

北仑御龙湾明月湖 违建平台竟“梅开二度”

老平台为开发商违建,现平台系别墅业主修建,并欲圈入自家院内



本报讯(记者张弛) 房地产开发商违规搭建的平台被拆除后,小区别墅业主又将其修缮并圈入自家院内,令其“梅开二度”。

近日,东钱湖民宿违规填湖增地的行为经宁波日报网端曝光拆除后,有网友通过宁波民生e点通群众留言板反映,北仑区春晓街道的世茂御龙湾小区也存在此类行为。该小区1号别墅业主涉嫌在小区边的湖上搭建平台和围墙,希望有关部门予以纠正。

网友张先生告诉记者,自己是御龙湾小区的业主。该小区于2014年交付,紧邻明月湖,湖水和1号别墅之间建有可供行人通行的公共步道。这里风景怡人,是小

区居民散步休闲的好去处。2020年,1号别墅出售。次年11月,他发现该别墅业主装修时,存在占用湖面违建的行为,并向物业和综合行政执法部门反映。但是,一年多过去了,这处平台不但没有消失,反而旧貌换了新颜。

12月1日,记者前往世茂御龙湾小区实地求证。在靠近明月湖的1号别墅前,记者看到,该独栋别墅外搭着围挡。记者试图从外围进入临湖平台区域,却发现道路已被围挡切断,临湖平台完全被圈入其中。之后,记者找到了一处围挡的空缺进入内部,只见别墅主体搭有齐膝高的脚手架,前面空地上堆有大量沙石。

在张先生提供的几张他于去年11月拍到的照片里,记者看到,该别墅前方水面上露出几排混凝土桩。张先生说:“这里原先是房地产开发商做广告用的临时木质平

台,后来拆除了。”但当天,记者在现场看到,此处已变成一片伸入水面的砖红色平台。一堵砖墙与平台相连,将别墅至水岸的整片区域圈为一体。

随后,记者联系了御龙湾小区世茂天成物业。一名张姓工作人员表示,街道的有关部门都来此处看过,砖红色平台是以前的防洪设施,并不是违建,因此业主将其拆除重建。“这处设施在2014年小区交付时就已经有了,系开发商所建。如果业主在原来没有平台的情况下搭建,那政府部门肯定会来处理。”该工作人员说。

不过,张先生告诉记者,约4个月前,北仑区综合行政执法局春晓中队的工作人员来过小区,并明确该平台的违建性质。这也与春晓街道于11月28日在宁波民生e点通群众留言板上“城管已立案处理”的回复相符。

昨日,记者从北仑区综合行政执法局工科有关工作人员处了解到,小区交付时,御龙湾1号别墅前这处明月湖上的平台就已存在。现经该区农业农村局和资规分局认定,该平台为未经审批的违法建筑,该局已经立案,案件正在调查取证中。

采访中,上述工作人员还向记者提供了去年原有平台未拆除前的照片。通过对比,记者发现,新建的平台比原来的规模又扩大了。

接下来,相关部门对此处平台会如何处置?相关进展,记者将继续关注。

发现身边问题,请您继续通过以下方式反映: 1、拨打热线81850000; 2、打开甬派App,在“e点通”栏目留言; 3、微信搜索“nb81850”,关注后直接留言; 4、登录宁波民生e点通群众留言板。

两股冷空气陆续来访 气温将“坐过山车”



本报讯(记者孙肖)昨日,我们迎来了大雪节气。据市气象台消息,本周冷空气将趋于活跃,有两股冷空气到访,气温将“坐过山车”,12月13日的最低气温可能接近0℃。

入冬以来,我省一直处于被“湿冷魔法”攻击中,阳光成了点缀,令人十分想念。据省气象台数据统计,入冬以来(11月30日至12月6日),我省平均日照时数仅4小时,较常年同期偏少八成多,为历史同期第一少。冬天的那抹阳光显得弥足珍贵。

据市气象台消息,昨天的宁波气温缓慢走高,最高气温升至13℃左右,到了本周末最高气温会回升至16℃左右,早晚最低气温也会回升至10℃上下。

此外,10日和13日分别有两股冷空气在候场,届时气温下降,特别是最低气温的下滑速度尤为明显,经过两股冷空气打压后,13日的最低气温我省部分地区仅0℃-2℃,“寒冬”之感油然而生。气温“过山车”波动,年老体弱的朋友尤其需要注意身体保健,谨防感冒。

好在这两股冷空气都没有水汽配合,萦绕宁波多日的湿冷天气将在11日按下“暂停键”,之后我省多云天气唱主角。

大雪节气空气湿度低、天气干燥,那么在此期间养生需要注意什么?宁波市中医院内科副主任医师朱斐建议,首先要注意保暖,特别是头部、脚部、背部要做好保暖。其次每天可坚持适当有氧运动,增强抵抗力与免疫力。在食补方面,少食生冷,可以吃一些滋阴润燥、热量比较高的食物,也要多吃新鲜蔬菜,以避免维生素缺乏。

