈。“收到业主的加梯申请后，我们立刻办

同区住建局一起推进加装工作。虽然大家呼声很高，但实施起来并不容易。”沙湾社区党群服务中心主任柯景秀坦言。

“居民意见不一致是最大的‘拦路虎’，有的住户担心加装电梯会影响房间采光和通风，有的考虑经济支出不愿加装，还有的担心影响房价。”柯景秀说。为此，社区和部门联合召开了多次座谈会，逐个解决居民心中的疑虑。区住建局还成立了边检公寓加装电梯工作专班，制定详细实施计划方案，仅用两个月时间顺利完成出资政策制定、设计方案联审、施工图纸编制、预算编制及招标等前期工作。

居民的心结打开了，加梯才能快起来。“针对居民反映集中的管线移位费用问题，我们积极争取，将加梯配套的水、电信、煤气管线等移位工程由产权单位负责免费移位。”北仑区住建局物业管理中心副主任王锋说，“对配套的电力管线移位费用，由区住建局全额补助，为每部电梯节省3万元资金。”

针对居民担心的加梯后的维保问题，区住建局积极推行电梯“保



加装电梯后的边检公寓。

(徐卓蔚 谢一心 摄)

险+服务”模式，安排专项补助资金引入第三方保险机构介入，实现施工到维保的无缝衔接。

北仑探索“节费、优质、高效”的电梯加装工作模式，为全区加梯工作提供了样本。该项目也成为市住建局出台《关于进一步深入推进既有住宅加装电梯工作若干试点意见》后，宁波市首批竣工的整体推进既有住宅加装电梯的住宅小区。

“既有住宅加装电梯是解决居

民‘急难愁盼’的难事大事，被街道和社区视为公认的小区难事之最，边检公寓加装电梯亦如此。”王锋表示，“关注每个居民的需求，不断总结加梯经验，找出加梯推进中的堵点难点，进行一一破解，才能让加梯速度‘跑’起来。”接下来，北仑将继续复制成功经验，启动保税西一生活区批量加梯项目，该项目计划批量加装5部电梯，目前已进入施工图设计阶段。

# 梅山湾沙滩公园获评省避暑气候胜地



梅山湾沙滩公园。

(孙肖 汤丽莲 摄)

本报讯(记者孙肖 通讯员朱佳敏 汤丽莲)记者从前天上午举行的2022年浙江省气候标志发布会上获悉，省气候中心公布了第二批浙江省避暑气候胜地(共14个)，北仑梅山湾沙滩公园被评为浙江省避暑气候胜地，是今年我市唯一上榜的景区。

浙江省避暑气候胜地是指浙

江省行政区域内夏季气候舒适、生态环境优良、基础条件便利、适宜作为避暑目的地的区域。根据省气候中心制定的《浙江省避暑气候胜地评估推荐办法》，只有具备以下条件的区域方能作为推荐对象：7月至8月，日平均气温高于30℃的天数不超过7天，空气优良天数不少于55

天，植被覆盖度高于60%，交通便利、避暑休闲生活设施较为完备，并有较为完善的基层气象防灾减灾体系。

梅山湾沙滩公园坐落于北仑区春晓街道，是华东地区最大的人工沙滩，分为广场区、公共游乐区、水上娱乐区及沙滩排球场。

据北仑区气象局消息，梅山湾

沙滩公园夏无酷暑，当地区域自动气象站资料显示，建站至前日，最高气温≥35℃仅有2天，≥35℃的高温时数仅为4小时，历史最高气温36.1℃。今年7月，日平均气温27.8℃(宁波城区31℃)，日平均气温≥30℃的天数0天(宁波城区20天)，7月份最高气温为33.4℃(宁波城区40.5℃)。

# 直播风口共享“村播经济” 江北云湖片区有个共富“播”坊

记者 黄合  
通讯员 卓璇 刘晓飞

江北慈城云湖，在南联、金沙、公有、五联四村的紧紧环抱下，犹如一幅美丽的画卷，即使炎炎夏日也挡不住慕名而来的游客。除了青山绿水“吸睛”之外，如何助力乡村振兴致富增值?云湖片区共富“播”坊被寄予厚望。

