



三缸回

砥砺奋进新征程 泼墨挥毫新画卷 宁波以“匠心”雕琢高质量城乡品质

十年跨越发展，十年沧桑巨变。世纪大道快速路一期、机场快速路南延、三官堂大桥等一批重大基础设施项目建成通车；未来社区创建、城乡风貌提升、美丽城镇建设等专项工作成效显著；绿道建设、老旧小区改造、城中村改造、保障性租赁住房等民生实事硕果累累；宁波中心大厦即将撑起城市新天际线……一幅城乡高质量发展画卷在甬城铺开。

城市建设，精在品质，惠在民生。党的十八大以来，宁波城市建设紧扣“两个先行”目标，按照“一体两翼多组团、三江三湾大花园”空间布局，以全域视角、系统思维和最高标准塑造整体大美、细节精致的新形象，展现田园城市、都市乡村的新风貌，涵养东方神韵与国际风范交相辉映的城市气质，取得了显著成效。

奋楫笃行、乘势而上。眼下，宁波建设者以工匠精神打造宜居宜业城市，用绣花功夫提升市民幸福指数，为推进“六大变革”、打造“六个之都”扛起使命担当。

匠心细琢城乡风貌 大笔绘就美丽画卷

溪口镇文旅融合的民国风情拴住了游客的心；梁弄镇以“红村”为引领打造“浙东延安”；庄市街道在甬商故里掀起“双智双创”；定塘镇凭借“红美人”让“柑橘之乡”的品牌响彻四方……

基础设施建设愈加完善，人居环境治理卓有成效，城乡经济发展后劲十足。自美丽城镇建设三年行动方案实施以来，甬城大地正徐徐展开一幅水墨丹青，描绘着“重要窗口”建设中亮丽的“宁波风景”。

围绕环境美、生活美、产业美、人文美、治理美“五美”目标，宁波持续推进设施、服务、产业、品质、治理“五大提升行动”。共有106个乡镇纳入创建范畴，涉及1800多个项目、1400多亿投资额。截至目前，宁波“五美”建设项目开工率和投资完成率均居全省前列，28个城镇荣获新时代美丽城镇建设省级样板，36个城镇成为美丽城镇达标城镇。

今年是全国美丽城镇建设工作的收官之年，宁波力争完成年度33个省级样板创建镇、10个达标创建镇以及2个美丽城镇集聚区的建设任务，三年累计完成40个以上省级样板乡镇创建、106个乡镇全面达标的总体目标。

十年间，宁波先后入选国家城市更新试点、国家城市体检样板城市。加快老城复兴新活力，推动新区绽放新气象，“精致宁波、品质之城”实现美丽蝶变。主题鲜明、各具特色的“三江六岸”高品质滨江休闲空间持续提升扩容。全市公园绿地面积达7486.04公顷，人均14.58平方米。系统化全域推进海绵城市建设，体制机制逐步完善，全市建设、体制机制逐步完善，全市建

成海绵城市达160平方公里。

“开门见绿，出门有道”如今成为宁波这座城市的新风尚。十年间，宁波城乡绿道从无到有、从点到网，初步形成“沿山、沿江、沿湖、沿海”绿道格局，建成里程约2000公里。三江六岸核心区滨江绿道、东钱湖环湖绿道、东部新城生态走廊绿道和姚江北岸滨水绿道先后入选“浙江最美绿道”。

十年间，宁波美丽乡村建设持续加快，累计实施省级以上美丽宜居示范村202个，其中海曙区章水镇李家坑村等6个村庄被评为国家级美丽宜居示范村。宁波在全国率先开展农村“安居示范村”创建，创建农村“安居示范村”1277个。小城镇环境综合整治圆满收官，112个乡镇（街道）全部通过考核验收，39个乡镇（街道）获评省级样板。

根据计划，到2022年底，宁波将全面推进首批22个省级城乡风貌样板区试点建设，建成8个以上省级风貌样板区，建成3个以上省级“新时代富春山居图”风貌样板区。目前，已有7个风貌样板区通过省级验收，计划到2025年底，累计建成城乡风貌样板区102个左右。

“回首十年，宁波城市化快速推进，基础设施日臻完善，城乡面貌日新月异。”市住建局相关负责人说。山高愈前行，梦好起宏图。站在新的历史起点，宁波将继续提高城市建设管理水平，努力建设成为空间布局更合理、要素配置更集约、城市功能更发达、基础设施更完备、生态环境更优美的创新创业之城、品质宜居之城、国际港口名城。

加速拓展城市路网

城市道路是一座城市的骨架和动脉，承载着城市的运行与发展。构建内畅外联的城市快速交通体系，是加快现代化滨海大都市整体发展空间格局的基础支撑和重要驱动。

今年6月29日，环城南路西延工程、西洪大桥及接线工程、鄞州大道-福庆路（东钱湖段）快速路一期工程三个重大城市基础设施项目主线高架同日建成通车，为宁波城市快速路网构建画上了浓墨重彩的一笔。

2020年9月27日，三官堂大桥及接线、机场快速路南延南段、轨道

交通3号线鄞奉段同日开通，进一步优化城区道路网络结构，有效推动项目沿线周边区域的发展。

回望过去，这样的高光时刻还有很多。2011年10月31日，我市首条快速路——机场快速干道建成通车，全长11公里。宁波由此结束了没有真正城市高架道路的历史，从“平面化交通时代”迈向了“立体化交通时代”。历经十多年的规划与建设，目前中心城区快速路已累计建成108.7公里，形成“中”字型路网格局；北部副城按快速路标准建成33.4公里，实现了南北快速联通。