宁波直飞东京航线 下月重启

本报讯(记者张燕 通讯员褚盈)昨日,春秋航空日本株式会社发布消息,停航近3年的宁波栎社机场直飞往返日本东京成田机场客运航线,将于明年1月10日复航。这是宁波机场在疫情暴发以来,首次恢复往返日本的客运航班。目前,该航线往返机票已通过春秋航空官网发售。

据介绍,该航班计划每周1班,开航初期,宁波飞东京单程票价为607元起,东京飞宁波票价为2603

元起(以上价格不含税费)。

宁波及周边地区有着众多赴日本商务、工作及留学群体,两地间经贸人文交流紧密。飞东京成田航线在2019年初开通后,成为宁波机场客座率较高的国际航线之一。春秋航空相关负责人表示,宁波直飞东京航班的恢复,将进一步促进中日经贸人文交流,为两国人员出行往来提供便利,也助力宁波机场国际航线有序恢复,宁波人出行选择也将变得更加多样。

寒潮过后 备渔忙

连日来,在象山石浦渔村各码头,加油、补网……一片繁忙景象。渔民们希望赶上冬至前的最佳鱼汛期,祈愿平安丰收。

(徐能 谢定会 摄)



“双十二”临近,囤年货同时别忘防诈

民生关切

记者 王晓峰
通讯员 杨航 何嘉莹

“双十二”即将到来,囤年货正当时。不过,“买买买”之时不要忘了防诈这件事。因为“双十一”前后,尽管我市各地均开展了密集的反诈宣传,但还是有不少人被骗。根据我市公安反诈部门统计,其中冒充客服诈骗案较为普遍,值得各方引起重视。

“以我们分局为例,11月1日至12月5日,接到冒充客服诈骗报案超过20起,主要是购物理赔和快递丢失案件。从受害人性别来看,女性占比75%,男性占比25%。”鄞州公安

分局相关负责人告诉记者。

典型案例不少。11月5日下午,家住鄞州的王女士接到一个“00”开头的电话。对方说她的快递染毒已销毁,平台会给予补偿。王女士信以为真,就下载了对方指定的APP。随后在对方的指导下走起“流程”,一堆操作下来反而贴进去近万元。

11月17日下午,家住东钱湖的李先生接到一个境外电话,对方说他的快递丢失了,需要走理赔程序。李先生先是自行查看了快递信息,显示还在路上,没有丢件。本来事情应该到此为止,但他在骗子一路“洗脑”下,还是人坑了,按照对方提示操作,险些将7万多元汇出。所幸反诈人员及时赶到,将这笔钱拦了下来。

“冒充客服诈骗,是购物旺季最为常见的骗局种类之一。大家要

了解它的基本套路:陌生电话—‘客服’找上门—要赔钱给你—背后切断受害人手机联系—开展‘话术’洗脑—忽悠汇款。”市反诈中心相关负责人告诉记者。同时,反诈民警建议大家下载并安装国家反诈中心APP。这个APP,其实就是一堵针对电信网络诈骗的“防火墙”。

实施骗局的前提,就要有精准的信息。很多人会问,骗子为什么会对自己的信息了如指掌呢?

今年6月,余姚公安通报了这样一起案件:今年4月,当地发生多起冒充快递、网购客服退款赔偿类电信诈骗案件。警方在对受害人回访时,发现他们的快递都曾在某一快递始发云仓停留过。经调查,此前一男子临时应聘加入该公司,混熟后,深夜翻墙潜入公司仓库,在打印快递面单的电脑上安装木马程

序。就这样,客户的所有数据被实时发送出去,流入“料商”手中,之后层层转卖,最后到达诈骗团伙手中……

这样的涉快递面单的黑灰产业链条,前段时间慈溪公安也捣毁了一条。

“这些案件,也给快递及电商企业敲响了安全警钟:要严格审核打单人员的资质,加强公司内部网络安全知识培训,办公电脑务必密码锁屏。”民警说,利用木马软件窃取物流信息的作案手段,目前在社会上还较为少见。但因其隐蔽性强的特点,对公民个人信息泄露的危害巨大,相关行业需引起高度重视。除了平时应加强企业管理外,还应落实专人对电脑进行监管,设置密码并定期使用专业杀毒软件进行木马查杀或是在电脑上安装公共视频进行监控。

【上接第1版①】

“两片”包括枢纽北片区与枢纽南片区。枢纽北片区以新智造、新物流为主导功能;枢纽南片区以大会展、新商务、新消费为主导功能。

“十板块”除空铁枢纽核心板块外,枢纽北片区打造时尚文化、产城融合、临空智造、智慧物流、品质生活五大板块,枢纽南片区打造会展商务、水乡生活、生命健康、发展预留四大板块。

