



## 习近平在《湿地公约》第十四届缔约方大会开幕式上发表致辞 推进湿地保护全球行动

新华社北京11月5日电 11月5日下午，国家主席习近平以视频方式出席在武汉举行的《湿地公约》第十四届缔约方大会开幕式并发表题为《珍爱湿地 守护未来 推进湿地保护全球行动》的致辞。

习近平指出，古往今来，人类

逐水而居，文明伴水而生，人类生产生活同湿地有着密切联系。我们要深化认识、加强合作，共同推进湿地保护全球行动。

——要凝聚珍爱湿地全球共识，深怀对自然的敬畏之心，减少人类活动的干扰破坏，守住湿地生态安全边界，为子孙后代留下大美

湿地。

——要推进湿地保护全球进程，加强原真性和完整性保护，把更多重要湿地纳入自然保护地，健全合作机制平台，扩大国际重要湿地规模。

——要增进湿地惠民全球福祉，发挥湿地功能，【下转第3版】

### 二十大精神在基层 乡村振兴36计

## 点石成金，让沉睡资源旺起来

#### 编者按

党的二十大报告指出，要全面推进乡村振兴，“加快建设农业强国，扎实推动乡村产业、人才、文化、生态、组织振兴”。

蓝图绘就，方向指明。党的二十大精神必将在甬城大地落地生根、开花结果。从今天起，宁波日报报网端推出“乡村振兴36计”系列报道，记者深入乡间地头，与村民共话乡村振兴之路。

记者 沈孙晖  
镇海区委报道组 房晓曦  
通讯员 姚单



堆放杂物的村集体用房变成了网红咖啡馆。

(沈孙晖 摄)

秋风爽，稻谷黄，格桑花烂漫。镇海区庄市街道永旺村的遇见·永旺咖啡馆外，客人坐赏花海美景，细品香醇咖啡。

“这里原本是用来堆放杂物的村集体用房，租给第三方改造运营后，成了市民争相打卡的网红咖啡馆，每年给村集体带来7.2万元租金。”村党委书记郭诚军说，像杂物房变成引流生金的咖啡馆这样的“妙笔”，如今已在村里处处“生花”。

永旺村曾经藏在深闺无人识，村集体收入主要依靠集体厂房出租。增收活水枯竭，村里的闲置农房、宅基地和集体建设用地却长年“沉睡”。如何唤醒资源“点石成金”，变低端存量为发展增量，成了摆在眼前的一道题。

“几年前，庄市街道在永旺村打造四季花海，供游人免费观赏，为村里带来了大量人气。怎样‘把人气变财气’？村里的闲置资源就是这把金钥匙。”郭诚军把记者带到了6月底完工的“永旺·丰味”特色街区。

这里原是8亩闲置的集体建设用地，如今两栋大楼拔地而

起。“我们打造特色街区作为花海的配套项目，引入网红餐饮、休闲娱乐、亲子游玩等业态。目前，街区商铺招商基本完成，商家陆续入驻装修，预计年底开业。”郭诚军说，仅特色街区项目每年就可让村集体增收100万元租金，今年村集体收入预计达450万元。

既顾当下，更谋未来。特色街区一侧，村里利用12亩闲置集体建设用地，与国企合作打造青创公寓，眼下正在如火如荼建设中，预计明年年底投用，届时400套公寓将引来甬江科创区的创客们。“由国企负责运营，村里每年收取土地租金12万元。20年租期满后，产权和后续收益归村集体。”郭诚军视之为一项长期投资。

但“点金”过程并非处处坦途，43户村民的农房流转改造组团院落式办公“小白屋”项目，就遇到了小坎坷。“原先不少人把房子租给务工人员住，虽

然村集体以更高价格流转给第三方，改建后租给文创、科创企业办公，但大伙担心‘销路’，一度犹豫不决。”60多岁村民阮福媛说。

为此，村里改造了一套“样板房”，颇受企业青睐，心动的村民纷纷行动了。参与农房流转的村民根据自家房屋面积，每年可拿到5万元至10万元不等的租金，5年一付，20年租期满后房屋归还村民。

“首期租金我拿到了40万元左右。”眼见30年老宅成了“黄金屋”，阮福媛很高兴。更有村民打起了理财算盘：用首期租金作首付买一套小面积商品房，剩下15年的租金用来还贷，相当于凭老房变出一套新房。

一子落，满盘活。资源苏醒不仅实现了增收，更拓宽了家门口就业路。比如，咖啡馆雇用村民做保洁，每月工资3000元。郭诚军告诉记者，目前第三方公司正和村里对接，要在全村运营区域新增12个保洁、物管等岗位。

