

今年前十一个月销售额破百亿元

「潘火汽车大道」成为聚宝盆



“潘火汽车大道” (章媛 王博 摄)

2004年1月建成下应北路;2005年提出打造“潘火汽车大道”;2006年第一家4S店轿辰丰田入驻;2007年全年销售额首次突破10亿元;2010年获评宁波市商业特色街区;2019年鄞州慈鑫新能源汽车入驻,成为汽车大道上第一家新能源汽车4S店;2022年“潘火汽车大道”销售额首次突破100亿元……这些年,鄞州“潘火汽车大道”发展迅猛,聚财效应凸显。

发放百万元购车券,助企纾困畅通整车运输链,抢占汽车销售夜经济、新能源汽车等风口……今年以来,潘火街道聚焦“强二优三”战略,大力实施百亿级特色街区创建工作,有效拉动了“潘火汽车大道”的整车销售。截至11月底,“潘火汽车大道”已经实现销售额102.9亿元。

记者 王博 通讯员 章媛

■ 抢占新能源汽车“新赛道”

提到豪华汽车,很多人首先会想到奔驰、宝马、奥迪等欧美品牌。如今,豪华纯电汽车有了更多中国的身影。这两年,华人运通高合汽车,更是以新能源车“佼佼者”的姿态,展现出强大的实力,深受年轻消费者的青睐。

12月10日,记者来到位于“潘火汽车大道”的高合汽车宁波服务中心,这里人气火热,十几位顾客趁着周末来进行整车保养,或者更新车载软件。

“这是今年国内最火的自主品牌之一,售价在60万元到80万元之间,因为极具科幻感的机甲造型和数字科技化的操作系统,备受年轻人推崇。”高合汽车宁波服务中心经理严淑蕾如是说。

自2004年建成通车以来,经过多年悉心培育,“潘火汽车大

道”已汇聚37家4S店、38个汽车品牌,成为宁波市车型品牌最全、亩均税收最高、辐射效应最大的市级商业特色街区之一。

“这两年,我们重点围绕产业提能和项目提档,以打造百亿级商业特色街区为契机,高效整合布局汽车销售网点,累计引进15家新能源汽车网点,涉及品牌15个。”潘火街道党工委书记庞超静说。

据统计,今年1月至11月,这些新能源汽车品牌已累计销售3800辆,销售额达到10.3亿元,同比增长223%。下一步,该街道还将继续推进“小鹏”“蔚来”等新能源汽车品牌的注册落地工作。同时,加大对“比亚迪”“长安”等新能源汽车品牌的扶持力度,进一步助推新能源汽车销量和销售额再创新高。

■ 车企良性竞争抱团发展

“潘火汽车大道”经过多年发展,现已汇聚宾利、奔驰、宝马、奥迪、林肯、凯迪拉克、雷克萨斯等传统汽车品牌,以及特斯拉、高合、华为、路特斯等新能源汽车品牌,在在售车型近300个系列,成为宁波人选车购车的首选之地。

在汽车大道迅速发展的同时,如何避免车企之间的非理性竞争和同类型品牌的“内卷”现象?“我们这些汽车品牌之间,既实行良性竞争,更抱团发展。”雷克萨斯4S店负责人张锋说,平时各品牌开展营销活动,经常互相推荐好的设计团队和执行公司,

甚至连4S店的保安保洁公司哪家更靠谱,也互通有无,“听说我们店的保安团队服务很好,周边好几家4S店的负责人也来取经,我毫无保留地和他们分享。”

在经济下行的压力下,车企如何应对销量下滑?今年6月以来,“潘火汽车大道”上的宝恒、丰顺等10余家车企抱团取暖,携手走进企事业单位,以此拓展销售渠道。“我们这条街上的4S店销售人员基本认识,一次偶然机会,大家坐在一起闲聊,就萌发了一起卖车的想法。”宝恒汽车销售经理张琳说,在街道牵线下,车企分批走进欧琳、高发、中哲

等大型车企,把购车福利、新款车型、试驾体验等服务送到潜在客户身边,最终促成销售。

一枝独秀不是春,百花齐放春满园。为更好地给“潘火汽车大道”的4S店搭建沟通、交流和互相学习的平台,潘火街道以党建为统领,定期召集财税、商贸等相关部门开展助企服务,将最新的政策咨询信息,以沙龙、讲座等形式集中分享。麻惠亚是雷克萨斯4S店的一名财务经理,在过去一年里,他和团队成员多次参加街道组织的财税新政培训活动,在收获专业知识的同时,也结交了业界的朋友。

■ 拓展空间提升街区面貌

“潘火汽车大道”位于下应北路富强路至鄞县大道段,全长2公里,占地面积420亩。近年来,以下应北路为核心轴,潘火街道多措并举拓展服务空间、提升街区面貌。

为方便顾客购车,潘火街道主动对接小遛、哈啰、美团等共享单车品牌,在汽车大道主干道、分支道路设置20个停车点。在“潘火汽车大道”核心位置,打造了2100多平方米的鄞州(潘火)非公企业党建指导中心,该中心集汽车大道体验馆、街区“驾驶舱”、售后维权服务中心、职工休闲中心等于一体,各功能活动室和会客厅

面向所有4S店免费开放。

在鄞县大道和下应北路交叉口,街道不仅打造了15米高的巨型“汽车大道”标识,还对整条大道实施了“擦亮出彩”工程。“我们统一规范了沿街立面、4S店岗亭、发光字体等设施,完成了路面修补和亮化工程,沿街绿化景观小品也已完成方案设计。”潘火街道发展服务办工作人员张颖说。