共富“播”坊坐落在云湖红领驿站内的云湖农特直播间，主打本地农特产品，通过对零散农户的农产品统一收购、统一品牌、统一销售的“三一模式”，创新直播电商销售新模式，先后培育出“乌牛早”“笋壳哥哥”“花生妹妹”等农产品网红品牌，培养出一批“拿下了锄

头、玩得了直播”的农民“网红”。“借助直播电商产业的东风，发挥党建联盟的作用，云湖四村立足农村电商优势和本土特色文化，通过红色直播让云湖上‘云’，拉动产业共兴、人才共育、生态共生、区域共治，让村民共享‘村播经济’红利，更多老百姓在家门口实现增收致富。”江北区委组织部相关负责人说。

共富“播”坊联合宁波两新红领学院，借助“益企助农”百名书记带货直播平台，把具有云湖特色的茶叶、笋干等30种农产品打造成网销“爆款”，吸引观众10万余人次，销售农产品1300余件，为当地农户增收12万余元，带动周边民宿、旅游等产业复苏。

同时，共富“播”坊还积极对接金融保险公司，开展“金桥行动”。太保宁波分公司就与公有村结对，推出“大爱萝卜”项目，通过为村民提供有机萝卜种子并在后期包销的方式，加快村民致富的步伐，3年来，累计销售萝卜10多万斤，帮助村民实际增加收入40多万元。

“现在的年轻人，更愿意通过观看直播去了解产品，直播预订的房源价格比其他渠道优惠更多，更受欢迎。”回乡创业的王少华是宁波乡遇文化旅游发展有限公司负责人，她重点打造民宿“云体验”模式，带领网友“云游”云湖，旗下的中高端民宿“乡遇·隐居云湖”通过直播的订单比例已超过70%。

此外，云湖片区借助党建联盟，整合直播基地、两新红领学院、优质特色农产品等资源，建立“导师带主播、主播带农户”的“三级帮带”机制，定期组织脚本设计、视频拍摄等专业直播带货，采取“一周一播”“一月一专场”等形式拓宽农副产品销路，全面激活当地民宿经济和农产品销售。

金沙村打造开放式红色纪念馆，推出“云上”初心之旅；五联村引入茶叶合作社，利用红色直播提升知名度，带动3万多名游客赴村旅游……产业链被拉长，“美丽经济”被激活，云湖四村携手奔向共同富裕，村民人均年收入超过3.7万元。

# 我市全面排查整治 各类消防安全隐患

本报讯(记者徐欣 通讯员鲍银行)为深刻汲取宁海“8·11”火灾事故教训，8月12日下午，市委常委、常务副市长华伟带队深入高新区、鄞州区开展消防安全检查。

检查组一行首先来到高新区，在检查过程中发现梅沁小区存在电动自行车停放不规范的现象，宝龙广场公寓四号楼存在楼长制不落实等问题。针对问题隐患，检查组立即责成相关部门和属地政府开展全面检查，依法查处违法行为，并举一反三落实常态化消防风险管控措施。

随后，检查组来到鄞州区东柳街道华侨城社区君悦花园小区，实地查看了小区设置的“楼道议事厅”、电动自行车集中充电桩和集中停放点，以及电梯内安装的“阻车感应系统”。检查组还对小区业委会主动开展住宅小区消防安全专项整治的做法表示肯定。

检查组强调，要深刻认识当前消防安全形势的严峻性和做好消防安全工作的极端重要性，自即日起迅速动员各级力量，集中人员和精力，全面排查整治各类消防安全隐患，坚决遏制火灾事故高发势头。

# 为他人的生命“续航” “90后”党员捐献造血干细胞

培育和践行  
社会主义核心价值观

本报讯(实习生林子一 记者陈敏)8月12日上午，经过了连续4天的动员剂注射，“90后”年轻党员李先生在宁波市第一医院成功完成了造血干细胞的采集捐献，成为浙江第811例、宁波第135例造血干细胞捐献者。