对外交通规划方面,依托市域“五向十径,连湾疏港”高速公路网络,形成以西枢纽为中心,各方向至少一条高速公路联系的格局,拓展长三角层面的一小时腹地。西向依托杭甬高速,辐射绍兴区域,依托甬金高速,辐射新昌、金华区域;南向依托甬台温高速、甬莞高速,辐射台州区域;东向依托甬舟

高速、甬舟高速复线,辐射舟山区域。

市域交通规划方面,依托市域骨架干道网络,打造西枢纽与中央公园、甬江科创区等重点板块、余慈片区的快速直连通道。通过宁波大道等衔接余慈地区和宁海,通过甬莞高速衔接象山,提升各片区至西枢纽的时效性。

城市交通规划方面,依托宁波大道、鄞城大道、机场路、鄞州大道,构建片区“两横两纵”快速路网络,实现西枢纽区域的快速疏解,同步服务南北片区的联系需求。西枢纽北片区构建“七横七纵”共14条主干路,服务北片区内部联系,形成连片发展。西枢纽南片区适应“一中心多组团”格局,构建两条及以上主干路服务会展商务中心与各组团,及组团之间的联系。

【上接第1版②】

在文化礼堂牵引下,傅家路村新老村民心往一处想,劲儿往一处使,牢记“民为大,公在先,家是根”的村规民约,向着“共富共美”的新目标阔步前行。“两富两美傅家路,宜居宜业休闲地。”陈沸沸说,依托党建引领、“众家治村”的发展模式,傅家路村将发动更多志愿者走出文化礼堂,进网格惠民生,助力乡村全面振兴。

记者手记

生活富裕了,村民精神层面的获得感、幸福感从何而来?农村文

化礼堂承载着特殊的使命。2013年以来,傅家路村开启“文化礼堂+”模式,精准对接村民的文化、体育需求,整合自然资源 and 村里的公共文化资源,推出美丽乡村文化研学线路。文化礼堂犹如一泓清泉,滋润新老村民心田,激发乡村振兴内生动力。

“今天,我们站在先辈开垦的土地上追寻溯源,求索前行,用创新的思维、开放的理念为子孙后代造就物质富裕、精神富有的傅家路。”——这是写在傅家路村文化礼堂前言展板上的这段话。这段话既是傅家路人多年来创业发展的心声,也是他们迈向乡村振兴之路的宣言。

安全改造 景观打造 特色营造 看,这条直通亚运赛场的高速公路上有条“海底隧道”

地上是锃亮的柏油、清晰的标志线,两侧是LED照明灯光,顶上是蔚蓝色的“海水”……行驶在甬莞高速象山港大桥连接线上,一条条隧道仿佛带人进入海底。这是我市4条亚运通勤路段之一,它将联通杭州亚运会唯一涉海比赛场馆——宁波象山亚帆中心。

根据《宁波市迎亚运“两路两侧‘三化一平’”专项整治项目化管理方案(2.0版)》,甬莞高速象山港大桥及接线、三门湾大桥及接线等4条高速公路作为杭州亚运通勤省定路段,将在赛事期间,为赛区赛场通勤观赛提供重要通行保障,这条高速也承担着赛事期间展示宁波窗口形象和城市特色的重任。

对此,我市积极开展两路两侧“三化一平”专项整治,其中市交投公司着重开展象山港大桥及接

线、三门湾大桥及接线整治,通过安全改造、景观打造、特色营造,提升护栏35公里,利用路侧边坡空地改造景观4万平方米,同时完善高速公路隧道、服务区设施。

在景观提升方面,象山港大桥及接线根据沿线隧道众多的路况特点,精心设计打造乔灌木相结合、花草植被相映衬、景观石相点缀的复层结构生态体系,体现出富有江南韵味的园林式道路景观,形成“一路有景观,一段一风景”的美丽景象,将生态之美融入高速出行,以美丽景观塑造亚运城市形象。

象山港大桥及接线共有19处隧道,大部分隧道里都新加装了LED灯具,在保障安全的前提下带来光影与空间的视觉美感,让司乘人员犹如穿越时空般的行车体验。

同时,象山港大桥及接线沿线还更换了全新的高清全路况情报

板,不同于常规单一的文字信息发布,全彩情报板能支持动态图片和视频播放,显示信息更为直观丰富,同时也能实时显示交通、路况状况及气象信息,屏幕信息也更加智慧,为过往司乘提供更准确、及时的交通出行服务信息。

“经过大半年品质提升,最高峰时有1000多工人、300多台机器设备同时投入作业。目前,甬莞高速象山港大桥及接线改造全面完成,参赛者、观赛者来宁波时将通过高速公路感受到独特的宁波风景。”象山港大桥及接线管理单位宁波大通开发有限公司相关人士介绍,根据最新的省检数据显示,反映路面质量的PQI指数,象山港大桥及接线达到95.26,三门湾大桥达到96.58,在全省高速公路中位居前列。

(张燕 柴育峰 文/图)



甬莞高速象山港大桥及接线。