今年初,该街道又投入2000万元对紧邻“潘火汽车大道”的甬新河东侧滨水线路,进行了整体改造提升。该滨水线路与汽车大道整体平行,自宁波东起至鄞

县大道,全长3700米,整体项目分两期。目前,一期(紫城路一中塘河)已完成,二期进入施工阶段,正在进行地建设,位于二期内的大洋江人行桥已启动打桩工程。

此外,今年该街道还投入400万元,打造了一个总建筑面积约6600平方米的汽车文化主题公园。该主题公园以“汽车文化+休闲娱乐+展览营销”为核心定位,目前已完成花木移植和挡土墙建设,力争年底前完工。届时,这里将成为居民休闲集聚地,也将为各品牌开展营销展示活动,提供户外空间。



4S店展厅一角

(王博 摄)

路似琴弦奏乐章
江北路网建设为共富铺通途记者 黄程
通讯员 黄雯 徐彤 庄源

“这条路的提升,给我们通勤出行带来了很大便利,以往行车颠簸、路面坑洼的现象没有了,如今行车更加舒适平稳,公路环境也让人赏心悦目。”近日,G228提升工程主线贯通,家住江北慈城镇沃家村的王先生赞叹不已。G228提升工程的完工,标志着江北区2022年全年公路建设任务画上圆满句号。

“今年,我们面临着工期紧、任务重、点多面广、施工集中、保通压力大、交叉影响多以及疫情等诸多不利因素带来的巨大挑战,但各工程团队迎难而上,抓质量、保安全,抢进度、重环保,最终确保今年公路建设任务圆满完成。”江北区公路段有关负责人说。

“四好农村路”打通共富路

总投资900万元的慈城镇毛岙村提升工程,是江北区今年完成的9个交通建设项目之一。对于这条

路,慈城镇毛岙村村民感情深厚。正是它,打通了毛岙村的致富路。如今,随着乡村旅游发展,路面提升工程又带来了一场“及时雨”,为村庄发展带来更多资源。“村里正在打造的环湖游步道,通过新路的连接,打通了游客进入的‘最后一公里’,这是十分关键的要素。”毛岙村干部说。

像毛岙村一样,因为路的提升而迈向振兴的案例,还有很多。近年来,江北区农村公路通过新建、改造、提升,不断串联起城市和乡村,打通村民迈向美好生活的幸福路、共富路。同时,江北区把农村道路建设作为推进乡村振兴的重要抓手,全力推进农村道路由窄变宽、由通到畅、由简到美,构建“畅、安、舒、美”的农村交通新面貌。

据了解,早在2016年,江北区就出台政策,把农村公路改造提升工程的建设资金,市、区补助资金按1:2比例配套,每公里农村公路的补助资金达120万元,为全市最高。目前,江北区公路总里程348.846公里,高级路面铺

装率100%,其中农村公路管养里程235.381公里。

农村公路与市政道路一样养护

“四好农村路”,建好更要护好。通过管理创新,让农村公路实现与市政道路一样的养护,是公路人的共同目标。

江北区公路段工作人员告诉记者,在养护管理上,公路和城市道路的养护标准不一样。城市是人群众聚区,在绿化等方面的养护标准比较高,而公路相对在城市外围,养护标准不如市政道路高。“随着城市区域不断扩大,不少公路承担了市政道路功能。对于这些公路,我们通过责任清晰的养护管理体系,实施与市政道路相同水准的养护管理。”

爱路护路不是一个部门的事。在庄浦街道东邵村村委会墙上的村规民约中,涉及爱路护路的条款格外显眼。在庄浦线一东邵的农村公路旁,立着“农村公路路长公示牌”和“村民爱路护路公约牌”。村民告诉记者,只要

扫描上方的二维码,手机马上能显示路长姓名和联系方式,在路上发现问题,可以直接拍照上传反馈。除此之外,还重点公示了爱路护路公约细则,包括不能在公路倾倒或堆放垃圾等。像这样的规章制度,能在不少村子里见到。

在公路养护上,江北还在继续创新。以往,公路养护工作中公路部门既是管理单位,又是养护责任单位,随着政府职能的转变,公路养护市场化是社会发展的必然趋势。目前,江北正在谋划实行保险+养护的公路养护模式,这是宁波市首创的一种公路养护模式,将取长补短,提升公路养护质量。

江北的公路养护工程,一直重视探索和应用“四新”,即在行业内采用新技术、新工艺、新材料、新设备,如纤维碎石封层、轻质泡沫混凝土注浆加固等。据介绍,“四新”技术在江北公路养护中主要应用于两方面,一是预防性养护,延缓路面病害发展,常用灌缝、封层、罩面技术;二是缓解不均匀沉降,采用泡沫混



甬余线 (资料图)

凝土,应用于路面拼宽及延缓桥头跳车等,已经取得了良好效果。

新技术、新编制通往更高质量发展

公路在什么情况下需要提升?什么情况下需要实施养护工程?这些都需要科学依据,依据则源自定期的路况检测。

长期以来,农村公路路况检测依靠人工目测和手工丈量的传统方式,费时费力,且准确性有待提高。可喜的是,今年,江北已顺利完成农村公路路况自动化检测全覆盖,提前3年实现了这项国家基本目标。

着眼未来,江北已经完成县乡公路网规划编制。规划调整后,县道增加11.5公里,乡道增加6.4公里,县道平均里程达到8公里/条,市级养护补助资金有所增加……在江北区住建局有关负责人看来,这些对于完善农村路网、打造精品线路、促进共同富裕、提升管理养护水平,都有着指导意义。