李先生是宁波市住建系统的工作人员，热心于志愿服务，献血超过4次，志愿服务总时长超过696小时，于2020年获评宁波市志愿服务“最美志愿者”荣誉称号。

去年，李先生在体检时看到了捐献造血干细胞的宣传资料。在了

解了捐献的具体情况，他于2021年2月2日成功加入造血干细胞资料库。

李先生告诉记者，无偿献血是他家庭的传统。从小，他的父亲就经常在社区的无偿献血站献血。在家庭氛围的熏陶下，李先生心系志愿服务活动。在成年那天，他进行了第一次无偿献血。对于李先生打算捐献造血干细胞的决定，全家人表示非常支持。

初筛、再动员、高分辨、体检等一系列流程都顺利完成。在此期间，李先生注重身体健康，保证以良好的状态进行捐献。8月8日，李先生正式入院。8月12日，历经4小时的采集，他成功捐献了380毫升的造血干细胞混悬液。这些“希望的种子”将在当天送达患者所在的医院，第一时间输入患者的体内。

# 3天有1.85万人次参与活动 10名大学新生“锦鲤” 每人喜提万元助学金

本报讯(记者张燕)短短3天活动，1.85万人次参与答题，昨天，10名参加“@大学新生，答题赢万元学费”活动的幸运学子来到甬派。他们不仅喜提1万元助学金，还成为甬派“特派观察员”，为大学生涯增加一份温度与厚度。

今年我市有4.49万学生报名参加高考。8月上旬，甬派联合宁波银行启动“@大学新生，答题赢万元学费”活动，为优秀学子送去福利。这一活动得到广大学子的积极响应和参与，3天时间，甬派相关稿件阅读量超130万。

8月12日，我们邀请了宁波市信业公证处的公证员张青怀、陈哲帆，对摇号活动进行现场公证，对摇号产生的10名“锦鲤”身份进行了核对。公证人员认定，整个活

动程序严格，摇号结果真实、合法有效。

昨天，10名幸运的大学新生来到颁奖现场。俞同学即将进入复旦大学自然科学试验班。他表示，虽然还没想好把助学金用到哪里，不过应该会用于学费、住宿费以及个人学业上的规划，“一定会把钱用到实处”。

另一名“锦鲤”吴同学考上的是宁波本地一所高校。他说，自己是通过老师的朋友圈看到消息的，没想到中奖了，未来将就读计算机相关专业。

10名“锦鲤”同时获得甬派“特派观察员”的身份，并接受证书。



扫码看视频

# 慈溪网红葡萄“浪漫红颜”上市啦

记者 陈章升 通讯员 王纯纯

紫红色，果粒大，犹如一颗颗玛瑙；剥开果皮，轻轻咬一口，清甜、紧实的果肉令人回味无穷……

这两天，在慈溪市新浦镇钦寸果蔬农场，一种名为“浪漫红颜”的葡萄人气颇旺，吸引不少网民线上下单。“这种葡萄属于中晚熟品种葡萄，近期在本地陆续上市。”农场负责人苗云桑说，相比“阳光玫瑰”葡萄，它的糖度更高，色泽更艳丽。由于种植范围小、产量不高，时下这种葡萄售价是“巨峰”葡萄的7倍左右。

“浪漫红颜”是近年来宁波果

农引种的一个葡萄新品种，目前已在慈溪、余姚等地葡萄园“安家落户”。“‘浪漫红颜’易剥皮，脆甜可口。”钦寸果蔬农场工作人员岑利锋介绍，该农场现有20多株“浪漫红颜”，今年是该品种葡萄上市的第二年。近期，其售价在每公斤80元左右。

“新品种、新技术让葡萄种植户享受到现代农业发展红利。”新浦镇农合负责人介绍，近年来，新浦果农不仅把镇里的葡萄种好，还走出宁波在全国多地建起葡萄园，以“农业飞地”模式扩大慈溪葡萄的种植规模和品牌影响力。



游客在葡萄大棚里采摘“浪漫红颜”。

(陈章升 摄)