#### 记者手记

这两天，记者在永旺村下田间、进农宅，和村干部、村民围绕党的二十大精神，畅聊如何答好村集体、村民增收致富这道题。永旺村给出的答案是盘活闲置资源。

乡村的广袤田野中，散落着不少“沉睡”的资源，通过科学规划、精选项目、培育业态，可以将闲置资源变成源头活水，点“铁疙瘩”为“金元宝”，在效益最大化中实现村集体和村民收入的“撑竿跳”。从默默无闻到近悦远来，永旺模式为其他村实现振兴探出了一条道路。

以党的二十大精神为指引，进一步让资源活起来、让村庄火起来。用永旺村民阮福媛的话来说，“阿拉农村会越来越好，老百姓的日子会越来越有滋味”。

扫码看视频

## 汤飞帆参观进博会部分展馆并会见重要客商 用好进博大平台 厚植开放新优势 加快打造国内国际双循环枢纽城市

本报讯（记者成良田）11月4日、5日，市委副书记、市长汤飞帆出席在上海举行的第五届中国国际进口博览会开幕式，参加数字经济开放与治理论坛活动，并参观部分展馆，会见重要客商。他强调，要深入学习贯彻党的二十大精神，按照市委的工作要求，用足用好进博会大平台，厚植对外开放和营商环境新优势，全力建设国内国际双循环枢纽城市，加快打造国际开放枢纽之都，努力在更加开放的条件下实现更高质量发展。

在国家会展中心（上海），汤飞帆参观了“中国这十年”对外开放成就展、宁波展区、宁波中东欧展区以及特斯拉等企业展台。汤飞帆说，一年一度的进博会，是以习近平同志为核心的党中央着眼新一轮更高层次的对外开放作出的一项重大战略决策，也是宁波巩固放大对外开放优势，加强与国际知名企业交流合作的重要平台。要用好进博会大平台，抢抓难得机遇，积极发展新关系、签订新协议、打造新渠道，发挥经贸合作最大潜能，构建“买全球、卖全球”网络体系，加快发展更高层次的开放型经济。要建好开放新体系，以开放汇合作之力、以开放聚创新之势，系统构建对外开放政策体系，加快形成“两区”联动、内外贸一体的开放格局，为国家开放大局贡献更多宁波力量。要学好办展好经验，创新优化办会机制，努力办好明年的第三届中国—中东欧国家博览会，致力打造商品进口、双向投资合作、人文交流首选之地，不断扩大中国—中东欧经贸合作示范区全球影响力。

随后，汤飞帆会见了联合利华、日本贸易振兴机构、普洛斯资产、美国复瑞渤集团、德国赢创（中国）投资、罗克韦尔、英国英力士、默沙东动物保健、荷兰诺力昂、戴德梁行、普华永道等企业和机构的负责人。汤飞帆对各位客商一直以来关心支持宁波发展表示感谢，并介绍了宁波经济社会发展情况。他说，宁波是中国最早的开埠通商口岸之一，也是开放大市、外贸大市和先进制造业基地。当前，宁波正聚力培育“346”万千级先进制造业产业集群，打造全球智造创新之都和国际开放枢纽之都，奋力开创现代化滨海大都市建设新局面。这里时时都有发展机遇，处处都是发展热土，欢迎广大客商继续关注宁波、支持宁波、投资宁波。宁波将始终秉持开放包容的发展宗旨，不断厚植开放优势和营商环境优势，全力为企业发展营造市场化、法治化、国际化的一流营商环境，与企业携手共创繁荣美好新未来。

李关定及朱金茂参加。

## 进博会首日 宁波签下两个外资项目 总投资额6亿美元

本报讯（记者单玉紫枫 通讯员吴知忠）作为第五届进博会配套活动之一，昨天上午，省政府在上海举办2022中国浙江国际数字经济和高新技术产业高峰对接会，宁波签下两个外资项目，总投资额6亿美元。

其中，香港壹曼诺产业投资总部项目总投资额5亿美元。壹曼诺的产业板块主要涉及新型基础设施、集成电路半导体、教育、新能源产业等，该公司将先在北仑成立全资子公司，注册资本3.5亿欧元，作为其在全国各区域的产业投资总部。

新加坡曼哈顿置业有限公司在鄞州投资的总部大厦项目，增资1

亿美元。该项目为宁波南部商务区一座251米高的综合性超高层建筑，建成后将成为集超甲级写字楼和购物中心等多种业态于一体的城市综合体。总部大厦建成后将从新加坡引进高档商业服务。

市投资促进署相关负责人表示，住届进博会，宁波别出心裁，将招商项目同步带到上海，就是为了借助世界级平台承接进博会溢出效应。今年也不例外，签约的两大基地项目，擘画了相关产业的未来。下一步，宁波将继续创新招商引资方式，拓宽招商渠道，加强项目招引，优化招商机制，让更多的优质外资项目参与宁波发展，共享美好未来。