过去十年，宁波的城市空间格

优化提升发展格局

局从“一核多心”向“多核多组团”转变发展，给城市道路网络，特别是城市快速路建设布局提出了新的要求。建路网成为一批批宁波建设者接续奋斗的目标。

党的十八大以来，宁波统筹推进轨道交通和城市快速路“双快”交通体系，强化城市发展“主骨架”，打造区域联系“大通道”，中心城区辐射力和承载力持续增强，县城功能和品质同步提升，全市“建设一盘棋”和市六区城建规划统筹格局基本形成，“拥江揽湖滨海”空间发展战略全面确立，宁波城市发展正由“拥江发展”加速迈向“全域统筹”。

十年来，宁波累计建成城市快速路129公里，运行城市轨道交通里程183公里，双快交通系统实现闭环成网。着力打通跨江交通瓶颈，先后建成三官堂大桥、新典桥等过江桥梁7座，过江通道累计已达30个，新改建主次干道347公里，总里程达6038公里，干支路网持续完善，中心城区15分钟可达覆盖率90%。启动推进“净空”行动，大力建设地下管网，推动市区电力、通信等架空线路下地入廊，先后实施地下管廊项目13个、总里程68公里，已建成通途路（世纪大道—东外环）等管廊38公里。



环城南路西延工程



实施老旧小区改造后的江北三和岛园小区

精心打造宜居之城

安居乐业，是城市建设永远不变的初衷。

过去十年，是宁波保障性安居工程建设规模最大、投资最多的十年。宁波逐步构建起以“公租房、保障性租赁住房、共有产权住房”为主体的新型住房保障体系，实现城镇中低收入住房困难家庭依申请“应保尽保”，新市民住房保障改革入选省共同富裕示范区首批试点，并在全省率先将符合条件一线环卫工人全部纳入住房保障。

去年，宁波全面启动“甬有安居”行动，出台《关于加快发展保障性租赁住房的实施意见》《宁波市共有产权住房管理办法》，完成首批2.3万套保障性租赁住房房源筹建任务，成功出让全省首宗7.4公顷共有产权住房用地，并结合国家住房租赁市场试点，拨付奖补资金17.1亿元，筹集租赁住房15万套（间），总量居第二批试点城市首位，其中4.8万套（间）房源纳入保障性租赁住房。

一头连着民生，一头连着发展，老旧小区改造事关千家万户。自2017年成功入选全国老旧小区改造试点城市以来，宁波已有450个老旧小区实现了旧貌换新颜，共涉及建筑面积约2514.4万平方米，近26.5万户居民受益。四年多来，宁波在优化顶层设计、发挥基层作用、坚持共同缔造、整合改造内容、着力机制创新等方面进行了积极探索，形成了具有鲜明特色的宁波模式，并逐步走向全国，争当老旧小区改造的“排头兵”和“模范生”。

今年是宁波城镇老旧小区改造三年行动的收官之年，全市基本实现2000年前建成的群众改造意愿强烈的城镇老旧小区“应改尽改”，基本形成城镇老旧小区改造制度框架、政策体系和工作机制。

人民群众美好生活的需求在升级，老旧小区改造的要求也在不断提高。未来社区建设，则是老旧小区的再一次“飞跃”。当

持续增进民生福祉

前，以“建机制、建场景、建幸福”为宗旨的未来社区，正如如火如荼创建中，宁波前五批77个省级未来社区项目全力全速推进，55个项目申报第六批创建名单，数量位居全省第二。鄞州和丰、镇海总浦桥等未来社区建成并投入运营，为全省未来社区创建提供了宝贵的“宁波经验”和“宁波样板”。

过去十年，宁波累计完成棚户区改造11.29万户，货币安置及新建棚户区改造安置房17.32万套，房屋征收总体签约搬迁率达98.8%，“阳光征收”品牌入选法治浙江重要窗口100例之一。

十年间，宁波物业服务行业发展不断向专业化、制度化、规范化走深走实。截至目前，全市共有物业服务企业500余家，物业服务从业人员8万余人。产业结构不断提升，物业服务项目现有3600多个，从原来单一的住宅小区覆盖到办公大楼、商场、医院、学校、工厂等，物业管理面积达3.5亿平方米，全市物业服务经营总额100多

亿元。今年4月1日起施行的《宁波市住宅区物业管理条例》，对物业管理范围、业主自治规范、小区事务处理等作出了新的调整，为精细化物业管理增添新的法治抓手。

十年间，宁波持续推动建筑行业转型升级，大力推广装配式建筑、绿色建筑等新形式、新业态，实现建筑行业从粗放型向高质量转变。2012年至2021年，全市建筑业累计完成总产值36504.1亿元，年均增长7.43%，累计实现建筑业增加值5159.6亿元，建筑业增加值占全市GDP比重年均达5.4%。

十年间，宁波坚决贯彻国家和省市房地产调控政策，在扩大房地产投资的同时，做好房地产领域研判分析和风险防控，促进房地产市场稳进提质。过去十年，宁波公积金制度保障规模不断扩大，从2012年12月的实缴职工75.30万人增长至2022年8月的165.79万人，全市累计归集住房公积金2297.37亿元。



改造提升后的强蛟码头干净整洁，海岛旅游风貌焕然一新