## 就该让好人得到呵护

### 甬城晨笔

陌上青

10月15日凌晨3点多，43岁出租车司机蔡默思两次跳湖救人，上岸后出现急性肾衰竭。在宁波市医疗中心李惠利医院治疗17天后，蔡默思出院了。

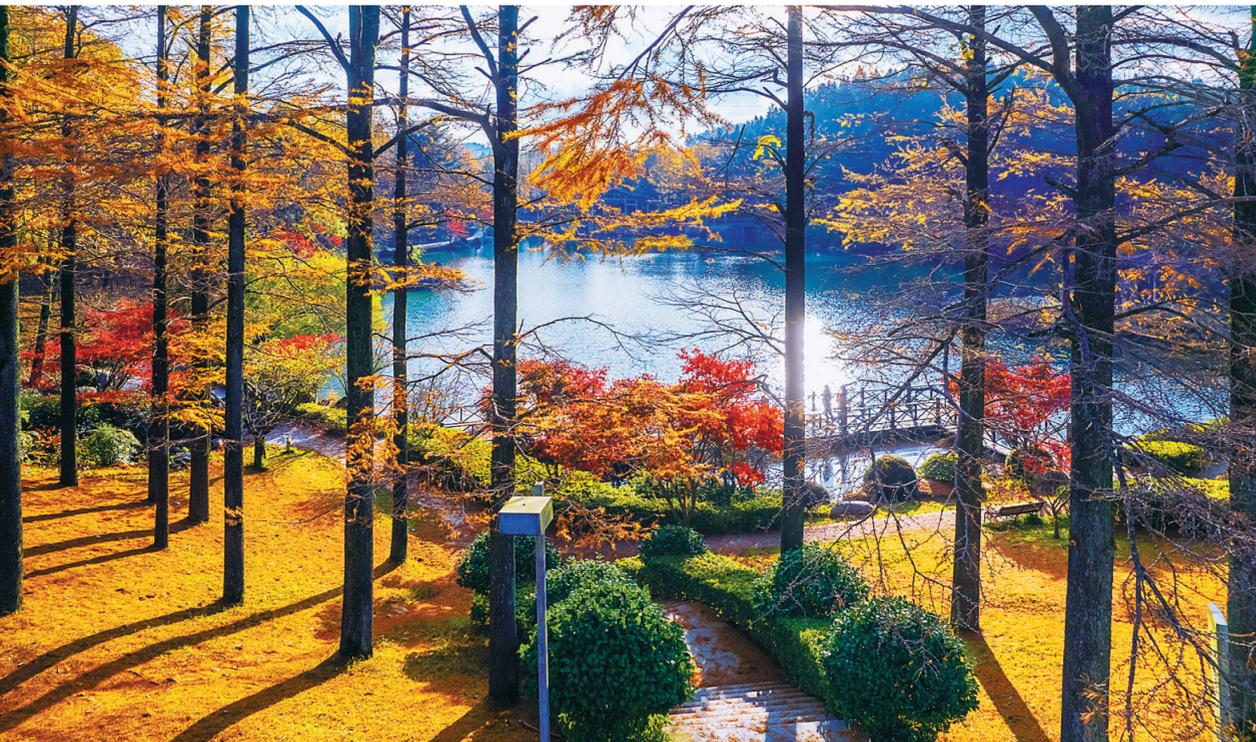
喝过酒、情绪不稳的女乘客，下车后语气激动地打电话，蔡默思两次下车劝说。他准备离开时，女子跳了湖，蔡默思跳进水中把她救上岸；女子又跳进湖里，他再次跳水救人……蔡默思出现急性肾衰竭，做了多次手术。谈起救人，他并不后悔：“毕竟是一条人命啊。”不是事不关己

只顾赚钱，也不是一事当前先想自己，而是见义勇为为挽救生命，细心和勇敢的蔡默思，是好人，是平民英雄。

蔡默思住院治疗，急需用钱，很多市民想为他捐款。蔡默思夫妻却做出不接受个人捐款的决定。这让我们看到，他救人并非偶然，而是有着深层次的道德根基：救人，发乎本性，出于人之为人的良知和道义，并非为名得利。

蔡默思获评“鄞州好人”“最美五乡人”等，收到了鄞州区慈善总会、阿里公益“天天正能量”等的扶助金和奖金。

正像治疗和照顾他的医护人员所说，“你守护别人，我们守护你”。好人急公好义、不计报酬，但好人一定要得到呵护。



## 仰天湖畔秋光好

深秋时节，四明山迎来了至美时刻。枫叶红了，银杏黄了，斜阳在疏林中投下斑驳的树影，映衬着仰天湖的天光水色，宛若色彩斑斓的童话世界。游客漫步其间，尽享如诗如画的秋日美景。

(唐严 吴蒙棣 摄)